

SVENSK HYPOTEKSPENSION FOND 4 AB (PUBL)

BOKSLUTSKOMMUNIKÉ

För perioden 2022-01-01 – 2022-12-31



Org. Nr 559215-5195

www.shpfond4.se

ALLMÄN INFORMATION

Svensk Hypotekspension Fond 4 AB (publ) (Bolaget) är ett dotterbolag till Svensk Hypotekspension AB. Svensk Hypotekspension AB erbjuder livsvariga lån utan löpande räntebetalningar eller amorteringar, för villa-, fritids- och bostadsrättsägare, 60 år eller äldre.

ÅRET I SAMMANDRAG

Nettoomsättningen uppgick till 0,6 (0,6) MSEK

Årets resultat uppgick till 0,0 (0,0) MSEK

Utlåning till allmänheten uppgick till 2 298,6 (2 282,1) MSEK

Likvida medel uppgick till 33,4 (46,7) MSEK

Obligationslån uppgick till 2 245,8 (2 241,3) MSEK

Eget kapital uppgick till 115,9 (115,9) MSEK

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER PERIODEN

Inga väsentliga händelser har inträffat under perioden.

GRANSKNING AV REVISOR

Denna bokslutskommuniké har inte varit föremål för granskning av bolagets revisor.

KONTAKTPERSONER

För ytterligare information kontakta:

Anders Larsson, VD på Svensk Hypotekspension AB

Telefon: 08-586 160 11

E-post: anders.larsson@hypotekspension.se

RESULTATRÄKNING I SAMMANDRAG [MSEK]

	Jan - Dec 2022	Jan - Dec 2021
Nettoomsättning	0,6	0,6
Externa kostnader	-79,8	-62,1
Rörelseresultat	-79,2	-61,5
Resultat från övriga värdepapper och långfristiga fordringar	115,4	98,1
Övriga ränteintäkter	2,0	1,6
Räntekostnader och liknande resultatposter	-38,3	-38,3
Resultat från finansiella poster	79,2	61,5
Årets resultat	0,0	0,0

BALANSRÄKNING [MSEK]

TILLGÅNGAR	2022-12-31	2021-12-31
Utlåning till allmänheten	2 298,6	2 282,1
Fordringar på koncernbolag	40,4	35,1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0,6	0,6
Kassa	33,4	46,7
Summa tillgångar	2 373,1	2 364,4
SKULDER OCH EGET KAPITAL	2022-12-31	2021-12-31
Skulder		
Skulder till koncernföretag	10,0	5,9
Emitterade värdepapper	2 245,8	2 241,3
Leverantörsskulder	0,1	0,4
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1,2	1,0
Summa skulder	2 257,2	2 248,5
Eget kapital		
Aktiekapital	0,5	0,5
Övrigt tillskjutet kapital	115,4	115,4
Periodens resultat	0,0	0,0
Summa eget kapital	115,9	115,9
Summa skulder och eget kapital	2 373,1	2 364,4