

Investornyhed

MT Højgaard Danmark opfører nyskabende byggeri for Nrep

30. juni 2025

MT Højgaard Holdings forretningsenhed MT Højgaard Danmark skal på Trælastholmen i København opføre en kontorejendom for Urban Partners via deres ejendomsinvesteringsteam Nrep.

Projektet omfatter 13.700 etagemeter fordelt på 6 etager samt en grøn byhave, der vil være åben for offentligheden. Byggeriet opføres i en hybridkonstruktion, hvor dele af betonen erstattes af træbaserede moduler, hvilket reducerer CO₂-aftrykket væsentligt. Byggeriet ventes certificeret til både DGNB Guld og den frivillige lavemissionsklasse.

Projektet er udviklet af MT Højgaard Danmarks egne projektudviklere i samarbejde med arkitektfirmaet Entasis og ingeniørfirmaet Norconsult. MT Højgaard Danmark erhvervede byggeretten til byggefelt 3.07 på Trælastholmen fra By & Havn tidligere i år, og der er nu indgået en aftale med Nrep om opførelsen af byggeriet med MT Højgaard Danmark som totalentreprenør. Byggeriet ventes indledt i 2026 og ventes at stå færdigt i 2028.

"Vi ser frem til samarbejdet og er glade for, at både By & Havn og Nrep deler vores ambitioner om at gå nye veje og bruge træbaserede moduler til at skabe spændende arkitektur og sænke klimaaftrykket målt på indlejret CO₂. Trælastholmen er et godt eksempel på, hvordan vi skaber værdi ved at kombinere de udviklende og udførende kompetencer i MT Højgaard Danmark. Vores projektudviklere har gennemført grundkøb, udvikling og salg af projektet, hvilket har muliggjort den aftale, vi nu har indgået," siger projektudviklingsdirektør Johnny Sørensen fra MT Højgaard Danmark.

Ordren på Trælastholmen påvirker ikke MT Højgaard Holdings forventninger til 2025. Forventningerne er uændret en omsætning på 10-10,5 mia. kr. og et driftsresultat (EBIT) på 400-450 mio. kr.

Yderligere oplysninger:

Henvendelse til CEO Rasmus Untidt og CFO Dennis Nørgaard på telefon +45 31 21 68 72.