

Communiqué de presse

Information réglementée

1 août 2022 | 17h40

DÉCLARATION DE TRANSPARENCE

Conformément à la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité de participations importantes et à l'introduction dans les statuts de Befimmo SA d'un seuil statutaire de déclaration de 3%, Befimmo annonce avoir reçu, le 29 juillet 2022, une déclaration de transparence de la part de Blackrock. Cette déclaration est faite suite au franchissement, le 27 juillet 2022, du seuil de déclaration de 3% vers le bas. La situation avant et après cette transaction est résumée ci-dessous.

1. Droits de vote

Détenteurs de droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
	Nombre de droits de vote	Nombre de droits de vote		% de droits de vote sur base de nombre total de droits de vote (28.445.971)	
		Liés à des titres	Non liés à des titres	Liés à des titres	Non liés à des titres
BlackRock, Inc.	0	0		0,00%	
BlackRock (Netherlands) B.V.	13 673	0		0,00%	
BlackRock Advisors (UK) Limited	179 260	44 262		0,16%	
BlackRock Advisors, LLC	20 267	0		0,00%	
BlackRock Asset Management Canada Limited	1 824	0		0,00%	
BlackRock Asset Management North Asia Limited	860	0		0,00%	
BlackRock Fund Advisors	290 039	0		0,00%	
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	322 773	0		0,00%	
BlackRock International Limited	9 952	0		0,00%	
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	5 888	0		0,00%	
BlackRock Investment Management (UK) Limited	2 531	49		0,00%	
BlackRock Japan Co., Ltd.	1 230	125		0,00%	
Sous total	848 297	44 436		0,16%	
	TOTAL	44 436		0,16%	

Le nombre total de droits de vote : 44.436 (0,16%).

2. Instruments financiers assimilés

Détenteurs d'instruments financiers assimilés	Type d'instrument financier	Nombre de droits de vote pouvant être obtenu si l'instrument est exercé	% de droits de vote sur base du nombre total de droits de vote (28.445.971)
BlackRock Advisors (UK) Limited	Securities Lent	11 913	0.04%
Total		11 913	0,04%

Le nombre total de droits de vote pouvant être obtenu par l'exercice d'instruments financiers : 11.913 (0,04%).

➔ **Le nombre total de droits de vote et de droits de vote pouvant être obtenu par l'exercice d'instruments financiers : 56.349 (0,20%).**



3. Informations supplémentaires

L'obligation de divulgation est née du fait que le total des participations et des droits de vote attachés aux actions de BlackRock, Inc. est passé en dessous de 3 %.

Actionnariat de Befimmo SA

Suite à cette transaction, l'actionnariat de Befimmo est composé dès lors comme suit :

	Nombre d'actions (déclarées) à la date de déclaration	Sur base des déclarations de transparence ou sur base des informations reçues de l'actionnaire	(en %)
Déclarants			
Ageas et sociétés liées	1 016 315	27.07.2022	3,57%
UBS Group	1 722 972	01.07.2022	6,1%
Sand Grove Capital Management	1 212 205	01.03.2022	4,3%
Glazer Capital	891 334	09.03.2022	3,1%
Actions propres			
Befimmo SA	1 442 476	25.02.2022	5,1%
Autres actionnaires sous le seuil statutaire	22 160 669	27.07.2022	77,9%
Total	28 445 971		100%

À propos de Befimmo:

Befimmo est un investisseur, opérateur et développeur immobilier et une Société Immobilière Réglementée (SIR). Notre portefeuille de haute qualité, performant et à usage mixte est implanté dans les centres-villes du BeLux en pleine croissance.

Befimmo a pour objectif de créer, construire et gérer des espaces de vie et de travail stimulants pour un avenir durable. Nous ambitionnons de créer et gérer des projets multifonctionnels de grande qualité dans des centres économiques, académiques et de recherche en croissance au BeLux. Notre partenaire interne de coworking, Silversquare, et notre partenariat avec Sparks nous permettent de proposer des lieux de coworking et de réunion sur mesure. Nous souhaitons accompagner nos clients tout au long de leur parcours immobilier et leur offrir une expérience ultime, telle l'enseigne unique à laquelle ils peuvent confier tous leurs besoins et attentes en matière de lieu de travail et de vie.

La priorité de création de valeur de Befimmo, est de mettre à disposition des espaces de vie et de travail intègres, hybrides et durables qui répondent aux tendances principales qui, dès aujourd'hui, façonnent le monde de demain. Les critères ESG sont devenus une extension naturelle de cette stratégie et nous poussent à l'innovation.

Befimmo est valorisé à environ 2,9 milliards €, son portefeuille comporte 60 immeubles de bureaux et à usage mixte et 9 espaces de coworking (au 30 juin 2022).



Befimmo SA

Isaline Van den Berghe | Investor Relations Officer
Cantersteen 47 | 1000 Bruxelles

T: +32 2 679 38 08 | i.vandenbergh@befimmo.be | www.befimmo.be