

LES HOTELS BAVEREZ S.A.  
2, place des Pyramides 75001 PARIS  
Capital € 10.127.050 – Code NAF 5510 Z  
R.C.S. PARIS 572 158 558

ISIN : FR 0007080254  
Mnémonique : ALLHB  
EURONEXT Growth



Communiqué, Paris le 15 avril 2021

**COMMUNIQUE : INFORMATION TRIMESTRIELLE – 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2021**

**Variation du Chiffre d'affaires au 31 mars 2021 : - 93,10 %**

En milliers d'euros	1 <sup>er</sup> Trimestre 2021	1 <sup>er</sup> Trimestre 2020	Variation en %
Hôtel Regina Paris	22	1 871	-98.82%
Hôtel Majestic - Spa Paris	308	961	-67.95%
Hôtel Raphael Paris	1	1 963	-99.95%
<b>TOTAL</b>	<b>331</b>	<b>4 795</b>	<b>-93.10%</b>

Le chiffre d'affaires des trois établissements de la société s'élève à 331 K euros au 31 mars 2021 pour 4 795 K euros au 31 mars 2020, soit une diminution de 93,1 %.

Le Taux d'Occupation d'ensemble sur chambres disponibles s'établit à 4,39 % au 31 mars 2021 pour 50,39 % au 31 mars 2020. Le prix moyen hors taxes, s'élève à 311,74 € pour 351,96 € l'an dernier à la même date. Le RevPar (Revenu par chambre) s'établit à 13,69 € hors taxes. Il était de 177,37 € au 31 mars 2020.

Au 31 mars 2021, seul l'hôtel Majestic a pu rouvrir ses portes pour accueillir les clients en mode « appartement ». Le service de restauration est fermé et les espaces de spa également.

Le taux d'occupation est de 18,34% pour 62.13% l'an dernier à la même date. Le prix moyen s'élève à 311,76 euros soit un RevPar de 57.19 euros pour 197.46 euros l'année dernière.

Les hôtels Regina et Raphael n'ont pas pu rouvrir du fait de l'absence de clients dans la capitale, et notamment étrangers.

**Faits marquants du trimestre**

**Covid 19**

La crise de la Covid 19 continue d'impacter très lourdement l'activité touristique et des hôtels en particulier dans la capitale. Les frontières sont toujours fermées à fin mars.

La société a fait le choix début 2021 de demander et a obtenu l'étalement du Prêt Garanti par l'Etat de 7 M€ sur 5 ans et a demandé une suspension de remboursement pour une année supplémentaire. Le remboursement du capital commencera donc fin avril 2022.

La société a également souscrit deux emprunts BPI Tourisme et Relance Covid Tourisme qui ont été reçus le 18 janvier 2021 pour 2,8 M€.

Le gouvernement a ouvert sur janvier et février 2021 le Fonds de solidarité à toutes les entreprises de notre secteur sans seuil d'effectif. La société a ainsi déjà pu bénéficier du fonds pour janvier et a fait la demande au titre de février 2021. Un dispositif complémentaire de prise en charge des coûts fixes a fait l'objet d'un décret le 24 mars 2021. Nous devrions pouvoir être éligibles et les travaux sont en cours pour demander cette aide.

Le Conseil d'administration du 8 septembre 2020 a demandé et autorisé la vente des deux appartements situés 15 avenue Kléber. L'opération est en cours.

Les nouvelles variantes du virus et leurs conséquences vont encore obérer nos activités sur l'année 2021. Les mesures du gouvernement et la trésorerie de la société qui s'élève à 11,5 M€ au 31 mars 2021 devraient permettre d'attendre la réouverture des frontières et le retour des clients. L'année 2021 sera certainement comparable à l'année 2020 en termes d'activité.

### **Conseil d'administration du 29 mars 2021**

Le conseil d'administration qui s'est tenu le 29 mars 2021 a arrêté les comptes de l'exercice 2020 présentant une perte de 9,9 M€ et un total de bilan de 52,3 M€.

Il propose à l'approbation de l'Assemblée générale des actionnaires du 15 juin 2021 l'affectation de cette perte en Autres Réserves. Il n'y aura pas de versement de dividende.

Les comptes annuels 2020 ainsi que les projets de résolutions proposées à l'Assemblée générale ont été publiés le 29 mars 2020 et sont disponibles sur le site internet de la société [www.leshotelsbaverez-sa.com](http://www.leshotelsbaverez-sa.com), rubrique « Téléchargement ».