



**II kvartali  
Vahearuanne  
2020**

**NORDIC FIBREBOARD AS**

2020. aasta II kvartali konsolideeritud vahearuanne  
(auditeerimata)

Vahearuanne perioodi algus:	1.04.2020
Vahearuanne perioodi lõpp:	30.06.2020
Finantsaasta algus:	1.01.2020
Finantsaasta lõpp:	31.12.2020
Ettevõtte nimi:	Nordic Fibreboard AS
Registrikood:	11421437
Aadress:	Suur-Jõe 48, Pärnu 80042, Estonia
Telefon:	+372 44 78 323
E-mail:	group@nordicfibreboard.com
Koduleht:	www.nordicfibreboard.com
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Põhitegevus:	Puitkiudplaatide tootmine ja müük

## SISUKORD

LÜHISELOOMUSTUS .....	3
JUHTKONNA ARUANNE .....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON .....	10
RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANDED .....	11
KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE .....	11
KONSOLIDEERITUD KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE .....	12
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE .....	13
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE .....	14
VAHEARUANDE LISAD .....	15
LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED .....	15
LISA 2 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID .....	18
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED .....	18
LISA 4 VARUD .....	18
LISA 5 KINNISVARAINVESTEERINGUD .....	19
LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA .....	20
LISA 7 IMMATERIAALNE PÕHIVARA .....	21
LISA 8 FINANTSVARAD ÕIGLASES VÄÄRTUSES MUUTUSTEGA LÄBI KASUMIARUANDE .....	21
LISA 9 VÕLAKOHUSTISED .....	21
LISA 10 VÕLAD JA ETTEMAKSED .....	23
LISA 11 ERALDISED .....	23
LISA 12 OMAKAPITAL .....	24
LISA 13 KASUM AKTSIA KOHTA .....	25
LISA 14 SEGMENTID .....	26
LISA 15 MÜÜDUD TOODANGU KULU .....	28
LISA 16 TURUSTUSKULUD .....	28
LISA 17 ÜLDHALDUSKULUD .....	28
LISA 18 TÖÖJÕUKULUD .....	28
LISA 19 MUUD ÄRITULUD JA ÄRIKULU .....	28
LISA 20 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD .....	29
LISA 21 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA .....	29
LISA 22 LÕPETATUD TEGEVUS .....	30
LISA 23 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED JA KONTSERNI TEGEVUSE JÄTKUVUS .....	31

## LÜHISELOOMUSTUS

Nordic Fibreboard AS kontserni põhitegevuseks on ehitusmaterjalide tootmine ja müük. Nordic Fibreboard AS on valdusettevõtte, mis omab tütarettevõtteid Nordic Fibreboard Ltd OÜ, Pärnu Riverside Development OÜ (asutatud 2019 aastal tütarettevõtte jagunemise teel) ja Skano Furniture OÜ. Nordic Fibreboard Ltd OÜle kuulub tütarettevõtte Suomen Tuulileijona OY ning Skano Furniture OÜle kuuub tütarettevõtte UAB Skano LT.

Seisuga 30.06.2020 kuuluvad Kontserni järgmised ettevõtted, kõik 100% osalusega:

Tütarettevõtte	Asukoht	Tegevus
Nordic Fibreboard Ltd OÜ	Eesti	Tootmine ja müük
Suomen Tuulileijona OY	Soome	Turundus
Skano Furniture OÜ	Eesti	Jaemüük (tegevus lõpetatud)
UAB Skano LT	Leedu	Jaemüük (tegevus lõpetatud)
Pärnu Riverside Development OÜ	Eesti	Kinnisvara rent ja haldus

Nordic Fibreboard Ltd OÜ toodab ja müüb puitkiudplaate mitmete erinevate rakenduste tarvis, millest peamised kategooriad on ehitussektoris (tuuletõke, heliisolatsioon ning siseviimistlusplaadid seintele ja lagedele) ja tööstuses (pakendamine, uste täitematerjalid, paisuvuukide täited, märkmetahvlid, akustika vähendus, tordialused, tulealgatus). Suomen Tuulielijona OY on puitkiudplaatide turustusettevõtte Soomes.

Skano Furniture OÜ on jaekaubandusettevõtte, mille tegevusalaks oli kodusisustusmööbli müük. Ettevõtte lõpetas aktiivse tegevuse 31.01.2020, kui sulges kaks viimast mööblisalongi.

Pärnu Riverside Development OÜ asutati tütarettevõtte jagunemise teel 24.04.2019, mille käigus sai Pärnu Riverside Development OÜ-st Pärnu linnas Suur-Jõe tn 48 kinnistu ja sellel asuvate hoonete omanik ning ettevõtte tegevusalaks on nimetatud kinnistu ja hoonete haldamine.

Kontserni peamisteks turgudeks on kõik Põhjamaade riigid, Venemaa ning Baltikum. Nordic Fibreboard ASi kliendid ja koostööpartnerid on oma ala tunnustatud esindajad, keda seovad ettevõttega pikaajalised koostöösuhted.

Nordic Fibreboard AS aktsiad on noteeritud Tallinn Börsi lisanimekirjas.

Seisuga 30.06.2020 oli Kontsernis 97 töötajat (30.06.2019: 124 töötajat jätkuvatelt tegevustelt).



## JUHTKONNA ARUANNE

### NORDIC FIBREBOARD AS AUDITEERIMATA 2020. MAJANDUSAASTA TEISE KVARTALI TULEMUSED

Nordic Fibreboard AS konsolideeritud müügitulu oli 2020. aasta 2. kvartalis jätkuvatelt tegevustelt 3,48 miljonit eurot (2019 2. kvartalis jätkuvatelt tegevustelt 3,48 miljonit eurot). Kontserni peamise ärisegmendi, puitkiudplaadi, müügitulu 2020. aasta 2. kvartalis oli 2,43 miljonit eurot (2019 2. kvartalis 3,01 miljonit eurot). Müügitulu languse peamiseks põhjuseks oli Püssi tehase sulgemine 2020. aasta märtsis, mis tulenes COVID-19 pandeemia tõttu klientide tellimuste olulistest kaotustest märkmetahvlite tööstuses. Mööbli jaemüügi müügitulu 2020. aasta 2. kvartalis 8 tuhat eurot, müügitulu vähenemine (võrreldes 2019. aasta 2. kvartaliga 468 tuhat eurot) tulenes Kontserni väljumisest mööbli jaemüügi segmendist selle aasta alguses ning 2020. aasta 2. kvartalis alguses toimus ainult mõnede järelejäänud laojääkide tühjendamise müük. Kinnisvarahalduse müügitulu, sealhulgas kommunaalkulude edasimüük, oli 2020. aasta 2. kvartalis 44 tuhat eurot (2019 2. kv. 16 tuhat eurot). Tulu rendist ja kinnisvarahaldusest suurenes tänu sellele, et Pärnus Suur-Jõe 48 asuvatele ruumidele tagati rohkem üürnikke.

Kontserni EBITDA oli 2020. aasta 2. kvartalis jätkuvatelt tegevustelt positiivne 347 tuhat eurot (2019 2. kv: jätkuvatelt tegevustelt positiivne 52 tuhat eurot), millest kiudplaadi segmendi EBITDA oli 342 tuhat eurot (2019 2. kvartalis 13 tuhat eurot). Peale akumulieritud kulumi ja finantskulu oli kontserni puhaskasum 2020. aasta 2. kvartalis 194 tuhat eurot jätkuvatelt tegevustelt (2019 2. kv: puhaskahjum jätkuvatelt tegevustelt 179 tuhat eurot).

Kontserni konsolideeritud EBITDA paranes võrreldes eelmise aasta sama perioodiga, mille peamiseks põhjuseks oli kiudplaadi divisjoni paranenud efektiivsus. Püssi tehase sulgemise tõttu viidi Püssis toodetavate ehitussektori tellimused üle Pärnu tehasesse, mille tulemusena alustas Pärnu tehas 2020. aasta aprillis tööd neljas vahetuses. Pärnu tehas töötab nüüd täisajaga tootmisvõimsusel, välja arvatud igakuiseks korraliseks hooldustööks üks kord kuu jooksul. Masinate suurema töövõimsuse kasutamise tulemusena suurenes Nordic Fibreboardi brutomarginaal märkimisväärselt, ulatudes 2020. aasta 2. kvartalis 31%-ni (2019 2. kv 15%)

### ÄRIVALDKONDADE ÜLEVAADE

#### MÜÜGITULU ÄRISEGMENTIDE LÖIKES

	tuh EUR		tuh EUR	
	II kv 2020	II kv 2019	6k 2020	6k 2019
<b>Jätkuvad tegevused</b>				
Kiudplaadi tootmine ja müük	2 426	3 013	5 517	5 906
Mööbli jaemüük	8	468	55	861
Kinnisvara haldamine	44	16	113	16
Elimineerimine	0	(18)	(0)	(20)
<b>Kokku jätkuvatelt tegevustelt</b>	<b>2 479</b>	<b>3 480</b>	<b>5 685</b>	<b>6 763</b>
<b>Lõpetatud tegevus</b>	<b>0</b>	<b>408</b>	<b>0</b>	<b>954</b>
<b>KOKKU</b>	<b>2 479</b>	<b>3 888</b>	<b>5 685</b>	<b>7 717</b>



KASUM ÄRISEGMENTIDE LÕIKES

<i>tuh EUR</i>	<b>II kv 2020</b>	<b>II kv 2019</b>	<b>6k 2020</b>	<b>6k 2019</b>
<b>Jätkuvad tegevused</b>				
EBITDA ärisegmentide lõikes				
Kiudplaadi tootmine ja müük	342	13	88	36
Mööbli jaemüük	8	(16)	(39)	(38)
Kinnisvara haldamine	(1)	16	(3)	16
Elimineerimine	(2)	39	(9)	50
<b>Kokku EBITDA</b>	<b>347</b>	<b>52</b>	<b>37</b>	<b>64</b>
Põhivara kulum ja amortisatsioon	135	166	287	316
<b>Kokku ÄRIKASUM/-KAHJUM</b>	<b>212</b>	<b>(114)</b>	<b>(250)</b>	<b>(252)</b>
Neto finantskulud	18	65	90	129
Tulumaksukulu	0	0	0	0
<b>PUHASKASUM/-KAHJUM jätkuvatelt tegevustelt</b>	<b>194</b>	<b>(179)</b>	<b>(340)</b>	<b>(381)</b>
<b>Kasum/kahjum lõpetatud tegevuselt</b>	<b>0</b>	<b>(121)</b>	<b>0</b>	<b>(243)</b>
<b>KOKKU</b>	<b>194</b>	<b>(300)</b>	<b>(340)</b>	<b>(624)</b>

NORDIC FIBREBOARD LTD

Puitkiudplaadi müügitulu oli 2020. aasta 2. kvartalis 2,43 miljonit eurot (2019 2. kv: 3,01 miljonit eurot). 2020. aasta 2. kvartalis müüsimise oma tooteid 18 riigi klientidele. Müügitulu peamiseks languse põhjuseks oli märkmetahvlite segmendis klientide kaotus. Kogu selle sektori toodang toodeti Püssi tehases, mis 2020. aasta märtsis suleti. Samas meie peamistel Põhja-Euroopa ehitussektori turgudel on müük olnud stabiilne. Puitkiudplaadi suurimal turul-Soomel, mis moodustab käesoleva aasta müügist 29%, kasvas käesoleva aasta 2. kvartali müügitulu 4%. Müük Taani, Rootsi, Eestisse ja Läti moodustas 2. kvartali kogukäibest 45% ning oli madal, samuti oli langust tunda ka kaugematel turgudel, peamiselt koroonaviiruse negatiivse mõju tõttu sarnastel turgudel.

Pärnu tehasesse neljanda vahetuse töölelisamise ja masinate täieliku kasutusvõimsuse rakendamise tulemusel suurenes oluliselt brutomarginaal 15%-lt 2019. aasta 2. kvartalis 31%-ni 2020. aasta 2. kvartalis. Üldhalduskulud olid 2020. aasta 2 kvartalis 6% madalamad võrreldes 2019. aasta 2. kvartaliga. EBITDA oli 2020. aasta 2. kvartalis positiivne 342 tuhat eurot (14% 2020. aasta 2. kvartali käibest) võrdluseks 2019 2. kv: EBITDA positiivne 13 tuhat eurot.

KIUDPLAADI MÜÜGITULU GEOGRAAFILISELT

	<i>tuh EUR</i>		<i>tuh EUR</i>	
	<b>II kv 2020</b>	<b>II kv 2019</b>	<b>6k 2020</b>	<b>6k 2019</b>
Euroopa Liit	2 115	2 236	4 856	4 329
Venemaa	276	425	486	753
Aasia	22	80	60	243
Aafrika	0	156	34	298
Lähis-Ida	6	39	45	126
Teised	7	77	36	157
<b>Kokku</b>	<b>2 426</b>	<b>3 013</b>	<b>5 517</b>	<b>5 906</b>



## SKANO FURNITURE: MÖÖBLI JAEMÜÜK

Mööbli jaemüügi müügitulu oli 2020. aasta 2. kvartalis 8 tuhat eurot (2019. aasta 2. kvartalis 468 tuhat eurot). Nagu varasemates aruannetes informeeritud on mööbli jaemüük lõpetatud ning 2020. aasta 2. kvartali müük toimus ladude tühjendusemüügist.

### MÖÖBLI JAEMÜÜGITULU GEOGRAAFILISELT

	tuh EUR		tuh EUR		Kaupluste arv	
	II kv 2020	II kv 2019	6k 2020	6k 2019	30.06.2020	30.06.2019
Eesti	8	364	55	621	0	3
Läti	0	45	0	85	0	1
Leedu	0	59	0	155	0	1
<b>Kokku (toimivad kauplused)</b>	<b>8</b>	<b>468</b>	<b>55</b>	<b>861</b>	<b>0</b>	<b>5</b>

## PÄRNU RIVERSIDE DEVELOPMENT

2020. aasta 2. kvartali renditulu koos kommunaalkulude vahendusega oli 44 tuhat eurot. Ettevõtte kulud koosnevad tegevuskuludest ning detailplaneeringuga seotud kuludest, mille tulemusena oli kinnisvarahalduse EBITDA 2020. aasta 2. kvartalis negatiivne 3 tuhat eurot.

## BILANSS JA RAHAVOOGUDE ARUANNE

Seisuga 30.06.2020 olid Nordic Fibreboard AS varad kokku 8,1 miljonit eurot (30.06.2019: 10,3 miljonit eurot). Kontserni kohustised kokku olid seisuga 30.06.2020 6,9 miljonit eurot (30.06.2019: 8,0 miljonit eurot), milledest Kontsernil oli laenukohustisi 4,5 miljonit eurot seisuga 30.06.2020 (30.06.2019: 4,9 miljonit).

Nõuded ja ettemaksed olid kokku 1,2 miljonit eurot seisuga 30.06.2020 (30.06.2019: 1,8 miljonit eurot). Varud seisuga 30.06.2020 0,4 miljonit eurot (30.06.2019 1,7 miljonit eurot). Kinnisvarainvesteeringud suurenesid materiaaletest põhivaradest ümberklassifitseerimise tõttu 187 tuhandelt eurolt seisuga 30.06.2019 summale 1,1 miljonit eurot seisuga 30.06.2020. Investeeringud finantsvaradesse (ehk Trigon Property Development aktsiad) suurenesid 399 tuhandelt eurolt seisuga 30.06.2019 summale 414 tuhat eurot seisuga 30.06.2020. Materiaalne ja immateriaalne põhivara kokku seisuga 30.06.2020 4,9 miljonit eurot (6,2 miljonit seisuga of 30.06.2019).

Kontserni äritegevuse tulemuseks 6 kuu jooksul 2020. aastal oli raha sissevool summas 104 tuhat eurot (2019 6 kuud: raha sissevool summas 207 tuhat eurot). Investeeringustegevusest tulenevalt toimus 2020. aasta 6 kuu raha väljavool summas 53 tuhat eurot, võrreldes raha väljavooluga 46 tuhat eurot 2019. aasta 6 kuud. Finantseerimistegevuse tulemuseks oli 2020. aasta 6 kuu raha väljavool summas 53 tuhat eurot (2019 6 kuud: raha väljavool 145 tuhat eurot). Netorahavoo tulemuseks oli 2020. aasta 6 kuu raha väljavool summas 2 tuhat eurot (2019 6 kuud: raha sissevool 16 tuhat eurot).

## TULEVIKU VÄLJAVAADE

### NORDIC FIBREBOARD LTD

Meie püsiklientide tellimuste portfelliid Põhja-Euroopa suurimatel turgudel on endiselt suuremahulised, kuid COVID-19 pandeemiaga seotud jätkuva ebakindluse tõttu on tulevikku keeruline ennustada.

## PÄRNU RIVERSIDE DEVELOPMENT

Jätkatakse Pärnus Suur-Jõe tn 48 oleva kinnisvara haldamist ja arendamist.



## TÖÖTAJAD

Seisuga 30.06.2020 töötas Kontsernis 97 inimest (124 inimest jätkuvatelt tegevustelt 30.06.2019 seisuga võrreldes). Töötajate keskmine arv oli 2020 2. kvartalis 116 (2. kvartalis 2019: 121 jätkuvatelt tegevustelt).

2020. aasta esimese kuue kuu jooksul olid tööjõukulud jätkuvatelt tegevustelt koos maksukuludega kokku 1,1 miljonit eurot (2019 esimese kuue kuu jooksul jätkuvatelt tegevustelt 1,2 miljonit eurot). Kõigi kontserni ettevõtete s.h. tütarettevõttes juhatuse liikmetele arvestatud tasud koos maksukuludega olid kokku 104 tuhat eurot 2020. aasta esimese kuue kuu jooksul ning võrreldes 110 tuhat eurot 2019. aasta esimese kuue kuuga.



## FINANTSSUHTARVUD

tuh EUR

Kasumiaruanne	II kv 2020	II kv 2019	6k 2020	6k 2019
Müügitulu	2 479	3 480	5 685	6 763
EBITDA	347	52	37	64
EBITDA rentaablus	14%	1%	1%	1%
Ärikasum/-kahjum	211	(114)	(250)	(252)
Ärentaablus	9%	(3%)	(4%)	(4%)
Puhaskasum/-kahjum	194	(179)	(340)	(381)
Puhasrentaablus	8%	(5%)	(6%)	(6%)
<b>Lõpetatud tegevus</b>	<b>0</b>	<b>(121)</b>	<b>0</b>	<b>(243)</b>
<b>KASUM/KAHJUM KOKKU</b>	<b>194</b>	<b>(300)</b>	<b>(340)</b>	<b>(624)</b>

Bilanss	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2019	31.12.2018
Koguvamad	8 077	9 045	10 281	10 307
Koguvamade puhasrentaablus	2%	(12%)	(4%)	(3%)
Omakapital	1 222	1 542	2 297	2 901
Omakapitali puhasrentaablus	16%	(73%)	(17%)	(12%)
Võlakordaja	85%	83%	78%	72%

Aksia	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2019	31.12.2018
Aksia viimane hind (EUR)*	0,32	0,41	0,44	0,36
Puhaskasum aktsia kohta (EUR)	(0,08)	(0,31)	(0,14)	(0,20)
Hind-tulu (PE) suhtarv	(4,26)	(1,32)	(3,15)	(1,81)
Aksia raamatupidamisväärtus (EUR)	0,27	0,34	0,51	0,64
Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe	1,19	1,20	0,85	0,56
Turukapitalisatsioon tuh EUR	1 449	1 845	1 962	1 611
Aktsiate arv tk	4 499 061	4 499 061	4 499 061	4 499 061

EBITDA = ärikasum(-kahjum) + kulum

EBITDA rentaablus = EBITDA / müügitulu

Ärentaablus = ärikasum(-kahjum) / müügitulu

Puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / müügitulu

Koguvamade puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / koguvamad

Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / omakapital

Võlakordaja = kohustised / koguvamad

Puhaskasum(-kahjum) aktsia kohta = puhaskasum(-kahjum) / aktsiate arv

Hinna-tulu (PE) suhtarv = aktsia viimane hind / puhaskasum(-kahjum) aktsia kohta

Aksia raamatupidamisväärtus = omakapital / aktsiate arv

Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe = aktsia viimane hind / aktsia raamatupidamisväärtus

Turukapitalisatsioon = aktsia viimane hind \* aktsiate arv kokku

\*<http://www.nasdaqbaltic.com/>





## FINANTSRIKID

### INTRESSIRISK

Nordic Fibreboard AS intressimäärade risk sõltub EURIBORi (Euro Interbank Offered Rate) võimalikust muutusest, kuna Kontserni laenude intressid on seotud EURIBORiga. Seisuga 30.06.2020 oli 6-kuu EURIBOR (0,308)% ning seisuga 30.06.2019 (0,313)%. Kuna EURIBOR on negatiivne ning laenulepingus on see 0%, siis jätkuvalt negatiivne EURIBORi intressimäär ei oma intressikuludele vähenevat mõju. Kuna laenukohustised on tähtajaga kuni 2 aastat või vähem, hindab juhtkond, et ujuv intressimäär ei oma märkimisväärset mõju Kontserni rahavoogudele.

Intressimäärad kinnitatakse EURIBORi muutusest lähtuvalt iga kuu igal 30-ndal päeval faktooringu puhul ning iga kuue kuu möödumisel pangalaenude puhul.

Intressimäärade risk on sõltuvuses üldisest majanduslikust olukorrast Eestis ja Euroalal. Kontsernil on intressimäärade muutustest tulenev rahavoorisk, kuna enamus laenudest on muutuva intressimääraga. Juhtkonna hinnangul ei ole rahavoo risk olulise mõjuga, mistõttu ei kasutata finantsinstrumente riskide maandamiseks.

### VALUUTARISK

Valuutarisk on Kontserni risk saada olulist kahjumit valuutakursside kõikumise tõttu. Nordic Fibreboard ei oma ärisid väljaspool Euroala ning enamus meie eksport-import lepingutest väljaspool Euroala on nomineeritud EURis. Tootmiseks vajalik toormaterjal ning edasimüügi eesmärgil ostetud kaubad on enamasti EURis.

### MAJANDUSKESKKONNA RISK

Puitkiudplaadi majanduskeskkonna risk sõltub üldistest arengutest ehitus- ja tööstussegmentides. Lisaks on majanduskeskkonna võimaliku halvenemise oht suurenenud COVID-19 pandeemia mõju tõttu.

### ÕIGLANE VÄÄRTUS

Juhtkond hindab et raha, kohustised hankijatele, lühiajalised laenukohustised ja võlakohustised ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest. Pikaajaliste laenude ja võlakohustiste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest, kuna intressimäärad vastavad turu oodatavatele intressimääradele.

### LIKVIIDSUSRISK

Likviidsusrisk on võimalik kahjum, mis tuleneb piiratud või ebapiisavate raha olemasolust, mis on vajalikud Kontserni tegevusest tulenevate kohustuste täitmiseks. Juhatus jälgib pidevalt rahavoogude liikumisi, kasutades Kontserni raha olemasolu ja piisavust võetud kohustuste täitmiseks ning Kontserni strateegiliste eesmärkide finantseerimiseks.



## JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud Nordic Fibreboard AS tegevusaruande ning konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne Nordic Fibreboard AS teise kvartali 2019 tarvis.

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 4 kuni 9 esitatud Nordic Fibreboard AS tegevusaruanne annab õige ja õiglase ülevaate emaettevõtte ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtete kui terviku äritegevuse arengust, tulemustest ja finantsseisundist.

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 11 kuni 31 esitatud konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne annab juhatuse parima teadmise kohaselt õige ja õiglase ülevaate emitendi ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtete kui terviku varadest, kohustistest, finantsseisundist ja tulemustest vastavalt rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditele, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning sisaldab peamiste riskide kirjeldust.

Torfinn Losvik

Juhatuse esimees

.....

Pärnu, 17. August, 2020



## RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANDED

### KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2020	31.12.2018
Raha ja raha ekvivalendid (Lisa 2)	5	7	70	54
Nõuded ja ettemaksed (Lisa 3)	1 175	1 394	1 764	1 142
Varud (Lisa 4)	443	894	1 679	2 255
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>1 623</b>	<b>2 296</b>	<b>3 513</b>	<b>3 452</b>
Kinnisvarainvesteeringud (Lisa 5)	1 125	1 121	187	175
Müügiootel finantsvarad (Lisa 8)	414	397	399	422
Materiaalne põhivara (Lisa 6)	4 902	5 212	6 155	6 223
Immateriaalne põhivara (Lisa 7)	13	19	27	34
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>6 454</b>	<b>6 749</b>	<b>6 769</b>	<b>6 855</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>8 077</b>	<b>9 045</b>	<b>10 281</b>	<b>10 307</b>
Võlakohustised (Lisas 9)	4 462	4 547	602	662
Võlad ja ettemaksed (Lisas 10)	2 158	2 665	2 874	2 418
Lühiajalised eraldised (Lisa 11)	9	20	10	15
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>6 629</b>	<b>7 232</b>	<b>3 487</b>	<b>3 095</b>
Pikaajalised võlakohustised (Lisas 9)	47	92	4 288	4 102
Pikaajalised eraldised (Lisa 11)	179	179	210	210
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>226</b>	<b>271</b>	<b>4 498</b>	<b>4 311</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>6 855</b>	<b>7 503</b>	<b>7 985</b>	<b>7 406</b>
Aktiikapital (nominaalväärtuses) (Lisa 12)	2 699	2 699	2 699	2 699
Ülekurss	0	364	364	364
kohustuslik reservkapital	0	288	288	288
Muud reservid	104	84	65	45
Jaotamata kasum (kahjum)	(1 582)	(1 894)	(1 119)	(496)
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 222</b>	<b>1 542</b>	<b>2 297</b>	<b>2 901</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>8 077</b>	<b>9 045</b>	<b>10 281</b>	<b>10 307</b>

\* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 31



## KONSOLIDEERITUD KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE

<i>tuh EUR</i>	II kv 2020	II kv 2019	6k 2020	6k 2019
<b>Müügitulu (Lisa 14)</b>	<b>2 479</b>	<b>3 480</b>	<b>5 685</b>	<b>6 763</b>
Müüdnud toodangu kulu (Lisa 15)	1 798	2 963	4 617	5 846
<b>Brutokasum</b>	<b>681</b>	<b>517</b>	<b>1 068</b>	<b>917</b>
Turustuskulud (Lisa 16)	306	455	733	857
Üldhalduskulud (Lisa 17)	129	131	304	255
Muud äritulud (Lisa 19)	1	0	2	22
Muud ärikulud (Lisa 19)	35	45	283	79
<b>Äri kasum (-kahjum) (Lisa 11)</b>	<b>212</b>	<b>(114)</b>	<b>(250)</b>	<b>(252)</b>
Finantstulud (Lisa 20)	36	0	37	0
Finantskulud (Lisa 20)	54	65	127	129
KASUM/KAHJUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	194	(179)	(340)	(381)
<b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM/KAHJUM JÄTKUVATELT TEGEVUSTELT</b>	<b>194</b>	<b>(179)</b>	<b>(340)</b>	<b>(381)</b>
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum lõpetatud tegevustelt	0	(121)	0	(243)
<b>ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM/KAHJUM KOKKU</b>	<b>194</b>	<b>(300)</b>	<b>(340)</b>	<b>(624)</b>
<b>KOKKU ARUANDEPERIOODI KOONDKASUM/KAHJUM</b>	<b>194</b>	<b>(300)</b>	<b>(340)</b>	<b>(624)</b>
Tava perioodi puhaskasum/kahjum aktsia kohta (Lisa 13)	0,04	(0,07)	(0,08)	(0,14)
Lahustatud perioodi puhaskasum/kahjum aktsia kohta (Lisa 13)	0,04	(0,07)	(0,08)	(0,14)

\* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 31.



## KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	6k 2020	6k 2019
<b>Äritegevuse rahavood</b>		
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>(250)</b>	<b>(252)</b>
Korrigeerimised:		
Kulum (Lisad 6;7)	288	250
Kasum/kahjum müügiotel põhivara ümberhindlusest (Lisa 8)	(17)	23
Mitterahalised tehingud: aktsiaoptsoonide reserv (Lisa 12)	19	19
Nõuete ja ettemaksete muutus (Lisa 3)	220	(565)
Varude muutus (Lisa 4)	451	380
Äritegevusega seotud kohustiste muutus (Lisa 10)	(506)	413
Lõpetatud tegevus	0	43
<b>Äritegevusega genereeritud rahavood</b>	<b>205</b>	<b>326</b>
Intressimaksed (Lisa 20)	(102)	(111)
Saadud intressid (Lisa 20)	1	0
Muud finantstulud ja –kulud	0	(8)
<b>Äritegevuse rahavood kokku</b>	<b>104</b>	<b>207</b>
<b>Investeermistegevuse rahavood</b>		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus (Lisad 6;7)	(49)	(34)
Kinnisvarainvesteeringu soetus (Lisa 5)	(4)	(12)
<b>Investeermistegevuse rahavood kokku</b>	<b>(53)</b>	<b>(46)</b>
<b>Finantseermistegevuse rahavood</b>		
Saadud laenude tagasimaksed (Lisa 9)	(4)	(136)
Saadud laenud seotud osapooltelt (Lisa 9)	170	171
Saadud laenude tagasimaksed seotud osapooltele (Lisa 9)	(190)	(171)
Rendikohustuste põhiosa tagasimaksed (Lisa 9)	(39)	(42)
Arvelduskrediidi muutus (Lisa 9)	10	33
<b>Finantseermistegevuse rahavood kokku</b>	<b>(53)</b>	<b>(146)</b>
<b>RAHAJÄÄGI MUUTUS</b>	<b>(2)</b>	<b>16</b>
<b>RAHA ALGJÄÄK (Lisa 2)</b>	<b>7</b>	<b>54</b>
<b>RAHA LÕPPJÄÄK (Lisa 2)</b>	<b>5</b>	<b>70</b>

\* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 31.



## KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	Aksia- kapital	Ülekurs	kohustislik reserv- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
<b>Saldo 31.12.2018</b>	<b>2 699</b>	<b>364</b>	<b>288</b>	<b>45</b>	<b>(496)</b>	<b>2 901</b>
Aksiaoptsioonid 6k 2019	0	0	0	20	0	20
<i>Aruandeaasta puhaskahjum 6k 2019</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>(624)</i>	<i>(624)</i>
<i>Muu koondkahjum 6k 2019</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
2019 6k koondkahjum	0	0	0	0	(624)	(624)
<b>Saldo 30.06.2019</b>	<b>2 699</b>	<b>364</b>	<b>288</b>	<b>65</b>	<b>(1 119)</b>	<b>2 297</b>
<b>Saldo 31.12.2019</b>	<b>2 699</b>	<b>364</b>	<b>288</b>	<b>84</b>	<b>(1 894)</b>	<b>1 542</b>
Aksiaoptsioonid 6k 2020	0	0	0	20	0	20
Muud muudatused	0	(364)	(288)	0	652	0
<i>Aruandeaasta puhaskahjum 6k 2020</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>(340)</i>	<i>(340)</i>
<i>Muu koondkahjum 6k 2020</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
2020 6k koondkahjum	0	0	0	0	(340)	(340)
<b>Saldo 30.06.2020</b>	<b>2 699</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>104</b>	<b>(1 582)</b>	<b>1 222</b>

\* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatu teki osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 31.



## VAHEARUANDE LISAD

### LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

#### ÜLDINFORMATSIOON

Nordic Fibreboard AS (edaspidi Ettevõtte) (registrinumber: 11421437; aadress: Suur-Jõe 48, Pärnu) on Eestis registreeritud ettevõtte, mille tegevus toimub Eestis ning läbi tütarettevõtete ka Leedus ja Soomes.

Kontserni põhitegevusvaldkondadeks on pehmete puitkiudplaatide tootmine ning müük, vähesel määral tegeleb Kontsern ka kinnisvarahaldusega.

Nordic Fibreboard AS asutati 19.09.2007. aastal endise Skano Group AS, praegune AS Trigon Property Development, jagunemisel, mille tulemusena tootmisüksused, s.t. ehitusmaterjalide divisjon ja mööblidivisjon eraldati ja viidi üle uude ettevõttesse.

Kontserni aktsiad olid noteeritud Tallinna Väärtpaberibörsi põhinimekirjas kuni 2. aprill 2018., peale mida viidi need üle Tallinna Väärtpaberibörsi põhinimekirjast lisanimekirja. Kuni 2009. aasta novembrini omas Nordic Fibreboard AS üle lõplikku kontrolli TDI Investment KY. Alates 2009. aasta novembrist puudub Kontsernil lõplikku kontrolli omav osapool. Ettevõtte suurim aktsionär on Pärnu Holdings OÜ (omab 59,47%), mille üle olulist mõju omavateks isikuteks on Pärnu Holdings OÜ suuremad omanikud seisuga 30. juuni 2020 ja 30. juuni 2019: AS Trigon Capital (46%), Stetind OÜ (47%).

#### KOOSTAMISE ALUSED

Nordic Fibreboard AS Konsolideeritud Raamatupidamise Vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Samad arvestuspõhimõtted olid kasutusel nii vahearuannetes kui ka majandusaasta aruandes mis lõppes 31.12.2019. Vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardiga (IAS) 34: Vahearuanne. Nordic Fibreboard AS arvestus ja esitlusvaluuta on euro. Kõik finantsaruannetes toodud väärtused on ümardatud lähima tuhande euroni, kui pole märgitud teisiti.

Nordic Fibreboard AS on juhatuse hinnangul jätkuvalt tegutsev majandusüksus ning 2020. aasta 2. kvartali vahearuanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kontsern finantsseisundit. Käesolev vahearuanne ei ole auditeeritud. Käesolev vahearuanne on auditeerimata.

#### ARVESTUSPÕHIMÕTETE MUUDATUSED

Kontsernile muutusid alates 1. jaanuar 2019 kohustuslikuks järgmised uued või muudetud ja parendatud standardid:

##### IFRS 16 „RENDILEPINGUD

IFRS 16 „Rendilepingud“ (rakendub 1. jaanuaril 2019 või hiljem algavatele aruandeperioodidele). Uus standard sätestab rendilepingute arvele võtmise, mõõtmise, esituse ja avalikustamise põhimõtted. Kõikide rendilepingute tulemusena saab rendile võtja õiguse kasutada vara alates rendilepingu algusest ning – juhul kui rendimakseid tehakse üle perioodi – ka finantseeringu. Sellest tulenevalt elimineerib IFRS 16 rendilepingute klassifitseerimise kasutus- ja kapitalirentideks nagu seda tegi IAS 17 ning selle asemel kehtestab ühe arvestusmudeli rendile võtjate jaoks. Rendile võtjad peavad (a) arvele võtma varad ja kohustused kõikide üle 12-kuuliste rendilepingute osas, v.a juhul kui renditav vara on väikese väärtusega; ning (b) kajastama kasumiaruandes kulumit renditavadelt varadelt ja intressikulu rendikohustustelt.



IFRS 16 põhimõtted rendileandjate jaoks jäävad sisuliselt samaks IAS 17 põhimõtetega, ehk et rendileandja jagab jätkuvalt oma rendilepingud kasutus- ja kapitalirentideks ning kajastab neid rendiliike erinevalt. 31. detsembri 2018. aasta seisuga omas Kontsern sellistele tingimustele vastavaid lepinguid, mis tähendab, et uue standardi esmarakendamisel alates 1. jaanuarist 2019 oli Kontsernile mõju.

Mõju uue standardi esmarakendamisel 1. jaanuaril 2019.

- Uus standard mõjutab praktiliselt kõiki tavapäraselt kasutatavaid finantssuhtarve ja –mõõdikuid näiteks omakapitali suhe, koguvarade puhasrentaablust, EBITDA, EBIT, ärikasum, puhastulu, EPS, ROCE, ROE ja äritegevuse rahavood.
- Bilansid suurenevad, võlakordaja suureneb ja kapitali suhtarv väheneb.

Seisuga 31.12.2018 oli Kontsernil järgmiste perioodide kasutusrendimaksete miinimumsumma mittekatkestatavatest lepingutest küll 567 tuhat eurot, kuid alates 01. jaanuar 2019 kajastastati 73 tuhat eurot Kontserni finantsseisundi aruandes vara kasutusõigusena ja rendikohustistena, mille tulemusel suurenes Kontserni bilansimaht. Rendikohustiste makseid miinimumsummas 492 tuhat eurot seisuga 31.12.2018 ei kajastatud vara kasutusõiguse ega rendikohustisena põhjusel, et 2019. aasta alguses oli Kontsernil teada ja osaliselt saadud rendileandjatega ka kokkulepped nende rendilepingute ennetähtaegse lõpetamise kohta. Kõikide rendilepingute ennetähtaegne lõpetamine oli tingitud jaeketi mööbiäride sulgemisest.

Rendikohustised, mis on kajastatud konsolideeritud finantsseisundi aruandes esmasel rakendamisel, on esitatud allpool:

<b>Järgmiste perioodide kasutusrendimakste miinimumsummad mittekatkestatavatest rendilepingutest seisuga 31.12.2018 (IAS 17)</b>	<b>567</b>
Lühiajalised rendilepingud või rendilepingud, mille ennetähtaegne lõpetamine oli seisuga 01.01.2019 teada ning mille osas rendikohustist ei kajastata	(492)
Diskonteeritud, kasutades rentniku alternatiivset intressimäära esmase rakendamise kuupäeval 2,19-2,49%	73
Sh. Diskonteerimise mõju kasutades rentniku alternatiivset intressimäära rakendamise kuupäeval	(2)
<b>Finantsseisundi aruandes kajastatud rendikohustise kogusumma esmase rakendamise kuupäeval 01.01.2019 (IFRS 16)</b>	<b>73</b>

Kontsern on esmase rakendamise kuupäeva seisuga 01.01.2019 kasutamiseõiguse esemeks olevat vara väärtust hinnanud rendikohustisega võrdses summas.

Kontsern on konsolideeritud finantsseisundi aruandes kajastanud järgmised korrigeerimised 01.01.2019 seisuga:

*tuh EUR*

Vara kasutusõigus - suurenemine	73
Rendikohustis - suurenemine	73
<b>Netomõju jaotamata kahjumile 01.01.2019 seisuga</b>	<b>0</b>

Lisaks on välja antud uusi või muudetud standardeid ja tõlgendusi, mis muutusid Kontsernile kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2020 või hilisematel perioodidel ja mida Kontsern ei ole rakendanud ennetähtaegselt.





FINANTSARUANDLUSE KONTSEPTUAALSE RAAMISTIKU MUUDATUSED (rakendub 1. jaanuaril 2020 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

Muudetud kontseptuaalne raamistik sisaldab uut peatükki mõõtmise kohta, juhiseid finantstulemuste raporteerimise kohta, täiendatud mõisteid ja juhiseid (nt kohustuse mõiste) ning selgitusi oluliste valdkondade rolli kohta finantsaruandluses, näiteks juhtkonna kätte usaldatud ressursside kasutamise hoolsus, konservatiivsus, mõõtmise ebakindlus. Kontsern hindab muudatuste mõju finantsaruandele.

ÄRITEGEVUSE MÕISTE - IFRS 3 MUUDATUSED (rakendub 1. jaanuaril 2020 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

Muudatustega on korrigeeritud äritegevuse mõistet. Äritegevusel peavad olema sisendid ja sisuline protsess, mis koos aitavad oluliselt kaasa võimele luua väljundeid. Uus juhendmaterjal annab raamistiku hindamiseks, millal sisend ja sisuline protsess on olemas, sh varajases staadiumis olevate ettevõtete puhul, mis ei ole väljundeid tekitanud. Kui väljundeid ei ole, siis äritegevusena klassifitseerimiseks on vajalik organiseeritud tööjõu olemasolu. Väljundi mõistet on kitsendatud ja see keskendub nüüd klientidele pakutavatele kaupadele ja teenustele ning investeerimistulu ja muu tulu teenimisele; mõiste ei hõlma enam kulude kokkuvõidu ja muud majanduslikku kasu. Samuti ei pea enam hindama, kas turuosalisel on võimelised puuduvaid osi asendada või omandatud tegevusi ja varasid integreerima. Ettevõtte võib läbi viia „konsentratsioonitesti“ - omandatud varad ei vasta äritegevuse mõistele kui omandatud brutovarade sisuliselt kogu õiglane väärtus kontsentreerub ühele varale (või ühesuguste varade kogumile). Kontsern hindab muudatuste mõju finantsaruandele.

OLULISUSE MÕISTE - IAS 1 JA IAS 8 MUUDATUSED (rakendub 1. jaanuaril 2020 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

Muudatused selgitavad olulisuse mõistet ning seda, kuidas mõistet rakendada, kaasates mõistesse need juhised, mis seni olid kirjas muudes standardites. Samuti on täiendatud mõistega kaasnevat selgitusi. Muudatuste tulemusena on olulisuse mõiste kõikides IFRS standardites järjepidev. Info on oluline, kui selle avaldamata jätmise, valesti avaldamine või varjamine võib mõistlikult eeldades mõjutada otsuseid, mida ettevõtte üldotstarbeliste finantsaruannete peamised kasutajad nende aruannete põhjal teevad. Kontsern hindab muudatuste mõju finantsaruandele.

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole eeldatavasti Kontsernile olulist mõju.

#### KONTSERNI ARVESTUSPÕHIMÕTETE MUUDATUSED

Alates 2019. aastast muutis ettevõtte kinnisvarainvesteeringute kajastamise arvestuspõhimõtteid tagasiulatuvalt. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse nüüd nende õiglasel väärtuses varasema korrigeeritud soetusmaksumuse printsiibi asemel. Nimetatud muudatus teostati, kuna juhtkonna hinnangul kajastab õiglase väärtuse printsiip paremini Kontserni kinnisvarainvesteeringute väärtust ja positsiooni, peamiselt seoses 2019. aastal toimunud Suur-Jõe tn 48 asuva maatüki jagunemisel tütarettevõttesse Pärnu Riverside Development ning antud maatüki arenduspotentsiaali realiseerimisega. Suur-Jõe 48 asuva kinnisvarainvesteeringu ümberhindamisel õiglasel väärtusesse lähtuti 2019 aastal sõltumatu hindaja poolt koostatud eksperthinnangust ning Rääma tn 31 asuva kinniavarainvesteeringu ümberhindamisel lähtuti juhatuse otsusest, mis baseerus 2016 aastal sõltumatu hindaja poolt koostatud eksperthinnangust ning juhtkonna hinnangust antud maatüki väärtuse muutusele hilisematel perioodidel.



## LISA 2 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

<i>tuh EUR</i>	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2019	31.12.2018
Raha kassas	0	1	3	2
Arvelduskontod	5	6	67	52
<b>Kokku</b>	<b>5</b>	<b>7</b>	<b>70</b>	<b>54</b>

## LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED

<i>tuh EUR</i>	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2019	31.12.2018
Nõuded ostjate vastu	1 094	1 186	1 469	911
Maksude ettemaksed	69	185	235	150
Muud nõuded	1	7	17	65
Ettemaksed teenuste eest	11	16	43	16
<b>Kokku</b>	<b>1 175</b>	<b>1 394</b>	<b>1 764</b>	<b>1 142</b>

\* Nõuete väärtuse langusest tulenevad allahindlused ning nende tühistamine on kajastatud kasumiaruande kirjetel *Muud äritulud* ja *Muud ärikulud* vaata ka Lisa 19.

## NÕUDED OSTJATELE VANUSELINE ANALÜÜS:

<i>tuh EUR</i>	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2019	31.12.2018
<b>Aegumata</b>	<b>1 038</b>	<b>1 034</b>	<b>1 332</b>	<b>777</b>
sh nõuded klientidele kellel on ka üle tähtaja nõudeid	419	551	426	207
sh nõuded klientidele kellel puuduvad üle tähtaja nõudeid	619	483	906	570
<b>Üle tähtaja</b>	<b>56</b>	<b>152</b>	<b>137</b>	<b>134</b>
Üle tähtaja kuni 90 päeva	45	140	137	132
Üle tähtaja enam kui 90 päeva	12	12	0	2
<b>Kokku</b>	<b>1 094</b>	<b>1 186</b>	<b>1 469</b>	<b>911</b>

## LISA 4 VARUD

<i>tuh EUR</i>	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	149	218	430	439
Lõpetamata toodang	56	130	298	358
Valmistoodang	282	568	819	1 264
Ostetud kaubad	0	59	158	163
Kaubad teel	0	0	69	133
Ettemaksed varude eest	2	18	14	7
Varude väärtuse allahindlus	(46)	(100)	(109)	(109)
<b>Kokku</b>	<b>443</b>	<b>894</b>	<b>1 679</b>	<b>2 255</b>



## LISA 5 KINNISVARAINVESTEERINGUD

	<i>tuh EUR</i>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2018</b>	<b>175</b>
Kapitaliseeritud kulud	12
<b>Jääkmaksumus 30.06.2019</b>	<b>187</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2019</b>	<b>1 121</b>
Kapitaliseeritud kulud	4
<b>Jääkmaksumus 30.06.2020</b>	<b>1 125</b>

Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt seotud kulude summa oli 2020 6k 115 tuhat eurot ja 14 tuhat eurot 6k 2019. Kinnisvarainvesteeringutega seotud renditulu koos kommunaalteenuste vahendusega oli 2020 6k 113 tuhat eurot ja 16 tuhat eurot 6k 2019. Kinnisvarainvesteeringute soetusega seotud kulud 2020. aastal tulenevad Suur-Jõe 48 detailplaneeringuga seotud kuludest.

	<i>tuh EUR</i>
<b>31.12.2018</b>	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	5
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	170
<b>30.06.2019</b>	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	17
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	170
<b>31.12.2019</b>	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	951
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	170
<b>30.06.2020</b>	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	955
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	170



## LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA

<i>tuh EUR</i>	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta- mata ehitised	Vara kasutus- õigus	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2018</b>	<b>223</b>	<b>4 970</b>	<b>14 500</b>	<b>164</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 857</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2018</b>	<b>0</b>	<b>(3 308)</b>	<b>(10 169)</b>	<b>(157)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(13 634)</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2018</b>	<b>223</b>	<b>1 662</b>	<b>4 331</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 223</b>
Soetatud 6k 2019	0	0	14	0	19	200	234
Arvestuspõhimõtete muutus	0	0	0	0	0	73	73
Maha kandmine ja allahindlus (Lisa 19)	0	0	(14)	0	0	(17)	(32)
Maha kantud põhivara akumuleeritud kulumi maha kandmine	0	0	14	0	0	17	31
Kulum (Lisad 15;16;17)	0	(86)	(245)	(1)	0	(43)	(374)
<b>Soetusmaksumus 30.06.2019</b>	<b>223</b>	<b>4 970</b>	<b>14 500</b>	<b>164</b>	<b>19</b>	<b>256</b>	<b>20 132</b>
<b>Akumuleeritud kulum 30.06.2019</b>	<b>0</b>	<b>(3 394)</b>	<b>(10 400)</b>	<b>(158)</b>	<b>0</b>	<b>(26)</b>	<b>(13 977)</b>
<b>Jääkmaksumus 30.06.2019</b>	<b>223</b>	<b>1 576</b>	<b>4 100</b>	<b>6</b>	<b>19</b>	<b>231</b>	<b>6 155</b>
<b>Soetusmaksumus 31.12.2019</b>	<b>191</b>	<b>2 573</b>	<b>10 773</b>	<b>95</b>	<b>70</b>	<b>267</b>	<b>13 969</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2019</b>	<b>0</b>	<b>(1 649)</b>	<b>(6 938)</b>	<b>(91)</b>	<b>0</b>	<b>(79)</b>	<b>(8 757)</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2019</b>	<b>191</b>	<b>924</b>	<b>3 835</b>	<b>4</b>	<b>70</b>	<b>188</b>	<b>5 212</b>
Soetatud 6k 2020	0	0	18	0	30	0	49
Maha kandmine ja allahindlus (Lisa 19)	0	0	(6)	(2)	0	(137)	(145)
Maha kantud põhivara akumuleeritud kulumi maha kandmine	0	0	6	2	0	60	68
Kulum (Lisad 15;16;17)	0	(42)	(200)	(1)	0	(39)	(282)
<b>Soetusmaksumus 30.06.2020</b>	<b>191</b>	<b>2 573</b>	<b>10 785</b>	<b>93</b>	<b>101</b>	<b>130</b>	<b>13 872</b>
<b>Akumuleeritud kulum 30.06.2020</b>	<b>0</b>	<b>(1 691)</b>	<b>(7 132)</b>	<b>(89)</b>	<b>0</b>	<b>(58)</b>	<b>(8 971)</b>
<b>Jääkmaksumus 30.06.2020</b>	<b>191</b>	<b>882</b>	<b>3 653</b>	<b>3</b>	<b>101</b>	<b>72</b>	<b>4 902</b>



## LISA 7 IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	<b>Arvutitarkvara</b> <i>tuh EUR</i>
<b>Soetusmaksumus 31.12.2018</b>	<b>129</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2018</b>	<b>(96)</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2018</b>	<b>34</b>
Soetatud 6k 2019	0
Kulum	(6)
<b>Soetusmaksumus 30.06.2019</b>	<b>129</b>
<b>Akumuleeritud kulum 30.06.2019</b>	<b>(102)</b>
<b>Jääkmaksumus 30.06.2019</b>	<b>27</b>
<b>Soetusmaksumus 31.12.2019</b>	<b>87</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2019</b>	<b>(69)</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2019</b>	<b>18</b>
Soetatud 6k 2020	0
Kulum	(6)
<b>Soetusmaksumus 30.06.2020</b>	<b>87</b>
<b>Akumuleeritud kulum 30.06.2020</b>	<b>(75)</b>
<b>Jääkmaksumus 30.06.2020</b>	<b>12</b>

## LISA 8 FINANTSVARAD ÕIGLASES VÄÄRTUSES MUUTUSTEGA LÄBI KASUMIARUANDE

<i>tuh EUR</i>	<b>30.06.2020</b>	<b>Muutus 6k 2020</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Põhivara					
Noteeritud väärtpaberid - Aktsiainvesteeringud - soetusmaksumuses seisuga	410	0	410	410	410
Ümberhindlus*	4	17	(13)	(11)	12
<b>Õiglane väärtus</b>	<b>414</b>	<b>17</b>	<b>397</b>	<b>399</b>	<b>422</b>

\*Müügiotel finantsvarad (s.t. Trigon Property Development aktsiad) on ümberhinnatud peegeldamaks õiglast väärtust põhinedes Nasdaq Tallinna börsi viimasele hinnale seisuga 30.06.2020.

## LISA 9 VÕLAKOHUSTISED

Kuni septembrini 2020 on laenulepingutes seatud eritingimused mille järgi Kontserni laenu/EBITDA suhe 12 kuu baasil võib olla maksimaalselt 5, finantsnäitaja DSCR suhe peab olema vähemalt 1,4 ja maksimaalne investeeringute limiit aastas on 300 tuhat eurot. Laenuandjalt on saadud nõusolek finantsnäitajate rikkumiste osas seisuga 31.12.2018 ning laenu tähtaega on pikendatud kuni 30.09.2020 klausliga, et iga kolme kuu möödudes hindab pank laenusaaaja maksevõimet. Laenuandjalt on saadud laenumaksepuhkust perioodiks 01.01.2020-30.09.2020. Hetkel on käimas läbirääkimised laenuandjatega laenutähtaja pikendamiseks pikaajaliseks perioodiks.



tuh EUR	Interest rate	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2019	31.12.2018
<b>Lühiajalised võlakohustised</b>					
Pikaajalise pangalaenu lühiajaline osa	6 month euribor+4.55%	4 086	4 090	150	294
Pikaajalise rendilepingukohustise lühiajaline osa	6e kuu EURIBOR+ marginaal 2,49%	25	97	52	0
Lühiajaline laen seotud osapooletl	5%	0	20	0	0
Arvelduskrediit	5%	350	340	400	368
<b>Kokku</b>		<b>4 462</b>	<b>4 547</b>	<b>603</b>	<b>662</b>
<b>Pikaajaline võlakohustis</b>					
Pikaajalise võlakohustise pikaajaline osa	6 month euribor+4.55%	0	0	4 109	4 102
Pikaajalise rendilepingukohustise pikaajaline osa	6e kuu EURIBOR+ marginaal 2,49%	47	92	179	0
<b>Kokku</b>		<b>47</b>	<b>92</b>	<b>4 288</b>	<b>4 102</b>
<b>Kokku võlakohustised</b>		<b>4 509</b>	<b>4 639</b>	<b>4 891</b>	<b>4 763</b>

INFORMATSIOON VÕLAKOHUTISTE LIIKUMISE KOHTA

Finatseerimistegevusest tulenevate kohustiste muutus	31.12.2019	Raha-voog	Mitte-rahaline arveldus	Arvestatud intressid	Tasutud intressid	Ümberklassifitseerimine	30.06.2020
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	4 090	(4)	0	94	(94)	0	4 086
Pikaajalise rendilepingukohustise lühiajaline osa	97	(39)	(32)	0	0	0	25
Lühiajaline laen seotud osapooletl	20	(20)	0	0	0	0	0
Arvelduskrediit	340	10	0	8	(8)	0	350
Pikaajalise rendilepingukohustise pikaajaline osa	92	0	(45)	0	0	0	47
<b>Kokku</b>	<b>4 639</b>	<b>(53)</b>	<b>(78)</b>	<b>102</b>	<b>(102)</b>	<b>0</b>	<b>4 509</b>

INFORMATSIOON VÕLAKOHUTISTE LIIKUMISE KOHTA

Finatseerimistegevusest tulenevate kohustiste muutus	31.12.2018	Raha-voog	Mitte-rahaline arveldus	Arvestatud intressid	Tasutud intressid	Ümberklassifitseerimine	30.06.2019
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	294	(136)	0	99	(99)	(8)	150
Pikaajalise rendilepingukohustise lühiajaline osa	0	(42)	95	2	(2)	0	52
Arvelduskrediit	368	33	0	10	(10)	0	400
Pikaajaline laen	4 102	0	0	0	0	8	4 109
Pikaajalise rendilepingukohustise pikaajaline osa	0	0	179	0	0	0	179
<b>Kokku</b>	<b>4 763</b>	<b>(146)</b>	<b>274</b>	<b>111</b>	<b>(111)</b>	<b>(0)</b>	<b>4 891</b>



## LISA 10 VÕLAD JA ETTEMAKSED

	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2019	31.12.2018
Võlad tarnijatele	1 612	2 226	2 248	1 768
Võlad töövõtjatele	137	163	236	223
sh puhkusekohustise eraldis	36	36	47	53
Maksuvõlad	218	162	239	257
sh sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	151	101	155	146
üksikisiku tulumaks	51	42	63	51
kogumispensioni maksed	5	4	6	6
käibemaks	2	5	5	45
muud maksud	9	10	10	9
Saadud ettemaksed	112	82	124	147
Muud võlad	79	32	28	23
<b>Kokku</b>	<b>2 158</b>	<b>2 665</b>	<b>2 874</b>	<b>2 418</b>

## LISA 11 ERALDISED

tuh €

<b>Saldo 31.12.2018</b>	<b>225</b>
sh lühiajaline eraldis	15
sh pikaajaline eraldis	210
<b>Muutused 2019 6k:</b>	
Eraldise kasutamine	(5)
Intressikulu (Lisa 20)	4
<b>Saldo 30.06.2019</b>	<b>220</b>
sh lühiajaline eraldis	10
sh pikaajaline eraldis	210
<b>Saldo 31.12.2019</b>	<b>199</b>
sh lühiajaline eraldis	20
sh pikaajaline eraldis	179
<b>Muutused 2020 6k:</b>	
Eraldise kasutamine	(11)
Intressikulu (Lisa 20)	1
<b>Saldo 30.06.2020</b>	<b>188</b>
sh lühiajaline eraldis	9
sh pikaajaline eraldis	179

Eraldised on moodustatud Kontserni endistele töötajatele tööõnnetuste tagajärjel tekkinud kahjude hüvitamiseks. Hüvitiste eraldise moodustamisel on lähtutud eeldatavast hüvitist saavate isikute arvust, töövõime kaotuse määrast, töötaja palgatasemest, töötaja pensioniastmest ning hinnangust hüvitise maksmise perioodi kohta. Hüvitiste maksete perioodi hindamisel on juhtkond lähtunud Eesti Statistikaameti avalikust informatsioonist. 2019. aastal vähendati eraldiste reservi 10 tuhande euro võrra ühe hüvitesaaja surma tõttu.



## LISA 12 OMAKAPITAL

	Nimiväärtus EUR	Aktsiate arv tk	Aktsiakapital tuh EUR
Saldo 30.06.2020	0,60	4 499 061	2 699
Saldo 31.12.2019	0,60	4 499 061	2 699
Saldo 30.06.2019	0,60	4 499 061	2 699
Saldo 31.12.2018	0,60	4 499 061	2 699

Seisuga 30.06.2020 oli Nordic Fibreboard AS aktsiakapital 2 699 436,60 eurot, mis koosnes 4 499 061 aktsionäride poolt heaks kiidetud, emiteeritud ja täielikult makstud lihtaktsiast nominaalväärtusega 0,60 eurot aktsia kohta. Põhikirjas fikseeritud maksimaalne aktsiakapital on 10 797 744 eurot. Iga lihtaktsia annab omanikule ühe hääle aktsionäride üldkoosolekul ning õiguse saada dividende.

10.08.2020 toimunud aktsionäride korralisel koosolekul võeti vastu otsus võtta kasutusele nimiväärtuseta aktsiad ning vähendada Nordic Fibreboard AS aktsiakapitali 2 249 530,50 euro võrra, summalt 2 699 436,60 eurot summani 449 906,10 eurot aktsiate arvestusliku väärtuse vähendamise teel. Aktsiate arv jääb samaks, kuid aktsia arvestuslik väärtus väheneb 0,60 eurolt 0,10 eurole. Lisaks võeti vastu otsused tegemaks muudatused kontserni miinimum- ja maksimumkapitali ning aktsiate miinimum- ja maksimumarvu kohta.

Kontsernil oli 30.06.2020 seisuga 462 aktsionäri (seisuga 30.06.2019: 432 aktsionäri) nendest omas üle 5% osalust:

- Pärnu Holdings OÜ 2 682 192 aktsiat ehk 59.62% (30.06.2019: 59.62%)
- Gamma Holding Investment OÜ 362 581 aktsiat ehk 8,06% (30.06.2019: 7,85%)

Nordic Fibreboard AS nõukogu ja juhatuse liikmetele kuuluvate aktsiate arv:

- Joakim Johan Helenius 20 000 aktsiat (30.06.2019: 20 000 aktsiat)
- Jan Peter ingman 0 aktsiat (30.06.2019: 0 aktsiat)
- Trond Brekke 0 aktsiat (30.06.2019: 0 aktsiat)
- Sakari Wallin 0 aktsiat (30.06.2019: 0 aktsiat)
- Torfinn Losvik 0 aktsiat (30.06.2019: 0 aktsiat)

Nii Joakim Johan Helenius kui ka Torfinn Losvik omavad kaudset osalust läbi emaettevõtte Pärnu Holdings OÜ. Torfinn Losvik omab aktsiaid läbi Stetind OÜ koguses 44 206 aktsiat (2018: 44 206 aktsiat).

Seisuga 30.06.2020 on Torfinn Losvik-il optsoonileping kogumahus 300 000 aktsioptsioonile, optsoonileping allkirjastati 11 oktoober 2017. Lepingu tingimused on järgmised:

- Torfinn Losvik õigus väljastatud optiooni kasutada alates 37-ndast (kolmekümne seitsmendast) kalendrikuust pärast optiooni väljastamist. Õigustatud subjekt kaotab õiguse kasutada aktsioptsiooni juhul, kui ta lahkub Nordic Fibreboard AS-i juhatusest omal initsiatiivil enne 37-ndat kalendrikuud pärast optiooni väljastamist või kui tema juhatuse liikme leping lõpetatakse nõukogu initsiatiivil 12 kuu jooksul peale optiooni väljastamist. Õigustatud subjekt on õigus kasutada aktsioptsiooni 1/3 ulatuses juhul, kui tema juhatuse liikme leping lõpetatakse nõukogu initsiatiivil 13-24 kuu jooksul peale optiooni väljastamist ning 2/3 ulatuses juhul, kui tema juhatuse liikme leping lõpetatakse 25-36 kuu jooksul peale optiooni väljastamist.





- Torfinn Losvik ei ole õigust temale väljastatud aktsioptsioone võõrandada.
- Aktsioptsiooni tingimuste täitmiseks emiteeritakse kuni 300 000 (kolmsada tuhat) Nordic Fibreboard AS aktsiat.
- Ühe aktsioptsiooni hinnaks on 0.506 EUR (hinna arvutamise aluseks on aktsionäride koosoleku Kokkukutsumise teate avaldamisele eelnenud viimase 60 kauplemispäeva keskmine aktsia sulgemishind, aktsionäride koosoleku toimus 12.04.2017).
- Kogu aktsiaprogrammi lõpptähtajaks on 31.12.2020. Aktsioptsiooniprogrammi täpsema ajakava ja realiseerimise korra määrab nõukogu.
- Aktsionäride eesõigus märkida aktsioptsiooni tingimuste täitmiseks emiteeritud uusi aktsiaid on välistatud.

Lähtuvalt Nordic Fibreboard aktsia ajaloolisest 85%-lisest volatiilsusest viimase 4 aasta jooksul (2014-2017) on juhtkond hinnanud ostuoptsiooni väärtuseks 77% kokkulepitud baashinnast. Selle tulemusena on alustatud igakuise reservi kogumist 3 tuhande euro väärtuses järgmise 36 kuu jooksul alates novembrist 2017.

### LISA 13 KASUM AKTSIA KOHTA

	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2019	31.12.2018
Puhaskasum (-kahjum) (tuh EUR)	(340)	(1 398)	(624)	(891)
Kaalutud keskmine aktsiate arv (tuh tk)	4 499	4 499	4 499	4 499
Tava puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta	(0,08)	(0,31)	(0,14)	(0,20)
Kaalutud keskmine aktsiate arv lahustatud puhaskasumi (-kahjumi) aktsia kohta arvutamisel (tuh tk)	4 630	4 630	4 630	4 630
Lahustatud puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta	(0,07)	(0,30)	(0,13)	(0,19)
Aktsia raamatupidamisväärtus	0,27	0,34	0,51	0,64
Aktsia hinna-tulu suhe (P/E)	(4,26)	(1,32)	(3,15)	(1,81)
Nordic Fibreboard AS aktsia sulgemishind Tallinna Väärtpaberibörsil seisuga	0,32	0,41	0,44	0,36
Kaalutud keskmine aktsiate arv kasutatud nimetajana (ühikut)				
Kaalutud keskmine aktsiate arv kasutatud nimetajana tava puhaskasum aktsia kohta arvutamisel (tuh tk)	4 499	4 499	4 499	4 499
Korrigeerimised lahustatud puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta arvutamiseks:				
Aktsioptsioon (2017. aasta programm)	131	131	131	131
Kaalutud keskmine tavaaktsiate ja potentsiaalsete aktsiate arv kasutatud nimetajana lahustatud puhaskasum aktsia kohta arvutamiseks (tuh tk)	4 630	4 630	4 630	4 630

Lahustatud puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta baseerub puhaskasumil (-kahjumil) ning aktsiate arvul pluss kontserni 2015 aasta aktsioptsioonilepingust tulenevad aktsiad. Nordic Fibreboard AS aktsia hind on ajalooliselt olnud keskmiselt madalam kui optsiooni tagasiostu hind optsioonidele mis on kokku lepitud Gregory Devine Grace optsioonilepingus. Nimetatud optsioon kehtis kuni 31.12.2018 ning selle tehinguhind oli 1,10 eurot aktsia kohta. Kuna tehinguhind oli turuhinnaga võrreldes kõrgem, siis optsiooni ei kasutatud, mistõttu vabastati aktsioptsiooni jaoks kogutud reserv ning see kanti möödunud perioodide jaotamata kasumi hulka.

Nordic Fibreboard AS aktsiaga kaubeldakse Tallinna Börsil alates 25.09.2007.



## LISA 14 SEGMENTID

Ärisegmentide aruanne põhineb kontsernisisesel juhtimisarvestuse aruandlusel, mida kasutatakse strateegiliste otsuste tegemiseks. Kontserni juhatuse jälgib ärisegmentide tegevust järgnevate toodete ja teenuste liikide lõikes:

- Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük (Nordic Fibreboard Ltd OÜ ja Suomen Tuulileijona Oy) - pehmetel puitkiudplaatidel baseeruvate üldehitusplaatide ja siseviimistlusplaatide tootmine Pärnus asuvas tehases ning müük hulgiklientidele.
- Mööbli tootmine ja hulgimüük (Skano Furniture Factory OÜ) - elukondliku mööbli tootmine Pärnus asuvas mööblivabrikus ja hulgimüük.\*
- Mööbli jaemüük (Skano Furniture OÜ, SIA Skano ja UAB Skano LT) - mööbli jaekaubandus Eestis, Lätis, Leedus.
- Kinnisvarahaldus.

\* Lõpetatud tegevus, tütarettevõtte müüdi 05.09.2019.

Juhatus hindab ärisegmentide tulemusi peamiselt ärikasumi ja EBITDA alusel. Teise mõõdikuna jälgitakse müügitulu.

Kõik juhatusele esitatud andmed on kajastatud vastavuses finantsaruannete andmetele. Segmentisisesed müügid toimuvad turuhindades.

### ÄRISEGMENTID:

6k 2020 tuh EUR	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	Mööbli jaemüük	Grupi üldkulud ja elimineeri mine	SEGMENTID KOKKU	Lõpetatud tegevus (mööbli tootmine ja hulgimüük)	SEGMENTID KOKKU
Müügitulu kontserniväline	5 517	112	55	0	5 685	0	5 685
Segmentidevaheline müügitulu	0	0	0	(0)	0	0	0
Ärikasum (-kahjum)	(199)	(3)	(39)	(8)	(250)	0	(250)
Amortisatsioonikulu (Lisad 6; 7)	287	0	0	0	287	0	287
Segmenti varad	7 167	994	8	(92)	8 077	0	8 077
Segmenti põhivarad (Lisad 5; 6; 7; 8)	5 497	955	0	2	6 454	0	6 454
Segmenti kohustised	6 338	32	480	6	6 855	0	6 855
Põhivara lisandumised (Lisad 6; 7)	49	4	0	0	53	0	53
Intressikulud (Lisa 20)	95	0	0	8	103	0	103



6k 2019 tuh EUR	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	Mööbli jaemüük	Grupi üldkulud ja elimineeri mine	SEGMENTID KOKKU	Lõpetatud tegevus (mööbli tootmine ja hulgimüük)	SEGMENTID KOKKU
Müügitulu kontserniväline	5 906	0	858	0	6 764	954	7 717
Segmentidevaheline müügitulu	0	16	3	(19)	0	0	0
Ärikasum (-kahjum)	(265)	2	(39)	50	(252)	(229)	(481)
Amortisatsioonikulu (Lisad 6; 7)	301	14	1	0	316	66	382
Segmendi varad	8 507	673	411	(460)	9 130	1 151	10 281
Segmendi põhivarad (Lisad 5; 6; 7; 8)	6 064	659	3	(68)	6 658	110	6 769
Segmendi kohustised	6 982	0	681	(677)	6 985	999	7 985
Põhivara lisandumised (Lisad 6; 7)	234	12	0	0	246	0	246
Intressikulud (Lisa 20)	102	0	0	0	102	13	115

ÄRISEGMENTID KLIENTIDE GEOGRAAFILISE ASUKOHA LÕIKES:

tuh EUR	6k 2020					
	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	Mööbli jaemüük	JÄTKUVAD SEGMENTID KOKKU	Lõpetatud tegevus	SEGMENTID KOKKU
Euroopa Liit	4 856	44	8	4 908	0	4 908
Venemaa	487	0	0	487	0	487
Lähis-Ida	45	0	0	45	0	45
Aasia	60	0	0	60	0	60
Aafrika	35	0	0	35	0	35
Teised riigid	36	0	0	36	0	36
<b>Kokku</b>	<b>5 517</b>	<b>44</b>	<b>8</b>	<b>5 570</b>	<b>0</b>	<b>5 570</b>
tuh EUR	6k 2019					
	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	Mööbli jaemüük	JÄTKUVAD SEGMENTID KOKKU	Lõpetatud tegevus	SEGMENTID KOKKU
Euroopa Liit	4 329	0	858	5 187	435	5 622
Venemaa	753	0	0	753	457	1 210
Lähis-Ida	126	0	0	126	0	126
Aasia	243	0	0	243	0	243
Aafrika	298	0	0	298	0	298
Teised riigid	157	0	0	157	61	218
<b>Kokku</b>	<b>5 906</b>	<b>0</b>	<b>858</b>	<b>6 764</b>	<b>953</b>	<b>7 717</b>



## LISA 15 MÜÜDUD TOODANGU KULU

<i>tuh EUR</i>	II kv 2020	II kv 2019	6k 2020	6k 2019
Tooraine ja materjalid	691	1 056	1 446	1 947
Elektri- ja soojusenergia	601	737	1 566	1 513
Tööjõukulud (Lisa 18)	381	460	839	876
Kulum (Lisad 6;7)	136	151	286	301
Ostetud kaubad	0	376	69	720
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide ning kaubad teel muutus	(55)	118	278	374
Muud kulud	44	65	133	116
<b>KOKKU</b>	<b>1 798</b>	<b>2 963</b>	<b>4 616</b>	<b>5 846</b>

## LISA 16 TURUSTUSKULUD

<i>tuh EUR</i>	II kv 2020	II kv 2019	6k 2020	6k 2019
Transport	222	265	550	488
Tööjõukulud (Lisa 18)	46	84	102	167
Reklaamikulud	0	20	2	41
Agenditasud	36	13	63	22
Kulum (Lisad 6;7)	0	0	0	1
Muud kulud	3	72	16	139
<b>KOKKU</b>	<b>306</b>	<b>455</b>	<b>733</b>	<b>857</b>

## LISA 17 ÜLDHALDUSKULUD

<i>tuh EUR</i>	II kv 2020	II kv 2019	6k 2020	6k 2019
Tööjõukulud (Lisa 18)	63	95	130	181
Ostetud teenused	56	11	146	33
Kantseleikulud	2	1	6	1
Kulum (Lisad 6;7)	0	15	1	15
Muud kulud	9	10	20	25
<b>KOKKU</b>	<b>129</b>	<b>131</b>	<b>304</b>	<b>255</b>

## LISA 18 TÖÖJÕUKULUD

<i>tuh EUR</i>	II kv 2020	II kv 2019	6k 2020	6k 2019
Töötasud	371	487	815	934
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	118	152	257	290
Töötajatele tehtud erisoodustused	3	7	8	15
<b>KOKKU</b>	<b>492</b>	<b>647</b>	<b>1 079</b>	<b>1 239</b>

## LISA 19 MUUD ÄRITULUD JA ÄRIKULU

### MUUD ÄRITULUD

<i>tuh EUR</i>	II kv 2020	II kv 2019	6k 2020	6k 2019
Kindlustuse kompensatsioonid	1	0	1	22
Muud tulud	1	0	1	0
<b>KOKKU</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>22</b>



#### MUUD ÄRIKULUD

tuh EUR	II kv 2020	II kv 2019	6k 2020	6k 2019
Müügiboonused	0	9	0	17
Reklamatsioonid	2	5	19	6
Komisjonitasud, faktooringu kulud	0	0	2	1
Liikmemaksud	2	2	3	4
Kindlustusjuhtumi kahjum	0	0	0	5
Makstud trahvid ja viivised	29	28	71	46
Kahjum põhivara müügist	0	1	0	0
Muud kulud	2	0	189*	0
<b>KOKKU</b>	<b>35</b>	<b>45</b>	<b>283</b>	<b>79</b>

\* Muud kulud sisaldavad 2020. aasta 1. kvartalis 187 tuhat eurot erakorralist kulu Püssi tehase sulgemise tõttu.

#### LISA 20 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD

tuh EUR	II kv 2020	II kv 2019	6k 2020	6k 2019
<b>Finantstulud:</b>				
Intressitulud	0	0	1	0
Muud finantstulud	36*	0	36*	0
<b>Finantstulud kokku</b>	<b>36</b>	<b>0</b>	<b>37</b>	<b>0</b>
<b>Finantskulud:</b>				
Intressikulud	52	51	103	102
sh eraldisega seotud intressikulu (Lisa 11)	1	1	1	6
Muud finantskulud	1	14**	23**	28**
<b>Finantskulud kokku</b>	<b>54</b>	<b>65</b>	<b>127</b>	<b>129</b>

\*Muud finantstulud sisaldavad 2020. aastal TPD aktsiate ümberhindlust.

\*\*Muud finantskulud sisaldavad 2020 ja 2019. aastal TPD aktsiate ümberhindlust.

#### LISA 21 TEHINGUD SEOTUD OSAPUOLTEGA

Seotud osapoolteks on:

- Emaettevõtte Pärnu Holdings OÜ ning emaettevõtte omanikud;
- Emaettevõtte konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Nordic Fibreboard AS kontserni ettevõtete nõukogu, juhatuse liikmed ning nende isikute lähikondlased;
- Ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed;
- Olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Kontserni ärilistele otsustele.

Kontserni üle olulist mõju omavateks isikuteks on seisuga 30 Juuni 2020 suuremad Pärnu Holdings OÜ omanikud: AS Trigon Capital (46%) Stetind OÜ (47%). Stetind OÜ omanik on Torfinn Losvik ja Trigon Capitali omanik on Joakim Helenius.

Hüvitised (sh maksukulud) sisaldavad perioodi jooksul ema- ja tütarettevõtete juhatuse ja nõukogu liikmetele makstud tasusid ning eelmiste juhatuse ja nõukogu liikmete tagasiastumise tasusid:



<i>tuh EUR</i>	II kv 2020	II kv 2019	6k 2020	6k 2019
Juhatuse liikmetele makstud tasud	40	44	78	83
Sotsiaalmaks	13	15	26	27
<b>Kokku</b>	<b>54</b>	<b>59</b>	<b>104</b>	<b>110</b>

Vastavalt sõlmitud juhatuse liikme lepingutele on lepingu lõpetamisel nõukogu initsiatiivil Nordic Fibreboard AS juhatusele ette nähtud lahkumishüvitis kuni kolme kuu töötasu ulatuses. Nõukogu liikmetele ei ole lühiajalisi hüvitisi makstud.

Nordic Fibreboard AS on seotud osapooltelt ostnud põhiliselt rendi, konsultatsiooni ja muid teenuseid. Tehinguid seotud osapooltega tehakse turutingimustel:

<i>tuh EUR</i>	II kv 2020	II kv 2019	6k 2020	6k 2019
Ostetud teenused	4	3	9	8
<b>Kokku</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>9</b>	<b>8</b>

SALDO SEOTUD OSAPOOLTEGA SEISUGA:

<i>tuh EUR</i>	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2019	31.12.2018
Ostetud teenused	9	0	10	1
Lühiajaline laen	0	20	0	0
Lühiajalise laenu intress	0	0	0	0
<b>Kokku</b>	<b>9</b>	<b>20</b>	<b>10</b>	<b>1</b>

## LISA 22 LÕPETATUD TEGEVUS

Nordic Fibreboard AS nõukogu otsuse alusel müüs Nordic Fibreboard AS oma 100% osaluse mööbli tootmise ja hulgimüügiettevõttes Skano Furniture Factory OÜ 05.09.2019 Wood Export OÜ-le. Tehingu hinnaks oli 100 tuhat eurot, Skano Furniture Factory OÜ kohustuste kohandamise tõttu müügihinna suhtes rahalist ülekannet ei teostatud. Nordic Fibreboard AS nõukogu ja juhatuse liikmete ning ostja Wood Export OÜ ei oma omavahelisi seoseid, küll aga oli Wood Export OÜ pikaajaline Skano Furniture Factory OÜ tarnija.

<i>tuh EUR</i>	2kv 2020	2kv 2019	6k 2020	6M 2019
Müügitulu (Lisa 14)	0	632	0	1,350
<b>Müüdüd toodangu kulu (Lisa 15)</b>	<b>0</b>	<b>689</b>	<b>0</b>	<b>1,460</b>
<b>Brutokasum</b>	<b>0</b>	<b>(57)</b>	<b>0</b>	<b>(109)</b>
Turustuskulud (Lisa 16)	0	33	0	59
Üldhalduskulud (Lisa 17)	0	28	0	64
Muud äritulud (Lisa 19)	0	4	0	4
Muud ärikulud (Lisa 19)	0	1	0	2
<b>Äri kasum (-kahjum)</b>	<b>0</b>	<b>(115)</b>	<b>0</b>	<b>(229)</b>
Finantstulud (Lisa 20)	0	0	0	0
Finantskulud (Lisa 20)	0	6	0	13
<b>KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b>	<b>0</b>	<b>(121)</b>	<b>0</b>	<b>(242)</b>
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
<b>ARUANDEPERIOODI PUHASKAHJUM</b>	<b>0</b>	<b>(121)</b>	<b>0</b>	<b>(242)</b>



## LISA 23 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED JA KONTSERNI TEGEVUSE JÄTKUVUS

2019. aasta negatiivse tulemuse tõttu ei vasta Kontserni omakapital 31.12.2019 seisuga äriseadustiku miinimumnõuetele. Sellest tulenevalt tegi juhtkond 10.08.2020 toimunud aktsionäride korralisel koosolekul ettepaneku, mis ka vastu võeti, võtta kasutusele nimiväärtuseta aktsiad ning kehtestada põhikirja muutes aktsiakapitalis järgnevad muudatused:

- Seltsi miinimumkapital on EUR 250 000 (kakssada viiskümmend tuhat eurot) ja maksimumkapital on EUR 1 000 000 (üks miljon eurot);
- Seltsi aktsiate miinimumarv on 2 500 000 ja maksimumarv on 10 000 000. Iga aktsia annab aktsionäride üldkoosolekul ühe hääle. Seltsil on ühte liiki aktsiad – nimiväärtuseta nimelised aktsiad;
- Nimiväärtuseta aktsia kasutuselevõtu tulemusena on Seltsil 4 499 061 nimiväärtuseta aktsiat, kusjuures iga aktsia annab aktsionärile üldkoosolekul ühe hääle. Käesoleva otsuse vastuvõtmise tulemusena on Seltsi aktsia arvestuslik väärtus EUR 0,60.

Lisaks eelnevale otsustati samal koosolekul vähendada aktsiakapitali eelmiste perioodide jaotamata kahjumi katmiseks alljärgnevalt:

- Vähendada Seltsi aktsiakapitali EUR 2 249 530,50 võrra, summalt EUR 2 699 436,60 summani EUR 449 906,10;
- Aktsiakapitali vähendatakse aktsiate arvestusliku väärtuse vähendamise teel: vähendamise tulemusena väheneb Seltsi aktsia arvestuslik väärtus EUR-lt 0,60 EUR-ni 0,10 aktsiate arv jääb samaks (4 499 061 nimiväärtuseta aktsiat) ja uueks aktsiakapitali suuruseks on EUR 449 906,10;
- Aktsiakapitali vähendamises osalevate aktsionäride nimekiri fikseeritakse 24.08.2020 Nasdaq CSD arveldussüsteemi tööpäeva lõpu seisuga.

Kontserni negatiivse käibekapitali tõttu 30.06.2020 seisuga summas 5 006 tuhat eurot pöörab juhtkond erilist tähelepanu võimaldamaks Kontsernil arveid tasuda ning Kontserni järjepidevuse efektiivsuse tagamisel läbi võtmeklientidega pideva koostöö tegemisele. Kontsern on tihedas kontaktis oma peamiste tarnijatega ning on sõlminud maksegraafikud mõnede ületähtaegsete tasumata arvete suhtes. Lisaks jälgitakse rahavoogusid igal nädalal vähemalt üks kuu ette ning juhtkond on koostanud 12-kuulise rahavoo eelarve (perioodiks mai 2020 kuni aprill 2021). Prognoosidest lähtuvalt on juhtkond seisukohal, et järgmise 12 kuu jooksul negatiivne käibekapital ja keeruline likviidsusolukord paraneb.

Ettevõtte jätkusuutlikuse kohta annab kindlustunnet 2020. aasta 2. kvartali prognoositust paremaks osutunud tulemus.

