

DRIEMAANDELIJKSE INFORMATIE
GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE

08.11.2019

De activiteiten van de groep **TEXAF** in de DRC hebben zich in de loop van het derde kwartaal als volgt ontwikkeld.

- De huurinkomsten van de vastgoedactiviteiten (verhuur van particuliere woningen en kantoorruimtes in Kinshasa) bereiken 4,8 miljoen EUR in het derde kwartaal, een stijging met 12% ten opzichte van dezelfde periode in 2018. Dit vloeit voornamelijk voort uit de verhuring over het ganse kwartaal van de 36 woningen van de “Bois Nobles” Fase I, die in september 2018 op de markt gebracht werden. De verschillende werven van de groep verlopen als verwacht: 33 appartementen van “Bois Nobles” Fase II, 3000 m2 kantoor in Petit-Pont, renovatie van het digitale campus en de bouw van een sportzaal.



Texaf Digital Campus werf

- CARRIGRES** (zandsteengroeve in Kinshasa). De omzet van het derde kwartaal 2019 bereikt 0,8 miljoen EUR, d.w.z. het dubbel tegenover dezelfde periode van 2018. De activiteit is winstgevend.
- De nieuwe **DIGITALE CAMPUS**, die begin 2020 wordt geopend, staat op het punt overeenkomsten te sluiten met partners die daar worden gehost.
- Het vooruitzicht van het recurrent bedrijfsresultaat voor het 2de halfjaar blijft gehandhaafd, namelijk een resultaat in dezelfde grootteorde als dat van de eerste zes maanden, dat op 4,2 miljoen EUR stond. Daarbovenop genereert de verkoop aan Société Nationale d'Electricité van een perceel grond in Kinsuka (Kinshasa) tijdens het 2^{de} semester een resultaat na belastingen van 3,8 miljoen EUR. Al met al, zou het nettoresultaat van het boekjaar tussen 10,5 en 11 miljoen EUR moeten liggen, behalve onvoorziene elementen.

TEXAF werd opgericht in 1925 en is de enige beursgenoteerde vennootschap waarvan alle activiteiten zich situeren in de Democratische Republiek Congo. Momenteel zijn deze geconcentreerd op vastgoed, ontginning van steengroeves en digitalisering. Deze beursnotering van de Congolese activiteiten en de verplichtingen betreffende goed beheer en transparantie die ermee gepaard gaan, vormen een belangrijke troef voor de groep in haar ontwikkeling en voor de promotie van de formele sector in de Democratische Republiek Congo.

Contact: Jean-Philippe Waterschoot, CEO: +32 476 25 26 26 - +243 81 891 0525
Christophe Evers, CFO: +32 495 24 32 60
Philippe Croonenberghs, Chairman: +32 495 24 32 64