

COMMUNIQUE DE PRESSE

Banimmob SA et Argema Sàrl (groupe Marc Liégeois) ont planifié avec ING, avant fin février 2019, la signature d'un bail de 12 ans ferme pour leur centre d'activités à Louvain-la-Neuve.

Bruxelles, le 11 février 2019 - Banimmob SA et Argema Sàrl (groupe Marc Liégeois) ont planifié avec ING, avant fin février 2019, la signature d'un bail de 12 ans ferme pour leur centre d'activités à Louvain-la-Neuve.

Le bâtiment, conçu par l'architecte Jaspers & Evers Architects, assisté de l'ingénieur TPF Engineering et du paysagiste SKOPE, compte environ 10.000 m² de bureaux sur 4 étages autour d'un atrium central, et 350 emplacements de parking souterrains.

Après un appel à projets, ING a fait le choix d'un bâtiment à haute qualité environnementale BREEAM EXCELLENT (basse énergie, lumière naturelle, récupération des eaux de pluie, panneaux solaires photovoltaïques, ...), proposant des facilités en matière de mobilité (vélos et voitures électriques) et dont les vues paysagères sont particulièrement soignées où les jardins et terrasses retrouvent leurs droits face au parking. L'installation du centre d'activités d'ING à Louvain-la-Neuve permettra de renforcer encore les liens déjà établis entre l'institution bancaire et l'écosystème de l'UCLouvain (soutien à l'innovation et à l'entrepreneuriat, recrutement de jeunes diplômés, ...).



Grâce à l'accueil de l'UCLouvain, et au soutien de la Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve dans le cadre du permis en cours d'instruction, Banimmo et le groupe Marc Liégeois livreront un bâtiment « clé sur porte » à ING pour démarrer l'exploitation début 2021.

La transaction a été intermédiée par Cushman & Wakefield.

Pour plus d'informations, veuillez-vous adresser à :

Banimmo SA

Lenneke Marelaan 8
B-1932 Zaventem
Tel. : +32 2 710 53 11
www.banimmo.be

Patrick Mertens

CEO
patrick.mertens@banimmo.be

Damien Darche

COO
damien.darche@banimmo.be
+32 477 43 84 57

Argema Sàrl

Rue de Merl 63-65
L-2146 Luxembourg
Tel. : +32 475 64 43 84

Marc Liégeois

marc.liegeois@composia.be

Ce communiqué est disponible sur le site web de la société www.banimmo.be

A propos de Banimmo

Banimmo se profile comme un acteur capable de produire ou transformer un actif immobilier tertiaire ainsi que de construire des immeubles build-to-suit répondant tant aux exigences et critères les plus stricts des investisseurs finaux qu'aux souhaits des locataires.

Le portefeuille immobilier actuel porte sur environ 78.000 m² de surfaces développées et environ 281.000 m² à développer.