

**27. august 2019****Delårsrapport for 1. januar – 30. juni 2019 for FirstFarms A/S**

---

**Resumé**

Bestyrelsen og direktionen i FirstFarms A/S har d.d. behandlet og godkendt det ureviderede delårsregnskab for perioden 1. januar - 30. juni 2019.

**FirstFarms øger omsætning og resultat, samtidig med at forventningerne til årets resultat opjusteres**

- FirstFarms har i regnskabsperioden realiseret en omsætning på 108,5 mio. kr., mod 85,3 mio. kr. i samme periode i 2018, et EBITDA på 47,2 mio. kr. og et EBIT på 22,9 mio. kr. EBIT er forbedret med 10,8 mio. kr. sammenlignet med samme periode sidste år.
- Prisen på små- og slagtegrise har været under budget i Q1, 2019, men væsentligt over i Q2, 2019. Dette har sammen med forøget produktionseffektivitet bidraget til et tilfredsstillende resultat for første halvår. Der forventes fortsat høje svinepriser i resten af 2019.
- Høstudbytte for vinterafgrøderne er samlet set kun marginalt under budget trods et tørt efterår. Høstudbytte for forårsafgrøderne forventes på niveau med budgettet.
- Mælkeprisen har i første halvår været marginalt lavere end budgetteret. Der forventes en mælkepris på det nuværende niveau for andet halvår. Mælkeproduktionen har været på niveau med det budgetterede i første halvår.
- Overtagelsen, i henhold til selskabsmeddelelse nr. 10/2019, af selskabet Hospoda Invest A/S får først effekt i andet halvår af 2019. Selskabet ejer og driver 1.500 hektar samt har 2.300 søer med produktion af små- og slagtegrise.
- FirstFarms opjusterer de udmeldte forventninger til et EBITDA på 80-85 mio. kr. og et EBIT på 33-38 mio. kr. mod tidligere 75-80 mio. kr. og 30-35 mio. kr. Der er i 2018 realiseret et EBITDA på 57 mio. kr. og et EBIT på 26 mio. kr.

Anders H. Nørgaard fra FirstFarms A/S udtaler: "Det går godt i FirstFarms. Vores tre driftsgrene, mælk, grise og afgrøder har alle budt på fremgang i første halvår. Vi forventer et godt resultat for 2019 og opjusterer derfor vores forventninger. Vi ser nu effekten af vores ambitiøse og bæredygtige vækststrategi".

Med venlig hilsen  
**FirstFarms A/S**

For yderligere information:

Se venligst vores hjemmeside [www.firstfarms.dk](http://www.firstfarms.dk) eller kontakt adm. direktør Anders H. Nørgaard på telefon +45 75 86 87 87.

Om FirstFarms:

*FirstFarms er et dansk børsnoteret selskab, der opkøber og driver landbrug i Østeuropa. Vi udvikler de enkelte landbrug til moderne, bæredygtige virksomheder, der leverer mælk, kød og korn af bedste kvalitet til forbrugernes middagsborde.*

## Hoved- og nøgletal

1.000 kr.	Koncern 1. halvår 2019	Koncern 1. halvår 2018	Koncern Q2 2019	Koncern Q2 2018	Koncern 2018
<b>Hovedtal</b>					
Omsætning	108.480	85.317	52.915	49.903	248.876
Bruttoresultat	31.939	15.577	4.127	2.881	36.664
Resultat før afskrivninger (EBITDA)	47.223	24.932	23.838	12.396	41.211
Resultat af primær drift (EBIT)	22.922	12.063	11.012	3.131	25.863
Resultat af finansielle poster	-7.097	-6.429	-4.104	-3.773	-14.344
Resultat før skat	15.825	5.634	6.908	-642	11.519
Periodens resultat	12.759	5.655	5.469	433	8.131
<b>Balance</b>					
Langfristede aktiver	635.520	590.725	635.520	590.725	596.488
Kortfristede aktiver	228.324	195.214	228.324	195.214	178.044
Aktiver i alt	863.844	785.939	863.844	785.939	774.532
Aktiekapital	61.594	55.419	61.594	55.419	61.594
Egenkapital	377.737	337.840	377.737	337.840	370.118
Langfristede forpligtelser	305.492	260.270	305.492	260.270	289.870
Kortfristede forpligtelser	180.615	187.829	180.615	187.829	114.544
<b>Pengestrøm</b>					
Pengestrøm fra primær drift	19.028	5.634	23.795	8.115	24.307
Pengestrøm fra driften	12.895	1.712	12.993	2.627	9.269
Pengestrøm fra investering, netto	-11.791	-26.829	-7.638	-21.034	-40.158
Heraf til investering i materielle aktiver	-29.303	-10.498	-18.883	-4.806	-42.458
Pengestrøm fra finansiering	9.042	27.825	5.923	32.672	28.360
Pengestrøm i alt	10.146	2.708	11.278	14.265	-2.529
<b>Nøgletal</b>					
Bruttomargin	29,4	18,3	7,8	5,8	14,7
EBITDA-margin	43,5	29,2	45,0	24,8	16,6
Overskudsgrad	21,1	14,1	20,8	6,3	10,4
Soliditetsgrad	44	49	44	49	48
Resultat pr. aktie, kr.	2,07	1,20	0,89	0,09	1,32
Udvandet resultat pr. aktie, kr.	1,86	1,02	0,83	0,08	1,32
Egenkapitalforrentning	6,8	2,2	5,8	-2,8	2,4
<b>Personale</b>					
Gennemsnitligt antal ansatte	284	271	284	275	279

EBITDA = EBIT tillagt periodens afskrivninger.

## **Ledelsens beretning for perioden 1. januar – 30. juni 2019**

---

FirstFarms har i regnskabsperioden realiseret en omsætning på 108,5 mio. kr., mod 85,3 mio. kr. i samme periode i 2018, et EBITDA på 47,2 mio. kr. og et EBIT på 22,9 mio. kr. EBIT er forbedret med 10,8 mio. kr. sammenlignet med samme periode sidste år.

Egenkapitalen er i første halvår øget med 7,6 mio. kr., som følge af et resultat på 12,8 mio. kr., en kursregulering på -1,9 mio. kr. samt betaling af udbytte på 3,3 mio. kr.

Prisen på små- og slagtegrise har været under budget i Q1, 2019, men væsentlig over i Q2, 2019. Dette har sammen med forøget produktionseffektivitet bidraget til et tilfredsstillende resultat for første halvår. Der forventes fortsat høje svinepriser i resten af 2019.

Høstudbytteerne for vinterafgrøderne er samlet set kun marginalt under budget trods et tørt efterår. Høstudbytter på forårsafrøderne forventes på niveau med budgettet.

Mælkeprisen har i første halvår været marginalt lavere end budgetteret. Der forventes en mælkepris på det nuværende niveau for andet halvår. Mælkeproduktionen har været på niveau med det budgetterede i første halvår.

Overtagelsen, i henhold til selskabsmeddelelse nr. 10/2019, af Hospoda Invest A/S får først effekt i andet halvår af 2019. Selskabet ejer og driver 1.500 hektar samt har 2.300 søer med produktion af små- og slagtegrise.

### **Risikovurdering**

FirstFarms har i årsrapporten for 2018 beskrevet de væsentligste risici for selskabet, og det er ledelsens opfattelse, at denne beskrivelse fortsat er dækkende. Årsrapporten og risikovurderingen kan findes på selskabets hjemmeside [www.firstfarms.dk](http://www.firstfarms.dk).

### **Anvendt regnskabspraksis**

Delårsrapporten aflægges i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsregnskaber" som godkendt af EU og danske oplysningskrav for børsnoterede selskaber.

Anvendt regnskabspraksis er bortset fra nedenstående uændret i forhold til koncernregnskabet og årsregnskabet for 2018, hvortil der henvises.

FirstFarms A/S har implementeret de standarder og fortolkningsbidrag, der træder i kraft for 2019. IFRS 16 har haft en væsentlig betydning for delårsregnskabet for 2019. Det nye regelsæt betyder, at der skal indregnes værdier af lejeaftaler og operationel leasing.

Et leasingaktiv og en leasingforpligtelse indregnes i balancen, når koncernen i henhold til en indgået leasingkontrakt, vedrørende et specifikt identificerbart aktiv, får stillet leasingaktivet til rådighed i en leasingperiode, og når koncernen opnår ret til stort set alle de økonomiske fordele fra brugen af det identificerede aktiv og retten til at bestemme over brugen af det identificerede aktiv.

Leasingaktivet måles ved første indregning til kostpris, hvilket svarer til værdien af leasingforpligtelsen.

Efterfølgende måles aktivet til kostpris fratrukket akkumulerede af- og nedskrivninger. Leasingaktivet afskrives over den korteste af leasingperioden og leasingaktivets brugstid. Afskrivningerne indregnes lineært i resultatopgørelsen.

Leasingforpligtelsen måles ved første indregning til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelsestilbage diskonteret med en alternativ lånerente. Følgende leasingbetalinger indregnes som en del af leasingforpligtelsen:

- Faste betalinger
- Betalinger omfattet af en forlængelsesoption, som koncernen med høj sandsynlighed forventer at udnytte.

Leasingforpligtelsen måles til amortiseret kostpris under den effektive rentes metode. Leasingforpligtelsen genberegnes, hvis koncernen ændrer sin vurdering af, om en forlængelses- eller opsigelsesoption med rimelig sandsynlighed forventes udnyttet.

Koncernen præsenterer leasingaktivet under de respektive typer af aktiver og leasingforpligtelsen under gæld til kreditinstitutter.

### **Væsentlige regnskabsmæssige skøn, forudsætninger og vurderinger**

#### *Leasingperioden*

Leasingperioden indeholder leasingkontraktens uopsigelige periode, perioder omfattet af en forlængelsesoption, som koncernen med rimelig sandsynlighed forventer at udnytte, og periode omfattet af en opsigelsesoption, som koncernen med rimelig sandsynlighed forventer ikke at udnytte.

En stor del af koncernens jordkontrakter i Slovakiet kan opsiges af både FirstFarms og udlejer en gang om året. Det er selskabets vurdering, at der grundet de særlige forhold, der gør sig gældende fra udlejers perspektiv, er væsentlige økonomiske barrierer for at opsiges aftalerne. Baseret på selskabets erfaring med, at en væsentlig del af lejekontrakterne forlænges, har ledelsen vurderet, at en lejeperiode på 5 år for disse lejekontrakter er mere sandsynlig.

FirstFarms har valgt den simple indregningsmodel.

Konsekvensen for aktiver og passiver samt resultatopgørelsen er vist i nedenstående tabel:

1.000 kr.	01.01.2019	30.06.2019
Jord	27.536	23.821
Maskiner	6.896	4.689
Kortfristet gæld til kreditinstitutter	11.341	11.341
Langfristet gæld til kreditinstitutter	23.091	17.420

EBITDA (afskrivninger forøget)	5.924
EBIT	406
Resultat før skat	-252

1.000 kr.

Operationelle leasingforpligtelser 31. december 2018	30.198
Tilbagediskonteret værdi inkl. forudsat forlængelse af kontrakter	4.235
Finansielle leasingforpligtelser 31. december 2018	28.437
Leasingforpligtelser 1. januar 2019	62.870
Kortfristede gældsforpligtelser	20.482
Langfristede gældsforpligtelser	42.388

Koncernregnskabet og årsregnskabet for 2018 indeholder, bortset fra ovenstående, den fulde beskrivelse af anvendt regnskabspraksis.

## **Forventninger til 2019**

---

FirstFarms opjusterer de udmeldte forventninger til et EBITDA på 80-85 mio. kr. og et EBIT på 33-38 mio. kr. mod tidligere 75-80 mio. kr. og 30-35 mio. kr. Der er i 2018 realiseret et EBITDA på 57 mio. kr. og et EBIT på 26 mio. kr.

## **Finanskalender for 2019**

26. november 2019

Delårsrapport 1. januar – 30. september 2019

## **Ledelsespåtegning**

---

Bestyrelsen og direktionen i FirstFarms A/S har i dag behandlet og godkendt delårsrapporten for perioden 1. januar - 30. juni 2019.

Delårsregnskabet, der ikke er revideret eller reviewet af selskabets revisor, aflægges i overensstemmelse med IAS 34 - "Præsentation af delårsrapporter", som godkendt af EU, og yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for børsnoterede virksomheder.

Det er vores opfattelse, at delårsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultat af koncernens aktiviteter og pengestrøm for perioden 1. januar - 30. juni 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse af udviklingen i koncernens aktiviteter og økonomiske forhold, resultat og finansielle stilling som helhed.

Billund, d. 27. august 2019

### **Direktion**

---

Anders H. Nørgaard  
Adm. direktør

### **Bestyrelse**

---

Henrik Hougaard  
Formand

---

Asbjørn Børsting  
Næstformand

---

Jens Bolding Jensen

---

Bent Juul Jensen

## Resultatopgørelse

	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern
1.000 kr.	1. halvår 2019	1. halvår 2018 <sup>*)</sup>	Q2 2019	Q2 2018 <sup>*)</sup>	2018 <sup>*)</sup>
Omsætning	108.480	85.317	52.915	49.903	248.876
Værdiregulering af biologiske aktiver	15.078	26.108	4.127	8.257	9.676
Produktionsomkostninger	-113.955	-117.723	-52.690	-66.080	-271.345
Offentlige tilskud	22.336	21.875	11.143	10.801	49.457
<b>Bruttoresultat</b>	<b>31.939</b>	<b>15.577</b>	<b>15.495</b>	<b>2.881</b>	<b>36.664</b>
Andre driftsindtægter	2.064	5.324	1.053	5.263	6.502
Administrationsomkostninger	-11.081	-8.838	-5.570	-5.020	-16.817
Andre driftsomkostninger	0	0	34	7	-486
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>22.922</b>	<b>12.063</b>	<b>11.012</b>	<b>3.131</b>	<b>25.863</b>
Finansielle indtægter	1.711	73	438	39	490
Finansielle omkostninger	-8.808	-6.502	-4.542	-3.812	-14.834
<b>Resultat før skat</b>	<b>15.825</b>	<b>5.634</b>	<b>6.908</b>	<b>-642</b>	<b>11.519</b>
Skat af periodens resultat	-3.066	21	-1.439	1.075	-3.388
<b>Periodens resultat</b>	<b>12.759</b>	<b>5.655</b>	<b>5.469</b>	<b>433</b>	<b>8.131</b>
Resultat pr. aktie	2,07	1,02	0,89	0,08	1,32
Udvandet resultat pr. aktie	1,86	1,02	0,83	0,08	1,32

## Totalindkomstopgørelse

	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern
1.000 kr.	1. halvår 2019	1. halvår 2018 <sup>*)</sup>	Q2 2019	Q2 2018 <sup>*)</sup>	2018 <sup>*)</sup>
Periodens resultat	12.759	5.655	5.469	433	8.131
<b>Anden total indkomst</b>					
Poster, der kan blive reklassificeret til resultatopgørelsen:					
- Valutakursreguleringer ved omregning af udenlandske enheder	-1.876	-3.104	-1.222	-2.450	0
- Skat af anden totalindkomst	0	0	0	0	0
<b>Anden total indkomst efter skat</b>	<b>-1.876</b>	<b>-3.104</b>	<b>-1.222</b>	<b>-2.450</b>	<b>0</b>
<b>Totalindkomst i alt</b>	<b>10.883</b>	<b>2.551</b>	<b>4.247</b>	<b>-2.017</b>	<b>8.131</b>

<sup>\*)</sup> Uden korrektion for IFRS 16.



## Balance

1.000 kr.	Koncern 1. halvår 2019	Koncern 1. halvår 2018 <sup>*)</sup>	Koncern 2018 <sup>*)</sup>
<b>AKTIVER</b>			
<b>Langfristede aktiver</b>			
<b>Immaterielle aktiver</b>			
Goodwill	16.070	16.046	16.078
Jordlejekontrakter	0	1.818	1.245
<b>Immaterielle aktiver i alt</b>	<b>16.070</b>	<b>17.864</b>	<b>17.323</b>
<b>Materielle aktiver</b>			
Jord	266.945	233.613	240.971
Bygninger	192.639	197.165	193.069
Produktionsanlæg og maskiner	101.539	82.494	87.897
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.345	4.278	3.879
Anlægsaktiver under opførelse	11.489	13.385	11.108
<b>Materielle aktiver i alt</b>	<b>576.957</b>	<b>530.935</b>	<b>536.924</b>
<b>Biologiske aktiver</b>			
Stambesætning	33.307	31.810	33.053
<b>Biologiske aktiver i alt</b>	<b>33.307</b>	<b>31.810</b>	<b>33.053</b>
<b>Andre langfristede aktiver</b>			
Udskudt skatteaktiv	9.186	10.116	9.188
<b>Andre langfristede aktiver i alt</b>	<b>9.186</b>	<b>10.116</b>	<b>9.188</b>
<b>Langfristede aktiver i alt</b>	<b>635.520</b>	<b>590.725</b>	<b>596.488</b>
<b>Kortfristede aktiver</b>			
Varebeholdninger	28.435	26.579	60.652
Biologiske aktiver – opdræt og afgrøder	128.576	107.815	62.093
Tilgodehavender fra salg	18.191	18.046	22.632
Andre tilgodehavender	30.047	33.289	23.967
Periodeafgrænsningsposter	9.300	3.980	5.072
Likvide beholdninger	13.775	5.505	3.628
<b>Kortfristede aktiver i alt</b>	<b>228.324</b>	<b>195.214</b>	<b>178.044</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>863.844</b>	<b>785.939</b>	<b>774.532</b>

\*) Uden korrektion for IFRS 16.

1.000 kr.	Koncern 1. halvår 2019	Koncern 1. halvår 2018 <sup>*)</sup>	Koncern 2018 <sup>*)</sup>
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aktiekapital	61.594	55.419	61.594
Reserve for valutakursregulering	-27.389	-28.617	-25.513
Overført resultat	343.532	311.038	330.773
Foreslået udbytte	0	0	3.264
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>377.737</b>	<b>337.840</b>	<b>370.118</b>
<b>Forpligtelser</b>			
<b>Langfristede forpligtelser</b>			
Udskudt skat	19.636	16.393	16.645
Kreditinstitutter	155.976	112.998	143.490
Konvertible obligationer	129.880	130.879	129.735
Anden langfristet gæld	0	0	0
<b>Langfristede forpligtelser i alt</b>	<b>305.492</b>	<b>260.270</b>	<b>289.870</b>
<b>Kortfristede forpligtelser</b>			
Kreditinstitutter	109.829	87.217	68.356
Konvertible obligationer	0	27.165	0
Leverandørgæld og andre gældsforpligtelser	60.368	62.253	35.319
Selskabsskat	0	0	42
Periodeafgrænsningsposter	10.418	11.194	10.827
<b>Kortfristede forpligtelser i alt</b>	<b>180.615</b>	<b>187.829</b>	<b>114.544</b>
<b>Forpligtelser i alt</b>	<b>486.107</b>	<b>448.099</b>	<b>404.414</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>863.844</b>	<b>785.939</b>	<b>774.532</b>

<sup>\*)</sup> Uden korrektion for IFRS 16.

## Egenkapitalopgørelse (Sammendraget)

1.000 kr.	Koncern 1. halvår 2019	Koncern 1. halvår 2018
<b>EGENKAPITALOPGØRELSE</b>		
Egenkapital 1. januar	370.118	315.073
Periodens resultat	12.759	5.655
Anden totalindkomst	-1.876	-3.104
Udstedelse af aktier	0	20.216
Udbytte	-3.264	0
Totalindkomst i alt for perioden	7.619	22.767
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>377.737</b>	<b>337.840</b>

## Pengestrømsopgørelse (Sammendraget)

1.000 kr.	Koncern 1. halvår 2019	Koncern 1. halvår 2018
<b>Resultat før skat</b>	15.825	5.634
<b>Pengestrøm fra primær drift før ændring i driftskapital</b>	26.527	20.112
<b>Pengestrøm fra primær drift</b>	19.028	8.881
<b>Pengestrøm fra driftsaktivitet</b>	12.895	1.712
<b>Pengestrøm fra investeringsaktivitet</b>	-11.791	-26.829
- Heraf køb af Tjekkiet Invest A/S <sup>1)</sup>	0	-17.539
<b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<u>9.042</u>	<u>27.825</u>
<b>Pengestrøm i alt</b>	<b>10.146</b>	<b>2.708</b>
Likvider primo	3.628	2.793
Kursregulering af likvider	1	4
<b>Likvider ultimo</b>	<b>13.775</b>	<b>5.505</b>

<sup>1)</sup> I forbindelse med købet af Tjekkiet Invest A/S blev der i første halvår 2018 alene betalt netto 17,5 mio. kr., idet de resterende 2,5 mio. kr. først betales senere. Der er ligeledes udstedt konvertible obligationer for 19,9 mio. kr. samt udstedt aktier for 20,2 mio. kr.

## Segmentoplysninger

<b>1. halvår 2019</b> 1.000 kr.	Rumænske aktiviteter	Slovakiske aktiviteter	Ungarske aktiviteter	Tjekkiske aktiviteter	Rapporterings- pligtige segmenter i alt
Segmentomsætning i alt	8.315	40.805	21.594	37.765	108.479
Offentlige tilskud	8.030	11.419	1.974	912	22.335
Værdiregulering af biologiske aktiver	0	8.011	2.927	4.140	15.078
Finansielle indtægter	62	0	7	0	69
Finansielle omkostninger	-4.071	1.795	-636	-851	-3.763
Afskrivninger	8.530	11.803	1.521	2.424	24.278
Segmentresultat før skat	-556	5.695	6.775	6.846	18.760
Segmentaktiver	248.925	372.508	92.825	149.863	864.121
Anlægsinvesteringer *)	14.554	10.847	2.507	1.395	29.303
Segmentforpligtelser	202.114	251.535	73.260	69.175	596.084

\*) Anlægsinvesteringer er investeringer i maskiner, jord og bygninger mv.

<b>1. halvår 2018<sup>*)</sup></b> 1.000 kr.	Rumænske aktiviteter	Slovakiske aktiviteter	Ungarske aktiviteter	Tjekkiske aktiviteter	Rapporterings- pligtige segmenter i alt
Segmentomsætning i alt	12.887	44.285	21.331	6.814	85.317
Offentlige tilskud	7.493	11.987	2.244	151	21.875
Værdiregulering af biologiske aktiver	0	7.547	17.346	1.215	26.108
Finansielle indtægter	54	0	16	3	73
Finansielle omkostninger	-1.012	-2.191	-874	-131	-4.208
Afskrivninger	3.403	7.248	1.812	383	12.846
Segmentresultat før skat	-618	5.802	1.591	5.905	12.680
Segmentaktiver	219.105	336.742	88.503	140.131	784.481
Anlægsinvesteringer **)	14.428	8.620	2.280	0	25.328
Segmentforpligtelser	175.357	221.268	72.886	74.533	544.044

\*) Uden korrektion for IFRS 16.

\*\*) Anlægsinvesteringer er investeringer i maskiner, jord og bygninger mv.

Resultatet for Tjekkiet dækker alene juni, og der er indregnet negativ goodwill på 4,9 mio. kr. fra åbningsbalancen.

### Afstemning af rapporteringspligtige segmenters resultat

1.000 kr.	1. halvår 2019	1. halvår 2018
Segmentresultat før skat for rapporteringspligtige segmenter	18.760	12.680
Ikke-fordelt resultat, koncernfunktion	-2.935	-7.046
<b>Resultat af fortsættende aktiviteter før skat, jf. resultatopgørelsen</b>	<b>15.825</b>	<b>5.634</b>

### Omsætning

1.000 kr.	1. halvår 2019	1. halvår 2018
Salg af mælk	30.285	30.173
Salg af køer og kalve	2.298	4.279
Salg af smågrise og slagtesvin	58.622	25.799
Salg af korn mv.	15.552	21.266
Øvrig omsætning	1.723	3.800
<b>I alt</b>	<b>108.480</b>	<b>85.317</b>

### Virksomhedsovertagelse efter balancedagen

FirstFarms har, jf. selskabsmeddelelse nr. 10 af 17. juli 2019 købt et større landbrug i Slovakiet, Hospoda Invest A/S, der ejer 100% af det slovakiske selskab JK Gabcikovo s.r.o., der omfatter plante- og svineproduktion i Slovakiet.

Der er 2.300 søer med en årlig produktion af 75.000 grise, hvoraf 40-45.000 sælges som smågrise og 30-35.000 som slagtesvin. Produktionsanlæggene er af høj kvalitet, og produktionsresultaterne har i en årrække været meget tilfredsstillende.

Produktionsgrundlaget for planteproduktionen er 1.500 hektar ejet agerjord af høj kvalitet. Sædskiftet er varieret, primært bestående af korn, raps og majs.

Den samlede betaling for fuld overtagelse af Hospoda Invest A/S udgør 185,7 mio. kr.