

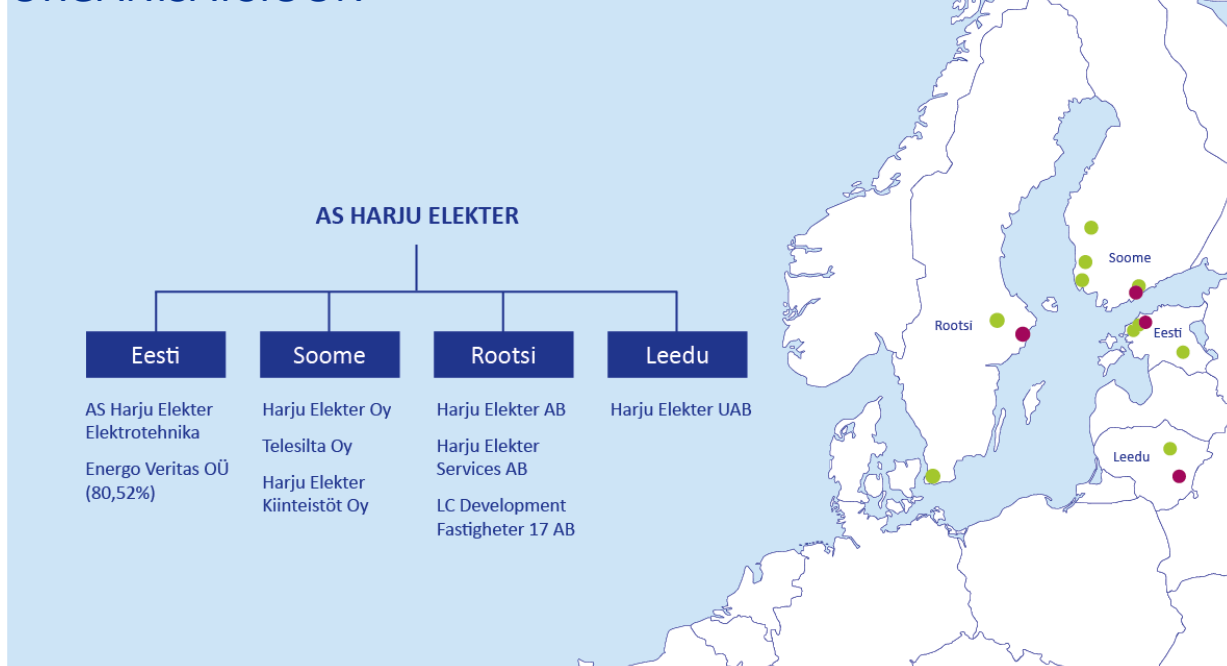
2023. AASTA  
I KVARTALI JA 3 KUU  
KONSOLIDEERITUD  
AUDITEERIMATA  
VAHEARUANNE

Ärinimi:	AS Harju Elekter
Äriregistri number:	10029524
Aadress:	Paldiski mnt.31, 76606 Keila
Telefon:	+372 67 47 400
Elektronpost:	info.he@harjuelekter.com
Interneti kodulehekülg:	<a href="https://harjuelekter.com/et/">https://harjuelekter.com/et/</a>
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Majandusaasta:	1. jaanuar – 31. detsember 2023
Aruandeperiood:	1. jaanuar – 31. märts 2023

# SISUKORD

<b>ORGANISATSIOON</b>	<b>3</b>
<b>JUHATUSE TEGEVUSARUANNE</b>	<b>5</b>
KOKKUVÕTE I KVARTALI JA 3 KUU TULEMUSTEST	5
JUHATUSE KOMMENTAAR	7
NÕUKOGU, AUDITIKOMITEE JA JUHATUS	7
MUUDATUSED KONTSERNI STRUKTUURIS	8
OLULISEMAD SÜNDMUSED	8
TEGEVUSTULEMUSED	9
<i>Müügitulu</i>	9
<i>Äritegevuse kulud</i>	10
PERSONAL	11
AKTSIA JA AKTSIONÄRID	12
<b>RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE</b>	<b>13</b>
KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE	13
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	14
KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE	14
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	15
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	16
LISAD KONSOLIDEERITUD VAHEARUANDE JUURDE	17
<i>Lisa 1 Konsolideeritud vahearuande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused</i>	17
<i>Lisa 2 Finantsinvesteeringud</i>	17
<i>Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud</i>	18
<i>Lisa 4 Materiaalne ja immateriaalne põhivara</i>	18
<i>Lisa 5 Võlakohustused</i>	18
<i>Lisa 6 Aktsiakapital</i>	19
<i>Lisa 7 Segmendiaruanne</i>	19
<i>Lisa 8 Tava- ja lahustatud puhaskasum aktsia kohta</i>	21
<i>Lisa 9 Rahavoogude aruande kirjete selgitused</i>	22
<i>Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega</i>	22
<b>JUHATUSE KINNITUS AUDITEERIMATA RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANDELE</b>	<b>24</b>

## ORGANISATSIOON



AS-i Harju Elekter osalus tütarettevõtetes on 100%, kui ei ole märgitud teisiti.

### EESTIS

#### AS HARJU ELEKTER

Keilas paiknev kontserni emaettevõte, mis tegeleb HEG ettevõtete vahelise koostöö koordineerimise ja juhtimise ning tööstusliku kinnisvara haldusega

#### AS HARJU ELEKTER ELEKTROTEHNIKA

Keilas asuv elektriseadmete tootja energijaotus-, tööstus- ja ehitussektori tarbeks ning kliendikohaste lehtmetailtoodete valmistaja elektrotehnika ja telekomi sektorile

#### ENERGO VERITAS OÜ (81%)

Elektrimaterjalide ja -seadmete müügiorganisatsioon

### SOOMES

#### HARJU ELEKTER OY

Elektriseadmete tootja energia-, tööstus ja taristusektorile asukohaga Ulvilas, Keraval ja Kurikkal

#### TELESILTA OY

Uusikaupunkis asuv laevaehituse elektritööde ettevõte

#### HARJU ELEKTER KIINTEISTÖT OY

Tööstusliku kinnisvara haldusfirma Soomes

### LEEDUS

#### HARJU ELEKTER UAB

Mitmikajamite, MCC ja elektrijaotussüsteemide inseneeriale ja lepingulisele tootmisele spetsialiseerunud ettevõte Panevežysis

### ROOTSIS

#### HARJU ELEKTER AB

Energia tootmiseks ja jaotuseks vajalike KP/MP seadmete ning tehniliste hoonete tootja ja turustaja infrastruktuuri-, ehitus- ja taastuvenergiasektorile Malmös ja Västerås

#### HARJU ELEKTER SERVICES AB

Tööstusliku kinnisvara haldusfirma Rootsis

#### LC Development Fastigheter 17

AB (Harju Elekter Services AB 100% tütar)

Tööstusliku kinnisvara haldusfirma Rootsis

## STRATEEGILISED INVESTEERINGUD

### EESTIS

#### OÜ SKELETON TECHNOLOGIES GROUP (6,1%)

Superkondensaatorite arendaja ja tootja

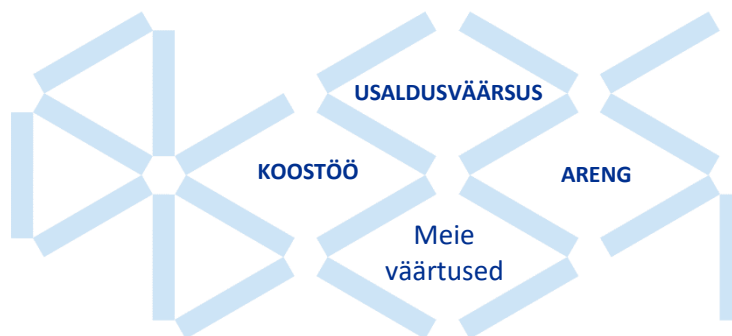
### SOOMES

#### IGL-TECHNOLOGIES OY (10%)

Parkimis- ja e-mobiilsuslahenduste arendaja elektriautode laadijatele

## Kes me oleme

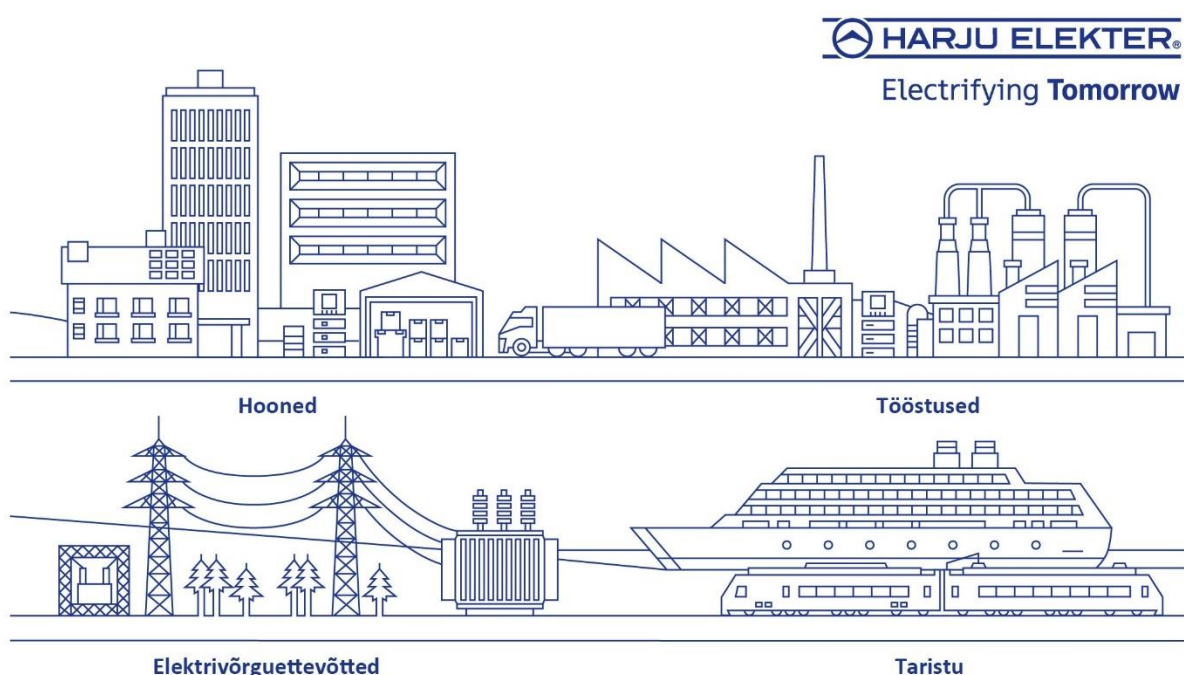
Harju Elekter on rahvusvaheline tööstuskontsern, millel on laialdane kogemus kestlike elektrijaotusseadmete pakkumisel. Harju Elektri kontserni juured ja peakontor on Eestis ning tootmisüksused asuvad neljas riigis: Eestis, Soomes, Rootsis ja Leedus.



## Mis me teeme

Harju Elekter panustab tulevikukindlate elektrijaotuslahenduste pakkumisega jätkusuutlikkumasse ühiskonda.

Me projekteerime, toodame ja paigaldame elektrijaotusseadmeid elektrivõrguteenuste ettevõtetele, tööstustele, taristule ning avalikele ja ärihoonetele.



Harju Elekter kontserni äritegevus jaguneb kahte peamisesse tegevusvaldkonda, mida esitletakse eraldi segmentidena.



**Tootmine** – elektrienergia jaotus-, lülitus- ja muundamiseadmete ning automaatika-, protsessijuhtimis- ja tööstuslike juhtimisseadmete disainimine, müük, tootmine ja järelteenindus. Põhitegevus annab ligikaudu 90% kontserni tuludest.



**Kinnisvara** – tööstusliku kinnisvara arendamine, projektijuhtimine, rentimine ning sellega kaasnevad teenused rendipartneritele ja Harju Elekter kontserni oma ettevõtetele. Segmendi müügitulu osakaal on ligikaudu 2%.

Teised tegevused, mis ei ole nii suure osakaaluga, et moodustada eraldi kajastatavat segmenti, ja millega kaasnevad riskid ja hüved ei ole oluliselt erinevad ja selgesti piiritletavad, on esitatud koos kui muud tegevused. Nende hulka käivad finantsinvesteeringute juhtimine, elektrikaupade jae- ja projektimüük ning laevaehituse elektriinstallatsioonitööd.

## Riskid

- Tarneahel
- Finantsriskid
- Töötasude kasv ja spetsialistide puudus
- Reguleerimised ja õigusaktid
- Ärietika
- Keskkond
- Infotehnoloogia
- Ettevõtte juhtimine
- Hädaolukorrad

# JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

## KOKKUVÕTE I KVARTALI JA 3 KUU TULEMUSTEST

### Müügitulu ja finantstulemused

Harju Elekter teenis aruandekvartalis müügitulu 45,3 (2022 I kv: 37,3) miljonit eurot, mis on 21,3% rohkem kui aasta varem.

Esimese kvartali brutokasum oli 5386 (2022 I kv: 2986) tuhat eurot ja brutokasumi marginaaliks kujunes 11,9% (2022 I kv: 8,0%). Ärikasum (EBIT) oli 1309 (2022 I kv: ärikahjum 1125) tuhat eurot. Aruandekvartali ärirentaabluseks kujunes 2,9% (2022 I kv: -3,0%). Puhaskasum esimeses kvartalis oli 749 (2022 I kv: puhaskahjum 1294) tuhat eurot, millest emattevõtte omanike osa moodustas 781 (2022 I kv: puhaskahjum 1308) tuhat eurot. Puhaskasum aktsia kohta oli esimeses kvartalis 0,04, aasta varem oli puhaskahjum aktsia kohta -0,07 eurot.

Aruandekvartali müügitulu kasvu ja kasumlikkust on tuntavalt mõjutanud juhtimisprotsesside ülevaatus, tootmisefektiivsuse suurendamine ning materjalide ja komponentide tarneprobleemide vähenemine. Lisaks olulised otsused äritegevuse optimeerimiseks ja kulude kokkuhoiuks. Ka saavutatud hinnakorrektsioonid raamlepingute klientidega katsid osaliselt kriiside mõjul tekkinud sisendhindade kasvu. Kontsern jätkab efektiivsuse parandamist, et kohanduda muutuvate majandustingimustega ja kasvatada kasumlikkust.

### Investeeringud

Harju Elekter investeeris aruandeperioodil põhivarasse kokku 0,6 (2022 I kv: 1,5) miljonit eurot, sealhulgas kinnisvarainvesteeringutesse 0,3 (2022 I kv: 1,0) miljonit eurot, materiaalsesse põhivarasse 0,2 (2022 I kv: 0,4) miljonit eurot ja immateriaalsesse põhivarasse 0,1 (2022 I kv: 0,1) miljonit eurot. Valdavalt investeeriti tootmistehnoloogilisse põhivarasse, tootmis- ja protsessijuhtimissüsteemidesse.

Kontserni pikaajaliste finantsinvesteeringute väärtus oli aruandekuupäeva seisuga kokku 23,8 (31.12.22: 23,7) miljonit eurot. Soetusi ja müüke ei toimunud. Väärtpaberite õiglane väärtus kasvas aruandekvartalis 36 tuhande euro võrra, aasta varem vähenes 0,5 miljoni euro võrra.

### Käibevarad

Käibevarad suurenesid aruandekvartali jooksul 6,3 miljoni euro võrra 85,3 miljoni euroni. Raha vähenes 8,1 miljoni võrra, nõuded ostjatele ja muud nõuded kasvasid 6,0 miljoni võrra ning varud kasvasid 7,6 miljoni euro võrra. Aruandeperioodi lõpuks moodustasid materjalid kogu varudest 77% (31.12.22: 77%), ülejäänud osa moodustab lõpetamata ja valmistoostang.

### Kohustused

Aruandekuupäeva seisuga oli kontsernil kohustusi kokku 97,0 (31.12.22: 92,0) miljonit eurot, millest lühiajaline osa moodustas 78,9%. Aruandekvartali jooksul kasvasid lühiajalised kohustused 5,3 miljoni euro võrra, sh ostjate ettemaksed suurenesid 4,5 miljoni euro võrra ning võlad tarnijatele ja muud võlad 7,4 miljoni võrra. Lühi- ja pikaajalised võlakohustused jagunesid perioodi lõpus vastavalt – 18,3 (31.12.22: 24,4) ja 20,4 (31.12.22: 20,7) miljonit eurot. Pikaajalisi laene ja liisinguid kasutati kinnisvarainvesteeringute ja kontserni tootmishoonete ehituste ning automaatsete tootmiseseadmete finantseerimiseks.

### Rahavood

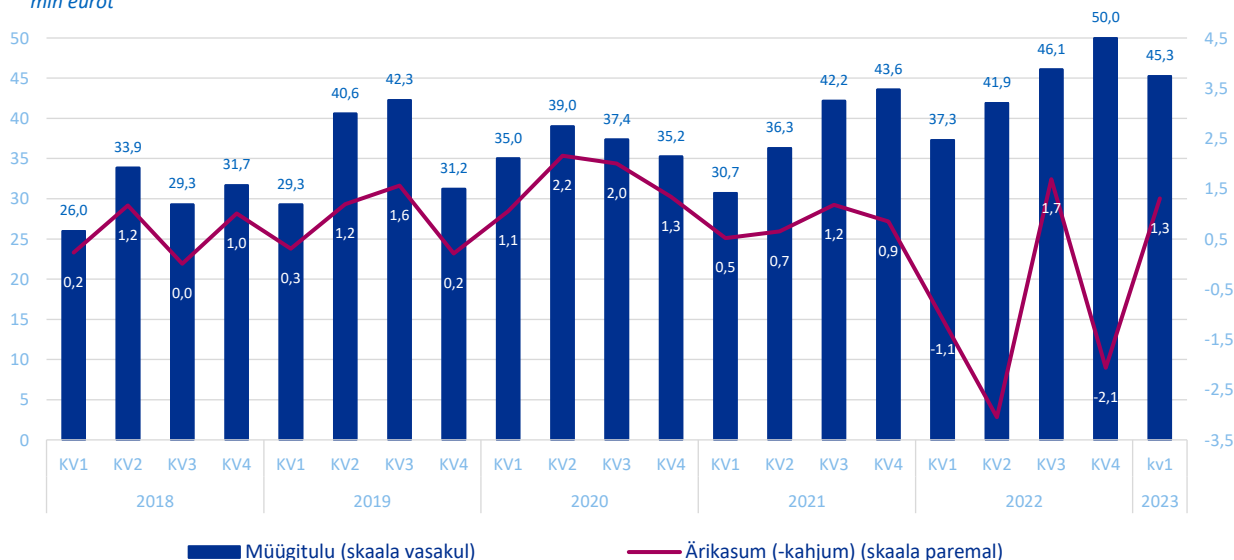
Äritegevuse rahavood olid aruandekvartalis -1,3 miljonit eurot, aasta varem -5,0 miljonit eurot. Soetati kliendiprojektidele vajalikke materjale ning käibe kasvuga kasvas ka nõuete ja kohustuste saldo. Investeeringustegevusse suunati 0,4 (2022 I kv: 0,8) miljonit eurot, mis kogu ulatuses läks põhivara soetustesse.

Finantseerimistegevuse rahavoogu mõjutavad enim laenu- ja rendimaksud. Lühi- ja pikaajalist laenu maksti tagasi 1,3 miljonit eurot ning arvelduskrediit vähenes 4,8 miljoni euro võrra. Kokkuvõttes oli finantseerimistegevuse rahavoog esimeses kvartalis -6,3 (2022 I kv: 5,4) miljonit eurot.

Põhinäitajad (EUR'000)	3 kuud 2023	3 kuud 2022	Muutus
Müügitulu	45 269	37 321	21,3%
Brutokasum	5 386	2 986	80,3%
Ärikasum (-kahjum) enne kulumit (EBITDA)	2 382	-68	3601,5%
Ärikasum (-kahjum) (EBIT)	1 309	-1 125	216,3%
Perioodi puhaskasum (-kahjum) sh emaettevõtte omanike osa	749	-1 294	157,9%
Puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta (eurot)	0,04	-0,07	157,1%
	<b>31.03.23</b>	<b>31.03.22</b>	<b>Muutus</b>
Käibevara kokku	85 304	76 760	11,1%
Põhivara kokku	91 861	83 751	9,7%
Varad kokku	177 165	160 511	10,4%
Kohustused kokku	96 959	75 246	28,9%
	<b>31.03.23</b>	<b>31.03.22</b>	<b>Muutus</b>
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
<b>Suhtarvud</b> (%)			
Turustuskulude määr müügitulust	3,0	3,6	-0,6
Üldhalduskulude määr müügitulust	5,7	7,1	-1,4
Tööjõukulude määr müügitulust	21,0	23,3	-2,3
Brutokasumi marginaal (brutokasum / müügitulu)	11,9	8,0	3,9
EBITDA marginaal (EBITDA / müügitulu)	5,3	-0,2	5,5
Käibe ärirentaablus (ärikasum / müügitulu)	2,9	-3,0	5,9
Käibe puhasrentaablus (puhaskasum (-kahjum) / müügitulu)	1,7	-3,5	5,2
Varude käibekordaja (müügitulu / keskm.varude maht)	0,3	0,2	0,1
Omakapitali tootlus (puhaskasum (-kahjum) / kesk.omakapital)	0,9	-1,5	2,4
	<b>31.03.23</b>	<b>31.03.22</b>	<b>Muutus</b>
Omakapitali osakaal (omakapital / varad kokku) (%)	46,3	53,1	-6,8
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)	1,1	1,2	-0,1
Võlakordaja (kohustused kokku / varad kokku)	0,5	0,5	0
Likviidsuskordaja ((käibevarad - varud) / lühiajalised kohustused)	0,5	0,7	-0,2

### Äritegevuse sesoonsus

mln eurot



## JUHATUSE KOMMENTAAR

Pärast keerulist 2022. aastat, mil viisime lõpuni kontserni restruktureerimise ning võtsime sisse mitmete pikaajaste lepingute kahjumeid, saime alustada 2023. aastat puhtamalt lehelt. Uue strateegiakava elluviimine on jätkunud, kontserni uus juhtkond on sisse elanud ning kvartali majandustulemused ilmestavad tehtud töö esialgseid tulemusi.

2023. aasta esimese kvartali lõpetasime taas tugeva müügitulu kasvuga, saavutades rekordilise käibe, esimese kvartali kohta 45 miljonit eurot, ning rekordilise ärikasumi, 1,3 miljonit eurot. Positiivse tulemuse taga on lisaks eelnevalt mainitule õnnestunud hinnaläbirääkimised raamhangetes. Soome ja Rootsi võrguettevõtete arusaam oma tarnijate jätkusuutlikkuse tagamisest on olnud äärmiselt kaasamõtlev ning seetõttu oleme suutnud jätkata raamlepingute täitmist mittekahjumlikult. Tarnijaid hoidev suhtumine ei kehti kahjuks Eestis, mistõttu tuleb meil edaspidi hoolikamalt riske hinnastada ning kaaluda Eesti jaotusvõrgu hangetes osalemise otstarbekust.

Heade majandustulemuste taga on riikide lõikes Eesti ning Leedu tootmisettevõtted, kuhu kontserni juhtkond on panustanud enim oma ressursi 2022. aastal. Tagasihoidlikuma tulemusega on aastat alustanud Soome üksus, kus planeerime 2023. aastal põhjalikult analüüsida kõikide tegevusharude kasumlikkust. Nõrkade majandustulemustega jätkab kontserni Rootsi ettevõtte, kus uue tehase täiskoormuse („*ramp-up*“) saavutamine on võtnud planeeritud rohkem aega – meeskonna sisseelamine, tootmisüksuste kolimine ning toodete siirdamine on osutunud keerukamaks ja kulukamaks. Kontserni juhtkond pühendub esimesel poolaastal maksimaalselt just Rootsi tootmisüksuse olukorra parandamisele, protsesside korrastamisele ning tellimuste ja klientidele antud lubaduste täitmisele.

Kevade saabumisega alustame taas taastuvenergia tootmist kõigilt oma 2,73 MW võimsusega päikeseparkidest, mis samuti panustavad kontserni kasumlikkusesse. Hoolimata hetkelisest rõõmusest, teadvustame, et kriisid pole kaugelki läbi: väga palju tööd on veel ees ning mitmed probleemid on veel lõpliku lahenduseta. Näeme, et tehtud muudatused viivad meid õiges suunas ja oleme muutumas tänapäevaseks, tõsiseltvõetavaks ja kasumlikuks tööstuskontserniks.

## NÕUKOGU, AUDITIKOMITEE JA JUHATUS

AS-i Harju Elekter kuueliikmelise nõukogu koosseis on järgmine: Triinu Tombak (finantskonsultant, TH Consulting OÜ juhataja), Andres Toome (konsultant, OÜ Tradematic juhataja), Aare Kirsme (AS-i Harju KEK nõukogu liige), Arvi Hamburg (Eesti Inseneride Liidu ja Teaduste Akadeemia energeetikakomisjoni liige), Märt Luuk (AS-i Harju KEK nõukogu liige) ja Risto Vahimets (advokaadibüroo Ellex partner). AS-i Harju Elekter nõukogu esimees on Triinu Tombak.

AS-i Harju Elekter juhatus on kolmeliikmeline: Tiit Atso (esimees), Aron Kuhi-Thalfeldt (kinnisvara- ja energeetikateenistuse juht) ja Priit Treial (finantsjuht).

Informatsioon juhatuse ja nõukogu liikmete hariduse ja karjääri kohta, nende kuuluvus äriühingute juhtorganitesse, ning nendele kuuluvate AS-i Harju Elekter aktsiate arv, on avalikustatud ettevõtte koduleheküljel internetis: <https://harjuelekter.com/et/ettevõtte/juhtimine/>.

## MUUDATUSED KONTSERNI STRUKTUURIS

### Muudatus juhtimises

AS Harju Elekter otsustas poolte kokkuleppel lõpetada lepingu Harju Elekter AB juhataja Mikael Shwartz Jonssoniga, kes jätkas juhatajana 28. veebruarini 2023. Märtsi algusest võttis juhtimise üle kohusetäitjana Martin Frank, kes on Harju Elekter AB-s töötanud turundus-ja müügijuhina alates 2021. aastast.

### Grupisisene restruktureerimine

AS-i Harju Elekter Elektrotehnika (ühendav ühing) ja AS-i Harju Elekter Teletehnika (ühendatav ühing) ühinemisotsused võeti vastu 01.12.2022 ning ühinemine kanti äriregistrisse 13.03.2023. Vastavalt 30.09.2022 sõlmitud ühinemislepingule on AS Harju Elekter Teletehnika õigusjärglaseks AS Harju Elekter Elektrotehnika ning kogu AS-i Harju Elekter Teletehnika vara anti ühinemise kandmisega äriregistrisse tervikuna üle AS-ile Harju Elekter Elektrotehnika. Ühinemise tulemusena AS Harju Elekter Teletehnika kustutati 13.03.2023 äriregistrist.

## OLULISEMAD SÜNDMUSED

### Uus kliendileping



Harju Elekter kontserni Rootsi tütarettevõtte Harju Elekter AB sõlmis lepingu Rootsi juhtiva andmekeskuse operaatoriga atNorth, mis on laiendamas oma Rootsi andmekeskust mitmete serverihallidega. Lepingu järgi tarnib ja paigaldab Harju Elekter atNorthi andmekeskuse uute serverisaalide jaoks elektrienergia jaotamiseks mõeldud trafosid ja madalpinge jaotusseadmeid 2023. aasta jooksul. Lepingu orienteeruv maht on 2,7 miljonit eurot.

### Kinnisvarainvesteering



AS-i Harju Elekter kinnisvaraüksus kavandab Allika Tööstusparki uut tootmishoonet. Selle ehitamiseks sõlmisid AS Harju Elekter ja Nordecon Betoon OÜ (brändinimi NOBE) töövõtulepingu tootmis-ja büroohoone ehituseks aadressile Angerja tee, Hüüru. Koos hoone ehitusmaksumusega kujuneb kogu kinnisvarainvesteering 5 miljoni euro suuruseks. Tööd valmivad 2023. aasta detsembris.





## TEGEVUSTULEMUSED

## Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes (EUR'000)	I kv 2023	I kv 2022	+/- k/k	% 3k 2023	% 3k 2022
Elektriseadmed	40 371	30 752	31,3%	89,2%	82,4%
Elektrikaupade projekti- ja jaemüük	487	2 914	-83,3%	1,1%	7,8%
Muud tooted	942	1 320	-28,6%	2,1%	3,5%
Renditulu	809	811	-0,2%	1,8%	2,2%
Elektritööd	1 625	957	69,8%	3,6%	2,6%
Muud teenused	1 035	567	82,5%	2,2%	1,5%
<b>Kokku</b>	<b>45 269</b>	<b>37 321</b>	<b>21,3%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>

Kontserni aruandekvartali müügitulu oli 45,3 miljonit eurot, mis on 21,3% rohkem kui aasta varem ning ka ajalooliselt parim esimese kvartali tulemus. Müüdi enam madalpinge jaotusseadmeid ja sagedusmuundurkilpe ning realiseerisid suuremad projektid. Elektriseadmete müügitulu oli aruandekvartalis 40,4 miljonit eurot, mis on 31,3% enam kui eelneva aasta esimeses kvartalis. 2022. aasta lõpus peatus Eestis elektrikaupade projekti- ja jaemüügi müügitegevus, mille tõttu käive vähenes 83,3%. Laevaehitussektori tellimuste suurenemine Soomes ning eelneval aastal võidetud leping elektri, automaatika- ja navigatsioonisüsteemide võtmed-kätte-lahenduse tarnimiseks süvenduslaevale kasvatasid kontserni elektritööde müügitulu 69,8%.

Müügitulu segmentide lõikes (EUR'000)	I kv 2023	I kv 2022	+/- k/k	% 3k 2023	% 3k 2022
Tootmine	42 609	32 746	30,1%	94,1%	87,7%
Kinnisvara	1 044	1 011	3,3%	2,3%	2,7%
Muud tegevused	1 616	3 564	-54,7%	3,6%	9,6%
<b>Kokku</b>	<b>45 269</b>	<b>37 321</b>	<b>21,3%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>



Tootmissegmenti põhitoodangu moodustavad seadmed kesk- ja madalpinge elektrienergia jaotuseks, erinevad elektrienergia lülitus- ja muundamiseseadmed ning automaatika- ja juhtimiskeskused energia, tööstus- ja merendussektori ning taristu objektide tarbeks. Lisaks pakuvad tootmissegmenti ettevõtted ka erinevaid projekteerimis- ja inseneriteenuseid. Tootmissegmenti müügitulu kasvas aruandekvartalis 30,1% olles 42,6 miljonit eurot. Valdava osa kasvust andsid Leedu ja Soome tootmised, mis müüsid automaatikaseadmeid, madalpinge jaotusseadmeid ja sagedusmuundurkilpe eelnevast perioodist enam. Kasvas ka elektriauto laadijate müük. Esimeses kvartalis alustati madalpinge ajamite ja MCC süsteemide tarneid Big River Steel projektile. Tootmissegment moodustas kvartali konsolideeritud müügitulust 94,1%.



Harju Elekter kontserni kinnisvaraüksus tegeleb tööstuskinnisvara arendamise, projektijuhtimise, rentimise ning sellega kaasnevate teenustega nii rendipartneritele kui ka Harju Elektri oma ettevõtetele. Kinnisvaraüksus haldab kokku 9 tööstusparki Eestis, Soomes, Rootsis ja Leedus. Kinnisvarasegmenti aruandekvartali müügitulu püsis stabiilselt samas seisus, kasv 3,3%. Aruandekvartalis teeniti müügitulu kinnisvarasegmenti teenustelt 1,0 miljonit eurot, moodustades esimese kvartali müügitulust 2,3%.

Muude segmenteerimata tegevuste müügitulu vähenes eelneva aasta sama perioodiga võrreldes 1,9 miljonit eurot, olles esimeses kvartalis 1,6 miljoni eurot. Müügitulu langust mõjutas oluliselt elektrikaupade projekti- ja jaemüügi äritegevuse peatumine Eestis. Muude segmenteerimata tegevuste müügitulu moodustas kvartali müügitulust 3,6%.

Müügitulu turgude lõikes (EUR'000)	I kv 2023	I kv 2022	+/- k/k	% 3k 2023	% 3k 2022
Eesti	4 956	6 897	-28,1%	10,9%	18,5%
Soome	18 635	16 696	11,6%	41,2%	44,7%
Rootsi	6 470	5 823	11,1%	14,3%	15,6%
Norra	4 015	4 508	-10,9%	8,9%	12,1%
Holland	3 888	1 545	151,7%	8,6%	4,1%
Muud	7 305	1 852	294,4%	16,1%	5,0%
<b>Kokku</b>	<b>45 269</b>	<b>37 321</b>	<b>21,3%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>

Kontserni suurimad sihtturud on Eesti, Soome, Rootsi ja Norra, kuhu müüdi aruandekvartalis kokku 75,3% (2022 I kv: 90,9%) kontserni toodetest ja teenustest.



Aruandekvartalis teeniti Eestist 5,0 (2022 I kv: 6,9) miljonit eurot, moodustades konsolideeritud müügitulust 10,9% (2022 I kv: 18,5%). Müügitulu vähenes 1,9 miljoni euro võrra ning valdavalt on see seotud Eesti elektrikaupade projekti- ja jaemüügi müügitegevuse lõppemisega. Eelneva aasta suurenenud maht tuli peamiselt hermeetiliste jaotustrafode ning jaotuskappide lepingust.



Aruandekvartalis teeniti müügitulu Soome turult 11,6% enam kui aasta varem, kokku 18,6 miljonit eurot. Valdava osa müügitulude kasvust andsid automaatikaseadmete ja madalpinge jaotusseadmete müük võtmeklientidele ning autosoojendus- ja laadimisseadmete ning päikesepaneelide süsteemide tellimuste kasv. Lisaks kasvas Soome laevaehitusektori elektritööde maht. Kontserni suurimale turule müüdi aruandekvartalis 41,2% (2022 I kv: 44,7%) Harju Elektri toodetest ja teenustest.



Rootsi turu müügitulu kasvas esimeste kvartalite võrdluses 11,1% võrra alajaamade müügi suurenemise ja projektiäri kasvu toel, olles 6,5 miljonit eurot. Rootsi moodustas aruandekvartali konsolideeritud müügitulust 14,3% (2022 I kv: 15,6%).



Müügitulu Norra turule vähenes aasta varasema tulemusega võrreldes, olles 4,0 (2022 I kv: 4,5) miljoni eurot. Turu müügitulu maht sõltub võtmeklientide pikaajalistest tellimustest ning nende projektide realiseerumisest. Norra turg moodustas aruandekvartali konsolideeritud müügitulust 8,9% (2022 I kv: 12,1%).

Müügitulu muudele turgudele kasvas esimeste kvartalite võrdluses 5,5 miljoni euro võrra 7,3 miljoni euron. Müügitulu vähenes Taani ja Austria turult, aga kasvas USA-st ja Saksamaalt. Ameerika Ühendriikide Teras-korporatsioonile saadeti välja esimene osa madalpinge ajamitest ja MCC süsteemidest, mis on mõeldud 1500 ajami juhtimiseks nende Arkansase uues Big River Steeli tehases. Muud turud moodustasid aruandekvartali konsolideeritud müügitulust 16,1% (2022 I kv: 5,0%).

## Äritegevuse kulud

(EUR'000)	I kv 2023	I kv 2022	+/- k/k	% 3k 2023	% 3k 2022
Müüdnud toodete ja teenuste kulud	39 884	34 335	16,2%	91,0%	89,5%
Turustuskulud	1 356	1 350	0,4%	3,1%	3,5%
Üldhalduskulud	2 580	2 665	-3,2%	5,9%	7,0%
<b>Äritegevuse kulud kokku</b>	<b>43 820</b>	<b>38 350</b>	<b>14,3%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>
<i>sh põhivara kulum, väärtuse langus</i>	1 073	1 057	1,5%	2,4%	2,8%
<i>sh tööjõukulud kokku</i>	9 511	8 711	9,2%	21,7%	22,7%
<i>sh palgakulu</i>	7 222	6 535	10,5%	16,5%	17,0%

Kontserni äritegevuse kulud olid aruandekvartalis kokku 43,8 (2022 I kv: 38,4) miljonit eurot. Valdava osa äritegevuskulude tõusust andis müüdnud toodete ja teenuste kulude 16,2%-line kasv. Samas, müüdnud toodete ja teenuste kulude kasv jäi alla esimeste kvartalite müügitulu kasvutempole 5,1 protsendipunkti võrra. Brutokasumi marginaal kasvas võrreldava kvartali suhtes 3,9 protsendipunkti võrra 11,9%-le. Brutokasumi marginaali kasvu toetas efektiivsem ja kõrge tootmise koormatus koos stabiliseerunud sisendhindade ja tarneahelaga.

Turustuskulud jäid samasse suurusjärku, olles 1,4 miljoni eurot ning moodustades kontserni äritegevuse kuludest 3,1% ja müügitulust 3,0%. Üldhalduskulud vähenesid kvartalite võrdluses 0,1 miljoni euro võrra 2,6 miljoni euron, moodustades kontserni aruandekvartali äritegevuse kuludest 5,9% ja müügitulust 5,7%. Põhivarade kulumit arvestati aruandekvartalis kuludesse kokku 1,1 (2022 I kv: 1,1) miljonit eurot.

Kvartalite võrdluses kasvasid tööjõukulud 9,2%, ulatudes 9,5 miljoni euron. Tööjõukulude määr kontserni müügitulust oli aruandekvartalis 21,0% (2022 I kv: 23,3%). 2023. aasta I kvartali keskmine kuine töötasu kontserni töötaja kohta oli 2568 (2022 I kv: 2490) eurot, mis oli 3,1% enam kui eelneval aastal. Valdava osa tööjõukulude kasvust andis personali juurdekasv ning keskmise töötasu kasvu mõjutas üldisest majandusest tulev palgasurve.

## PERSONAL

Üks Harju Elektri grupi strateegilistest eesmärkidest on saada ühtsemaks grupiks, mistõttu panustatakse ühistesse väärtustesse. Esimeses kvartalis kogunesid Harju Elekter kontserni personali-, kommunikatsiooni- ja mõned finantsinimesed Tallinnas, et arendada koos grupi ühtset väärtuste programmi. Samadest põhimõtetest ja väärtustest juhindumine aitab kujundada ettevõtte kultuuri, luues töötajate seas kogukonna- ja ühtekuuluvustunde.

Klientide paremaks teenindamiseks, konkurentsivõime suurendamiseks ja tootmisefektiivsuse tõstmiseks alustati eelmise aasta lõpust laiaulatusliku *lean* juhtimise koolitusprogrammiga, mille eesmärgiks on rakendada tootmisüksustes nii uusi *lean*-filosoofia teoreetilisi teadmisi kui ka praktilisi meetodeid.

Aruandekvartalis jõudis lõpule tootmisettevõtte AS Harju Elekter Teletehnika ühinemine AS-ga Harju Elekter Elektrotehnika, mille käigus liikus ligikaudu 100 töötajat uude ühinenud ettevõttesse.

Aruandeperioodi lõpu seisuga töötas kontsernis kokku 971 inimest, mis on 77 töötajat enam kui aasta varem. Aruandekvartalis töötas kontsernis keskmiselt 937 inimest, mis oli keskmiselt 62 töötajat rohkem kui võrreldaval perioodil. Suurim juurdekasv oli Leedu ja Soome tootmisettevõtetes. Aruandekvartalis maksti töötajatele palkade ja tasudena välja 7,2 (2022 I kv: 6,5) miljonit eurot.

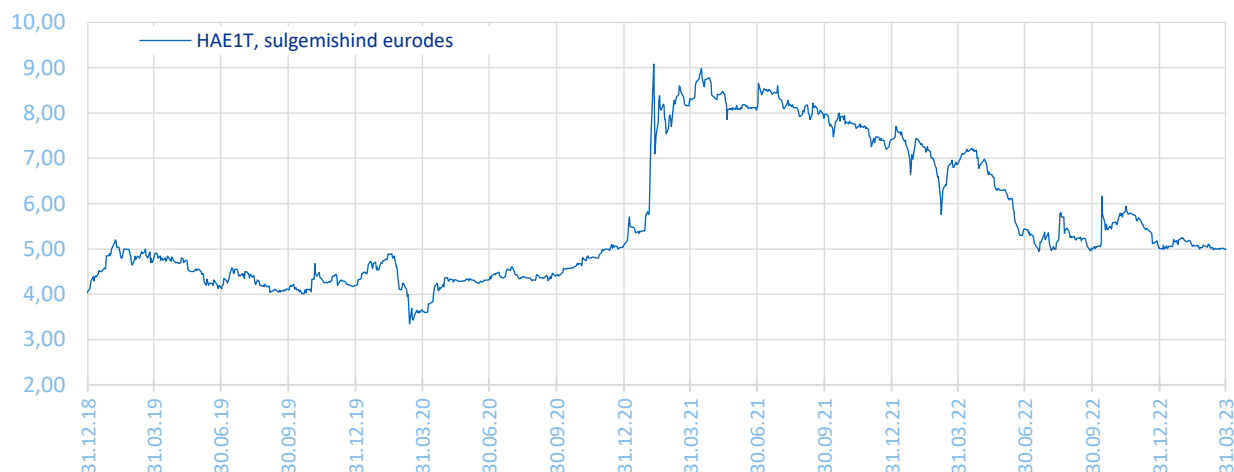
	Töötajate keskmine arv		Töötajate arv aruande kuupäeva seisuga					
	I kv 2023	I kv 2022	31.03.23	31.03.22	+/-	% 31.03.23	% 31.03.22	
Eesti	356	390	377	402	-25	38,8%	45,0%	
Soome	196	159	197	159	38	20,3%	17,8%	
Leedu	317	253	329	259	70	33,9%	29,0%	
Rootsi	67	73	68	74	-6	7,0%	8,2%	
<b>Kokku</b>	<b>937</b>	<b>875</b>	<b>971</b>	<b>894</b>	<b>77</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	



## AKTSIA JA AKTSIONÄRID

Aksia kauplemisajalugu	3k 2023	2022	2021	2020	2019
Avamishind (eurot)	5,01	7,44	5,24	4,26	4,12
Kõrgeim hind (eurot)	5,27	7,74	10,50	5,26	5,20
Madalaim hind (eurot)	4,96	4,85	5,20	3,20	4,01
Sulgemishind (eurot)	5,00	5,01	7,44	5,18	4,21
Kaubeldud aktsiate arv (tk)	482 476	929 491	2 048 865	1 160 598	531 415
Käive (mln eurot)	2,44	5,60	15,85	4,99	2,35
Turuväärtus (mln eurot)	91,45	91,63	134,06	91,89	74,68
Keskmine aktsiate arv (tk)	18 289 508	18 134 463	17 855 220	17 739 880	17 739 880
Puhaskasum aktsia kohta (eurot)	0,04	-0,31	0,15	0,31	0,14

AS-i Harju Elekter aktsia hind (eurodes) Nasdaq Tallinna Börsil ajavahemikus 31.12.2018 - 31.03.2023  
(Nasdaq Tallinn, <http://www.nasdaqbaltic.com/>)



Aktsionäride jagunemine osaluse suuruse järgi ning üle 5% osalusega aktsionäride nimekiri seisuga 31.03.2023:

Osaluse suurus	Aktsionäride arv	Osa üldarvust %	Hääleõiguse %	Aktsionärid	Osalus (%)
Üle 10%	2	0,0	40,6	AS Harju KEK	30,44
1,0 - 10,0%	7	0,1	20,1	ING Luxembourg S.A.	10,19
0,1 - 1,0 %	54	0,5	14,7	Endel Palla	7,46
alla 0,1%	11 169	99,4	24,6	Aktsionärid osalusega alla 5%	51,91
<b>Kokku</b>	<b>11 232</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>Kokku</b>	<b>100,00</b>

Seisuga 31.03.2023 oli AS-il Harju Elekter 11 232 aktsionäri. Aruandekvartali jooksul on aktsionäride arv suurenenud 648 võrra. AS-i Harju Elekter suurim aktsionär on kohalikul kapitalil baseeruv AS Harju KEK, kellele kuulub 30,44% ettevõtte aktsiakapitalist. 31.03.2023 seisuga kuulus ettevõtte nõukogu ja juhatuse liikmetele otse ning läbi kaudse osaluse kokku 4,12% AS-i Harju Elekter aktsiatest. AS-i Harju Elekter aktsionäride täielik nimekiri on väärtpaberite registri Nasdaq CSD kodulehel: <https://nasdaqcsd.com/statistics/et/shareholders>.

## RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE

## KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE

(EUR'000)

	Lisa	31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022
<b>VARAD</b>				
<b>Käibevarad</b>				
Raha ja raha ekvivalendid		1 028	9 152	286
Nõuded ostjatele ja muud nõuded		37 627	31 612	35 663
Ettemaksed		1 945	1 126	3 119
Varud		44 704	37 068	37 692
<b>Käibevara kokku</b>		<b>85 304</b>	<b>78 958</b>	<b>76 760</b>
<b>Põhivara</b>				
Edasilükkunud tulumaksu vara		1 002	1 008	776
Pikaajalised finantsinvesteeringud	2	23 767	23 731	24 410
Kinnisvarainvesteeringud	3	24 766	24 756	24 603
Materiaalne põhivara	4	35 042	35 740	26 303
Immateriaalne põhivara	4	7 284	7 244	7 659
<b>Põhivara kokku</b>		<b>91 861</b>	<b>92 479</b>	<b>83 751</b>
<b>VARAD KOKKU</b>	7	<b>177 165</b>	<b>171 437</b>	<b>160 511</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>				
<b>Kohustused</b>				
Võlakohustused	5	18 366	24 385	21 354
Ostjate ettemaksed		21 310	16 827	6 681
Võlad tarnijatele ja muud võlad		31 888	24 502	31 063
Maksuvõlad		3 033	3 478	3 663
Lühiajalised eraldised		1 950	2 103	51
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>76 547</b>	<b>71 295</b>	<b>62 812</b>
Võlakohustused	5	20 412	20 732	12 401
Muud pikaajalised kohustused		0	0	33
<b>Pikaajalised kohustused</b>		<b>20 412</b>	<b>20 732</b>	<b>12 434</b>
<b>Kohustused kokku</b>		<b>96 959</b>	<b>92 027</b>	<b>75 246</b>
<b>Omakapital</b>				
Aktsiakapital	6	11 523	11 523	11 352
Ülekurs		2 509	2 509	1 601
Reservid		17 815	17 768	18 278
Jaotamata kasum		48 552	47 771	54 158
<b>Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku</b>		<b>80 399</b>	<b>79 571</b>	<b>85 389</b>
Mittekontrolliv osalus		-193	-161	-124
<b>Omakapital kokku</b>		<b>80 206</b>	<b>79 410</b>	<b>85 265</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>177 165</b>	<b>171 437</b>	<b>160 511</b>

## KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

(EUR'000)	Lisa	3 kuud 2023	3 kuud 2022
Müügitulu	7	45 269	37 321
Müüdnud toodete ja teenuste kulud		-39 883	-34 335
<b>Brutokasum</b>		<b>5 386</b>	<b>2 986</b>
Turustuskulud		-1 356	-1 350
Üldhalduskulud		-2 580	-2 665
Muud äritulud		18	56
Muud ärikulud		-159	-152
<b>Äri kasum (-kahjum)</b>	7	<b>1 309</b>	<b>-1 125</b>
Finantstulud		75	39
Finantskulud		-549	-119
<b>Kasum (-kahjum) enne maksustamist</b>		<b>835</b>	<b>-1 205</b>
Tulumaks	9	-86	-89
<b>Perioodi puhaskasum (-kahjum)</b>		<b>749</b>	<b>-1 294</b>
<b>Puhaskasumi (-kahjum) jaotus</b>			
Emaettevõtte omanike osa puhaskasumist		781	-1 308
Mitte-kontrolliv osa puhaskasumist		-32	14
<b>Puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta</b>			
Tavapuhaskasum aktsia kohta (EUR)	8	0,04	-0,07
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta (EUR)	8	0,04	-0,07

## KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE

(EUR'000)	Lisa	3 kuud 2023	3 kuud 2022
<b>Perioodi puhaskasum (-kahjum)</b>		<b>749</b>	<b>-1 294</b>
<b>Muu koondkasum (-kahjum)</b>			
<i>Kirjed, mis hiljem võib klassifitseerida kasumiaruandesse</i>			
Valuutakursi vahed välisettevõtte ümberarvestusel		-41	20
<i>Kirjed, mida hiljem ei klassifitseerita kasumiaruandesse</i>			
Realiseerunud kasum finantsvara müügist	2	0	151
Finantsvara ümberhindluse netokasum/netokahjum (-)	2	36	-521
<b>Perioodi muu koondkasum (-kahjum) kokku</b>		<b>-5</b>	<b>-350</b>
<b>Perioodi koondkasum (-kahjum) kokku</b>		<b>744</b>	<b>-1 644</b>
<b>Koondkasumi (-kahjum) jaotus:</b>			
Emaettevõtte omanike osa koondkasumist		776	-1 658
Mitte-kontrolliv osa koondkasumist		-32	14

## KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

(EUR'000)	Lisa	3 kuud 2023	3 kuud 2022
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Puhaskasum (-kahjum)		749	-1 294
<u>Korrigeerimised</u>			
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringute kulum ja väärtuse langus	3,4	1 073	1 057
Kasum põhivara müügist		0	-2
Aktsiapõhine hüvitis	10	52	63
Finantstulud		-75	-39
Finantskulud		549	119
Tulumaks	9	86	89
<u>Muutused</u>			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-6 777	-3 195
Varude muutus		-7 524	-10 255
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemakstud tulude muutus		11 254	8 850
Makstud ettevõtte tulumaks	9	-317	-210
Makstud intressid		-419	-136
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>		<b>-1 349</b>	<b>-4 953</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute eest	9	-115	-726
Tasutud materiaalse põhivara eest	9	-265	-318
Tasutud immateriaalse põhivara eest		-63	-175
Tasutud finantsinvesteeringu eest	2	0	-223
Laekunud materiaalse põhivara müügist		0	6
Laekunud finantsinvesteeringute müügist	2	0	665
Saadud dividendid		2	0
Laekunud intressid		9	1
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>-432</b>	<b>-770</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Arvelduskrediidi jääkide muutus	5	-4 839	5 054
Saadud laenud	5	0	1 059
Laenude tagasimaksed	5	-1 268	-377
Rendikohustuste tagasimaksed	5	-234	-324
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>-6 341</b>	<b>5 412</b>
<b>Kokku rahavood</b>		<b>-8 122</b>	<b>-311</b>
<b>Raha jääk perioodi algul</b>		<b>9 152</b>	<b>574</b>
Rahajääkide muutus		-8 122	-311
Valuutakursside muutuste mõju		-2	23
<b>Raha jääk perioodi lõpus</b>		<b>1 028</b>	<b>286</b>

## KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

1. jaanuar- 31. märts (EUR'000)	Aktia- kapital	Üle- kurs	Reser- vid	Jaota- mata kasum	Maettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku	Mitte- kontrolliv osalus	Oma- kapital kokku
<b>Saldo 01.01.2022</b>	<b>11 352</b>	<b>1 601</b>	<b>18 716</b>	<b>55 315</b>	<b>86 984</b>	<b>-138</b>	<b>86 846</b>
<b>Koondkasum</b>							
Perioodi puhaskasum	0	0	0	-1 308	-1 308	14	-1 294
Muu koondkasum	0	0	-501	151	-350	0	-350
<b>Perioodi koondkasum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-501</b>	<b>-1 157</b>	<b>-1 658</b>	<b>14</b>	<b>-1 644</b>
<b>Otse omakapitalis kajastatavad tehingud omanikega</b>							
Aktia põhine hüvitis (lisa 8,10)	0	0	63	0	63	0	63
<b>Tehingud omanikega kokku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>63</b>	<b>0</b>	<b>63</b>	<b>0</b>	<b>63</b>
<b>Saldo 31.03.2022</b>	<b>11 352</b>	<b>1 601</b>	<b>18 278</b>	<b>54 158</b>	<b>85 389</b>	<b>-124</b>	<b>85 265</b>
<b>Saldo 01.01.2023</b>	<b>11 523</b>	<b>2 509</b>	<b>17 768</b>	<b>47 771</b>	<b>79 571</b>	<b>-161</b>	<b>79 410</b>
<b>Koondkasum</b>							
Perioodi puhaskahjum	0	0	0	781	781	-32	749
Muu koondkasum	0	0	-5	0	-5	0	-5
<b>Perioodi koondkasum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5</b>	<b>781</b>	<b>776</b>	<b>-32</b>	<b>744</b>
<b>Otse omakapitalis kajastatavad tehingud omanikega</b>							
Aktia põhine hüvitis (lisa 8, 10)	0	0	52	0	52	0	52
<b>Tehingud omanikega kokku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52</b>	<b>0</b>	<b>52</b>	<b>0</b>	<b>52</b>
<b>Saldo 31.03.2023</b>	<b>11 523</b>	<b>2 509</b>	<b>17 815</b>	<b>48 552</b>	<b>80 399</b>	<b>-193</b>	<b>80 206</b>



## LISAD KONSOLIDEERITUD VAHEARUANDE JUURDE

### Lisa 1 Konsolideeritud vahearuanne koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Harju Elekter on Eestis registreeritud äriühing. Seisuga 31.03.2023 koostatud raamatupidamise vahearuanne hõlmab AS-i Harju Elekter (edaspidi emaettevõtte) ning tema tütarettevõtteid AS Harju Elekter Elektrotehnika, Energo Veritas OÜ, Harju Elekter Oy, Harju Elekter Kiinteistöt Oy, Telesilta Oy, Harju Elekter AB, Harju Elekter Services AB, Harju Elekter UAB ja LC Development Fastigheter 17 AB (edaspidi kontsern). AS Harju Elekter on noteeritud Tallinna Väärtpaberibörsil alates 1997. aasta 30. septembrist. 30,44% ettevõtte aktsiatest on AS Harju KEK omandis.

13. märts 2023 kanti äriregistrisse AS-i Harju Elekter Elektrotehnika ja AS-i Harju Elekter Teletehnika ühinemine. Vastavalt 30.09.2022 sõlmitud ühinemislepingule on AS Harju Elekter Teletehnika õigusjärglaseks AS Harju Elekter Elektrotehnika ning kogu AS-i Harju Elekter Teletehnika vara anti üle AS-ile Harju Elekter Elektrotehnika. Tütarettevõtete ühinemisel ei ole mõju konsolideeritud aruande numbritele.

AS-i Harju Elekter ja tema tütarettevõtete konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Käesolev konsolideeritud vahearuanne on koostatud vastavuses rahvusvahelise raamatupidamisestandardiga IAS 34: „Vahearuanne“. Vahearuanne koostamisel on kasutatud samu arvestusmeetodeid nagu 31.12.2022 lõppenud majandusaasta aruandes. Vahearuanne tuleks lugeda koos kontserni viimase avalikustatud 2022. aasta majandusaasta aruandega, mis on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS).

Juhatus hinnangul kajastab AS-i Harju Elekter 2023. aasta I kvartali ja 3 kuu vahearuanne õigesti ja õiglaselt kontserni majandustulemust vastavalt jätkuvuse printsiibile. Käesolev vahearuanne ei ole auditeeritud ega muul moel kontrollitud audiitorite poolt ja sisaldab ainult kontserni konsolideeritud aruandeid.

Finantsaruanded on esitatud eurodes, mis on kontserni arvestus- ja esitusvaluuta. Konsolideeritud auditeerimata raamatupidamise vahearuanne on koostatud tuhandetes eurodes ja kõik arvnäitajad on ümardatud lähima tuhandeni, kui pole osutatud teisiti.

### Lisa 2 Finantsinvesteeringud

(EUR'000)	31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022
Noteeritud väärtpaberid (õiglaselt väärtuses läbi muu koondkasumi)	1 468	1 433	1 943
Muud aktsiainvesteeringud (õiglaselt väärtuses läbi muu koondkasumi)	22 287	22 287	22 458
Muud finantsvarad väärtuse muutusega läbi kasumiaruande	12	11	9
<b>Kokku</b>	<b>23 767</b>	<b>23 731</b>	<b>24 410</b>
Aruandeperioodi jooksul toimunud muutused	<b>3k 2023</b>	<b>12k 2022</b>	<b>3k 2022</b>
<b>1. Finantsvarad õiglaselt väärtuses läbi muu koondkasumi</b>			
Bilansiline maksumus perioodi alguses	23 719	25 213	25 213
Soetatud	0	227	223
Finantsvara müük	0	-995	-514
Õiglase väärtuse muutus läbi koondkasumi	36	-726	-521
<b>Bilansiline maksumus perioodi lõpus</b>	<b>23 755</b>	<b>23 719</b>	<b>24 401</b>
<b>2. Finantsvara õiglaselt väärtuses läbi kasumiaruande</b>			
Bilansiline maksumus perioodi alguses	12	9	9
Õiglase väärtuse muutus läbi perioodi kasumiaruande	0	3	0
<b>Bilansiline maksumus perioodi lõpus</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>9</b>
<b>Kokku bilansiline maksumus perioodi lõpus</b>	<b>23 767</b>	<b>23 731</b>	<b>24 410</b>

Väärtpaberite õiglase väärtus kasvas aruandeperioodi jooksul 36 tuhande euro võrra, 2022. aasta samal perioodil langes 0,5 miljoni euro võrra.

Muud aktsiainvesteeringud seisuga 31.03.2023 sisaldavad investeeringut OÜ Skeleton Technologies Group osadesse summas 21,8 (31.12.2022: 21,8) miljonit eurot ja IGL-Technologies Oy osadesse summa 0,5 (31.12.2022: 0,25) miljonit eurot.

3. juunil 2015 omandas AS Harju Elekter 10%-lise osaluse superkondensaatorite arendamise ja tootmisega tegelevas ettevõttes OÜ Skeleton Technologies Group. OÜ Skeleton Technologies Group on tootmist järk-järgult suurendamas ning tulevikus genereeritavate rahavoogude hindamine sisaldab õiglase väärtuse määramiseks olulist määramatust. Õiglase väärtuse hindamine on aktiivse turu puudumisel keeruline protsess, mis hõlmab eelduste tegemist ja otsustusi. Õiglase väärtuse hindamisel äriühingus on kontserni juhtkond aluseks võtnud rahastamisvoorudes kasutatud uute osade emiteerimishinda, OÜ Skeleton Technologies Group avalikustatud majandusnäitajaid, kaasnevat investeeringu riski ja kaalutud instrumendi müüdavust. AS-i Harju Elektri registreeritud osalus OÜ-s Skeleton Technologies Group aruandekuupäeva seisuga on 6,1%.

### Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(EUR'000)	Lisa	3k 2023	12k 2022	3k 2022
Saldo perioodi alguses		24 756	23 903	23 903
Soetatud	7	278	1 858	964
Arvestatud kulum	7	-268	-983	-242
Ümberklassifitseerimine põhivarast	4	0	-22	-22
<b>Saldo perioodi lõpus</b>		<b>24 766</b>	<b>24 756</b>	<b>24 603</b>

### Lisa 4 Materiaalne ja immateriaalne põhivara

(EUR'000)	Lisa	3k 2023	12k 2022	3k 2022
<b>1. Materiaalne põhivara</b>				
Saldo perioodi alguses		35 740	26 654	26 654
Vara kasutusõiguse lisandumine ja lepingu muutus		0	-443	0
Soetatud	7	258	12 917	391
Müüdüd põhivara jääkväärtuses		0	-14	-7
Arvestatud kulum	7	-756	-3 114	-755
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	3	0	22	22
Valuutakursimuutus		-200	-282	-2
<b>Saldo perioodi lõpus</b>		<b>35 042</b>	<b>35 740</b>	<b>26 303</b>
<b>2. Immateriaalne põhivara</b>				
Saldo perioodi alguses		7 244	7 544	7 544
Soetatud	7	89	468	175
Arvestatud kulum	7	-49	-257	-60
Firmaväärtuse allahindlus		0	-410	0
Valuutakursimuutus		0	-101	0
<b>Saldo perioodi lõpus</b>		<b>7 284</b>	<b>7 244</b>	<b>7 659</b>

### Lisa 5 Võlakohustused

(EUR'000)	31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022
<b>Lühiajalised võlakohustused</b>			
Lühiajalised pangalaenud	13 896	18 735	19 206
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	1 903	2 630	1 191
Lühiajalised rendikohustused	560	792	943
Muud lühiajalised laenud	2 007	2 228	14
<b>Kokku lühiajalised võlakohustused</b>	<b>18 366</b>	<b>24 385</b>	<b>21 354</b>

	31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022
<b>Pikaajalised võlakohustused</b>			
Pikaajalised pangalaenud	19 429	19 640	10 146
Pikaajalised laenud	0	109	0
Pikaajalised rendikohustused	983	983	2 255
<b>Kokku pikaajalised võlakohustused</b>	<b>20 412</b>	<b>20 732</b>	<b>12 401</b>
<b>Võlakohustused kokku</b>	<b>38 778</b>	<b>45 117</b>	<b>33 755</b>
<b>Muutused võlakohustustes</b>	<b>3k 2023</b>	<b>12k 2022</b>	<b>3k 2022</b>
<b>Algsaldo</b>	<b>45 117</b>	<b>28 338</b>	<b>28 338</b>
Arvelduskrediidi jääkide muutus	-4 839	4 583	5 054
Ettevõtte ostuga kaasnevad võlakohustused	0	109	0
Saadud pikaajalised laenud	0	13 402	1 059
Pikaajalise laenu tasumine	-938	-1 788	-377
Muud saadud ja tagastatud laenud	-330	2 214	0
Perioodi jooksul lisandunud rendikohustused	0	251	0
Pikaajaliste rendikohustuste tasumine	-234	-1 328	-324
Valuutakursimuutused	2	-664	6
<b>Lõppsald</b>	<b>38 778</b>	<b>45 117</b>	<b>33 756</b>

## Lisa 6 Aktsiakapital

	31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022
Aktsiakapital (tuh eurot)	11 523	11 523	11 352
Aktsiate arv (tk)	18 289 508	18 289 508	18 018 555
Aktsia arvestuslik väärtus (eurot)	0,63	0,63	0,63

AS-i Harju Elekter nõukogu suurendas 2022. aastal ettevõtte aktsiakapitali 170 700 euro võrra uute lihtaktsiate väljalaskmise teel seoses töötajate optiooniprogrammi realiseerimisega. Kokku märgiti 270 953 lihtaktsiat arvestusliku väärtusega 0,63 eurot aktsia kohta. Aktsiakapitali suurendamise järgselt on AS-i Harju Elekter aktsiakapital 11 523 tuhat eurot, mis jaguneb 18,3 miljoniks nimiväärtusega lihtaktsiaks.

## Lisa 7 Segmendiaruanne

Konsolideeritud finantsaruannetes eristatakse kahte põhisegmenti – tootmine ja kinnisvara. Muud tegevuste alla on koondatud segmenteerimata tegevusvaldkonnad, kus iga tegevusala ei ole piisavalt suure osakaaluga, et eraldi kajastatavat segmenti moodustada. 2020. aastal alustatud grupisese restruktureerimise järel on enamus kinnisvara objektide haldamine liikunud eraldiseisvatesse ettevõtetesse, mis tegelevad kinnisvara haldamisega. Aruandeaastast alates jälgib kontserni juhtkond kinnisvara sektori all kõiki kinnisvara ettevõtteid, sh neid kelle hallata on kontserni tootmishooned ning mis varem olid arvestatud tootmissegmenti koosseisu. Vahearuanandes on korrigeeritud võrdlusperiood andmeid, et tagada andmete võrreldavus.

(EUR'000)	Tootmine			Kinnisvara		
	3k 2022	korrig.	3k 2022 (korrig.)	3k 2022	korrig.	3k 2022 (korrig.)
Müügitulu kontsernivälistelt klientidelt	32 746	0	32 746	1 011	0	1 011
Tulu teistelt segmentidelt	253	12	265	437	130	567
<b>Segmenti äritulud kokku</b>	<b>32 999</b>	<b>12</b>	<b>33 011</b>	<b>1 447</b>	<b>131</b>	<b>1 578</b>
<b>Ärikasum</b>	<b>-1 516</b>	<b>-21</b>	<b>-1 537</b>	<b>510</b>	<b>21</b>	<b>531</b>
Segmenti varad	101 645	-3 539	98 106	27 114	3 538	30 652
Segmenti kohustused	75 262	-315	74 947	553	5 495	6 048
Investeeringud põhivarasse	484	-94	390	964	94	1 058
Põhivara amortisatsioon	632	-36	596	242	36	278

**Tootmine** - elektrienergia jaotus- ja juhtimisseadmete tootmine ja müük, samuti nendega seotud tegevused. Sellesse harusse kuuluvad kontserni ettevõtetest AS Harju Elekter Elektrotehnika, Harju Elekter UAB, Harju Elekter Oy, Harju Elekter AB. Alates 01.01.2023 kuuluvad Harju Elekter Kiinteistöt Oy ja Harju Elekter Services AB kinnisvara segmenti.

**Kinnisvara** - kinnisvara arendamine, hooldus ja rentimine, kinnisvara ja tootmisvõimsuste ülalpidamisega seotud teenused ja teenuste vahendamine. Kinnisvara on klassifitseeritud eraldiseisvaks segmentiks, sest tema varade

maksumus on rohkem kui 10% kõigi segmentide varade maksumusest kokku. Sellesse harusse kuulub emaettevõtte ning alates 01.01.2023 ka Harju Elekter Kiinteistöt Oy ja Harju Elekter Services AB.

*Muud tegevused* - kontserni ja temaga seotud ettevõtete toodete ning muude elektriinstallatsiooni töödeks vajalike kaupade müük; juhtimisalased teenused; installatsioonitööde projektijuhtimine ja laevaehituse elektriinstallatsioonitööd. Sellesse harusse kuuluvad emaettevõtte ja kontserni ettevõtetest Energo Veritas OÜ ning Telesilta Oy. Muud tegevusalad on kontserni seisukohalt väheolulised ja ükski neist ei moodusta eraldiseisvat segmenti aruandluse tarbeks.

Kontsern hindab tegevussegmentide tulemust segmenti müügitulu ja ärikasumi alusel. Emaettevõtte juhtkonna hinnangul toimuvad segmentide vahelised tehingud tavapärasel turutingimustel ning ei erine oluliselt tingimustest, millega on tehing tehtud kolmandate osapooltega. Jagamatud varad on emaettevõtte mitmesugused nõuded ja ettemaksed ning muud finantsinvesteeringud. Jagamatud kohustused on emaettevõtte (Eesti) võlakohustused (v.a kinnisvara), maksu- ja viitvõlad.

(EUR'000)	Lisa	Tootmine	Kinnisvara	Muud tegevused	Elimineerimine	Konsolideeritud
<b>3 kuud 2023</b>						
Müügitulu kontsernivälistelt klientidelt		42 609	1 044	1 616	0	45 269
Tulu teistelt segmentidelt		101	1 412	0	-1 513	
<b>Segmenti äritulud kokku</b>		<b>42 710</b>	<b>2 456</b>	<b>1 616</b>	<b>-1 513</b>	<b>45 269</b>
<b>Ärikasum</b>		<b>788</b>	<b>607</b>	<b>-34</b>	<b>-52</b>	<b>1 309</b>
Segmenti varad		97 565	41 207	37 162	-22 281	153 653
Jagamatud varad						23 512
sh Finantsinvesteeringud						23 268
sh Muud nõuded ja ettemaksed						244
<b>Varad kokku</b>						<b>177 165</b>
Segmenti kohustused		80 704	27 079	5 875	-22 278	91 380
Jagamatud kohustused						5 579
sh Võlakohustused						5 131
sh Viitvõlad						246
sh Muud						202
<b>Kohustused kokku</b>						<b>96 959</b>
Investeeringud põhivarasse	3,4	236	322	67	0	625
Põhivara amortisatsioon	3,4	538	400	139	-4	1 073
<b>3 kuud 2022</b>						
Müügitulu kontsernivälistelt klientidelt		32 746	1 011	3 564	0	37 321
Tulu teistelt segmentidelt		265	567	89	-921	
<b>Segmenti äritulud kokku</b>		<b>33 011</b>	<b>1 578</b>	<b>3 653</b>	<b>-921</b>	<b>37 321</b>
<b>Ärikasum</b>		<b>-1 537</b>	<b>531</b>	<b>-196</b>	<b>77</b>	<b>-1 125</b>
Segmenti varad		98 106	30 652	30 213	-22 538	136 434
Jagamatud varad						24 077
sh Finantsinvesteeringud						23 918
sh Muud nõuded ja ettemaksed						159
<b>Varad kokku</b>						<b>160 511</b>
Segmenti kohustused		74 947	6 048	8 651	-22 535	67 111
Jagamatud kohustused						8 135
sh Võlakohustused						7 787
sh Viitvõlad						217
sh Muud						131
<b>Kohustused kokku</b>						<b>75 246</b>
Investeeringud põhivarasse	3,4	390	1 058	82	0	1 530
Põhivara amortisatsioon	3,4	596	278	188	-5	1 057

**Müügitulude jaotus turgude lõikes**

(EUR'000)

	3k 2023	3k 2022
Eesti	4 956	6 904
Soome	18 635	16 696
Rootsi	6 470	5 823
Norra	4 015	4 508
Holland	3 888	1 538
Muud riigid	7 305	1 852
<b>Müügitulu kokku</b>	<b>45 269</b>	<b>37 321</b>

**Müügitulud tegevusalade lõikes**

(EUR'000)

	3k 2023	3k 2022
Elektriseadmed	41 293	30 752
Elektrikaupade projekti- ja jaemüük	456	2 914
Muud tooted	88	1 320
Renditulu	809	811
Elektritööd	1 625	957
Muud teenused	998	567
<b>Müügitulu kokku</b>	<b>45 269</b>	<b>37 321</b>

**Lisa 8 Tava- ja lahustatud puhaskasum aktsia kohta**

Tavapuhaskasum aktsia kohta on leitud jagades aruandeperioodi puhaskasum perioodi kaalutud keskmise emiteeritud aktsiate arvuga. Lahustatud puhaskasumi leidmiseks võetakse arvesse potentsiaalselt emiteeritavad aktsiad. 31.03.2023 seisuga oli kontsernil kokku 494 068 potentsiaalselt emiteeritavat lihtaktsiat. Kooskõlas 3. mail 2018 toimunud aktsionäride üldkoosoleku otsusega kinnitati aktsiaoptiooni alusel omandatavate aktsiate väljalaskehinnaks optioonilepingu sõlmimisele eelneva kolme kalendriaasta aktsia sulgemishindade keskmine Nasdaq Tallinna börsil 31.12. seisuga. 2018. aasta voo hinnaks kujunes 3,49 eurot, 2019. aasta voo hinnaks 3,98 eurot, 2020. aasta voo hinnaks 4,44. 2018. aasta ja 2019. aasta voo realiseerus kokku 549 628 aktsiat.

29. aprill 2021 toimunud aktsionäride üldkoosoleku otsusega kinnitati uus 2021.-2022. aasta aktsiaoptiooni programm, mille raames on aktsiaoptioone õigustatud saada AS-i Harju Elekter ja tema tütarettevõtete juhatuse liikmed ja võtmeisikud. Optiooni alusel omandatavate aktsiate väljalaskehinnaks on 2018., 2019. ja 2020. kalendriaasta aktsia sulgemishindade keskmine Nasdaq Tallinna börsil 31.12. seisuga, so 4,50 eurot aktsia kohta.

Aktsiapõhiste hüvitiste suhtes, mille kohta kehtivad IFRS 2 nõuded, hõlmab aktsiate märkimishind tulevikus töötajate poolt aktsiapõhiste hüvitiste eest osutatavate teenuste maksumust. Sõltumatu eksperdi poolt hinnati teenuse väärtuseks ühe emiteeritava aktsia kohta 2020. aasta voo puhul 0,55 eurot ja 2021. aasta puhul 3,55 eurot. Seega on IFRS 2 mõistes aktsia märkimishinnad 4,99 eurot ja 8,05 eurot. Potentsiaalsed aktsiad muutuvad lahustuvaks alles pärast seda, kui nende perioodi keskmine turuhind ületab antud väärtusi. Perioodil 01.01 - 31.03.2023 oli aktsiate keskmine turuhind 5,05 (I kv 2022: 6,89) eurot.

	Ühik	3k 2023	3k 2022
Emaettevõtte omanike osa puhaskasumist (kahjumist)	EUR '000	781	-1 308
Perioodi keskmine aktsiate arv	Tk '000	18 290	18 019
Tavapuhaskasum aktsia kohta	EUR	0,04	-0,07
Perioodi korrigeeritud keskmine aktsiate arv	Tk '000	18 291	18 080
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta	EUR	0,04	-0,07

## Lisa 9 Rahavoogude aruande kirjete selgitused

(EUR'000)

	Lisa	3k 2023	3k 2022
<b>Ettevõtte tulumaks</b>			
Tulumaks kasumiaruandes		-86	-89
Tulumaksu ettemaksu vähenemine (+)/ kasv (-) ja võla vähenemine (-)/ kasv(+)		-237	-34
Edasilükkunud tulumaksuvara muutus		5	-87
Valuutakursimuutus		1	0
<b>Makstud ettevõtte tulumaks</b>		<b>-317</b>	<b>-210</b>
<b>Tasutud kinnisvarainvesteeringute eest</b>			
Soetus	3	-278	-964
Soetusega seotud võla vähenemine (-)/ kasv (+)		163	238
<b>Tasutud kinnisvarainvesteeringute eest</b>		<b>-115</b>	<b>-726</b>
<b>Tasutud materiaalse põhivara eest</b>			
Soetus	4	-258	-391
Soetusega seotud võla vähenemine (-)/ kasv (+)		-6	73
Valuutakursimuutus		-1	0
<b>Tasutud materiaalse põhivara eest</b>		<b>-265</b>	<b>-318</b>

## Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

AS-i Harju Elekter seotud osapoolteks on kontserni juhatuse ja nõukogu liikmed, nende lähikondsed ning eelmainitud isikute valitseva või nende olulise mõju all olevad ettevõtted. Lisaks ka AS Harju KEK, kelle omanduses on 30,44% AS-i Harju Elekter aktsiatest. Kontserni juhtkond on emaettevõtte nõukogu ja juhatuse liikmed. Kontsern on aruandeperioodil teinud tehinguid seotud osapooltega alljärgnevalt:

(EUR'000)

	31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022
<b>Saldod seotud osapooltega:</b>			
- Kohustused kaupade ja teenuste eest	137	106	223
- Kohustused Nõukogu ja juhatuse liikmete ees	78	66	92
	<b>3k 2023</b>	<b>12k 2022</b>	<b>3k 2022</b>
<b>Kaupade ja teenuste ost seotud osapooltelt:</b>			
- AS Harju KEK-lt põhivara rentimine ja muud teenused	21	68	21
- AS Entekilt muude teenuste ost	372	731	314
<b>Kaupade ja teenuste müük seotud osapooltele:</b>			
- AS Harju KEK-le muud teenused	2	2	2
- AS Entekile kaupade ja muude teenuste müük	2	2	0
<b>Nõukogu ja juhatuse liikmete tasud:</b>			
- Palk, preemia, hüvitised (sh lahkumishüvitised) ja muud tasud	135	446	124
- Sotsiaalmaks	45	147	41

Juhatuse liikmed saavad tasu vastavalt ametilepingule, lisaks on õigus saada lahkumishüvitist: kuni 8 kuu juhatuse liikme tasu ulatuses. Pensioniga seotud õigusi juhatuse liikmetel ei ole. Kontserni juhtorganite liikmete ja/või nende lähikondsetega aruandekvartalis mingeid muid tehinguid ei toimunud.

## Aktsiapõhised maksed

2019. aasta juunis sõlmiti kontserni töötajate ja äriühingu juhtorganite liikmetega 94 optsoonilepingut, kokku 339 100 aktsia märkimisõiguse kohta, sealhulgas igale kontserni nõukogu ja juhatuse liikmele väljastati optsoon kaheksa tuhande aktsia märkimisõiguse kohta, kokku 64 tuhandele aktsiale. Aruandeaastal realiseerus 2019. aasta juunis sõlmitud optsoonid. Aktsiate märkimise tähtaega oli 15.07.2022. Optsooniprogrammi realiseerimisega seotud aktsiaemissioonist võttis osa 75 Harju Elektri praegust ja endist töötajat, kes märkisid kokku 270 953 aktsiat 1 078 392,94 euro eest. Märkimata jäi 26 247 aktsiat.

2020. aasta juunis sõlmiti kontserni töötajate ja äriühingu juhtorganite liikmetega 66 optsoonilepingut, kokku 347 468 aktsia märkimisõiguse kohta. Aruandekuupäeva seisuga on tühitatud 35 750 märkimisõigust. Kontserni nõukogu ja juhatuse liikmele väljastati optsoon kümne tuhande aktsia märkimisõiguse kohta, kokku 60 tuhandele aktsiale.

2021. aasta juunis sõlmiti kontserni äriühingu juhatuse liikmetega veel kümme optsoonilepingut, kokku 100 000 aktsia märkimisõiguse kohta. 2021. aasta detsembris sõlmiti kontserni töötajate ja äriühingu juhtorganite liikmetega lisaks kaksteist optsoonilepingut, kokku veel 35 750 aktsia märkimisõiguse kohta.

Aruandekuupäeva seisuks oli potentsiaalselt emiteeritavate lihtaktsiate arv kokku 494 068 (31.03.2022: 762 968). Aruandeperioodil on tööjõukuluna kajastatud aktsiapõhiste maksete summa 52 (2022 I kv: 63) tuhat eurot, sh juhatuse ja nõukogu liikmete osa moodustas 12 (2022 I kv: 11) tuhat eurot. Optiooni hinna kujunemine on avalikustatud lisa 8.

## JUHATUSE KINNITUS AUDITEERIMATA RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 13 kuni 23 esitatud AS-i Harju Elekter ja tema tütarettevõtete (koos kasutatuna kontsern) 2023. aasta I kvartali ja 3 kuu konsolideeritud auditeerimata raamatupidamise vahearuanne koostamise õigsust ja täielikkust ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- tegevuse vahearuanne annab õige ja õiglase ülevaate aruandeperioodil toimunud olulistest sündmustest ja nende mõjust lühendatud raamatupidamisaruandele, sisaldab peamiste riskide ja ebaselguste kirjeldusi ning kajastab olulise tähtsusega tehinguid seotud osapooltega;
- lühendatud raamatupidamise aruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted ja teabe esitusviis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
- lühendatud raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni varasid, kohustusi, finantsseisundit ja kasumit või kahjumit ning rahavoogusid; ja
- AS Harju Elekter ja tütarettevõtted on jätkuvalt tegutsevad

Tiit Atso

Juhatuse esimees

25. aprill 2023



Priit Treial

Juhatuse liige

25. aprill 2023



Aron Kuhi-Thalfeldt

Juhatuse liige

25. aprill 2023

