

Toepassing van artikel 7:97 WvV door de raad van bestuur van Vastned Belgium

De raad van bestuur van Vastned Belgium NV (Euronext: VASTB, '**Vastned Belgium**' of de '**Vennootschap**') heeft het comité van onafhankelijke bestuurders van de Vennootschap (het '**Comité**') verzocht om een advies uit te brengen in toepassing van artikel 7:97 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen (het '**WvV**') over de goedkeuring en ondertekening van een omstandig schriftelijk verslag voor de grensoverschrijdende fusie (het '**Fusieverslag**') tussen de Vennootschap en Vastned Retail N.V., een genoteerde naamloze vennootschap naar Nederlands recht, met statutaire zetel te Amsterdam, Nederland, en met hoofdkantoor te Mercuriusplein 11, 2132 HA Hoofddorp, Nederland en ingeschreven in het handelsregister van de Nederlandse Kamer van Koophandel onder nummer 24262564 ('**Vastned Retail**') en gezamenlijk met de Vennootschap, de '**Partijen**' en, tezamen met hun verbonden vennootschappen, de '**Groep**').

Op 15 mei 2024 hebben de Partijen het zogenaamde 'Merger Protocol' (het '**Fusieprotocol**') inzake de implementatie van een grensoverschrijdende juridische fusie waarbij Vastned Retail zal fuseren met en in de Vennootschap (de '**Transactie**'), ondertekend. In navolging van de ondertekening van het Fusieprotocol, hebben Partijen op 17 juni 2024 een gezamenlijk fusievoorstel (het '**Fusievoorstel**') ondertekend. In navolging hiervan heeft de Vennootschap een Fusieverslag opgesteld overeenkomstig artikel 12:113 WvV. Het Fusieverslag is bestemd voor de aandeelhouders van de Vennootschap en haar werknemers en licht de juridische en economische aspecten van de Transactie toe en verantwoordt deze, inclusief toelichting over de gevolgen van de Transactie voor de werknemers van de Vennootschap en de toekomstige activiteiten van de Vennootschap.

Vastned Retail kwalificeert als een met de Vennootschap verbonden partij in de zin van de internationale standaarden voor jaarrekeningen die zijn goedgekeurd overeenkomstig verordening (EG) 1606/2002, zodat de raad van bestuur van de Vennootschap bij zijn deliberatie en besluitvorming over het Fusieverslag de procedure zoals beschreven in artikel 7:97 WvV toegepast heeft. De leden van het Comité hebben Argo Law BV aangesteld als onafhankelijk juridisch expert (in de zin van artikel 7:97 WvV) om hen bij te staan bij de juridische beoordeling van de Transactie en de redactie van het huidige advies en KBC Securities NV als onafhankelijk financieel expert (in de zin van artikel 7:97 WvV) om hen bij te staan bij de beoordeling van de financiële aspecten van de Transactie, in bijzonderheid met betrekking tot de ruilverhouding die werd vastgesteld op 0,839 aandeel Vastned Belgium voor elk uitstaand aandeel Vastned Retail waarvoor geen uittrederecht wordt uitgeoefend naar Nederlands recht.

Het advies van het Comité heeft in het bijzonder betrekking op beslissing van de raad van bestuur van de Vennootschap tot het ondertekenen van het Fusieverslag, rekening houdend met de daarin toegelichte voorwaarden en modaliteiten waaronder de Transactie zou plaatsvinden, die fundamenteel dezelfde zijn als de voorwaarden en modaliteiten uiteengezet in het Fusieprotocol en het Fusievoorstel (de '**Beslissing**').

Het besluit van het advies van het Comité in toepassing van artikel 7:97 WVV is hieronder opgenomen:

‘Op basis van de overwegingen zoals hierboven uiteengezet, de beoordeling van het voordeel of nadeel van de Beslissing voor de Vennootschap en haar aandeelhouders, en de begroting van de vermogensrechtelijke gevolgen ervan, komt het Comité tot het besluit dat de goedkeuring en ondertekening van het Fusieverslag, dat de voorwaarden en modaliteiten van de Transactie toelicht, niet van aard is de Vennootschap een nadeel te berokkenen dat in het licht van het beleid van de Vennootschap kennelijk onrechtmatig zou zijn. Het Comité verleent bijgevolg unaniem een positief advies aan de raad van bestuur van de Vennootschap om de Beslissing goed te keuren.’

Het besluit van het verslag van de commissaris is hieronder opgenomen:

‘Op basis van onze beoordeling, uitgevoerd in overeenstemming met de Internationale Standaard voor Beoordelingsopdrachten 2410 ‘Beoordeling van tussentijdse financiële informatie uitgevoerd door de onafhankelijke auditor van de entiteit’, is er niets onder onze aandacht gekomen dat ons ertoe aanzet van mening te zijn dat de boekhoudkundige en financiële gegevens, opgenomen in de notulen van de Raad van Bestuur en in het advies van het Comité van onafhankelijke bestuurders, beiden opgesteld in overeenstemming met de vereisten van artikel 7:97 van het WVV, niet getrouw zouden zijn of dat zij materieel van belang zijnde inconsistenties zouden inhouden in vergelijking met de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht. Wij spreken ons niet uit over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de vraag of de verrichting rechtmatig en billijk is (‘no fairness opinion’).’

Na beraadslaging over de agendapunten en kennisname van het advies van het Comité, heeft de raad van bestuur van de Vennootschap beslist om het Fusieverslag goed te keuren.

Over Vastned Belgium: Vastned Belgium is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GVV) waarvan de aandelen genoteerd zijn op Euronext Brussels (VASTB). Vastned Belgium investeert in Belgisch commercieel vastgoed, meer bepaald in multifunctionele winkelpanden gelegen in de populaire winkelsteden Antwerpen, Brussel, Gent en Brugge. Verder bestaat de portefeuille uit retailparken en baanwinkels van hoge kwaliteit. Een kleiner deel van de portefeuille is geïnvesteerd in horeca- en residentiële units.

Voor meer informatie, gelieve contact op te nemen met: Vastned Belgium NV, openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht, Sven Bosman – Operational Managing Director, tel. +32 3 361 05 90 // www.vastned.be

Dit persbericht is beschikbaar in het Nederlands en het Engels op de website <https://www.vastned.be/nl>

Disclaimer: Dit persbericht kan toekomstgerichte verklaringen bevatten. Dergelijke verklaringen weerspiegelen de visie van het management van Vastned Belgium NV over toekomstige gebeurtenissen op het moment van publicatie van dit persbericht. Daarnaast hebben deze toekomstgerichte verklaringen betrekking op bekende en onbekende risico's, onzekerheden en andere factoren die kunnen zorgen dat werkelijke resultaten verschillen van resultaten, prestaties of verworvenheden uitgedrukt of geïmpliceerd in dergelijke toekomstgerichte verklaringen. Vastned Belgium NV verstrekt de informatie in dit persbericht op datum van publicatie. Behoudens indien vereist door toepasselijke wetgeving verplicht Vastned Belgium NV zich op geen enkele wijze tot het bijwerken, uitleggen of corrigeren van in dit persbericht opgenomen toekomstgerichte verklaringen in het licht van nieuwe informatie, toekomstige gebeurtenissen of anderszins. Vastned Belgium NV aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor door derden gedane of gepubliceerde verklaringen (met inbegrip van verklaringen van werknemers die daartoe niet expliciet door Vastned Belgium NV zijn gemachtigd). Behoudens indien vereist door toepasselijke wetgeving verplicht de Groep zich op geen enkele wijze tot het corrigeren van door derden gepubliceerde onjuiste gegevens, informatie, conclusies of meningen met betrekking tot dit of enig ander door haar uitgegeven persbericht.