

BOKSLUTSKOMMUNIKÉ

SEPTEMBER 2018 - AUGUSTI 2019



SAMMANDRAG, MSEK

	3 MÅN 1 jun-31 aug		HELÅR 1 sep-31 aug	
	2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	109	184	2 676	2 536
Rörelsens intäkter	111	184	2 688	2 548
Resultat före skatt	-249	-166	553	587
Resultat efter skatt	-206	-117	460	486
Resultat per aktie, SEK	-2:57	-1:43	5:95	6:25
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-196	-131	722	679
Rörelsemarginal, %	neg	neg	22	24
Soliditet, %	51	50	51	50

EN FIN VINTERSÄSONG BAKOM ÖKADE INTÄKTER – STOR TILLFÖRSIKT INFÖR KOMMANDE VINTER!

Fjärde kvartalet

- Nettoomsättningen för det fjärde kvartalet minskade med 75 MSEK, 40 procent, till 109 MSEK (184) jämfört med föregående år.
- Resultat efter skatt för det fjärde kvartalet minskade med 89 MSEK, 76 procent, till -206 MSEK (-117) jämfört med föregående år.
- Resultat per aktie uppgick till -2:57 SEK (-1:43), en minskning med 79 procent.

Helåret

- Nettoomsättningen för verksamhetsåret ökade med 140 MSEK, 6 procent, till 2 676 MSEK (2 536) jämfört med föregående år.
- Resultat efter skatt för verksamhetsåret minskade med 26 MSEK, 5 procent, till 460 MSEK (486) jämfört med föregående år.
- Resultat per aktie uppgick till 5:95 SEK (6:26), en minskning med 5 procent.
- Styrelsen föreslår en vinstutdelning om 3:50 SEK (3:50) per aktie, motsvarande totalt 274 MSEK (274).

Ytterligare information lämnas av:

Mats Årjes, Verkställande direktör

Anders Örnulf, Ekonomi- och finansdirektör

tel +46 (0)280 880 80

tel +46 (0)280 880 80

BOKSLUTSKOMMUNIKÉ

SEPTEMBER 2018 - AUGUSTI 2019



VD HAR ORDET

Vi har lagt ytterligare ett riktigt bra verksamhetsår bakom oss. Vid jämförelse mot föregående år är det värt att understryka att fjolåret bjöd på fantastiska väderförutsättningar som medförde att vi ökade antalet skiddagar med hela 7,5 procent. I ljuset av detta är vi mycket nöjda även med årets resultat!

Särskilt glädjande är att vår kärnverksamhet – försäljning av SkiPass – ökade med 55 miljoner kronor (4,1 procent jämfört med föregående år). Det är dock den positiva utvecklingen inom flera affärsområden som ligger till grund för den totala intäktsökningen på 140 miljoner kronor.

En del av vår verksamhet är exploatering – vi utvecklar och säljer tomter för byggnation av privata fritidshus, vi bygger och säljer bostadsrätter, vi säljer veckoandelar genom vårt semesterkoncept Vacation Club och vi producerar även kommersiellt boende. Den verksamheten bedrivs inom SkiStar Living och har i år bidragit med reavinster på 189 miljoner kronor. Ett välkommet resultat i sig, men detta ger också möjlighet till fler skidåkare som fyller de nya bäddarna i anslutning till våra skidområden!

Bokningsläget inför vintersäsongen 2019/20 är något bättre än vid samma tidpunkt föregående år. Störst tillväxt ser vi på de utländska marknaderna (främst Danmark och Tyskland), vilket är i linje med vår strategi att öka antalet utländska gäster på våra destinationer.

I SkiStars kundklubb MySkiStar fortsätter antalet registrerade medlemmar att stiga och är nu över 889 000.

Vi har mycket att se fram emot nästa säsong. Huvudanledningen är att vi fortsätter att investera i vår verksamhet för att vidareutveckla vår skidprodukt. Utöver det så ser vi förstås fram emot att Scandinavian Mountains Airport, flygplatsen som ligger mellan Sälen och Trysil, invigs den 21 december. SkiStar är en av 33 aktieägare i flygplatsen. Denna premiärsäsong för flygplatsen ser vi fram emot att möta nya skidåkare, inte bara från Sverige utan även från Danmark och Storbritannien, som landar på flygplatsen blott 10 minuter från Hundfjället i Sälen.

Under det gångna året har vi arbetat hårt med att sätta mål för bolagets hållbarhetsarbete. Vi

har potential att bli ledande aktör inom branschen för alpin fjällturism när det kommer till hållbarhet och på så vis kan vi också inspirera andra. För oss är det grundläggande att värna om den unika miljön vi arbetar i och vi vill bidra till att fler får samma möjlighet i framtiden.

Den 30 november slutar min anställning i SkiStar, så detta blir mitt sista VD-ord. Vem som tar över stafettpinnen kommer vi återkomma till i höst. Jag kan konstatera att SkiStar har en starkare position idag än någonsin förut. Inte bara finansiellt, utan även med väl förankrade mål och strategier. Det finns en ledning i bolaget som har alla möjligheter och förutsättningar att fortsätta utveckla det fantastiska bolag som jag har haft förmånen att leda under 17 år som VD.

Jag önskar alla medarbetare stort lycka till i framtiden!

Mats Årjes
Verkställande direktör

Fjärde kvartalet**2019-06-11****Växande intresse från utlandet att skidsemestra i klassiska Sälen**

Den traditionella skidorten Sälen, som svenskar vallfärdar till sedan 1960-talet, börjar på allvar locka turister från utlandet. Under den gångna vintern ökade turismen till SkiStars anläggningar i Sälen från utlandet med 21% jämfört med året före enligt SkiStars bokningsstatistik avseende antalet objektsnätter bokade av utländska gäster (danska gäster dock exkluderade).

2019-06-26**Danskarna skapar högtryck för skidsemester: 9% ökning redan nu**

Intresset från danskar att boka sin skidsemester tidigt är rekordstort. Med en ökning av danska skidgäster till SkiStars skidorter den gångna vintern fortsätter intresset att öka. Det danska högtrycket på skistar.com är redan nu 9% högre än vid samma tidpunkt förra året enligt SkiStars bokningsstatistik för gäster från Danmark vintern 2018/19 i jämförelse med samma period 2017/18, samt bokningsstatistik från den 26 juni 2019 för kommande vinter jämfört med samma tid föregående år.

2019-08-12**Nu lanserar SAS flyglinjer från Danmark och England till den nya flygplatsen mellan Sälen och Trysil**

SAS satsar på Sveriges och Norges största skidorter Sälen och Trysil genom att redan från start i december, när nya flygplatsen invigs, lansera tre flyglinjer. Den 28 december landar de första engelsmännen på nya Scandinavian Mountains Airport och redan dagen efter anländer danskar från både Köpenhamn och Ålborg. Både den danska och engelska marknaden är viktiga och har växande positiva trender.

2019-08-19**Attraktiv arbetsgivare för unga åker ut på rekryteringsturné**

Det är populärt att söka jobb i svenska och norska fjällvärlden och just nu pågår rekryteringen av vinterns nya medarbetare. Nytt för i år är att söka vinterns nya medarbetare genom att besöka utvalda städer. Reseföretaget SkiStar har gett över 11 000 unga mellan 18 – 24 år arbete de senaste 10 åren och får varje år in tusentals nya ansökningar.

2019-08-29**SkiStar tar första steget mot att elektrifiera skoterflottan**

Under säsongen 2019/20 inleder SkiStar ett samarbete det kanadensiska snöskoterföretaget Taiga Motors. Inledningsvis kommer SkiStar att köpa in två eldrivna snöskotrar för testkörning

under kommande vintersäsong. Faller testet väl ut kommer ytterligare ett 50-tal eldrivna snöskotrar att införskaffas i nästa steg av samarbetet. Totalt har SkiStar nära 160 snöskotrar i drift.

Efter periodens utgång**2019-09-04****Rekordstort intresse för säsongsarbete i den skandinaviska fjällvärlden**

I år har nästan 3000 personer sökt säsongsjobb på SkiStars skidorter. Av dessa får 750 arbete, vilket gör SkiStar till en av Sveriges största arbetsgivare för unga.

2019-09-06**Nya flyglinjer från Berlin och Helsingfors ger ännu bättre access till Åre**

Den framgångsrika satsningen på VM-orten Åre fortsätter när easyJet startar upp en direktlinje till Åre Östersund Airport från Berlin. Flygbolaget Finnair startade under sommaren flyglinjen Helsingfors – Trondheim som går fem dagar i veckan.

2019-09-11**Nu blir det möjligt att flyga från Visby, Trollhättan, Ronneby, Kalmar, Kristianstad och Halmstad till Sälen & Trysil i vinter**

Nu är det klart: BRA adderar ytterligare sex svenska orter till listan av möjliga att flyga ifrån till Sveriges och Norges största skidorter.

2019-09-12**SkiStars vinternyheter: mer av barnens favorit Valle, nya boenden i pistnära lägen och invigning av Scandinavian Mountains Airport**

Barnfamiljerna står i fokus när SkiStar presenterar årets vinternyheter. Det mycket uppskattade barnkonceptet Valle utvecklas ytterligare, det erbjuds ännu mer förstklassig skidåkning och det öppnas fler boenden i bästa Ski-in-Ski-out-lägen. Dessutom öppnas nya flygplatsen mellan Sälen och Trysil i december. Mer information om nyheterna på varje destination finns tillgängligt på skistar.com.

2019-09-17**Aktiv semester en språngbräda till att minska skärmtiden**

I dagarna presenterades en ny undersökning från Statens Medieråd som bland annat visar att allt fler barn och unga upplever att de lägger för mycket tid på mobilen. Samtidigt visar en färsk HUI-undersökning genomförd på uppdrag av SkiStar att 68 procent av föräldrarna som åker på skidsemester tycker att skidsemestern är bra tillfälle att begränsa barnens skärmtid.

2019-09-20**HUNDraprocentig naturnära transfer från nya Scandinavian Mountains Airport till SkiStars skidområden i Sälen**

I samband med öppningen av Scandinavian Mountains Airport presenterar SkiStar tillsammans med Peakpoints ett äventyrligt sätt att ta sig till och från flygplatsen - hundspannstransfer. Men hjälp av tio stycken Alaskan Huskies får gästerna möjlighet att susa genom den vackra fjällvärlden fram till skidåkning på SkiStars skidområden i Sälen.

2019-09-25**Bokslut för alpina VM i Åre 2019**

Alpina VM i Åre blev vädermässigt en rejäl utmaning för arrangörerna, med ca 30 graders skillnad mellan den varmaste och den kallaste dagen. Trots detta fick arrangemanget mycket beröm internationellt och väckte också stor uppmärksamhet hemma i Sverige.

Tävlingarna har bedrivits i bolaget Åre 2019 AB, ett delägt intressebolag med Svenska Skidförbundet. Resultat (före skatt) uppgår till -29 MSEK, vilket inkluderar fyra års verksamhet och förberedande tävlingar. En väsentlig del av det negativa ekonomiska utfallet beror på betydande investeringar som uppgår till 36 MSEK. Investeringar som VM-bolaget har genomfört, tillsammans med ägarna, för att öka intresset för alpin skidåkning och stärka Åres och Sveriges position på den internationella marknaden.

En annan stor kostnadspost är de tävlingar som genomfördes utöver alpina VM med sex testtävlingar, fyra världscuptävlingar i Hammarbybacken (2016–2019), alpina junior-VM (2017) och världscupfinalen i Åre (2018). VM-bolaget hade också redan från start ett klart mål – att genomföra det mest hållbara alpina VM:et någonsin, det blev en lyckosam satsning. Alpina VM i Åre blev det första ISO20121-certifierade alpina världsmästerskapet någonsin, med en väsentligt mindre miljöpåverkan i förhållande till tidigare mästerskap.

Bolaget kommer att likvideras under räkenskapsåret 2019/20.

2019-10-01**Fler avgångar med tåg till Åre och Vemdalen i vinter**

Inför vintern utökas utbudet med Snälltågets nattåg från södra Sverige via Stockholm till Vemdalen med möjlighet att åka både kortvecka eller weekend. Till Åre finns i dagsläget totalt 13 extrainsatta nattåg med SJ och Snälltåget för att öka möjligheten att resa hållbart.

En fullständig förteckning över pressmeddelanden finns alltid att hitta på skistar.com.

DEN SKANDINAVISKA MARKNADEN

Enligt SLAO ökade försäljningen av SkiPass i Sverige med två procent under vintersäsongen 2018/19 jämfört med säsongen före. I Norge minskade SkiPass-försäljningen med tre procent enligt ALF.

SkiStars marknadsandel uppgick till 50 procent (49) i Sverige och 30 procent (30) i Norge. I Skandinavien var marknadsandelen 41 procent (41).

INTÄKTER OCH RESULTAT

Fjärde kvartalet

Koncernens intäkter för det fjärde kvartalet uppgick till 111 MSEK (184), vilket är en minskning med 40 procent jämfört med föregående år. Valutakursförändringen NOK och EUR/SEK påverkade intäkterna negativt med 6 MSEK. Koncernens rörelseresultat för det fjärde kvartalet uppgick till -222 MSEK (-156). Rörelseresultatet har under kvartalet påverkats negativt med 5 MSEK genom valutakursförändringen NOK och EUR/SEK. Resultatet från intressebolag/joint ventures minskade till -23 MSEK (-7), varav reavinster från exploateringsverksamheten uppgår till 0 MSEK (0). Åre 2019 AB bidrog med -14,7 MSEK. Finansnettot har under kvartalet försämrats med 17 MSEK till -27 MSEK (-10), varav värdeförändring i räntederivat uppgick till -18 MSEK. Koncernens resultat efter skatt uppgick till -206 MSEK (-117), vilket är en minskning med 89 MSEK vilket motsvarar 76 procent.

Intäkterna från Drift av skidanläggningar uppgick till 96 MSEK (69) med ett resultat om -220 MSEK (-193). Intäkter från Fastighetsutveckling och exploatering uppgick till 35 MSEK (99) med ett resultat om -2 MSEK (37). Exploateringsverksamhetens resultat avseende tomt- och markförsäljning samt försäljning av andelar i bostadsrättsföreningar och Vacation Club uppgick under kvartalet till 20 MSEK (56),

varav 0 MSEK (0) kommer via intressebolag. Övrig verksamhet inom Fastighetsutveckling och exploatering avser främst uthyrning av boende till segmentet Drift av skidanläggningar, samt andelar från intressebolag som arbetar med uthyrning av boenden.

Helåret 2018/19

Koncernens intäkter under verksamhetsåret uppgick till 2 688 MSEK (2 548), vilket är en ökning med 5 procent jämfört med föregående år. Valutakursförändringen NOK och EUR/SEK påverkade intäkterna positivt med 24 MSEK. Koncernens rörelseresultat för perioden uppgick till 604 MSEK (611). Rörelseresultatet har under perioden påverkats positivt med 4 MSEK genom valutakursförändringen NOK och EUR/SEK. Resultatet från intressebolag/joint ventures minskade till 7 MSEK (8), varav reavinster från exploateringsverksamheten uppgick till 16 MSEK (1) samt att Åre 2019 AB bidrog med -14,7 MSEK.

Finansnettot har under verksamhetsåret försämrats med 26 MSEK till -51 MSEK (-24), varav -38 MSEK avsåg värdeförändring av räntederivat. Koncernens resultat efter skatt minskade med 26 MSEK till 460 MSEK (486), vilket motsvarar 5 procent.

Intäkterna från Drift av skidanläggningar uppgick till 2 481 MSEK (2 360) med ett resultat

om 451 MSEK (498). Intäkterna från Fastighetsutveckling och exploatering uppgick till 296 MSEK (241) med ett resultat om 152 MSEK (113). Exploateringsverksamhetens resultat avseende tomt- och markförsäljning samt försäljning av andelar i bostadsrättsföreningar och Vacation Club uppgick under verksamhetsåret till 189 MSEK (147), varav 16 MSEK (1) kommer via intressebolag. Övrig verksamhet inom Fastighetsutveckling och exploatering avser främst uthyrning av boende till segmentet Drift av skidanläggningar, samt andelar från intressebolag som arbetar med uthyrning av boenden.

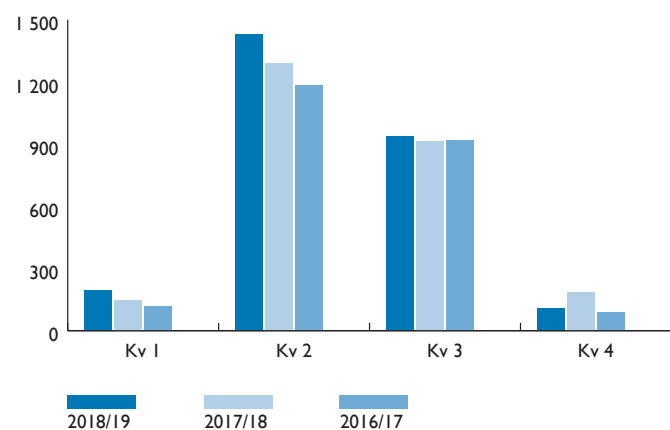
Säsongseffekter

SkiStars verksamhet uppvisar stora säsongsvariationer. Huvuddelen av intäkter och resultat intjänas under andra och tredje kvartalen. Antalet lediga dagar under jul och nyår samt huruvida påsken infaller tidigt eller sent medför även det variationer i intjäningen. Över hälften av intäkterna förskottsbetalas.

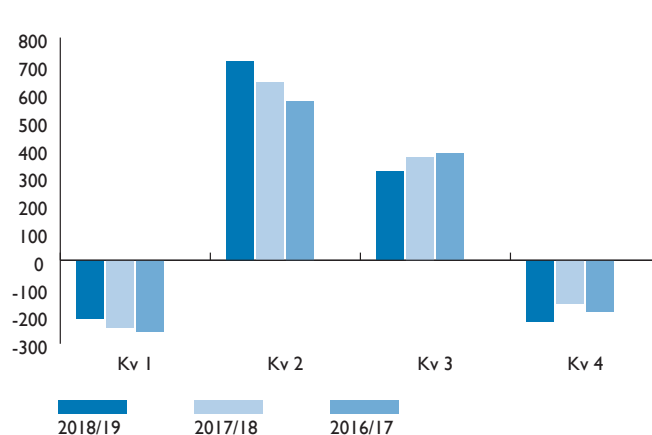
FÖRDELNING NETTOOMSÄTTNING, MSEK

	3 MÅN 1 jun - 31 aug		HELÅR 1 sep - 31 aug	
	2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
SkiPass	23	23	1 393	1 338
Logi	11	10	303	293
Skiduthyrning	5	4	188	183
Skidskola/Aktiviteter	-	-	57	60
Sportbutiker	15	15	171	173
Fastighetsservice	11	14	109	109
Andelar i boende/exploateringstillgångar	22	94	229	191
Övrigt	22	24	226	189
Summa	109	184	2 676	2 536

NETTOOMSÄTTNING



RÖRELSERESULTAT



KVARTALSVÄRDEN, MSEK

	2018/19				2017/18			
	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1
Nettoomsättning	109	939	1 431	196	184	916	1 290	146
Rörelseresultat	-222	319	716	-209	-156	370	639	-242

FINANSIELL STÄLLNING, SKATT OCH INVESTERINGAR

Kassaflöde

Kassaflödet från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital uppgick under verksamhetsåret till 722 MSEK (679).

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -503 MSEK (-394). Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -220 MSEK (-324). Under verksamhetsåret utbetalades utdelning till aktieägare med 274 MSEK (215).

Likviditet och finansiering

Koncernens likvida medel uppgick vid periodens utgång till 71 MSEK (73). Ej nyttjade krediter uppgick till 185 MSEK (236). Den räntebärande skulden uppgick till 1 758 MSEK (1 691), vilket är en ökning med 67 MSEK från föregående år. Den genomsnittliga räntan uppgick under året till 2,2 procent (2,4). Den finansiella nettoskulden uppgick den sista augusti till 1 589 MSEK (1 493), en ökning med 96 MSEK jämfört med föregående år. Soliditeten ökade till 51 procent (50).

Skatt

Skattekostnaden för verksamhetsåret uppgick till 93 MSEK (100) och var i huvudsak hänförlig till aktuell skatt. Ej nyttjade underskottsavdrag uppgår till 0 MSEK (0) per den sista augusti.

Investeringar

Investeringarna uppgick under helårsperioden till 546 MSEK (533) brutto och 503 MSEK (394) netto. Skillnaden mellan brutto och netto är avyttring av finansiella och materiella anläggningstillgångar.

Investeringarna avsåg området exploatering och underhållsinvesteringar på destinationerna.

Avskrivningarna uppgick under samma period till 273 MSEK (254).

Inför 2019/20

Beslut har fattats om att genomföra investeringar om cirka 330 MSEK, huvudsakligen ersättningsinvesteringar, moderniseringar och kapacitet för snöproduktion. Detta i syfte att i

stor utsträckning säkerställa en bra skidprodukt redan vid säsongsstart.

Totalt bokningsläge (genom SkiStars logiförmedling) inför vintersäsongen är +0,4 procent jämfört med samma tidpunkt föregående år.

ÖVRIG INFORMATION

SkiStar-aktien

Antalet aktieägare uppgick till 36 874 stycken den 31 augusti 2019, vilket är en ökning med 5 252 stycken (16,6 procent) sedan den 31 augusti 2018. SkiStars B-aktie är noterad på Nasdaq Stockholm, segment Mid Cap. Antalet aktier uppgick till 78 376 056, varav 74 728 056 av serie B. SkiStar-aktiens stängningskurs var 116:00 SEK den 31 augusti 2019.

Personal

Medelantalet anställda uppgick till 1 322, vilket är en ökning med 39 anställda jämfört mot föregående år. Ökningen är främst hänförlig till VM i Åre.

Moderbolaget

Nettoomsättningen i moderbolaget uppgick till 1 735 MSEK (1 616) under perioden. Nettoinvesteringarna uppgick till 258 MSEK (253).

Transaktioner med närstående

Mats och Fredrik Paulsson tillsammans med familj och bolag är huvudägare i SkiStar motsvarande 47 procent av rösterna och 24 procent av kapitalet per den 31 augusti 2019 och de är även huvudägare i Peab med vilken SkiStar har ett affärsförhållande. Under verksamhetsåret har inköp från Peab skett till ett värde av 155 MSEK (23). Den utestående skulden till Peab var 19 MSEK (14). Försäljning till Peab uppgick till 2 MSEK (2) och den utestående fordran var 0 MSEK (0).

Under verksamhetsåret gjordes inköp från intressebolag med 110 MSEK (95) och försäljning till intressebolag uppgick till 76 MSEK (48). Nettofordran på intressebolag var 220 MSEK (215), varav 229 MSEK (220) avsåg lån till intressebolag. Utöver koncernens transaktioner med närstående har moderbolaget transaktioner med dotterbolagen. En redogörelse avseende närståendetransaktioner och transaktionernas karaktär återfinns i not 36 i årsredovisningen 2017/18.

Risker och osäkerhetsfaktorer

De risker och osäkerhetsfaktorer som beskrivs nedan omfattar både moderbolaget och koncernen. Antalet besökande gäster på SkiStars destinationer påverkas bland annat av väderförhållanden och snöläge. En sen vinter, med svag tillgång till kyla och natursnö till julveckan, ger en lägre efterfrågan. En lägre efterfrågan kan även inträffa under vintrar med långvarig kyla

och ett bra snöläge i de södra befolkningstäta delarna av Skandinavien, då snö och skidåkning kan erbjudas närmare hemorten. SkiStar möter riskerna genom ständig utveckling av snösystemen för att säkerställa skidåkning samt genom strategisk försäljning för att säkerställa att övervägande del av boendekapaciteten är uppbokad till julveckan, då högsäsongen börjar. De inhemska valutornas rörlighet mot andra valutor påverkar människors resmönster och kan därmed påverka antalet gäster på SkiStars destinationer. SkiStars vinst påverkas även av relationen mellan norska kronan och euron i förhållande till den svenska kronan. Antalet lediga dagar under jul och nyår samt om påsken ligger tidigt eller sent, påverkar också gästernas resmönster. För ytterligare beskrivning av risker och osäkerhetsfaktorer hänvisas till förvaltningsberättelse och not 32 i årsredovisningen för 2017/18.

Förslag till vinstutdelning

Styrelsen föreslår att årsstämman beslutar om vinstutdelning om 3:50 SEK (3:50) per aktie, totalt 274 MSEK (274). Utdelningen utgör 59 procent (56) av koncernens vinst efter skatt. Som avstämningsdag föreslås den 17 december 2019, vilket innebär att utdelning till de svenska aktieägarna utbetalas den 20 december 2019.

Årsstämma

Årsstämma kommer att hållas lördagen den 14 december 2019, kl. 14.00 i Sälen.

Valberedningen

Vid årsstämman i Åre den 15 december 2018 omvaldes Anders Sundström, Åsa Nisell, Magnus Swärdh och Jan Särilvik till ledamöter i valberedningen. Valberedningen har utsett Anders Sundström till dess ordförande. SkiStars valberedning kan nås per e-mail på valberedning@skistar.com, eller per post på följande adress: SkiStar AB, Valberedningen, 780 67 Sälen.

Finansiell information

Verksamhetsåret 2018/19

Årsredovisningen kommer att finnas tillgänglig under vecka 47 på skistar.com.

Verksamhetsåret 2019/20

Verksamhetsårets delårsrapporter och bokslutskommuniké kommer att offentliggöras enligt följande;

- Delårsrapport för första kvartalet
1 september 2019-30 november 2019
den 19 december 2019.
- Halvårsrapport,
1 september 2019-29 februari 2020
den 18 mars 2020.
- Delårsrapport för tredje kvartalet,
1 september 2019-31 maj 2020,
den 18 juni 2020.
- Bokslutskommuniké,
1 september 2019-31 augusti 2020,
den 1 oktober 2020.

Redovisningsprinciper

Denna delårsrapport har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering. Koncernredovisningen har upprättats enligt International Financial Reporting Standards, IFRS, såsom de har antagits av EU och den svenska årsredovisningslagen. Moderbolagets redovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och RFR 2, Redovisning för juridiska personer. Redovisningsprinciper och beräkningsmetoder som tillämpas för koncernen och moderbolaget överensstämmer med de som tillämpades vid upprättandet av den senaste års- och koncernredovisningen, förutom de delar som berörs av IFRS 9 och IFRS 15, som koncernen från första kvartalet 2018/19 har börjat tillämpa. Effekterna av övergången till IFRS 9 och IFRS 15 har inte haft en väsentlig påverkan på redovisningen. Se vidare not på sidan 16.

Tidigare redovisade bolaget intäkter för SkiPass, logi, skiduthyrning och skidskola vid gästens ankomstdatum till anläggningen. Från och med halvårsrapporten 2018/19 fördelas dessa intäkter över kundens vistelseperiod vid anläggningen. Jämförelsetalen i denna rapport har omräknats. Påverkan förekommer endast för kvartal två och tre.

Upprättande av finansiella rapporter i överensstämmelse med IFRS kräver att företagsledningen gör redovisningsmässiga bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Vissa uttalanden i denna rapport är framåtblickande och avspeglar bolagets och styrelsens nuvarande bedömningar med avseende på framtida förhållanden.

DEFINITIONER FINANSIELLA NYCKELTAL

De finansiella nyckeltalen är antingen sådana som används i svenska noterade bolag eller sådana som används av ledning och analytiker.

Aktiekurs/eget kapital

Aktiekurs per bokslutsdatum dividerat med eget kapital per aktie.

Aktiekurs/kassaflöde

Aktiekurs per bokslutsdatum dividerat med kassaflödet från den löpande verksamheten.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter skatt i förhållande till genomsnittligt eget kapital.

Avkastning på sysselsatt kapital

Resultat efter finansnetto plus finansiella kostnader i förhållande till genomsnittligt sysselsatt kapital. Sysselsatt kapital definieras som tillgångar minskat med ej räntebärande skulder.

Avkastning på totalt kapital

Resultat efter finansnetto plus finansiella kostnader i förhållande till genomsnittlig balansomslutning.

Bruttomarginal

Rörelseresultat före avskrivningar i förhållande till intäkter.

Eget kapital per aktie

Eget kapital dividerat med genomsnittligt antal aktier för rapportperioden.

Finansiell nettoskuld

Räntebärande fordringar minus räntebärande skulder.

Genomsnittlig räntekostnad

Räntekostnader dividerat med genomsnittlig räntebärande skuld.

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

Anledningen till nyckeltalet är att varulager, kundfordringar och leverantörsskulders förändring är marginell och därmed elimineras dessa poster för en mer rättvisande bild av verksamheten.

Kassaflöde per aktie

Kassaflöde före förändring av rörelsekapital, dividerat med genomsnittligt antal aktier.

Nettomarginal

Resultat före skatt i förhållande till intäkter.

Resultat per aktie

Årets nettoresultat hänförligt till moderbolagets aktieägare dividerat med genomsnittligt antal aktier.

Räntebärande skuld

Korta och långa skulder till kreditinstitut, avsättning för pensioner samt poster i övriga korta skulder som är räntebärande.

Rörelsemarginal

Rörelseresultat efter avskrivningar i förhållande till intäkter.

Rörelseresultat

Intäkter minskat med kostnader för handelsvaror, personalkostnader, övriga verksamhetskostnader, avskrivningar, resultat från joint ventures/intressebolag och negativ goodwill.

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

ÖVRIGA DEFINITIONER

ALF

Alpinanläggnes Landsforening.

Beläggningsgrad

Bokningsnivå i procent avseende de objekt SkiStar förmedlar med 100 procent kapacitet under perioden vecka 51–16.

Bokningsläge

En jämförelse av bokade objektsdygn jämfört med annan vald period.

Objektsdygn

Ett bokat dygn i en stuga, lägenhet eller hotellrum.

Räkenskapsår

SkiStars räkenskapsår omfattar tiden 1 september–31 augusti.

Kvartal 1 (Kv 1) september–november

Kvartal 2 (Kv 2) december–februari

Kvartal 3 (Kv 3) mars–maj

Kvartal 4 (Kv 4) juni–augusti

SkiPass

Passerkort för tillträde till skidåkningen.

Skiddag

En dags skidåkning med ett SkiPass.

SLAO

Svenska Skidanläggningars Organisation.

RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

		3 MÅN 1 jun-31 aug		HELÅR 1 sep-31 aug	
TSEK		2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
<i>Rörelsens intäkter</i>	Nettoomsättning 1)	109 428	183 653	2 675 902	2 535 705
	Övriga intäkter	1 561	356	12 159	12 499
	Summa rörelsens intäkter	110 989	184 009	2 688 061	2 548 204
<i>Rörelsens kostnader</i>	Handelsvaror	-21 316	-22 901	-291 953	-272 406
	Övriga externa kostnader	-127 861	-130 555	-766 895	-722 469
	Personalkostnader	-88 219	-77 369	-703 458	-652 511
	Kostnader sålda andelar i boende/ exploateringstillgångar	-2 496	-37 382	-55 402	-44 414
	Andelar i joint ventures/intressebolags resultat	-23 334	-7 320	6 814	8 460
	Avskrivningar	-69 655	-64 299	-273 384	-253 970
	Rörelseresultat	-221 892	-155 817	603 783	610 894
	Finansiellt netto	-27 028	-10 192	-50 542	-24 265
	Resultat före skatt	-248 920	-166 009	553 241	586 629
	Skatt	42 432	49 281	-92 841	-100 261
	Periodens resultat	-206 488	-116 728	460 400	486 368
Övrigt totalresultat					
	Poster som kan komma att omklassificeras till årets resultat				
	Periodens förändringar i verkligt värde på kassaflödessäkringar	1 703	1 703	6 758	6 758
	Uppskjuten skatt i kassaflödessäkringar	-375	-375	-1 487	-1 487
	Periodens omräkningsdifferenser vid omräkning av utländska verksamheter	-5 151	11 504	-10 380	54 733
	Periodens övriga totalresultat	-3 823	12 832	-5 109	60 004
	Periodens summa totalresultat	-210 311	-103 896	455 291	546 372
<i>Periodens resultat hänförligt till:</i>					
	Moderbolagets aktieägare	-201 512	-112 415	466 303	489 548
	Innehav utan bestämmande inflytande	-4 976	-4 313	-5 903	-3 180
	Periodens resultat	-206 488	-116 728	460 400	486 368
<i>Periodens totalresultat hänförligt till:</i>					
	Moderbolagets aktieägare	-206 230	-101 534	460 323	542 747
	Innehav utan bestämmande inflytande	-4 081	-2 362	-5 032	3 625
	Periodens summa totalresultat	-210 310	-103 896	455 291	546 372
<i>Resultat per aktie, SEK 2)</i>		-2:57	-1:43	5:95	6:25
<i>Antal aktier vid periodens utgång, st</i>		78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056
	Genomsnittligt antal aktier, st	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056

1) Föregående år har justerats med avseende på ändrad redovisningsprincip, se sid 6 för detaljer.

2) Omräkning har gjorts med hänsyn till verkställd split 2:1 den 17 januari 2019 i enlighet med beslut av årsstämman den 15 december 2018. Antal aktier tidigare perioder har justerats.

RAPPORT ÖVER FINANSIELL STÄLLNING FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

TILLGÅNGAR, TSEK		2019-08-31	2018-08-31
<i>Anläggningstillgångar</i>			
	Immateriella anläggningstillgångar	191 953	195 661
	Materiella anläggningstillgångar	3 647 258	3 380 541
	Andelar i joint venture/intressebolag	393 166	387 293
	Övriga andelar och långfristiga värdepappersinnehav	36 874	36 596
	Övriga långfristiga fordringar	245 794	258 579
	Summa anläggningstillgångar	4 515 045	4 258 670
<i>Omsättningstillgångar</i>			
	Varulager	164 176	166 223
		164 176	166 223
	Kundfordringar	51 201	28 776
	Skattefordringar	53 704	18 056
	Övriga kortfristiga fordringar	114 149	272 756
	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	96 249	52 940
		315 303	372 528
	Likvida medel	71 253	73 146
	Summa omsättningstillgångar	550 732	611 897
	SUMMA TILLGÅNGAR	5 065 777	4 870 567
EGET KAPITAL OCH SKULDER, TSEK			
<i>Eget kapital</i>			
	Aktiekapital	19 594	19 594
	Övrigt tillskjutet kapital	397 573	397 573
	Reserver	-22 243	-16 263
	Balanserade vinstmedel inklusive periodens resultat	2 150 720	1 958 733
	Eget kapital hänförligt till moderbolagets ägare	2 545 644	2 359 637
	Innehav utan bestämmande inflytande	56 420	61 452
	Summa eget kapital	2 602 064	2 421 089
<i>Långfristiga skulder</i>			
	Skulder till kreditinstitut	1 587 811	1 286 047
	Avsättning för pensioner	12 864	12 316
	Övriga avsättningar	1 510	1 453
	Derivat	31 388	33 735
	Uppskjuten skatteskuld	193 648	185 926
	Summa långfristiga skulder	1 827 221	1 519 477
<i>Kortfristiga skulder</i>			
	Skulder till kreditinstitut	157 856	392 750
	Leverantörsskulder	118 583	129 292
	Skatteskulder	88 124	63 755
	Övriga kortfristiga skulder	167 110	233 298
	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	104 819	110 906
	Summa kortfristiga skulder	636 492	930 001
	Summa skulder	2 463 713	2 449 478
	SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 065 777	4 870 567

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

EGET KAPITAL HÄNFÖRLIGT TILL MODERBOLAGETS AKTIEÄGARE

TSEK	Aktiekapital	Övrigt till- skjutet kapital	Omräknings- -reserv	Säkrings- reserver	Balanserade vinstmedel och årets resultat	Summa	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2017-09-01	19 594	397 573	-46 286	-23 176	1 684 719	2 032 424	57 827	2 090 251
Periodens resultat					489 548	489 548	-3 180	486 368
Periodens övriga totalresultat			47 928	5 271	0	53 199	6 805	60 004
Periodens totalresultat	0	0	47 928	5 271	489 548	542 747	3 625	546 372
Utdelning					-215 534	-215 534		-215 534
Utgående eget kapital 2018-08-31	19 594	397 573	1 642	-17 905	1 958 733	2 359 637	61 452	2 421 089
Ingående eget kapital 2018-09-01	19 594	397 573	1 642	-17 905	1 958 733	2 359 637	61 452	2 421 089
Periodens resultat					466 303	466 303	-5 903	460 400
Periodens övriga totalresultat			-11 251	5 271		-5 980	871	-5 109
Periodens totalresultat	0	0	-11 251	5 271	466 303	460 323	-5 032	455 291
Utdelning					-274 316	-274 316		-274 316
Utgående eget kapital 2019-08-31	19 594	397 573	-9 609	-12 634	2 150 720	2 545 644	56 420	2 602 064

RAPPORT ÖVER KASSAFLÖDEN FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

		3 MÅN 1 jun-31 aug		HELÅR 1 sep-31 aug	
TSEK		2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
<i>Den löpande verksamheten</i>	Resultat efter finansiella poster	-248 919	-166 009	553 242	586 629
	Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	74 253	63 238	239 844	215 932
		-174 684	-102 771	793 086	802 561
	Betald skatt	-7 875	574	-68 269	-34 739
	Förändring av rörelsekapital	-13 358	-29 061	-2 466	-88 662
	Kassaflöde från den löpande verksamheten	-195 917	-131 258	722 351	679 160
<i>Investeringsverksamheten</i>	Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-104 142	-56 348	-483 617	-399 474
	Förvärv av dotterbolag	-868	-	-12 453	-
	Försäljning av materiella anläggningstillgångar	-23 599	948	4 556	2 596
	Övrig investeringsverksamhet	-1 543	-2 888	-11 696	2 851
	Kassaflöde från investeringsverksamheten	-127 066	-58 288	-503 210	-394 027
<i>Finansieringsverksamheten</i>	Upptagna lån	339 914	370 291	775 016	501 209
	Amortering av lån	-15 620	-193 264	-721 519	-609 822
	Utbetald utdelning	-	-	-274 316	-215 534
	Kassaflöde från finansieringsverksamheten	324 294	177 027	-220 819	-324 147
	Periodens kassaflöde	1 311	-12 519	-1 678	-39 014
	Likvida medel vid periodens början	70 872	84 253	73 146	105 512
	Kursdifferens i likvida medel	-930	1 412	-215	6 648
	Likvida medel vid periodens slut	71 253	73 146	71 253	73 146

KONCERNENS RÖRELSESEGMENT

TSEK	3 MÅN 1 jun-31 aug		HELÅR 1 sep-31 aug	
DRIFT AV SKIDANLÄGGNINGAR	2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
Externa intäkter	85 046	85 271	2 435 645	2 344 020
Interna intäkter	10 224	-16 607	45 099	15 418
Reavinster	275	509	697	1 488
Summa intäkter	95 545	69 173	2 481 441	2 360 926
Rörelsens externa kostnader	-218 132	-212 191	-1 685 758	-1 581 491
Kostnader från andra segment	-16 853	9 388	-80 822	-53 130
Reaförluster	-1	-67	-417	-4 495
Resultat från andelar i joint ventures/intressebolag	-16 427	-1 047	-10 730	4 189
Avskrivningar	-64 089	-57 745	-252 337	-227 800
Rörelseresultat	-219 957	-192 489	451 377	498 200
Immateriella anläggningstillgångar	191 953	195 661	191 953	195 661
Materiella anläggningstillgångar	2 946 081	2 832 933	2 946 081	2 832 933
Finansiella anläggningstillgångar	80 676	25 157	80 676	25 157
Rörelsekrediter	1 155 347	1 094 965	1 155 347	1 094 965
FASTIGHETSUTVECKLING & EXPLOATERING				
Externa intäkter	2 861	4 391	21 426	12 046
Exploateringsintäkter	22 408	93 839	228 755	190 651
Interna intäkter	9 605	1 235	44 291	38 681
Reavinster	398	0	1 538	0
Summa intäkter	35 272	99 464	296 010	241 378
Rörelsens externa kostnader	-15 788	-18 569	-72 512	-61 383
Kostnader från andra segment	-2 975	5 985	-8 568	-970
Kostnader från sålda exploateringsstillgångar	-2 496	-37 382	-55 402	-44 414
Reaförluster	-3 475	0	-3 619	-17
Resultat från andelar i joint ventures/intressebolag	-6 907	-6 273	17 544	4 270
Avskrivningar	-5 566	-6 555	-21 047	-26 170
Rörelseresultat	-1 935	36 671	152 406	112 694
Materiella anläggningstillgångar	701 177	547 608	701 177	547 608
Finansiella anläggningstillgångar	595 158	657 311	595 158	657 311
Rörelsekrediter	590 320	583 832	590 320	583 832
Interna intäkter	-19 828	15 372	-89 390	-54 100
Interna kostnader	19 828	-15 372	89 390	54 100
Koncernens intäkter	110 989	184 009	2 688 061	2 548 204
Koncernens rörelseresultat	-221 892	-155 818	603 783	610 894
Koncernens immateriella anläggningstillgångar	191 953	195 661	191 953	195 661
Koncernens materiella anläggningstillgångar	3 647 258	3 380 541	3 647 258	3 380 541
Koncernens finansiella anläggningstillgångar	675 834	682 468	675 834	682 468
Koncernens rörelsekrediter	1 745 667	1 678 798	1 745 667	1 678 798

Segmentredovisning

För beskrivning avseende segmentsredovisningen, se not på sidan 16.

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNINGAR I SAMMANDRAG, TSEK

		3 MÅN 1 jun-31 aug		HELÅR 1 sep-31 aug	
TSEK		2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
<i>Rörelsens intäkter</i>	Nettoomsättning	75 205	61 040	1 735 375	1 616 087
	Övriga rörelseintäkter	528	124	3 838	3 117
	Summa rörelsens intäkter	75 733	61 164	1 739 213	1 619 204
<i>Rörelsens kostnader</i>	Handelsvaror	-18 520	-18 389	-223 173	-205 931
	Övriga externa kostnader	-99 931	-105 031	-563 332	-536 692
	Personalkostnader	-59 310	-53 154	-479 462	-447 650
	Kostnader sålda andelar i boende/exploateringstillgångar	-1 095	-	-31 647	-1 236
	Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-38 978	-34 159	-147 128	-134 333
	Rörelseresultat	-142 101	-149 569	294 471	293 362
	Finansnetto	-29 776	-4 590	33 414	34 088
	Resultat efter finansiellt netto	-171 877	-154 159	327 885	327 450
	Bokslutsdispositioner	-10 323	-173 953	-10 323	-173 953
	Resultat före skatt	-182 200	-328 112	317 562	153 497
	Skatt	29 497	77 505	-58 157	-18 064
	Periodens resultat	-152 703	-250 607	259 405	135 433
Övrigt totalresultat					
	Poster som kan komma att omklassificeras till årets resultat				
	Periodens förändringar i verkligt värde på kassaflödessäkringar	1 703	1 703	6 758	6 758
	Uppskjuten skatt i kassaflödessäkringar	-375	-375	-1 487	-1 487
	Periodens övriga totalresultat	1 328	1 328	5 271	5 271
	Periodens summa totalresultat	-151 375	-249 279	264 676	140 704

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNINGAR I SAMMANDRAG

TILLGÅNGAR , TSEK		2019-08-31	2018-08-31
<i>Anläggningstillgångar</i>	Immateriella anläggningstillgångar	33 229	33 219
	Materiella anläggningstillgångar	1 722 367	1 616 330
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>	Andelar i koncernbolag	379 497	366 449
	Andelar i joint ventures/intressebolag	2 812	2 992
	Övriga andelar och långfristiga värdepappersinnehav	20 247	20 247
	Övriga långfristiga fordringar	22 012	21 272
	Fordringar på koncernbolag	572 679	571 618
	Summa anläggningstillgångar	2 752 843	2 632 127
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>-Varulager</i>	Varulager	89 424	78 679
		89 424	78 679
<i>-Kortfristiga fordringar</i>	Kundfordringar	38 098	14 831
	Fordringar på koncernbolag	15 159	7 432
	Skattefordringar	48 456	12 834
	Övriga kortfristiga fordringar	24 503	28 759
	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	62 079	43 587
		188 295	107 443
<i>-Likvida medel</i>	Kassa och bank	165	1 340
	Summa omsättningstillgångar	277 844	187 462
	SUMMA TILLGÅNGAR	3 030 727	2 819 589
EGET KAPITAL OCH SKULDER, TSEK			
<i>Eget kapital</i>			
<i>-Bundet eget kapital</i>	Aktiekapital	19 594	19 594
	Reservfond	25 750	25 750
	Fond för utvecklingsutgifter	4 309	1 790
		49 653	47 134
<i>-Fritt eget kapital</i>	Överkursfond	4 242	4 242
	Balanserade vinstmedel	554 583	690 714
	Årets resultat	259 405	135 433
		818 230	830 389
	Summa eget kapital	867 883	877 523
<i>Långfristiga skulder</i>			
<i>-Långfristiga räntebärande skulder</i>	Skulder till koncernbolag	794 882	648 531
	Skulder till kreditinstitut	852 648	801 310
<i>-Avsättningar</i>	Avsättningar för pensioner	9 705	8 359
	Övriga avsättningar	800	619
<i>-Långfristiga icke räntebärande skulder</i>	Derivatskuld	22 835	32 886
	Uppskjutna skatteskulder	145 318	134 804
	Summa långfristiga skulder	1 826 188	1 626 509
<i>-Kortfristiga skulder</i>			
	Skulder till kreditinstitut	-	-
	Skulder till koncernbolag	30 581	31 073
	Leverantörsskulder	80 375	87 513
	Övriga kortfristiga skulder	159 095	122 766
	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	66 605	74 205
	Summa kortfristiga skulder	336 656	315 557
	Summa skulder	2 162 844	1 942 066
	SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 030 727	2 819 589

KONCERNENS NYCKELTAL OCH DATA PER AKTIE

NYCKELTAL	HELÅR 1 sep-31 aug				
	2018/19	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15
Nettoomsättning, TSEK	2 675 902	2 535 705	2 306 024	1 990 555	1 899 243
Rörelsens intäkter, TSEK	2 688 061	2 548 204	2 311 454	1 999 434	1 912 498
Resultat före skatt, TSEK	553 242	586 629	477 756	385 832	322 979
Resultat efter skatt, TSEK	460 400	486 368	386 707	306 349	248 597
Kassaflödet från den löpande verksamheten, TSEK	722 351	679 160	629 108	521 418	503 528
Kassaflödet totalt, TSEK	-1 678	-39 014	15 343	67 254	-928
Avkastning på:					
-sysselsatt kapital %	15	17	14	13	11
- eget kapital %	18	22	20	17	16
-totalt kapital %	13	14	12	11	10
Bruttomarginal %	33	34	33	33	30
Rörelsemarginal %	22	24	22	22	20
Nettomarginal %	21	23	21	19	16
Soliditet %	51	50	46	46	44

	2018/19				2017/18			
	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1
Nettoomsättning, TSEK	109 428	938 717	1 431 378	196 378	183 653	915 862	1 290 203	145 988
Rörelsens intäkter, TSEK	110 989	942 765	1 435 580	198 727	184 010	919 785	1 296 306	148 104
Resultat före skatt, TSEK	-248 919	317 684	702 490	-218 013	-166 010	354 291	650 888	-252 542
Resultat efter skatt, TSEK	-206 487	256 413	554 596	-144 121	-116 728	279 966	501 886	-178 757
Kassaflöde från den löpande verksamheten, TSEK	-195 917	-242 188	876 387	284 069	-131 258	-216 343	853 836	172 925
Kassaflöde totalt, SEK	1 311	-82 010	107 499	-25 478	-12 519	-24 874	8 886	-10 507
Bruttomarginal, %	neg	41	55	neg	neg	48	54	neg
Rörelsemarginal, %	neg	34	50	neg	neg	40	49	neg
Nettomarginal, %	neg	34	49	neg	neg	39	50	neg

DATA PER AKTIE 1)	31 aug				
	2019	2018	2017	2016	2015
Aktiekurs, SEK	116:00	101:00	93:25	71:00	51:00
Genomsnittligt antal aktier, st	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056
Resultat, SEK	5:95	6:25	4:96	3:91	3:17
Kassaflödet från den löpande verksamheten, SEK	9:22	8:67	8:03	6:65	6:42
Kurs/kassaflöde, ggr	12,6	11,7	11,6	10,7	7,9
Eget kapital, SEK	33	31	27	24	21
Börskurs/eget kapital, %	349	327	350	298	244

	2018/19				2017/18			
	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1
Genomsnittligt antal aktier, st	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056	78 376 056
Resultat, SEK	-2:57	3:30	6:95	-1:73	-1:43	3:60	6:28	-2:20
Kassaflödet från den löpande verksamheten, SEK	-2:50	-3:09	11:18	3:62	-1:67	-2:76	10:89	2:21
Eget kapital, SEK	33	36	33	29	31	28	24	27
Räntabilitet på eget kapital, %	-8	9	22	-6	-5	13	26	-9

1) Omräkning har gjorts med hänsyn till verkställd split 2:1 den 17 januari 2019 i enlighet med beslut av årsstämman den 15 december 2018. Antal aktier tidigare perioder har justerats.

AVSTÄMNING AV ALTERNATIVA NYCKELTAL

TSEK	HELÅR 1 sep-31 aug	
	2018/19	2017/18
FINANSIERING OCH RÄNTEBÄRANDE SKULDER		
Långfristiga räntebärande skulder till kreditinstitut	1 587 811	1 286 048
Avsättning till pensioner	12 864	12 316
Kortfristiga räntebärande skulder till kreditinstitut	157 856	392 749
Räntebärande skuld	1 758 530	1 691 113
Övriga långfristiga fordringar	245 794	258 579
Ej räntebärande del av långfristiga fordringar	-154 194	-157 208
Räntebärande kortfristiga fordringar	6 431	23 455
Likvida medel	71 253	73 146
Räntebärande fordringar	169 284	197 972
Finansiell nettoskuld (räntebärande fordringar - räntebärande skuld)	1 589 246	1 493 141

TSEK	2018/19	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15
AVKASTNING PÅ SYSSELSATT KAPITAL	Kv 4	Kv 4	Kv 4	Kv 4	Kv 4
Resultat efter finansiella poster	553 242	586 629	477 756	385 832	322 969
Finansiella intäkter	49 029	55 283	13 067	7 664	7 128
Finansiella kostnader	-99 571	-79 548	-49 096	-61 197	-54 781
Finansnetto	-50 542	-24 265	-36 030	-53 533	-47 653
Resultat efter finansiella poster, plus finansiella kostnader	652 812	666 177	526 852	447 028	377 750

SYSSELSATT KAPITAL	2018/19		2017/18		2016/17		2015/16		2014/15	
	Kv 4	aug 2018	Kv 4	aug 2017	Kv 4	aug 2016	Kv 4	aug 2015	Kv 4	aug 2014
Tillgångar	5 065 776	4 870 568	4 870 568	4 507 860	4 507 860	4 107 146	4 107 146	3 759 838	3 759 838	3 960 236
Långfristiga ej räntebärande skulder	226 546	221 113	221 113	190 107	190 107	149 441	149 441	96 467	96 467	72 655
Kortfristiga ej räntebärande skulder	478 637	537 253	537 253	455 254	455 254	334 910	334 910	290 279	290 279	277 002
Summa ej räntebärande skulder	705 182	758 366	758 366	645 361	645 361	484 351	484 351	386 746	386 746	349 657
Sysselsatt kapital	4 360 594	4 112 202	4 112 202	3 862 499	3 862 499	3 622 795	3 622 795	3 373 092	3 373 092	3 610 579
Genomsnittligt sysselsatt kapital	4 236 398		3 987 350		3 742 647		3 497 943		3 491 836	
Avkastning på sysselsatt kapital	15%		17%		14%		13%		11%	

AVKASTNING PÅ EGET KAPITAL										
Eget kapital	2 602 064	2 421 089	2 421 089	2 090 251	2 090 251	1 869 945	1 869 945	1 641 389	1 641 389	1 537 735
Genomsnittligt eget kapital	2 511 576		2 255 670		1 980 098		1 755 667		1 589 562	
Resultat efter skatt	460 400		486 368		386 707		306 349		248 587	
Avkastning på eget kapital	18%		22%		20%		17%		16%	

AVKASTNING PÅ TOTALT KAPITAL										
Totalt kapital	5 065 776	4 870 568	4 870 568	4 507 860	4 507 860	4 107 146	4 107 146	3 759 838	3 759 838	3 960 236
Genomsnittligt totalt kapital	4 968 172		4 689 214		4 307 503		3 933 492		3 860 037	
Avkastning på totalt kapital	13%		14%		12%		11%		10%	

NOTER

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

STÄLLDA SÄKERHETER, TSEK	2019-08-31	2018-08-31
Koncern	1 643 516	1 629 864
Moderbolaget	539 941	538 595

EVENTUALFÖRPLIKTELSE, TSEK		
Koncern	723 221	680 880
Moderbolaget	1 495 076	1 422 124

Förvärv

Under räkenskapsåret 2018/19 har SkiStar förvärvat fastigheter via bolag. Förvärven bestod av tillgångar och skulder och utgör ingen verksamhet.

Segmentsredovisning

Från och med det första kvartalet 2018/19 följs och presenteras verksamheten i segmenten Drift av skidanläggningar samt Fastighetsutveckling & exploatering.

Drift av skidanläggningar omfattar drift av skidanläggningar samt försäljning av samtliga produkter och tjänster inom detta område, såsom SkiPass, boende, aktiviteter, shoppar m.m. Fokus på försäljning och effektiv drift. Resultatet belastas med segmentets egna kostnader samt internhyror för främst gästboenden som hyrs från Fastighetsutveckling & exploatering. Anläggningstillgångarna inom segmentet består främst av materiella anläggningstillgångar som direkt används i verksamheten, såsom pistmark, liftar m.m. alternativt används eller hyrs ut för verksamheter som kompletterar segmentet, såsom skishops, uthyrning och restauranger.

Fastighetsutveckling & exploatering omfattar förvaltning av tillgångar som kan exploateras eller används i det egna segmentet eller uthyrs till segmentet Drift av skidanläggningar. Intäkterna inom segmentet består av försäljning av tomtmark och andra fastigheter, försäljning av andelsveckor inom Vacation Club samt uthyrning av boenden, både i egen regi och via intressebolag, till gäster inom segmentet Drift av skidanläggningar. Tillgångarna inom segmentet består av mark och andra fastigheter samt andelar i bostadsrättsföreningar och intressebolag med inriktning på hotell och uthyrningsverksamhet av stugor och lägenheter i närhet till koncernens skidområden.

Jämförelsevärden har räknats om.

Upplysningar enligt IFRS 9 Finansiella instrument

De finansiella instrument som SkiStar innehar är värderade efter anskaffningsvärde förutom de räntederivat som bolaget innehar och som värderas till verkligt värde över totalresultatet. Några osäkra poster eller nedskrivningar har inte identifierats. Övergången till IFRS 9 har ingen materiell effekt då kundfordringar inom SkiStar är låga.

Upplysningar enligt IFRS 13 Värdering till verkligt värde

SkiStars finansiella instrument består, förutom av sedvanliga rörelsekapitalrelaterade poster och likvida medel, av fordringar på intresseföretag, räntebärande skulder, derivat och finansiella tillgångar som kan säljas. Räntebärande skulder löper med rörlig räntebas. Övriga finansiella tillgångar och skulder har till övervägande del korta löptider. Derivat och finansiella tillgångar som kan säljas värderas till verkligt värde baserat på indata motsvarande nivå 2 enligt IFRS 13. Ingen förskjutning har skett mellan nivåer under perioden. Verkliga värdena på samtliga finansiella instrument bedöms approximativt motsvara bokförda värden. SkiStar har inte nettoredovisat några finansiella tillgångar och skulder.

Upplysningar enligt IFRS 15 Inkomster från avtal med kunder

Kundavtalen inom segmentet Drift av skidanläggningar består främst av avtal med privatpersoner avseende främst bokning av resa innehållande bl.a. SkiPass, boende, aktiviteter och andra varor och tjänster förknippade med en gästs besök på en skidanläggning. Denna kategori kundavtal innebär att full betalning sker innan ankomst. Intäkten fördelas över gästens vistelseperiod, innebärande att den totala intäkten inte redovisas förrän vistelsens avslut då bolagets åtaganden är uppfyllda. Intäkterna reduceras med eventuella lojalitetspoäng som skuldförs fram till nyttjande eller förfallodag.

Intäkter vid försäljning av varor i shoppar redovisas i samband med köpetillfället när kontroll överförs till köparen. Bolagets åtaganden mot kunder före ankomst består främst av förskott från kunder samt kunders upparbetade, ännu ej nyttjade lojalitetspoäng.

Kundavtalen inom segmentet Fastighetsutveckling & exploatering består av markförsäljning av tomter som sker både till privatkunder och till företagskunder. Intäkten tas på tillträdesdagen. Vacation Club-andelar säljs främst till privatpersoner och intäkten tas vid tillträdesdagen.

NETTOOMSÄTTNINGENS FÖRDELNING PER SEGMENT, MSEK

	3 MÅN 1 jun-31 aug		HELÅR 1 sep-31 aug	
DRIFT AV SKIDANLÄGGNINGAR	2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
SkiPass	23	23	1 393	1 338
Logi	11	10	303	293
Skiduthyrning	5	4	188	183
Skidskola/Aktiviteter	0	0	57	60
Sportbutiker	15	15	171	173
Fastighetservice	11	14	109	109
Övrigt	9	18	159	139
Summa Drift av skidanläggningar	74	85	2 380	2 295

FASTIGHETSUTVECKLING & EXPLOATERING

Summa Fastighetsutveckling & exploatering	35	99	296	241
Summa koncernen	109	184	2 676	2 536

NETTOOMSÄTTNINGENS FÖRDELNING PER SEGMENT & LAND, MSEK

	3 MÅN 1 jun-31 aug		HELÅR 1 sep-31 aug	
NETTOOMSÄTTNING PER LAND	2018/19	2017/18	2018/19	2017/18
Sverige				
- Drift av skidanläggningar	63	70	1 588	1 551
- Fastighetsutveckling & exploatering	35	99	293	238
Norge 1)				
- Drift av skidanläggningar	4	9	701	661
- Fastighetsutveckling & exploatering	0	0	3	3
Österrike 2)	7	6	91	83
Summa koncernen	109	184	2 676	2 536

1) I Norge finns ingen exploateringsverksamhet.

2) I Österrike finns ingen Fastighetsutveckling- och exploateringsverksamhet.

Se not ovan för information om kundkategorier.

Noter (forts.), se följande sida.

NOTER (FORTS.)

Nya IFRS och tolkningar som kommer att tillämpas under kommande perioder

IFRS 16 Leasing ersätter tidigare standard för redovisning av leasingavtal IAS 17. För bolag som är leasetagare försvinner den nuvarande klassificeringen av operationell och finansiell leasing och ersätts av en modell där tillgångar och skulder för alla leasingavtal ska redovisas i balansräkningen. Koncernen kommer att tillämpa den nya standarden från och med den 1 september 2019. Koncernen kommer att tillämpa den förenklade övergångsmetoden där leasingkulden initialt värderas till nuvärdet av framtida leasingavgifter diskonterat med koncernens marginella låneränta per den 1 september 2019 och där nyttjanderättstillgången fastställs till samma värde som leasingkulden med justering för förutbetalda eller upplupna leasingavgifter hänförliga till avtal per den 31 augusti 2019. I enlighet med den förenklade övergångsmetoden kommer inte jämförelseåret att räknas om. Koncernen har tillämpat följande frivilliga undantag vid övergångsberäkningen. Leasingavtal med en återstående leasingperiod om maximalt 12 månader från första tillämpningsdatum har exkluderats

i beräkning av leasingkulden och nyttjanderättstillgång, likaså leasingavtal där underliggande tillgång är av lågt värde. Dessa leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden. Den ackumulerade effekten av övergången per den 1 september 2019 innebär en ökning av balansomslutningen där nyttjanderättstillgång uppgår till 792 MSEK och leasingkulden till 792 MSEK. Ingen effekt uppkom på ingående eget kapital per den 1 september 2019. I framtida finansiella rapporter kommer leasingkostnaderna redovisas som avskrivningar respektive räntekostnader vilket kommer att medföra att rörelseresultat kommer att påverkas positivt av denna ändrade redovisningsprincip. Kassaflödet från den löpande verksamheten kommer att påverkas positivt av ändringen och kassaflödet från finansieringsverksamheten kommer att påverkas negativt med anledning av att amorteringsdelen i leasingavgifterna kommer att redovisas som utbetalning i finansieringsverksamheten.

I framtida rapporter kommer justering i enlighet med IFRS 16 ske på övergripande koncernnivå och kommer ej att påverka rapporteringen av koncernens rörelsesegment.

Styrelsen försäkrar att bokslutskommunikén ger en rättvisande översikt av moderbolagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver de väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Sälen den 3 oktober 2019

Eivor Andersson
Styrelseordförande

Mats Årjes
Styrelseledamot & Verkställande direktör

Lena Apler
Styrelseledamot

Sara Karlsson
Styrelseledamot

Fredrik Paulsson
Styrelseledamot

Patrik Svärd
Arbetstagarrepresentant

Denna information är sådan information som SkiStar AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden.

Informationen lämnades genom ovanstående kontaktpersoners försorg för offentliggörande den 3 oktober 2019 klockan 07.30 CET.

Denna bokslutskommuniké har inte varit föremål för översiktlig granskning av bolagets revisor.

KORT OM SKISTAR

SkiStar AB (publ) är noterat på Nasdaq Stockholm, segment Mid Cap. Koncernen äger och driver alpina skidanläggningar i Sälen, Åre och Vemdalen samt Hammarbybacken (Stockholm) i Sverige, Hemsedal och Trysil i Norge samt St. Johann in Tirol i Österrike. Marknadsandelen är i Sverige 50 %, i Norge 30 % och totalt i Skandinavien 41 %. Kärnverksamheten är alpin skidåkning med gästens skidupplevelse i centrum. Verksamheten delas in i två segment; Drift av skidanläggningar och Fastighetsutveckling & exploatering. SkiStars affärsidé är att som den ledande operatören av europeiska alpindestinationer skapa minnesvärda vinterupplevelser, vilket skapar värde för gäster, medarbetare och övriga intressenter, vilket i sin tur skapar värde för aktieägarna. Affärsmodellen och grundläggande strategin utgår ifrån att genom en distributionskanal erbjuda hela utbudet av boende på SkiStars destinationer vilket ska säkerställa en hög beläggning, som i sin tur är en förutsättning för att maximera försäljningen av SkiPass. För att uppnå detta ska SkiStar verka för att samtliga aktörer på destinationerna erbjuder en produkt och service av hög kvalitet för att få nöjda och återkommande gäster. Försäljningen av SkiPass är den stora värde drivaren i SkiStars verksamhet.

SKISTAR AB (PUBL)

SE-780 67 SÄLEN

Org.nr: 556093-6949

Tel: +46 280 880 50

E-post: info@skistar.com

www.skistar.com