

# KLÖVERN

Pressmeddelande

25 November 2020

## **Klövern säljer 12 fastigheter i Malmö, Lund, Norrköping och Västerås för 610 mkr**

Klövern har tecknat avtal med Mileway avseende försäljning av 12 fastigheter för ett sammanlagt underliggande fastighetsvärde om 610 mkr. Fastigheterna, som är belägna i Malmö, Lund, Norrköping och Västerås, har en uthyrningsbar yta om cirka 120 700 kvm och utgörs huvudsakligen av lokaler för lager/logistik. Hyresvärdet uppgår till 61 mkr och den ekonomiska uthyrningsgraden uppgår till 82 procent.

"Denna försäljning är ytterligare ett steg i Klöverns renodling samtidigt som vi frigör kapital till andra investeringar i våra mer prioriterade segment", säger Peeter Kinnunen, Transaktionschef på Klövern.

Frånträde är planerat till den 15 januari 2021.

Följande fastigheter omfattas av försäljningen:

Malmö: Kullen 1, Fältsippan 8, Kruuskärvan 9, Stiglädret 10 och Ventilen 4

Lund: Annedal 9, Kvartsen 6 och Trumlan 1

Norrköping: Malmen 5, Silvret 2 och Slakthuset 14

Västerås: Fyledningen 18

### **Klövern AB (publ)**

#### **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Rutger Arnhult, VD, 070-458 24 70, [rutger.arnhult@klovern.se](mailto:rutger.arnhult@klovern.se)

Peeter Kinnunen, Transaktionschef, 076-855 67 03, [peeter.kinnunen@klovern.se](mailto:peeter.kinnunen@klovern.se)

Lars Norrby, IR, 076-777 38 00, [lars.norrby@klovern.se](mailto:lars.norrby@klovern.se)

Klövern är ett fastighetsbolag som med närhet och engagemang erbjuder attraktiva lokaler i tillväxtregioner. Klövern är noterad på Nasdaq Stockholm. Ytterligare information finns på [www.klovern.se](http://www.klovern.se).

Klövern AB (publ), Bredgränd 4, 111 30 Stockholm. Tel: 010-482 70 00, E-post: [info@klovern.se](mailto:info@klovern.se).

Detta pressmeddelande har offentliggjorts på svenska och engelska. Vid en eventuell avvikelse mellan språkversionerna ska den svenskspråkiga versionen ha företräde.