

VAKAA SUORIUTUMINEN JATKUI, TILAUSKANTA HYVÄLLÄ TASOLLA
4–6/2022 keskeiset tapahtumat (suluissa vertailuluvut 4–6/2021):

- Liikevaihto 73,1 (70,9) milj. euroa; kasvua 3,1 %
- Käyttökate 3,7 (0,3) milj. euroa ja käyttökateprosentti 5,1 % (0,4 %)
- Oikaistu liiketulos 2,9 (2,9) milj. euroa ja oikaistu liiketulosprosentti 4,0 % (4,1 %)
- Liiketulos 2,9 (-0,5) milj. euroa ja liiketulosprosentti 4,0 % (-0,7 %)
- Tilauskanta 240,8 (236,2) milj. euroa; kasvua 1,9 %
- Uudet tilaukset 98,7 (98,5) milj. euroa; kasvua 0,3 %
- Vapaa kassavirta 2,6 (-1,4) milj. euroa
- Osakekohtainen tulos 0,28 (-0,09) euroa

1–6/2022 keskeiset tapahtumat (suluissa vertailuluvut 1–6/2021):

- Liikevaihto 132,9 (130,2) milj. euroa; kasvua 2,1 %
- Käyttökate 5,1 (1,2) milj. euroa ja käyttökateprosentti 3,8 % (0,9 %)
- Oikaistu liiketulos 3,3 (3,4) milj. euroa ja oikaistu liiketulosprosentti 2,5 % (2,6 %)
- Liiketulos 3,3 (-0,4) milj. euroa ja liiketulosprosentti 2,5 % (-0,3 %)
- Uudet tilaukset 136,3 (168,3) milj. euroa; muutos -19,0 %
- Vapaa kassavirta 1,7 (-4,3) milj. euroa
- Osakekohtainen tulos 0,29 (-0,11) euroa

Ohjeistus konsernin näkymistä vuodelle 2022:

Yhtiö arvioi, että sen koko vuoden 2022 liiketulos on 9–13 miljoonaa euroa.

AVAINLUVUT (1 000€)	4-6/ 2022	4-6/ 2021	Muutos %	1-6/ 2022	1-6/ 2021	Muutos %	1-12/ 2021
Liikevaihto	73 118	70 902	3,1 %	132 947	130 185	2,1 %	288 773
Käyttökate	3 729	276	1251,4 %	5 086	1 154	340,7 %	9 202
Käyttökateprosentti, %	5,1 %	0,4 %		3,8 %	0,9 %		3,2 %
Oikaistu liiketulos	2 912	2 918	-0,2 %	3 271	3 400	-3,8 %	9 535
Oikaistu liiketulosprosentti, %	4,0 %	4,1 %		2,5 %	2,6 %		3,3 %
Liiketulos	2 912	-531		3 271	-429		5 705
Liiketulosprosentti, %	4,0 %	-0,7 %		2,5 %	-0,3 %		2,0 %
Katsauskauden tulos	2 154	-721		2 265	-806		3 717
Tilauskanta				240 756	236 191	1,9 %	218 578
Vapaa kassavirta	2 577	-1 356		1 747	-4 285		5 458
Kassavirtasuhde, %	69,1 %	n/a		34,4 %	n/a		59,3 %
Korollinen nettovelka				17 880	20 404	-12,4 %	14 262
Velkaantumisaste, %				60,0 %	76,3 %		44,7 %
Sijoitetun pääoman tuotto, ROI %				15,6 %	8,5 %		9,2 %
Henkilöstö kauden lopussa				997	1 003	-0,6 %	961
Osakekohtainen tulos, laimentamaton (€)	0,28	-0,09		0,29	-0,11		0,47

Toimitusjohtajan katsaus

"Vuoden 2022 toisen vuosineljänneksen liikevaihtomme oli 73,1 (70,9) miljoonaa euroa. Liikevaihto kasvoi 3,1 prosenttia vertailukauteen nähden.

Huhti-kesäkuun oikaistu liikeluksemme oli 2,9 (2,9) miljoonaa euroa eli 4,0 (4,1) prosenttia liikevaihdosta. Toinen vuosineljännes sujui odotustemme mukaisesti ja hankkeemme etenivät pääosin suunnitellusti. Katsauskauden lopun tase- ja likviditeettiasemamme pysyivät hyvällä tasolla.

Saimme huhti-kesäkuun aikana uusia tilauksia 98,7 (98,5) miljoonalla eurolla. Uusia tilauksia kertyi erityisen hyvin Taloyhtiöt-toimialalla, jossa kysyntää ylläpitää korjausrakentamisen tarvelähtöisyys. Hyvän tilauskertymän ansiosta katsauskauden lopun tilauskantamme oli 240,8 (236,2) miljoonaa euroa, eli 1,9 prosenttia vertailukauden tilauskantaa suurempi. Arvioimme, että katsauskauden lopun tilauskannastamme tuloutuu loppuvuoden liikevaihtoon sekä suhteellisesti että euromääräisesti vertailukautta suurempi osuus.

Rakennuskustannusten nousun vaikutus kannattavuuteemme oli vertailukautta suurempi niiden käynnissä olevien hankkeiden osalta, joissa kustannusnousun jyrkkyyteen ja kestoon ei ole varauduttu riittävästi. Inflaatio heikensi katsauskauden kannattavuuttamme jonkin verran myös kohonneiden epäsuorien kustannusten kautta. Koronaviruspandemia puolestaan vaikutti liiketoimintaamme edelleen pääasiassa kasvaneiden sairauspoissaolojen kautta.

Katsauskauden aikana jatkoimme strategiamme toteutusta sekä toimenpiteitä varmistaaksemme liiketoimintamme suorituskyvyn epävarmassa toimintaympäristössä. Toimenpiteemme painottuvat edelleen erityisesti hankintatoimeen, tarjoustoimintaan, asiakastyöhön sekä kiinteiden kulujen hallintaan.

Venäjän hyökkäyssota seurannaisvaikutuksineen luo epävarmuutta korjausrakentamisen ja talotekniikan lyhyen aikavälin kysyntänäkymiin. Epävarmuus voi johtaa joidenkin neuvotteluvaiheessa olevien hankkeiden siirtymiseen ja investointipäätösten lykkäytymiseen. Toisaalta kysyntää ylläpitää korjausrakentamisen tarvelähtöisyys. Geopoliittisen tilanteen vuoksi EU pyrki kiihdyttämään vihreää siirtymää, minkä odotetaan luovan kysyntää Constin palveluille ja ratkaisuille.

Toimintaympäristön epävarmuudesta huolimatta pidämme kuluvan vuoden ohjeistuksemme ennallaan. Vahva tilauskantamme, strategisten hankkeidemme edistyminen sekä tasaisesti parantunut suorituskykymme antavat meille hyvät edellytykset jatkaa positiivista ja vakaata kehitystämme vuonna 2022."

Toimintaympäristö

Rakentamisen markkina 2022

Rakennusteollisuus RT kertoo toukokuun suhdannekatsauksessaan rakentamisen suhdannenäkymien heikentyneen selvästi Venäjän Ukrainassa käynnistämän hyökkäyssodan vuoksi. RT:n mukaan suurinta haittaa aiheuttavat kustannusten voimakas nousu sekä vuoden loppua kohti kasvava epävarmuus. Suhdannekatsauksessaan RT kuitenkin arvioi, että ennen Ukrainan sotaa aloitettujen asuntohankkeiden suuren määrän sekä toimitilarakentamisen piristymisen myötä koko rakentamisen markkina kasvaa noin 2,0 prosenttia vuonna 2022. RT:n ennusteen mukaan korjausrakentamisen markkinan arvioidaan kasvavan 1,5 prosenttia vuonna 2022.

Eurooppalainen rakennusalan markkinatutkimuslaitos Euroconstruct arvioi kesäkuun 2022 raportissaan, että koko talonrakentamisen markkina kasvaa 3,9 prosenttia vuonna 2022. Euroconstructin ennusteen mukaan korjausrakentamisen markkinan arvioidaan kasvavan 1,4 prosenttia ja uudisrakentamisen markkinan noin 6,0 prosenttia vuonna 2022.

Korjausrakentamisen markkina yleisesti

Ammattimainen korjausrakentaminen on lisääntynyt Suomessa viimeiset 20 vuotta lähes yhtäjaksoisesti. Kasvu on ollut suhteellisen tasaista, sillä korjausrakentaminen on enemmän tarvelähtöistä ja vähemmän suhdanneherkkää kuin uudisrakentaminen. Korjausrakentamisen tarvetta lisäävät rakennuskannan iän lisäksi erityisesti ilmastonmuutos ja energiatehokkuusvaatimukset sekä kaupungistuminen ja työskentelytapojen muutokset.

Ammattimaisen korjausrakentamisen arvo vuonna 2021 oli noin 14 miljardia euroa, josta asuinrakennusten osuus oli noin 8,1 miljardia. Valtaosa korjausrakentamisesta kohdistuu kerros- ja rivitaloihin. Korjausrakentamisen markkina on Suomessa hyvin fragmentoitunut ja alalla toimii paljon pieniä yrityksiä.

Korjausrakentamisen osuus kaikesta talonrakentamisesta on ollut viime vuosina noin puolet. Vuonna 2021 osuus oli noin 45 prosenttia. Foreconin markkina-analyysin mukaan korjausrakentamisen määrä on kolminkertaistunut Suomessa aikavälillä 1980–2020. Vaikka korjausrakentamisen kasvuvauhdin odotetaan hieman hidastuvan, sillä arvioidaan olevan uudisrakentamista paremmat kasvunäkymät, kun tarkastellaan koko 2020-lukua. Uudisrakentamisen kasvua ovat vauhdittaneet asuntotuotannon rinnalla julkiset palvelurakennukset, erityisesti koulut ja sairaalat. Koulujen uudisrakentamisen kasvusta huolimatta julkisen rakentamisen odotetaan lähivuosina hidastuvan, ja sillä tulee olemaan merkittävä vaikutus rakentamisen määrään.

Korjaustarvetta kasvattaa Suomessa ensisijaisesti rakennuskannan ikä. Asuinrakentaminen oli kiivaimmillaan 1970-luvulla, ja tuon ajan rakennusten talotekniikka, julkisivut ja rakenteet vaativat nyt perusteellisia korjauksia. Tähän asti eniten on korjattu 1960-luvulla rakennettuja taloyhtiöitä, ja korjauksissa on painottunut talotekniikka. Nopeimmin korjausrakentamisessa ovatkin lisääntyneet talotekniikkakorjaukset, joiden Forecon arvioi lisääntyneen 2000-luvulla noin 4–5 prosenttia vuodessa, kun korjausrakentaminen kokonaisuudessaan on kasvanut keskimäärin noin 1–2 prosenttia vuodessa. Talotekniikan osuus on ollut viime vuosina lähes puolet kaikista taloyhtiöiden korjauksista ja noin 40 prosenttia koko rakennuskannan korjauksista. Toiseksi suurin korjauskohde on ulkopinnat ja rakenteet, joiden osuus on lähes 40 prosenttia. Taloudellisista syistä julkisivukorjauksia on jouduttu monissa asunto-osakeyhtiöissä siirtämään putkiremontin tieltä, joten taloyhtiöiden lähivuosien korjaustarve painottuu yhä vahvemmin julkisivuihin. Lisäksi ilmastonmuutoksen tuomat voimakkaat säävaihtelut ja viistosateet asettavat julkisivut aiempaa suuremmalle koetukselle ja lisäävät huoltotarvetta. Korjausrakentamisesta noin viidennes on ylläpito- ja huoltokorjauksia.

Korjausrakentamisen kysyntää ylläpitää myös liike- ja toimistorakennusten korjaustarpeiden kasvu. Liike- ja toimistorakentaminen oli Suomessa erityisen vilkasta 1980-luvulla ja myös 1990- ja 2000-luvun alkuvuosina. Tuon ajan kiinteistöt eivät useinkaan vastaa tämän ajan tarpeita. Esimerkiksi etätyön lisääntyminen ja verkkokaupan kasvu asettavat uusia haasteita tilojen tehokkaalle käytölle.

Korjausrakentamisen tarvetta lisäävät myös monet megatrendeiksi luokitellut ilmiöt kuten väestön ikääntyminen, kaupungistuminen ja ilmastonmuutos. Ilmastonmuutoksen hillitseminen edellyttää rakennuksilta parempaa energiatehokkuutta, mikä lisää sekä asuintalojen että liike- ja toimistotilojen korjaustarpeita.

Parempaan energiatehokkuuteen ja päästöjen vähentämiseen tähtäävät korjaustoimenpiteet ovat aiempaa tärkeämpiä. Suomi on osana Euroopan Unionia sitoutunut merkittäviin päästövähennyksiin. Euroopan Unioni valmisteleekin laajaa "Renovation Wave" -aloitetta, jonka tavoitteena on kaksinkertaistaa remontointiaste päästöjen vähentämiseksi ja energiatehokkuuden parantamiseksi.

Yleisiä riskejä kasvulle ovat rakennuskustannusten nousu ja sekä henkilöstön että materiaalien saatavuus. Puute osaavasta henkilöstä koskee erityisesti kasvukeskuksia, joihin sekä uudis- että korjausrakentaminen yhä voimakkaammin keskittyy.

Konsernirakenne

Consti on yksi Suomen johtavista korjausrakentamiseen ja talotekniisiin palveluihin keskittyneistä yhtiöistä. Consti tarjoaa kattavasti korjausrakentamisen ja talotekniikan sekä valikoidusti uudisrakentamisen palveluita taloyhtiöille, yrityksille ja sijoittajille sekä julkiselle sektorille Suomen kasvukeskuksissa.

Toiminta on jaettu neljään toimialaan: taloyhtiöt, yritykset, julkiset ja talotekniikka. Kaikkiin toimialoihin sisältyy palveluliiketoimintaa (Service-toiminta), jota ei raportoida omana toimialanaan. Consti raportoi kuitenkin Service-toiminnan liikevaihdon tilikausittain. Palveluliiketoiminta sisältää palvelu-urakointia sekä sopimusasiakkaille toteutettavia huolto- ja ylläpitopalveluja.

Constin liiketoiminta raportoidaan yhtenä segmenttinä. Lisäksi Consti raportoi liikevaihdon toimialakohtaisesti.

Konsernin emoyhtiö on Consti Oyj. Liiketoimintaa harjoitetaan emoyhtiön kokonaan omistamissa tytäryhtiössä, jotka ovat Consti Korjausrakentaminen Oy ja Consti Talotekniikka Oy sekä elokuussa 2021 hankittu RA-Urakointi Oy.

Pitkän aikavälin tavoitteet

Constin missiona on parantaa rakennuskannan arvoa ja ihmisten elämänlaatua. Constin visiona on olla ”Asiakkaan ykköskumppani ja rakentamisen moniosaaja”. Vision ja tavoitteiden saavuttamiseksi Consti on määritellyt strategian painopistealueet, jotka ovat: kasvu nykyliiketoiminnoissa, uudet liiketoiminnot, suhteellisen kannattavuuden parantaminen, tuotannon tehokkuuden parantaminen, henkilöstö ja johtaminen sekä vastuullisuus ja kestävä kehitys.

Yhtiön pitkän aikavälin taloudelliset tavoitteet ovat seuraavat:

- Kasvu: markkinoita nopeampi liikevaihdon kasvu
- Kannattavuus: liikevoittomarginaali yli 5 prosenttia
- Vapaa kassavirta: kassavirtasuhde yli 90 prosenttia
- Taserakenne: nettovelan ja oikaistun käyttökateen suhde alle 2,5 kertainen
- Yhtiön tavoitteena on jakaa osinkona vähintään 50 prosenttia tilikauden voitosta

Liikevaihto, tulos ja tilauskanta

4–6/2022

Consti-konsernin huhti-kesäkuun liikevaihto kasvoi 3,1 prosenttia ja oli 73,1 (70,9) miljoonaa euroa. Taloyhtiöt-toimialan liikevaihto oli 25,4 (21,7), Yritykset-toimialan 24,3 (26,0), Julkiset-toimialan 9,4 (8,5) ja Talotekniikka-toimialan 17,7 (17,8) miljoonaa euroa.

Liikevaihto kasvoi Taloyhtiöt- ja Julkiset-toimialoilla, mutta supistui Yritykset-toimialalla. Talotekniikka-toimialan liikevaihto oli edellisvuoden tasolla. Taloyhtiöt-toimialan liikevaihto kasvoi 16,9 prosenttia, vaikka liikevaihtokertymään vaikutti negatiivisesti pitkittynyt talvi. Julkiset-toimialalla liikevaihtoa kasvattivat kesällä 2021 aloitetut uudishankkeet. Yritykset-toimialan liikevaihtoon vaikutti alueyksiköiden volyymlasku vertailukauteen nähden. Talotekniikka-toimialan liikevaihto kasvoi pääkaupunkiseudulla mutta laski muilla alueilla.

Huhti-kesäkuun liiketulos oli 2,9 (-0,5) miljoonaa euroa. Liiketulos liikevaihdosta oli 4,0 (-0,7) prosenttia. Huhti-kesäkuun oikaistu liiketulos oli 2,9 (2,9) miljoonaa euroa. Oikaistu liiketulos liikevaihdosta oli 4,0 (4,1) prosenttia. Toinen vuosineljännes sujui pääosin odotusten mukaisesti. Rakennuskustannusten nousun vaikutus kannattavuuteen oli vertailukautta suurempi niiden käynnissä olevien hankkeiden osalta, joissa kustannusnousun jyrkkyyteen ja kestoon ei ole varauduttu riittävästi. Inflaatio heikensi katsauskauden kannattavuutta myös kohonneiden epäsuorien kustannusten kautta. Vertailukaudella vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä olivat kesäkuussa 2021 saatu välitystuomio sekä välimiesmenettelyä koskevat oikeudenkäyntikulut.

Katsauskauden lopun tilauskanta kasvoi 1,9 prosenttia ja oli 240,8 (236,2) miljoonaa euroa. Huhti-kesäkuussa saatujen uusien tilausten arvo kasvoi 0,3 prosenttia ja oli 98,7 (98,5) miljoonaa euroa. Katsauskauden uusista tilauksista 44,8 miljoonaa euroa kirjattiin Taloyhtiöt-toimialalle.

1–6/2022

Consti-konsernin tammi-kesäkuun liikevaihto kasvoi 2,1 prosenttia ja oli 132,9 (130,2) miljoonaa euroa. Taloyhtiöt-toimialan liikevaihto oli 41,0 (35,1), Yritykset-toimialan 44,5 (47,8), Julkiset-toimialan 20,3 (16,0) ja Talotekniikka-toimialan 33,7 (37,0) miljoonaa euroa.

Rakentamisen liiketoimintaa harjoittavista toimialoista liikevaihto kasvoi Taloyhtiöt- ja Julkiset-toimialoilla, mutta supistui Yritykset-toimialalla. Taloyhtiöt-toimialan liikevaihto kasvoi 16,8 prosenttia, vaikka liikevaihtokertymään vaikutti negatiivisesti pitkittynyt talvi. Julkiset-toimialalla liikevaihtoa kasvattivat kesällä 2021 aloitetut uudishankkeet. Yritykset-toimialan liikevaihtoon vaikutti alueyksiköiden volyymlasku vertailukauteen nähden. Talotekniikka-toimialan liikevaihto supistui ensimmäisen vuosineljänneksen vertailukautta pienemmästä volyymistä johtuen.

Tammi-kesäkuun liiketulos oli 3,3 (-0,4) miljoonaa euroa. Liiketulos liikevaihdosta oli 2,5 (-0,3) prosenttia. Tammi-kesäkuun oikaistu liiketulos oli 3,3 (3,4) miljoonaa euroa. Oikaistu liiketulos liikevaihdosta oli 2,5 (2,6) prosenttia. Ensimmäinen vuosipuolisko sujui pääosin odotusten mukaisesti. Rakennuskustannusten nousun vaikutus kannattavuuteen oli vertailukautta suurempi niiden käynnissä olevien hankkeiden osalta, joissa kustannusnousun jyrkkyyteen ja kestoon ei ole varauduttu riittävästi. Inflaatio heikensi katsauskauden kannattavuutta myös kohonneiden epäsuorien kustannusten kautta. Vertailukaudella vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä olivat kesäkuussa 2021 saatu välitystuomio sekä välimiesmenettelyä koskevat oikeudenkäyntikulut.

Katsauskauden lopun tilauskanta kasvoi 10,1 prosenttia edellisen tilikauden lopun tilauskantaan verrattuna ja oli 240,8 miljoonaa euroa. Tammi-kesäkuussa saatujen uusien tilausten arvo supistui 19,0 prosenttia ja oli 136,3 (168,3) miljoonaa euroa. Ensimmäisen vuosipuoliskon uusista tilauksista 68,0 miljoonaa euroa kirjattiin Taloyhtiöt-toimialalle.

Investoinnit ja yrityskaupat

Investoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin huhti-kesäkuussa olivat 0,3 (0,5) miljoonaa euroa eli 0,4 (0,7) prosenttia yhtiön liikevaihdosta. Investoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin tammi-kesäkuussa olivat 0,6 (0,7) miljoonaa euroa eli 0,4 (0,6) prosenttia yhtiön liikevaihdosta. Suurimmat investointierät kohdistuivat aineellisiin käyttöomaisuushyödykkeisiin, joihin sisältyy pääosin kone- ja kalustohankintoja. Investoinnit käyttöoikeusomaisuuseriin (IFRS 16) tammi-kesäkuussa olivat 0,5 (3,9) miljoonaa euroa. Katsauskauden investoinnit käyttöoikeusomaisuuseriin liittyivät pääosin tuotantoautojen uusittuihin leasingsopimuksiin.

Rahavirta ja taloudellinen asema

Huhti-kesäkuun liiketoiminnan operatiivinen rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja oli 2,9 (-0,9) miljoonaa euroa. Vapaa kassavirta oli 2,6 (-1,4) miljoonaa euroa. Kassavirtasuhde oli huhti-kesäkuussa 69,1 (n/a) prosenttia. Huhti-kesäkuun liiketoiminnan rahavirtaan vaikutti operatiivisen tuloksen parantuminen katsauskauden aikana.

Tammi-kesäkuun liiketoiminnan operatiivinen rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja oli 2,3 (-3,5) miljoonaa euroa. Vapaa kassavirta oli 1,7 (-4,3) miljoonaa euroa. Kassavirtasuhde oli tammi-kesäkuussa 34,4 (n/a) prosenttia. Tammi-kesäkuun liiketoiminnan rahavirtaan vaikutti operatiivisen tuloksen parantuminen sekä vertailukautta vähäisempi käyttöpääoman sitoutuminen.

Consti-konsernin rahavarat 30.6.2022 olivat 12,9 (13,0) miljoonaa euroa. Lisäksi yhtiöllä on nostamattomia tililimiittisopimuksia ja käyttämättömiä shekkitililimittejä yhteensä 8,0 miljoonaa euroa. Konsernin korolliset velat olivat 30,7 (33,4) miljoonaa euroa. Korollisissa rahalaitoslainoissa sovelletaan kahta taloudellista kovenanttia, jotka perustuvat konsernin korollisen nettovelan ja oikaistun käyttökäteen suhdeluukuun sekä velkaantumisasasteeseen. Katsauskauden lopussa konsernin korollinen nettovelka oli 17,9 (20,4) miljoonaa euroa ja nettovelkaantumisasaste 60,0 (76,3) prosenttia. Konsernin korollisen nettovelan ja oikaistun käyttökäteen suhdeluku vahvistettujen laskentaperiaatteiden mukaisesti oli alle kovenantin maksimitason raportointihetkellä 30.6.2022.

Taseen loppusumma 30.6.2022 oli 114,0 (113,7) miljoonaa euroa. Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden määrä taseessa oli katsauskauden päättyessä 7,9 (8,2) miljoonaa euroa. Omavaraisuusaste oli 29,1 (26,9) prosenttia.

Consti Oyj:n lokakuussa 2019 käynnistämän 50 miljoonan euron kotimaisen yritystodistusohjelman puitteissa Consti voi laskea liikkeelle alle vuoden mittaisia yritystodistuksia. Tammi-kesäkuun 2022 aikana Consti laski liikkeelle yhteensä 6,0 miljoonaa euroa uusia alle vuoden mittaisia yritystodistuksia. Samalla ajanjaksolla eräntyi aiemmin liikkeeseen laskettuja yritystodistuksia yhteensä 6,0 miljoonaa euroa.

Yhtiön kesäkuussa 2021 uudelleenrahoittamaan pitkäaikaiseen lainaan sisältyy pidennysoptio, jolla lainan maturiteettia on mahdollista pidentää kahdessa osassa maksimissaan kahdella vuodella. Yhtiö käytti ensimmäisen pidennysoption toukokuussa 2022, mikä pidensi lainan maturiteettia yhdellä vuodella.

KOROLLISTEN VELKOJEN MATURITEETTIJAKAUMA (1 000 €)*	2022	2023	2024	2025	2026	2027-	Yhteensä
Pankkilainat	1 128	2 232	2 200	11 088	0	0	16 648
Yritystodistukset	9 000	0	0	0	0	0	9 000
Vuokrasopimusvelat	1 052	1 288	1 084	962	384	10	4 780
Muut korolliset velat	273	414	269	150	22	0	1 127
Yhteensä	11 452	3 934	3 553	12 200	407	10	31 556

*Sisältäen laskennallisen korkokulun

Henkilöstö

Consti-konsernin henkilöstömäärä katsauskauden päättyessä oli 997 (1 003). Keskimääräinen henkilöstömäärä tammi-kesäkuussa 2022 oli 955 (960).

Kauden päättyessä henkilöstöstä 381 (374) työskenteli Taloyhtiöt-toimialalla, 211 (230) Yritykset-toimialalla, 40 (47) Julkiset-toimialalla ja 350 (340) Talotekniikka-toimialalla. Emoyhtiön palveluksessa oli 15 (12) henkilöä.

HENKILÖSTÖ TOIMIALOITTAIN KAUDEN LOPUSSA	30.6. 2022	30.6. 2021	Muutos %	31.12. 2021
Taloyhtiöt	381	374	1,9 %	357
Yritykset	211	230	-8,3 %	216
Julkiset	40	47	-14,9 %	49
Talotekniikka	350	340	2,9 %	325
Emoyhtiö	15	12	25,0 %	14
Konserni	997	1 003	-0,6 %	961

Johtoryhmä

Consti tiedotti 21.4.2022, että Taloyhtiöt-toimialan laskenta- ja myyntijohtaja Markku Kalevon johtoryhmän jäsenyys päättyy. Consti Oyj ja Kalevo ovat yhdessä sopineet, että Kalevo jättää tehtävänsä konsernin johtoryhmän jäsenenä 29.4.2022.

Consti Oyj:n johtoryhmä muodostui katsauskauden päättyessä toimitusjohtaja Esa Korkeelan lisäksi seuraavista henkilöistä: Joni Sorsanen, talousjohtaja; Risto Kivi, toimialajohtaja Taloyhtiöt; Jukka Mäkinen, toimialajohtaja Yritykset; Jukka Kylliö, toimialajohtaja Julkiset; Heikki Pesu, toimialajohtaja Talotekniikka; Pirkka Lähteinen, Yritykset-toimialan aluejohtaja, Heikki Untamala, lakiasianjohtaja ja Turo Turja, henkilöstöjohtaja.

Katsauskauden merkittävät tapahtumat

Consti tiedotti 23.6.2022, että Consti Oyj:n hallitus on päättänyt ottaa käyttöön uuden avainhenkilöiden optio-ohjelman. Optio-oikeuksien 2022 antamiselle on yhtiön kannalta painava taloudellinen syy, koska optio-oikeudet on tarkoitettu osaksi Consti Oyj:n ja sen tytäryhtiöiden avainhenkilöiden kannustin- ja sitouttamisjärjestelmää. Optio-oikeuksilla kannustetaan avainhenkilöitä pitkäjänteiseen työntekoon omistaja-arvon kasvattamiseksi. Optio-oikeuksilla pyritään myös sitouttamaan avainhenkilöitä työnantajaan.

Optio-oikeuksia 2022 annetaan yhteensä enintään 250 000 kappaletta, ja ne oikeuttavat merkitsemään yhteensä enintään 250 000 yhtiön uutta tai sen hallussa olevaa osaketta. Optio-oikeudet annetaan vastikkeetta. Nyt liikkeeseen laskettavien optio-oikeuksien perusteella merkittävät osakkeet vastaavat yhteensä enintään 3,1 prosenttia yhtiön kaikista osakkeista ja äänistä mahdollisten osakemerkintöjen jälkeen, jos merkinnässä annetaan uusia osakkeita.

Optio-oikeuksilla 2022 merkittävän osakkeen merkintähinta on 9,65 euroa per osake, mikä on yhtiön osakkeen vaihdolla painotettu keskimurssi Nasdaq Helsinki Oy:ssä ajanjaksolla 1.5.2022–31.5.2022. Osakkeen merkintähinta alenee ennen osakemerkintää päätettävien osinkojen ja/tai varojenjaon määrällä. Optio-oikeuksilla 2022 merkittävien osakkeiden merkintäaika on 1.7.2025–30.6.2026.

Hallitus päätti uudesta optio-ohjelmasta yhtiön varsinaisen yhtiökokouksen 5.4.2022 antaman valtuutuksen nojalla. Optio-oikeuksia 2022 jaetaan noin 26:lle hallituksen päättämälle johtoryhmän jäsenelle ja muulle avainhenkilölle.

Yhtiökokous 2022 ja hallituksen valtuudet

Consti Oyj:n 5.4.2022 pidetty varsinainen yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen ja myönsi hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle vastuuvapauden tilikaudelta 1.1.–31.12.2021. Yhtiökokous päätti, että tilikaudelta 2021 osinkoa maksetaan 0,45 euroa osakkeelta. Osingon täsmäytyspäivä on 7.4.2022 ja maksupäivä 14.4.2022.

Yhtiökokous päätti hallituksen jäsenten määräksi kuusi. Hallituksen jäseniksi valittiin uudelleen seuraavaksi toimikaudeksi Erkki Norvio, Petri Rignell, Pekka Salokangas, Anne Westersund ja Johan Westermarck ja uutena jäsenenä Juhani Pitkäkoski.

Tilintarkastajaksi valittiin tilintarkastusyhteisö Ernst & Young Oy, ja päävastuullisena tilintarkastajana toimii KHT Toni Halonen.

Hallituksen jäsenille päätettiin maksaa vuosipalkkiot seuraavasti: hallituksen puheenjohtajalle 42 000 euroa ja hallituksen jäsenille 30 000 euroa. Lisäksi hallituksen jäsenille maksetaan 500 euron kokouskohtainen palkkio hallituksen kokouksista. Tilintarkastajan palkkio päätettiin maksaa kohtuullisen laskun mukaan.

Hallitus valtuutettiin päättämään enintään 621 000 oman osakkeen hankkimisesta yhdessä tai useammassa erässä yhtiön vapaalla omalla pääomalla. Omia osakkeita voidaan hankkia hankintapäivänä julkisessa kaupankäynnissä osakkeille muodostuvaan hintaan tai muuten markkinoilla muodostuvaan hintaan. Hankinnassa voidaan käyttää muun ohessa johdannaisia. Omia osakkeita voidaan hankkia muuten kuin osakkeenomistajien omistamien osakkeiden suhteessa (suunnattu hankkiminen). Yhtiölle hankitut omat osakkeet voidaan pitää yhtiöllä, mitätöidä tai luovuttaa edelleen. Valtuutus sisältää hallituksen oikeuden päättää miten omia osakkeita hankitaan sekä kaikista muista omien osakkeiden hankkimiseen liittyvistä seikoista.

Valtuutus kumoaa aikaisemmat käyttämättömät valtuutukset omien osakkeiden hankkimiseen. Valtuutus on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka, kuitenkin enintään 30.6.2023 saakka.

Hallitus valtuutettiin päättämään osakeannista sekä osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:n tarkoittamien osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta yhdessä tai useammassa erässä, joko maksua vastaan tai maksutta. Annettavien osakkeiden määrä, mukaan lukien erityisten oikeuksien perusteella saatavat osakkeet, voi olla yhteensä enintään 780 000 osaketta. Hallitus voi päättää antaa uusia osakkeita ja/tai yhtiön hallussa mahdollisesti olevia omia osakkeita. Valtuutus oikeuttaa hallituksen päättämään kaikista osakeannin sekä osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisen ehdoista, mukaan lukien oikeuden osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poikkeamiseen.

Valtuutus kumoaa aikaisemmat käyttämättömät osakeantia ja optio-oikeuksien sekä muiden osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamista koskevat valtuutukset. Valtuutus on voimassa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka, kuitenkin enintään 30.6.2023 saakka.

Hallituksen järjestäytyminen

Consti Oyj:n 5.4.2022 pidetyssä varsinaisessa yhtiökokouksessa valittu hallitus piti järjestäytymiskokouksen, jossa se valitsi keskuudestaan hallituksen puheenjohtajaksi Petri Rignellin. Hallitus nimitti Petri Rignellin, Erkki

Norvion, Pekka Salokankaan ja Juhani Pitkälän jäseniksi hallituksen nimitys- ja palkitsemisvaliokuntaan. Hallitus ei ole perustanut muita valiokuntia.

Osakkeet ja osakepääoma

Consti Oyj:n osakepääoma 30.6.2022 oli 80 000 euroa ja osakkeiden lukumäärä 7 858 267. Consti Oyj:n hallussa oli näistä 123 739 osaketta. Yhtiöllä on yksi osakesarja, jonka jokainen osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa sekä vastaavaan osinkoon. Yhtiön osakkeilla ei ole nimellisarvoa. Yhtiön osakkeet on liitetty arvo-osuusjärjestelmään.

Osakepohjaiset kannustinjärjestelmät

Consti Oyj:n hallitus päätti 3.3.2022 jatkaa vuonna 2016 käynnistettyä konsernin avainhenkilöiden sitouttavaa osakepalkkiojärjestelmää. Järjestelmä tarjoaa kohderyhmään kuuluville avainhenkilöille mahdollisuuden ansaita palkkiona yhtiön osakkeita muuntamalla tulospalkkiojärjestelmässä vuodelta 2022 ansaittava tulospalkkio tai puolet siitä osakkeiksi. Osakkeiksi muutettu tulospalkkio kerrotaan ennen palkkion maksua hallituksen päättämällä palkkiokertoimella. Mahdollinen palkkio ansaintajaksolta 2022 maksetaan osallistujille kahden vuoden sitouttamisjakson jälkeen vuonna 2025 osittain yhtiön osakkeina ja osittain rahana. Järjestelmän kohderyhmään ansaintajaksolla 2022 kuuluu enintään noin 75 avainhenkilöä, mukaan lukien konsernin johtoryhmän jäsenet. Ansaintajaksolta 2022 maksettavat palkkiot vastaavat vallitsevalla osakekurssitasolla arviolta yhteensä enintään noin 272 257 Consti Oyj:n osaketta sisältäen myös rahana maksettavan osuuden, jos kaikki kohderyhmään kuuluvat avainhenkilöt päättävät osallistua järjestelmään ja muuntaa tulospalkkionsa kokonaisuudessaan osakkeiksi.

Kaupankäynti Nasdaq Helsingissä

Consti Oyj on ollut listattuna Helsingin Pörssin päälistalla 15.12.2015 alkaen. Osakkeen kaupankäyntitunnus on CONSTI. Pohjoismaisella listalla Consti Oyj on luokiteltu markkina-arvoltaan pieneksi yhtiöksi toimialana teollisuustuotteet ja -palvelut. Kaudella 1.1.–30.6.2022 Consti Oyj:n osakkeen alin kaupankäyntikurssi oli 8,56 (9,30) euroa ja ylin 12,80 (14,10) euroa. Osakkeen kaupankäynnillä painotettu keskipainotettu kurssi oli 10,98 (12,02) euroa. Osakkeen päätöskurssi katsauskauden viimeisenä kaupankäyntipäivänä 30.6.2022 oli 9,08 (12,75) euroa ja yhtiön markkina-arvo 71,4 (100,2) miljoonaa euroa.

Lähipiiritapahtumat

Jakson aikana ei ollut olennaisia liiketapahtumia lähipiirin kanssa.

Näkymät vuodelle 2022

Constin toimintaympäristön epävarmuus lisääntyi merkittävästi Venäjän käynnistettyä hyökkäyksen Ukrainaan helmikuussa. Geopoliittisen epävakauden vuoksi yhtiölle tärkeiden rakennusmateriaalien ja -tuotteiden hinnat ovat jatkaneet nousuaan. Kustannusvaikutusten lisäksi sodalla on negatiivinen vaikutus rakennusmateriaalien ja -tuotteiden saatavuuteen, mikä voi vaikeuttaa Constin käynnissä olevan työkannan toteutusedellytyksiä. Venäjän hyökkäyssota seurannaisvaikutuksineen luo epävarmuutta myös korjausrakentamisen ja talotekniikan lyhyen aikavälin kysyntänäkymiin. Epävarmuus voi johtaa joidenkin neuvotteluvaiheissa olevien hankkeiden siirtymiseen ja investointipäätösten lykkääntymiseen. Toisaalta kysyntää ylläpitää korjausrakentamisen tarvelähtöisyys.

Consti on jatkanut ensimmäisellä vuosineljänneksellä käynnistettyjä lisätoimenpiteitä varmistaakseen liiketoiminnan suorituskykynsä epävarmassa toimintaympäristössä. Toimenpiteet painottuvat edelleen erityisesti hankintatoimeen, tarjoustoimintaan, asiakastyöhön sekä kiinteiden kulujen hallintaan.

Toimintaympäristön epävarmuudesta huolimatta kuluvan vuoden ohjeistus pysyy ennallaan. Vahva tilauskanta, strategisten hankkeiden edistyminen sekä tasaisesti parantunut suorituskyky antavat Constille hyvät edellytykset jatkaa positiivista ja vakaata kehitystä vuonna 2022.

Yhtiö arvioi, että sen koko vuoden 2022 liiketulos on 9-13 miljoonaa euroa.

Merkittävimmät riskit ja riskienhallinta

Consti jakaa riskitekijät strategisiin, toiminnallisiin, vahinkoriskeihin ja taloudellisiin riskeihin.

Strategian määrittämiseen ja toteuttamiseen liittyy riskejä. Constin strategian tavoitteena asiakaslähtöisen organisaatorakenteen täyden potentiaalin hyödyntäminen. Consti tavoittelee hallittua ja kannattavaa kasvua houkuttelevissa korjausrakentamisen ja talotekniikan segmenteissä. Vastatakse kokonaisvaltaisemmin asiakkaiden tarpeisiin Consti tarjoaa valikoidusti myös uudisrakentamisen palveluita. Strategiaan kuuluu sekä orgaaninen kasvu että yritysostot. Yritysostojen tuomiin riskeihin varaudutaan yrityskauppojen huolellisella valmistelulla ja integroinnin seurannalla. Markkinariskejä pyritään hallitsemaan seuraamalla markkinoita aktiivisesti ja sopeuttamalla toimintaa tarpeen mukaan.

Toiminnalliset riskit liittyvät asiakkaisiin ja projektitoimintaan, henkilöstöön, alihankkijoihin ja tavarantoimittajiin sekä lainsäädäntöön ja oikeusvaateisiin. Lisäksi Venäjän hyökkäyssota aiheuttaa epävarmuutta Constin toimintaympäristöön, josta johtuvat riskit on kuvattu yllä kohdassa Näkymät vuodelle 2022. Constilla on laaja asiakaskunta, joka koostuu taloyhtiöistä, kunnista ja muista julkisen sektorin toimijoista, kiinteistösjoihtajista sekä yritysistä ja teollisuudesta. Laaja asiakaskunta pienentää sekä projektikohtaisia että markkinaympäristöön liittyviä riskejä. Merkittävä osa Consti-konsernin liiketoiminnasta koostuu projekteista ja palveluista, jotka kilpailutetaan. Yhtiöllä ja sen eri liiketoiminta-alueilla on menettelytavat siitä, millaisiin tarjousprosesseihin yhtiö osallistuu ja mikä on näitä koskeva päätöksentekomenettely. Tarjousprosessissa keskeistä on myös sisäinen tarjouslaskenta ja päätöksentekovaltuudet, johon Constilla on yhteisesti sovitut menettelytavat.

Constin menestys riippuu pitkälti siitä, kuinka hyvin se pystyy hankkimaan, motivoimaan ja pitämään palveluksessaan ammattitaitoista henkilöstöä sekä ylläpitämään henkilöstönsä ammattitaitoa. Henkilöstön vaihtuvuuden aiheuttamia riskejä pyritään minimoimaan mm. henkilöstön jatkuvalla kouluttamisella ja tukemalla omaehtoista kouluttautumista. Henkilöstöriskejä ovat myös mahdolliset inhimilliset erehdykset ja väärinkäytökset. Näihin riskeihin varaudutaan huolellisella rekrytoinnilla, perehdytyksellä ja työhönsäntäällä sekä esimiesten käyttöön laadituilla eettisillä ohjeilla. Alihankkijoiden ja tavarantoimittajien aiheuttamaa riskiä hallitaan huolellisilla sopimuksilla, pitkällä yhteistyösuhteilla ja tarkastelemalla taloudellista asemaa. Constin toimintamahdollisuuksiin vaikuttavat muutokset rakentamisesta, ympäristönsuojelusta, työlänsäädäntöä tai työturvallisuutta sekä verotusta ja taloudellista raportointia koskevassa sääntelyssä.

Oikeudenkäyntiriskeihin varaudutaan huolellisella sopimusvalmistelulla, projektisuunnittelulla ja –seurannalla sekä mahdollisimman laadukkaalla työllä sekä vastuuvakuutuksilla. Konserniyhtiöillä on käynnissä tai vireillä oikeudenkäyntejä, jotka liittyvät normaaliin liiketoimintaan. Oikeudenkäyntien lopputulosta on vaikea ennustaa, mutta varaus perustuen parhaaseen mahdolliseen arvioon on kirjattu niissä tapauksissa, joissa sen on katsottu olevan tarpeen.

Vahinkoriskejä ovat tapaturmariskit, ympäristöriskit ja ICT-riskit. Consti pyrkii noudattamaan kaikkia soveltuvia säännöksiä, joiden tarkoituksena on suojata työntekijöitä, ja kaikessa toiminnassa painotetaan työturvallisuutta. Merkittävimmät ympäristöriskit aiheutuvat ympäristölle haitallisten aineiden mahdollisista päästöistä, jotka voivat aiheutua esimerkiksi purkujätteiden käsittelyssä tai loppusijoituksessa tapahtuneista laiminlyönneistä, minkä lisäksi toiminnan aikana lähiympäristöön saattaa kantautua melua, tärinää ja rakennuspölyä. Consti noudattaa rakentamista, rakentamisessa käytettävien materiaalien käyttöä, varastointia, kierrätystä ja hävittämistä sekä muita ympäristöä koskevia lakeja, sääntelyä, lupaehtoja sekä viranomaismääräyksiä. Tietotekniikan ja -liikenteen riskejä arvioidaan ja hallitaan konsernin ICT-toimen ja liiketoiminta-alueiden yhteistyöllä sekä yhteistyökumppanien kanssa.

Consti-konserni altistuu liiketoiminnassaan taloudellisille riskeille. Taloudellisia riskejä ovat korko-, luotto- ja likviditeettirisikit sekä pitkäaikaisten urakka- ja palvelusopimusten tuloutukseen liittyvät riskit.

Konsernin altistuminen markkinakorkojen vaihteluun johtuu pitkälti konsernin pitkäaikaisista vaihtuvakorkoisista lainavastuista. Consti seuraa korollisten velkojen herkkyyttä korkotason muutokselle ja muutoksen vaikutusta konsernin tulokseen ennen veroja. Constin luottoriski liittyy asiakkaisiin, joilta on avoimia saatavia tai joiden kanssa sillä on pitkäaikaisia sopimuksia sekä rahavarojen ja johdannaisopimusten vastapuoliin. Liiketoiminnan luottoriskiä hallitaan muun muassa ennakkomaksuilla, projektien etupainotteisilla maksuohjelmilla ja selvittämällä asiakkaiden taustatietoja.

Rahoituksen saatavuus ja joustavuus pyritään takaamaan riittävien luottolimiittireservien ja riittävän pitkien laina-aikojen avulla. Konsernin pääoman hallinta pyrkii varmistamaan muun muassa, että se täyttää korollisiin velkoihin liittyvät kovenanttiehdot, jotka puolestaan määrittävät pääomarakenteelle asetettuja vaatimuksia. Konsernin korollisen nettovelan ja oikaistun käyttökatteen suhdeluku vahvistettujen laskentaperiaatteiden mukaisesti oli alle kovenantin maksimitason raportointihetkellä 30.6.2022. Taloudellisen kovenantin tasoa seurataan ja arvioidaan jatkuvasti suhteessa nettovelan ja käyttökatteen toteumaan ja ennusteeseen.

Pitkäaikaisten urakka- ja palvelusopimusten tuloutukseen liittyy riski, että tilikausittain esitetty osatuloutettu liikevaihto ja tulos eivät vastaa lopullisen kokonaistuloksen tasaista jakautumista sopimuksen ajalle. Sopimuksen kokonaistuloksen laskenta sisältää arvioita sekä sopimuksen loppuunsaattamiseksi tarvittavien kokonaiskustannusten, että laskutettavan työn kehittymisestä. Mikäli arviot sopimuksen lopputulemasta muuttuvat, vaikutus raportoidaan sillä kaudella, jolloin muutos on ensi kertaa tiedossa ja arvioitavissa.

Liikearvot perustuvat johdon arvioihin. Constin taseeseen kirjattua liikearvoa ei poisteta, mutta konserni arvioi arvonalentumista vuosittain tai tarvittaessa useammin.

Tarkempi selvitys Constiin ja sen toimintaympäristöön ja liiketoimintaan liittyvistä riskeistä ja konsernin riskienhallinnasta on esitetty vuoden 2021 vuosikertomuksessa julkaistussa hallituksen toimintakertomuksessa. Taloudelliset riskit ja niiden hallinta on esitetty kattavammin tilinpäätöksen liitetiedossa 18 "Rahoitusriskien hallinta".

Osingot ja osinkopolitiikka

Varsinainen yhtiökokous päätti 5.4.2022, että tilikaudelta 2021 jaetaan osinkoa 0,45 euroa osakkeelta. Osinkoa ei maksettu yhtiön hallussa oleville omille osakkeille. Osingon täsmäytyspäivä oli 7.4.2022 ja osingot maksettiin 14.4.2022.

Yhtiön voitonjakopolitiikan mukaan Consti Oyj:n tavoitteena on jakaa osinkona vähintään 50 prosenttia tilikauden voitosta, ottaen kuitenkin huomioon yhtiön taloudellisen aseman, kassavirran sekä kasvumahdollisuudet.

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Katsauskauden jälkeen ei ole tiedotettu olennaisia tapahtumia.

PUOLIVUOSIKATSAUS 1.1. - 30.6.2022: TAULUKKO-OSA

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA (1 000 €)	4-6 / 2022	4-6 / 2021	Muutos %	1-6 / 2022	1-6 / 2021	Muutos %	1-12 / 2021
Liikevaihto	73 118	70 902	3,1 %	132 947	130 185	2,1 %	288 773
Liiketoiminnan muut tuotot	168	78	115,0 %	286	169	69,1 %	430
Aineiden ja palveluiden käyttö	-50 804	-51 748	1,8 %	-93 223	-94 115	0,9 %	-206 753
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-14 995	-14 919	-0,5 %	-28 760	-28 109	-2,3 %	-59 767
Poistot	-817	-807	-1,3 %	-1 815	-1 584	-14,6 %	-3 497
Liiketoiminnan muut kulut	-3 758	-4 037	6,9 %	-6 164	-6 975	11,6 %	-13 482
Liiketulos	2 912	-531		3 271	-429		5 705
Rahoitustuotot	1	114		2	116		139
Rahoituskulut	-220	-485	54,7 %	-441	-694	36,5 %	-1 261
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-218	-371	41,1 %	-439	-578	24,0 %	-1 122
Tulos ennen veroja	2 693	-901		2 832	-1 008		4 583
Verot yhteensä	-539	180		-567	201		-866
Katsauskauden tulos	2 154	-721		2 265	-806		3 717
Tilikauden laaja tulos yhteensä 1)	2 154	-721		2 265	-806		3 717
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta voitosta laskettu osakekohtainen tulos							
Osakekohtainen tulos, laimentamaton (€)	0,28	-0,09		0,29	-0,11		0,47
Osakekohtainen tulos, laimennettu (€)	0,27	-0,09		0,29	-0,11		0,46

1) Konsernilla ei ole muita laajan tuloksen eriä.

KONSERNIN TASE (1 000 €)	30.6. 2022	30.6. 2021	Muutos %	31.12. 2021
VARAT				
Pitkäaikaiset varat				
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	7 896	8 242	-4,2 %	8 571
Liikearvo	49 501	48 604	1,8 %	49 501
Muut aineettomat hyödykkeet	233	305	-23,8 %	386
Osakkeet ja muut pitkäaikaiset sijoitukset	57	17	236,8 %	57
Laskennalliset verosaamiset	156	413	-62,2 %	261
Pitkäaikaiset varat yhteensä	57 844	57 582	0,5 %	58 777
Lyhytaikaiset varat				
Vaihto-omaisuus	843	655	28,7 %	827
Myyntisaamiset ja muut saamiset	42 471	42 501	-0,1 %	41 365
Rahat ja pankkisaamiset	12 860	12 955	-0,7 %	18 072
Lyhytaikaiset varat yhteensä	56 174	56 111	0,1 %	60 264
VARAT YHTEENSÄ	114 018	113 693	0,3 %	119 041
OMA PÄÄOMA JA VELAT				
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma	29 804	26 751	11,4 %	31 939
Oma pääoma yhteensä	29 804	26 751	11,4 %	31 939
Pitkäaikaiset velat				
Korolliset velat	17 540	20 140	-12,9 %	18 783
Pitkäaikaiset velat yhteensä	17 540	20 140	-12,9 %	18 783
Lyhytaikaiset velat				
Ostovelat ja muut velat	39 362	36 676	7,3 %	40 255
Saadut ennakot	11 675	14 143	-17,5 %	11 816
Korolliset velat	13 200	13 219	-0,1 %	13 551
Varaukset	2 437	2 764	-11,8 %	2 696
Lyhytaikaiset velat yhteensä	66 674	66 802	-0,2 %	68 319
OMA PÄÄOMA JA VELAT YHTEENSÄ	114 018	113 693	0,3 %	119 041

LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA (1 000 €)	Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma					Hybridi laina	Oma pääoma yhteensä
	Osake-pääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Kertyneet voittovarot	Yhteensä		
Oma pääoma 1.1.2022	80	28 781	-696	3 774	31 939	0	31 939
Tilikauden laaja tulos				2 265	2 265		2 265
Osingonjako				-3 481	-3 481		-3 481
Omien osakkeiden hankinta			-678		-678		-678
Omien osakkeiden luovutus			983		983		983
Osakepalkitseminen				-1 211	-1 211		-1 211
Optiojärjestely				-14	-14		-14
<i>Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä</i>			305	-4 705	-4 400		-4 400
Oma pääoma 30.6.2022	80	28 781	-391	1 334	29 804	0	29 804

Oma pääoma 1.1.2021	80	28 252	-610	2 656	30 378	3 200	33 578
Tilikauden laaja tulos				-806	-806		-806
Hybridilaina				-71	-71	-3 200	-3 271
Osingonjako				-3 068	-3 068		-3 068
Omien osakkeiden luovutus			132		132		132
Osakepalkitseminen				119	119		119
Optiojärjestely				67	67		67
<i>Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä</i>			132	-2 882	-2 750		-2 750
Oma pääoma 30.6.2021	80	28 252	-477	-1 103	26 751	0	26 751

Oma pääoma 1.1.2021	80	28 252	-610	2 656	30 378	3 200	33 578
Tilikauden laaja tulos				3 717	3 717		3 717
Hybridilaina				-71	-71	-3 200	-3 271
Osingonjako				-3 068	-3 068		-3 068
Omien osakkeiden hankinta			-318		-318		-318
Omien osakkeiden luovutus		529	231		760		760
Osakepalkitseminen				407	407		407
Optiojärjestely				133	133		133
<i>Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä</i>		529	-86	-2 528	-2 085		-2 085
Oma pääoma 31.12.2021	80	28 781	-696	3 774	31 939	0	31 939

KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA (1 000 €)	4-6/2022	4-6/2021	1-6/2022	1-6/2021	1-12/2021
Liiketoiminnan rahavirrat					
Tulos ennen veroja	2 693	-901	2 832	-1 008	4 583
Oikaisut:					
Poistot	817	807	1 815	1 584	3 497
Muut oikaisut	52	204	-353	257	557
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	218	371	439	578	1 122
Käyttöpääoman muutos	-899	-1 351	-2 415	-4 958	-2 905
Operatiivinen rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	2 883	-871	2 318	-3 547	6 854
Rahoituserät, netto	-198	-360	-397	-555	-1 070
Maksetut verot	-231	-181	-463	-363	-1 094
Liiketoiminnan nettorahavirta	2 453	-1 413	1 458	-4 464	4 691
Investointien rahavirrat					
Tytäryritysten ja liiketoimien hankinta vähennettynä hankintahetken rahavaroilla	0	0	0	0	-1 089
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin käyttöomaisuushyödykkeisiin	-305	-485	-571	-739	-1 396
Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden myynnit	39	35	211	115	258
Investointien rahavirta	-266	-450	-359	-623	-2 227
Rahoituksen rahavirrat					
Omien osakkeiden hankinta	-147	0	-678	0	-317
Osingonjako	-3 481	-3 068	-3 481	-3 068	-3 068
Hybridilaina	0	0	0	-3 584	-3 584
Pitkäaikaisten lainojen nostot	0	18 000	0	18 000	18 000
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-1 000	-17 500	-1 000	-17 500	-18 500
Vuokrasopimusvelkojen maksut	-542	-499	-1 193	-1 039	-2 132
Muiden korollisten velkojen muutos	99	1 961	41	976	953
Rahoituksen rahavirta	-5 071	-1 106	-6 311	-6 215	-8 649
Rahavarojen muutos	-2 884	-2 969	-5 212	-11 303	-6 185
Rahavarat katsauskauden alussa	15 744	15 923	18 072	24 257	24 257
Rahavarat katsauskauden lopussa	12 860	12 955	12 860	12 955	18 072

Laadintaperiaatteet

Consti-konsernin puolivuositarkastus ajalta 1.1. - 30.06.2022 on laadittu IAS 34 Osavuositarkastukset -standardin mukaisesti. Consti on noudattanut puolivuositarkastuksen laadinnassa samoja laadintaperiaatteita kuin IFRS-tilinpäätöksessä 2021. Puolivuositarkastuksessa esitettyjä tietoja ei ole tilintarkastettu. Kaikki tilinpäätösyhennelmän luvut ovat pyöristettyjä, minkä vuoksi yksittäisten lukujen yhteenlaskettu summa saattaa poiketa esitetystä summasta. Tilinpäätöksen laatiminen IFRS:n mukaan edellyttää johdon arvioiden ja oletusten käyttämistä, mikä vaikuttaa taseen varojen ja velkojen määriin, sekä tuottojen ja kulujen määriin. Vaikka arviot perustuvat johdon tämän hetkisen parhaaseen näkemykseen, on mahdollista, että toteumat poikkeavat puolivuositarkastuksessa käytetyistä arvoista. Euroopan arvopaperimarkkinaviranomaisen (European Securities and Markets Authority, ESMA) on julkaissut ohjeet vaihtoehtoisista tunnusluvuista. Consti esittää vaihtoehtoisia tunnuslukuja kuvaamaan liiketoimintansa taloudellista kehitystä ja parantaakseen vertailukelpoisuutta eri kausien välillä. Vaihtoehtoisia tunnuslukuja ei tule pitää korvaavina mittareina verrattuna IFRS-tilinpäätösnormistossa määriteltyihin tunnuslukuihin.

Vuokrasopimukset

Taseeseen merkittyjen vuokrasopimusten vaikutukset Constin 1.1. - 30.6.2022 tuloslaskelmaan ja taseeseen on esitetty alla olevassa taulukossa:

IFRS 16 MUKAINEN ERITTELY TULOSLASKELMAN JA TASEEN MUUTOKSISTA RAPORTOINTIKAUDELTA (1 000 €)	Käyttöoikeusomaisuuserät				Vuokrasopimusvelat
	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineettomat hyödykkeet	Yhteensä	
1.1.2021	3 938	973	115	5 026	5 287
Lisäykset	131	374	11	516	516
Poistot	-801	-278	-52	-1 130	-
Korkokulut	-	-	-	-	42
Maksut	-	-	-	-	-1 194
30.6.2022	3 269	1 069	74	4 412	4 652

Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät

4-6/2022 (1 000 €)	IFRS	Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät	Tuloslaskelma ennen vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä
Liikevaihto	73 118		73 118
Liiketoiminnan muut tuotot	168		168
Aineiden ja palveluiden käyttö	-50 804		-50 804
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-14 995		-14 995
Liiketoiminnan muut kulut	-3 758		-3 758
Käyttökate	3 729		3 729
Poistot	-817		-817
Liiketulos	2 912		2 912
Rahoitustuotot ja -kulut	-218		-218
Tulos ennen veroja	2 693		2 693
Verot	-539		-539
Katsauskauden tulos	2 154		2 154

Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät 2021 liittyvät välimiesoikeuden päätökseen Consti Korjausrakentaminen Oy:n ja Kiinteistö Oy Yrjönkatu 13:n välisessä kiistassa, joka koskee Consti Korjausrakentaminen Oy:n vuosina 2015 – 2018 toteuttamaa Hotelli St. George -rakennushanketta sekä siihen liittyviin oikeudenkäyntikuluihin.

4-6/2021 (1 000 €)	IFRS	Vertailu- kelpoisuuteen vaikuttavat erät	Tuloslaskelma ennen vertailu- kelpoisuuteen vaikuttavia eriä
Liikevaihto	70 902	-3 077	73 979
Liiketoiminnan muut tuotot	78		78
Aineiden ja palveluiden käyttö	-51 748	-182	-51 566
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-14 919		-14 919
Liiketoiminnan muut kulut	-4 037	-189	-3 849
Käyttökate	276	-3 448	3 724
Poistot	-807		-807
Liiketulos	-531	-3 448	2 918
Rahoitustuotot ja -kulut	-371	-114	-257
Tulos ennen veroja	-901	-3 562	2 660
Verot	180	712	-532
Katsauskauden tulos	-721	-2 850	2 128

1-6/2022 (1 000 €)	IFRS	Vertailu- kelpoisuuteen vaikuttavat erät	Tuloslaskelma ennen vertailu- kelpoisuuteen vaikuttavia eriä
Liikevaihto	132 947		132 947
Liiketoiminnan muut tuotot	286		286
Aineiden ja palveluiden käyttö	-93 223		-93 223
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-28 760		-28 760
Liiketoiminnan muut kulut	-6 164		-6 164
Käyttökate	5 086		5 086
Poistot	-1 815		-1 815
Liiketulos	3 271		3 271
Rahoitustuotot ja -kulut	-439		-439
Tulos ennen veroja	2 832		2 832
Verot	-567		-567
Katsauskauden tulos	2 265		2 265

1-6/2021 (1 000 €)	IFRS	Vertailu- kelpoisuuteen vaikuttavat erät	Tuloslaskelma ennen vertailu- kelpoisuuteen vaikuttavia eriä
Liikevaihto	130 185	-3 077	133 262
Liiketoiminnan muut tuotot	169		169
Aineiden ja palveluiden käyttö	-94 115	-182	-93 933
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-28 109		-28 109
Liiketoiminnan muut kulut	-6 975	-570	-6 406
Käyttökate	1 154	-3 829	4 984
Poistot	-1 584		-1 584
Liiketulos	-429	-3 829	3 400
Rahoitustuotot ja -kulut	-578	-114	-465
Tulos ennen veroja	-1 008	-3 943	2 935
Verot	201	789	-587
Katsauskauden tulos	-806	-3 155	2 348

1-12/2021 (1 000 €)	IFRS	Vertailu- kelpoisuuteen vaikuttavat erät	Tuloslaskelma ennen vertailu- kelpoisuuteen vaikuttavia eriä
Liikevaihto	288 773	-3 077	291 851
Liiketoiminnan muut tuotot	430		430
Aineiden ja palveluiden käyttö	-206 753	-182	-206 571
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-59 767		-59 767
Liiketoiminnan muut kulut	-13 482	-570	-12 912
Käyttökate	9 202	-3 829	13 031
Poistot	-3 497		-3 497
Liiketulos	5 705	-3 829	9 535
Rahoitustuotot ja -kulut	-1 122	-114	-1 009
Tulos ennen veroja	4 583	-3 943	8 526
Verot	-866	789	-1 654
Katsauskauden tulos	3 717	-3 155	6 871

Toimialat

LIIVEVAIHTO TOIMIALOITTAIN (1 000 €)	4-6 / 2022	4-6 / 2021	Muutos %	1-6 / 2022	1-6 / 2021	Muutos %	1-12 / 2021
Taloyhtiöt	25 384	21 710	16,9 %	40 977	35 097	16,8 %	89 998
Yritykset	24 255	25 997	-6,7 %	44 452	47 809	-7,0 %	100 956
Julkiset	9 393	8 498	10,5 %	20 321	15 953	27,4 %	37 659
Talotekniikka	17 676	17 807	-0,7 %	33 721	37 048	-9,0 %	72 884
Emo ja eliminoinnit	-3 591	-3 110	-15,5 %	-6 524	-5 723	-14,0 %	-12 725
Liikevaihto yhteensä	73 118	70 902	3,1 %	132 947	130 185	2,1 %	288 773

IFRS 15 MUKAINEN LIIVEVAIHDON JAKAUMA (1 000 €)	4-6 / 2022	4-6 / 2021	Muutos %	1-6 / 2022	1-6 / 2021	Muutos %	1-12 / 2021
Projektitoimitukset							
Taloyhtiöt	24 714	21 132	17,0 %	40 043	34 012	17,7 %	87 907
Yritykset	21 194	22 916	-7,5 %	40 045	42 838	-6,5 %	93 291
Julkiset	9 391	8 498	10,5 %	20 318	15 951	27,4 %	37 657
Talotekniikka	15 707	15 848	-0,9 %	29 947	33 378	-10,3 %	65 919
Emo ja eliminoinnit	-3 591	-3 110	-15,5 %	-6 524	-5 723	-14,0 %	-12 725
Projektitoimitukset yhteensä	67 415	65 285	3,3 %	123 828	120 457	2,8 %	272 049
Muut laskutyöprojektit ja palvelusopimukset							
Taloyhtiöt	670	578	15,9 %	934	1 085	-13,9 %	2 092
Yritykset	3 061	3 080	-0,6 %	4 407	4 971	-11,3 %	7 665
Julkiset	2	0		3	2	50,7 %	2
Talotekniikka	1 969	1 959	0,5 %	3 774	3 670	2,8 %	6 965
Emo ja eliminoinnit	0	0		0	0		0
Muut laskutyöprojektit ja palvelusopimukset yhteensä	5 702	5 617	1,5 %	9 119	9 728	-6,3 %	16 724
Liikevaihto yhteensä	73 118	70 902	3,1 %	132 947	130 185	2,1 %	288 773

MYYNTISAAMISET SEKÄ ASIAKASSOPIMUKSIIN PERUSTUVAT OMAISUUSERÄT JA VELAT (1 000 €)	30.6. 2022	30.6. 2021	Muutos %	31.12. 2021
Myyntisaamiset	28 359	27 970	1,4 %	28 517
Saamiset projektitoimituksista ja laskutyöjaksotukset	11 569	12 094	-4,3 %	10 453
Saadut ennakot projektitoimituksista ja laskutyöjaksotukset	11 675	14 143	-17,5 %	11 816

Yhtiön johdon näkemyksen mukaan myyntisaamisten kirjanpitoarvo on kohtuullisen lähellä käypää arvoa johtuen niiden lyhyestä juoksuajasta.

Konsernin vastuut

KONSERNIN VASTUUT (1 000 €)	30.6. 2022	30.6. 2021	31.12. 2021
Muut vastuut			
Leasing- ja vuokravastuut	152	20	74

Taseen ulkopuoliset leasing- ja vuokravastuut sisältävät lyhytaikaisia sopimuksia ja arvoltaan vähäisiä omaisuuseriä koskevat vastuut.

Tunnusluvut

TUNNUSLUVUT	1-6 / 2022	1-6 / 2021	1-12 / 2021
TULOSLASKELMA (1 000 €)			
Liikevaihto	132 947	130 185	288 773
Käyttökate	5 086	1 154	9 202
Käyttökateprosentti, %	3,8 %	0,9 %	3,2 %
Oikaistu liiketulos	3 271	3 400	9 535
Oikaistu liiketulosprosentti, %	2,5 %	2,6 %	3,3 %
Liiketulos	3 271	-429	5 705
Liiketulosprosentti, %	2,5 %	-0,3 %	2,0 %
Tulos ennen veroja	2 832	-1 008	4 583
% liikevaihdosta	2,1 %	-0,8 %	1,6 %
Katsauskauden tulos	2 265	-806	3 717
% liikevaihdosta	1,7 %	-0,6 %	1,3 %
MUUT TUNNUSLUVUT (1 000 €)			
Taseen loppusumma	114 018	113 693	119 041
Korollinen nettovelka	17 880	20 404	14 262
Omavaraisuusaste, %	29,1 %	26,9 %	29,8 %
Velkaantumisaste, %	60,0 %	76,3 %	44,7 %
Sijoitetun pääoman tuotto, ROI %	15,6 %	8,5 %	9,2 %
Vapaa kassavirta	1 747	-4 285	5 458
Kassavirtasuhde, %	34,4 %	n/a	59,3 %
Tilaukanta	240 756	236 191	218 578
Uudet tilaukset	136 284	168 299	275 108
Henkilöstö keskimäärin	955	960	969
Henkilöstö kauden lopussa	997	1 003	961
OSAKEKOHTAISET TUNNUSLUVUT			
Osakekohtainen tulos, laimentamaton (€)	0,29	-0,11	0,47
Osakekohtainen tulos, laimennettu (€)	0,29	-0,11	0,46
Oma pääoma / osake (€)	3,86	3,49	4,15
Osakkeiden lukumäärä kauden lopussa	7 858 267	7 858 267	7 858 267
Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä kauden lopussa	7 719 528	7 670 114	7 694 406
Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä keskimäärin	7 711 571	7 663 355	7 679 882

Tunnuslukujen laskentakaavat

Käyttökate =	Liiketulos + poistot ja arvonalentumiset	
Korollinen nettovelka =	Korolliset velat - rahavarat	
Omavaraisuusaste (%) =	<u>Oma pääoma</u> Taseen loppusumma - saadut ennakot	X 100
Velkaantumisaste (%) =	<u>Korolliset velat - rahavarat</u> Oma pääoma	X 100
Sijoitetun pääoman tuotto, ROI (%) =	<u>Tulos ennen veroja + korko- ja muut rahoituskulut (viim. 12 kk)</u> Oma pääoma + korolliset velat (keskiarvo)	X 100
Henkilöstö keskimäärin =	Katsauskauden kalenterikuukausien lopussa palveluksessa olleen henkilökunnan lukumäärän keskiarvo	
Henkilöstö kauden lopussa =	Katsauskauden lopussa palveluksessa olleen henkilökunnan lukumäärä	
Vapaa kassavirta =	Operatiivinen rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja vähennettynä investoinneilla aineellisiin ja aineettomiin käyttöomaisuushyödykkeisiin	
Kassavirtasuhde (%) =	<u>Vapaa kassavirta</u> Käyttökate	X 100
Osakekohtainen tulos =	<u>Emoyhtiön omistajille kuuluva kauden tulos - hybridilainan transaktiokulut ja jaksotetut korot verojen jälkeen</u> Osakkeiden lukumäärän painotettu keskiarvo katsauskauden aikana	X 100
Oma pääoma / osake (€) =	<u>Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma</u> Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä kauden lopussa	
Oikaistu liiketulos =	Liiketulos ennen vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä	
Tilaukanta =	Katsauskauden lopussa oleva asiakassopimusten osatulouttamaton määrä sisältäen aloittamattomat tilatut projektitoimitukset, pitkäaikaiset huoltosopimukset ja tilattujen laskutusperusteisten töiden laskuttamattoman osuuden	
Uudet tilaukset =	Katsauskauden aikana saadut tilaukset projektitoimituksista, pitkäaikaisista huoltosopimuksista sekä laskutusperusteisistä töistä	

Kvartaalitiedot

KVARTAALITIEDOT (1 000 €)	Q2/22	Q1/22	Q4/21	Q3/21	Q2/21	Q1/21	Q4/20	Q3/20	Q2/20
Liikevaihto	73 118	59 830	82 605	75 984	70 902	59 283	78 098	68 202	69 306
Liiketoiminnan muut tuotot	168	118	171	89	78	91	122	41	232
Aineiden ja palveluiden käyttö	-50 804	-42 420	-58 050	-54 588	-51 748	-42 367	-54 035	-48 292	-48 561
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-14 995	-13 765	-17 255	-14 402	-14 919	-13 191	-15 626	-13 583	-14 854
Liiketoiminnan muut kulut	-3 758	-2 406	-3 457	-3 050	-4 037	-2 938	-4 831	-3 119	-2 942
Käyttökate	3 729	1 357	4 014	4 033	276	878	3 729	3 249	3 181
Käyttökateprosentti, %	5,1 %	2,3 %	4,9 %	5,3 %	0,4 %	1,5 %	4,8 %	4,8 %	4,6 %
Poistot	-817	-998	-1 004	-910	-807	-777	-775	-795	-813
Oikaistu liiketulos	2 912	359	3 011	3 124	2 918	482	3 522	2 631	2 721
Oikaistu liiketulosprosentti, %	4,0 %	0,6 %	3,6 %	4,1 %	4,1 %	0,8 %	4,5 %	3,9 %	3,9 %
Liiketulos	2 912	359	3 011	3 124	-531	101	2 954	2 454	2 368
Liiketulosprosentti, %	4,0 %	0,6 %	3,6 %	4,1 %	-0,7 %	0,2 %	3,8 %	3,6 %	3,4 %
Rahoitustuotot	1	1	21	2	114	2	2	1	1
Rahoituskulut	-220	-222	-232	-335	-485	-209	-230	-227	-240
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-218	-221	-212	-333	-371	-207	-228	-227	-239
Tulos ennen veroja	2 693	138	2 799	2 791	-901	-106	2 725	2 227	2 129
Verot yhteensä	-539	-28	-509	-558	180	21	-583	-533	-418
Katsauskauden tulos	2 154	111	2 290	2 233	-721	-85	2 142	1 694	1 711
Taseen loppusumma	114 018	110 776	119 041	113 512	113 693	115 868	128 595	127 038	122 930
Korollinen nettovelka	17 880	16 255	14 262	18 635	20 404	11 714	4 737	7 383	11 272
Omavaraisuusaste, %	29,1 %	31,0 %	29,8 %	29,1 %	26,9 %	32,1 %	32,7 %	32,6 %	31,0 %
Velkaantumisaste, %	60,0 %	52,1 %	44,7 %	62,6 %	76,3 %	38,6 %	14,1 %	23,6 %	37,9 %
Sijoitetun pääoman tuotto, ROI %	15,6 %	10,1 %	9,2 %	9,3 %	8,5 %	13,1 %	13,6 %	14,1 %	13,7 %
Tilaukanta	240 756	205 094	218 578	217 895	236 191	196 489	177 857	189 402	211 838
Uudet tilaukset	98 722	37 561	66 854	39 956	98 458	69 842	54 322	31 003	66 811
Henkilöstö keskimäärin	966	944	969	990	977	942	938	977	998
Henkilöstö kauden lopussa	997	933	961	998	1 003	946	927	959	999
Osakekohtainen tulos, laimentamaton (€)	0,28	0,01	0,30	0,29	-0,09	-0,02	0,27	0,21	0,21
Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä kauden lopussa	7 719 528	7 734 528	7 694 406	7 719 406	7 670 114	7 670 114	7 652 123	7 652 123	7 671 123
Ulkona olevien osakkeiden lukumäärä keskimäärin	7 730 572	7 692 360	7 706 091	7 686 187	7 670 114	7 656 521	7 652 123	7 657 699	7 683 872

Suurimmat osakkeenomistajat

10 SUURINTA OSAKKEENOMISTAJAA 30.6.2022		Osakkeiden lukumäärä, kpl	% Osakkeista ja äänistä
1	Lujatalo Oy	790 000	10,05 %
2	Heikintorppa Oy	750 000	9,54 %
3	Wipunen Varainhallinta Oy	750 000	9,54 %
4	Vakuutusosakeyhtiö Henki-Fennia	518 525	6,60 %
5	Korkeela Esa	442 058	5,63 %
6	Kivi Risto	380 473	4,84 %
7	Kalevo Markku	300 044	3,82 %
8	Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Varma	172 000	2,19 %
9	Korkeela Antti	157 214	2,00 %
10	Drumbo Oy	150 000	1,91 %
10 suurinta yhteensä		4 410 314	56,12 %
Hallintarekisteröidyt		1 200 204	15,27 %
Muut		2 247 749	28,60 %
Kaikki yhteensä		7 858 267	100,00 %

Helsingissä 21.7.2022

CONSTI OYJ:N HALLITUS

Tiedotustilaisuus

Microsoft Teams –kokous analyytikoille, salkunhoitajille ja tiedotusvälineiden edustajille järjestetään 22.7.2022 klo 10.00. Kokousta isännöivät toimitusjohtaja Esa Korkeela ja talousjohtaja Joni Sorsanen.

Taludellinen tiedottaminen vuonna 2022

- Osavuosikatsaus 1-9/2022 julkaistaan 27.10.2022

Lisätiedot:

Esa Korkeela, toimitusjohtaja, Consti Oyj, puh. +358 40 730 8568

Joni Sorsanen, talousjohtaja, Consti Oyj, puh. +358 50 443 3045

Jakelu

Nasdaq Helsinki

Keskeiset tiedotusvälineet

www.consti.fi

Tämä tiedote sisältää tulevaisuuteen suuntautuneita lausumia, jotka perustuvat tällä hetkellä Constin johdon tiedossa oleviin oletuksiin ja tekijöihin sekä sen tämänhetkisiin päätöksiin ja suunnitelmiin. Vaikka johto uskoo, että tulevaisuuteen suuntautuneet oletukset ovat perusteltuja, mitään varmuutta ei ole siitä, että kyseiset oletukset osoittautuvat oikeiksi. Tämän vuoksi todelliset tulokset voivat erota merkittävästi tulevaisuuteen suuntautuneisiin lausumiin sisältyneistä oletuksista johtuen mm. muutoksissa taloudessa, markkinoilla, kilpailuolosuhteissa sekä muutoksista laeissa ja säännöksissä.