



## Árshlutareikningur Byggingastofnunar janúar-júní 2022

Árshlutareikningur Byggingastofnunar fyrir tímabilið janúar-júní 2022, var staðfestur af stjórn stofnunarinnar 30. ágúst 2022.

Hagnaður tímabilsins nam 162,2 milljónum króna. Eiginfjárlutfall í lok júní skv. eiginfjárvæðum laga nr. 161/2002 um fjármálafyrirtæki var 19,02%.

Um stofnunina gilda lög um Byggingastofnun nr. 106/1999 og reglugerð nr. 347/2000. Hlutverk Byggingastofnunar er að efla byggð og atvinnulíf með sérstakri áherslu á jöfnun tækifæra allra landsmanna til atvinnu og búsetu. Í samræmi við hlutverk sitt undirbýr, skipuleggur og fjármagnar stofnunin verkefni og veitir lán með það að markmiði að treysta byggð, efla atvinnu og stuðla að nýsköpun í atvinnulífi. Stofnunin skipuleggur og vinnur að atvinnuráðgjöf í samstarfi við landshlutasamtök sveitarfélaga, sveitarfélög og aðra haghafa. Byggingastofnun fylgist með þróun byggðar í landinu, m.a. með gagnasöfnun og rannsóknnum. Stofnunin getur gert eða látið gera áætlanir um þróun byggðar og atvinnulífs í þeim tilgangi að treysta búsetu og atvinnu í byggðum landsins. Byggingastofnun annast framkvæmd laga um póstpjónustu og að hafa eftirlit með póstpjónustu eins og nánar er kveðið á um í lögum um það efni.

### Helstu niðurstöður úr árshlutareikningi Byggingastofnunar janúar - júní 2022

- Hagnaður tímabilsins nam 162,2 milljónum króna.
- Eiginfjárlutfall skv. lögum um fjármálafyrirtæki var 19,02% en skal að lágmarki vera 8%.
- Hreinar vaxtatekjur voru 347 milljónir króna eða 30,2% af vaxtatekjum, samanborið við 272 milljónir króna (35,1% af vaxtatekjum) hreinar vaxtatekjur árið 2021.
- Laun og annar rekstrarkostnaður nam 291 milljón króna samanborið við 245,7 milljónir árið 2021.
- Eignir námu 23.193 milljónum króna og hafa hækkað um 1.144 milljónir frá árslokum 2021. Þar af voru útlán 19.370 milljónir samanborið við 18.625 milljónir í lok árs 2021.
- Skuldir námu 19.710 milljónum króna og hækkuðu um 982 milljónir frá árslokum 2021.

### Horfur

Eiginfjárstaða stofnunarinnar er áfram sterk og gefur henni færi á að vera öflugur bakhjarl fyrirtækja á landsbyggðinni.

### Nánari upplýsingar

Nánari upplýsingar veitir Arnar Már Elíasson, staðgengill forstjóra í síma 455 5400 eða á netfanginu [amar@byggdastofnun.is](mailto:amar@byggdastofnun.is)



## Lykiltölur úr uppgjöri og samanburður við fyrri ár

	30.6.2022	2021	30.6.2021	2020	30.6.2020	2019
	Þús. kr.	Þús. kr.	Þús. kr.	Þús. kr.	Þús. kr.	Þús. kr.
<b>Rekstrarreikningur</b>						
Vaxtatekjur	1.147.513	1.568.767	774.897	1.327.669	635.771	1.172.444
Vaxtagjöld	800.330	1.008.429	502.835	805.812	370.277	662.991
<i>Hreinar vaxtatekjur</i>	<i>347.183</i>	<i>560.338</i>	<i>272.062</i>	<i>521.857</i>	<i>265.494</i>	<i>509.454</i>
Rekstrartekjur	303.759	570.837	269.720	643.008	273.876	645.486
<i>Hreinar rekstrartekjur</i>	<i>650.942</i>	<i>1.131.175</i>	<i>541.782</i>	<i>1.164.865</i>	<i>539.370</i>	<i>1.154.940</i>
Rekstrargjöld	488.712	963.872	442.372	1.226.676	616.295	1.059.525
<b>Hagnaður (-tap) ársins</b>	<b>162.230</b>	<b>167.303</b>	<b>99.410</b>	<b>-61.811</b>	<b>-76.925</b>	<b>95.415</b>

Með rekstrargjöldum eru færð  
framlög í afskriftareikning útlána og  
matsbr. hlutafjár  
Framl. í afskriftarr. útlána og  
matsbr. hlutaf.

	2.134	134.913	13.240	298.032	161.543	182.258
--	-------	---------	--------	---------	---------	---------

	30.6.2022	31.12.2021	30.6.2021	31.12.2020	30.6.2020	31.12.2019
<b>Efnahagsreikningur</b>						
<b>Eignir</b>						
Bankainnistæður	11.367.023	1.117.627	1.006.525	1.165.407	634.392	474.679
Útlán til viðskiptavina	19.370.361	18.625.315	17.361.135	16.834.885	15.795.676	13.850.098
Fullnustueignir	145.010	320.010	245.010	270.010	379.010	441.010
Markaðsskuldabréf	303.611	0	0	0	0	0
Veltuhlutabréf	356.164	357.899	357.928	353.283	609.080	585.845
Hlutdeildarfélag	793.346	739.368	733.607	699.594	679.808	682.252
Viðskiptakröfur	39.277	57.993	73.642	124.489	14.982	26.599
Varanlegir rekstrarfjármunir	818.552	831.179	843.538	837.284	738.683	414.975
<b>Eignir samtals</b>	<b>23.193.345</b>	<b>22.049.391</b>	<b>20.621.384</b>	<b>20.284.952</b>	<b>18.851.631</b>	<b>16.475.459</b>

<b>Skuldir og eigið fé</b>						
Lántökur og skuldabréfaútgáfur	18.807.030	18.159.786	16.646.852	16.788.799	15.275.843	13.014.318
Óráðstöfuð framlög	718.413	442.533	566.776	241.587	316.558	119.710
Aðrar skuldir	184.084	125.485	154.062	100.281	120.059	125.336
<b>Skuldir samtals</b>	<b>19.709.527</b>	<b>18.727.803</b>	<b>17.367.690</b>	<b>17.130.667</b>	<b>15.712.460</b>	<b>13.259.364</b>

Eigið fé	3.483.817	3.321.587	3.253.694	3.154.284	3.139.170	3.216.095
<b>Skuldir og eigið fé samtals</b>	<b>23.193.345</b>	<b>22.049.391</b>	<b>20.621.384</b>	<b>20.284.952</b>	<b>18.851.631</b>	<b>16.475.459</b>

	30.6.2022	2021	30.6.2021	2020	30.6.2020	2019
<b>Sjóðstreymi</b>						
Handbært fé (-til) frá rekstri	86.590	479.647	141.555	368.640	74.505	427.163
Fjárfestingarhreyfingar	-589.119	-1.822.730	-482.007	-2.855.602	-1.800.275	-2.220.233
Fjármögnunarhreyfingar	751.925	1.295.304	181.570	3.177.690	1.885.483	1.165.279
<i>Hækkun/(-lækkun) á handbæru fé</i>	<i>249.396</i>	<i>-47.780</i>	<i>-158.882</i>	<i>690.727</i>	<i>159.713</i>	<i>-627.791</i>
Handbært fé í ársbyrjun	1.117.627	1.165.407	1.165.407	474.679	474.679	1.102.471
<b>Handbært fé í árslok/lok tímabils</b>	<b>1.367.023</b>	<b>1.117.627</b>	<b>1.006.525</b>	<b>1.165.407</b>	<b>634.392</b>	<b>474.679</b>

Eiginfjárlutfall samkvæmt lögum um fjármálafyrirtæki	19,02%	18,17%	19,19%	19,12%	20,00%	19,25%
---	--------	--------	--------	--------	--------	--------