

Communiqué de presse – mercredi 29 juillet 2020 – 17h45

## ARGAN livre deux extensions à son client SYSCO dans le Grand Ouest

ARGAN, unique foncière française spécialisée dans le développement d'entrepôts logistiques PREMIUM, a achevé deux chantiers d'extension sur les plateformes de Tours et Nantes de son client SYSCO



Extension Le Cellier (44)

Source : ARGAN

ARGAN confirme sa capacité d'accompagnement de ses clients dans leurs projets de croissance, avec la livraison de deux extensions sur les sites frais de SYSCO (anciennement DAVIGEL).

SYSCO, société née de la fusion entre les sociétés DAVIGEL et BRAKE France, est le leader mondial de la commercialisation et de la distribution de produits alimentaires pour les professionnels de la restauration. Ces deux entrepôts, tri-températures, lui permettent d'accroître son rayonnement sur le quart nord-ouest du pays.

La première extension concerne une cellule chambre froide négative (-25°C) de 3 000 m<sup>2</sup>, sur le site du Cellier, situé à une vingtaine de kilomètres au nord-est de Nantes. Cette nouvelle cellule porte la taille totale de l'entrepôt à 10 000 m<sup>2</sup>.

La deuxième extension, menée en parallèle, concerne la réalisation d'une nouvelle chambre froide positive (0-2 C°) de 2 200 m<sup>2</sup>, portant la surface totale de la plateforme SYSCO de Chanceaux-sur-Choisille, à 9 000 m<sup>2</sup>. Ce site, situé à quelques kilomètres au nord de Tours, bénéficie d'un accès privilégié au nœud autoroutier entre les axes de la A10 et de la A28. ARGAN affirme son intérêt pour cette zone logistique en plein essor, où la foncière mène, en ce moment, le développement d'un entrepôt de 17 000 m<sup>2</sup> pour son client AUCHAN sur une parcelle voisine.

## Calendrier financier 2020 *(Diffusion du communiqué de presse après bourse)*

- 1<sup>er</sup> octobre : Chiffre d'affaires du 3<sup>ème</sup> trimestre 2020
- 4 janvier : Chiffre d'affaires annuel 2020
- 20 janvier : Résultats annuels 2020

## A propos d'Argan

ARGAN est l'unique foncière française de DEVELOPPEMENT & LOCATION D'ENTREPOTS PREMIUM cotée sur Euronext.

Au 30 juin 2020, son patrimoine représente 2,9 millions de m<sup>2</sup>, se décomposant en 85 entrepôts implantés en France exclusivement, valorisé 2,7 Mds€ et générant 140 M€ de revenus locatifs annualisés.

ARGAN est cotée sur le compartiment A d'Euronext Paris (ISIN FR0010481960 – ARG) et fait partie des indices CAC All-Share et IEIF SIIC France. La foncière a opté pour le régime des SIIC au 1<sup>er</sup> juillet 2007.

[www.argan.fr](http://www.argan.fr)



*Francis Albertinelli - Directeur Administratif et Financier*

*Marie-Caroline Schwartz – Secrétaire Générale*

*Tél : 01 47 47 05 46*

*E-mail : [contact@argan.fr](mailto:contact@argan.fr)*

*[www.argan.fr](http://www.argan.fr)*

## | Citigate Dewe Rogerson

*Aude Vayre – Relations presse*

*Tél : 06 14 64 15 65*

*Philippe Ronceau – Relations Investisseurs*

*Tel : 06 64 12 53 61*

*E-mail : [argan@citigatedewerogerson.com](mailto:argan@citigatedewerogerson.com)*