

Vahearuanne 2. kvartal 2025

AS Inbank

AS Inbank üldine teave

Ärinimi	AS Inbank
Aadress	Niine 11, 10414 Tallinn, Eesti
Registreerimise kuupäev	05.10.2010
Registrikood	12001988 (Eesti ärireister)
Juriidilise isiku identifikaator	2138005M92IEIQVEL297 (LEI-kood)
Telefon	+372 640 8080
E-mail	info@inbank.ee
Interneti kodulehekülg	www.inbank.eu
Aruandeperiood	01.01.2025 - 30.06.2025
Nõukogu liikmed	Juhatuse liikmed
Erkki Raasuke, nõukogu esimees	Priit Põldoja, juhatuse esimees
Jan Andresoo	Marko Varik
Roberto De Silvestri	Margus Kastein
Triinu Bucheton	Maciej Pieczkowski
Raino Paron	Piret Paulus
Isabel Faragalli	Erik Kaju
Sergei Anikin	Evelin Lindvers
	Ivar Kurvits

AS-i Inbank 2025. aasta 2. kvartali vahearuanne on auditeerimata.

Inbankil puuduvad rahvusvaheliste reitinguagentuuride poolt antavad avalikud reitingud.

Juhatuse kinnitus

AS-i Inbank juhatus on seisukohal, et:

- käesolevas 2025. aasta 2. kvartali vahearuanandes, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise vahearuandest seisuga 30.06.2025, esitatud andmed ja informatsioon on tõene ja terviklik;
- käesolev vahearuanne kajastab AS-i Inbank konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 30.06.2025, majandustulemust ja rahavoogusid 30.06.2025 lõppenud 6-kuulise perioodi kohta õigesti ja õiglaselt;
- raamatupidamise vahearuande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas IAS 34-ga (EL);
- vahearuanne on koostatud, kasutades olulises osas 31.12.2024 raamatupidamise aruande põhimõtteid.

AS Inbank on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tallinn, 05.08.2025

Priit Põldoja

Juhatuse esimees

2. kvartal 2025 kokkuvõte

931 000+

aktiivset kliendilepingut

5 700+

aktiivset kaupmeest

€1,21bn

Laenude ja renditeenuste portfell

55,9%

Kulude ja tulude suhe

1,6%

Laenukahjumid

9,3%

Omakapitali tootlus

Peamised finantsnäitajad (miljonites eurodes)

MÜÜGIMAHT

196 mln €

aastaga +15%

KOGUTULU

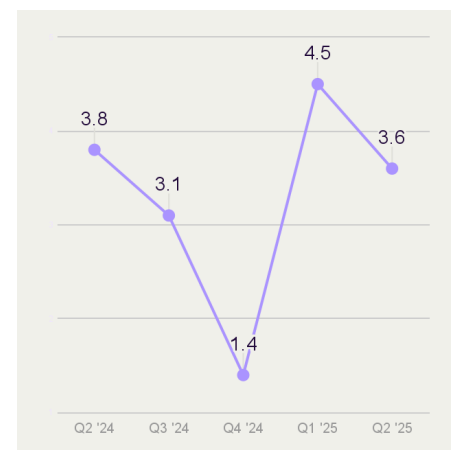
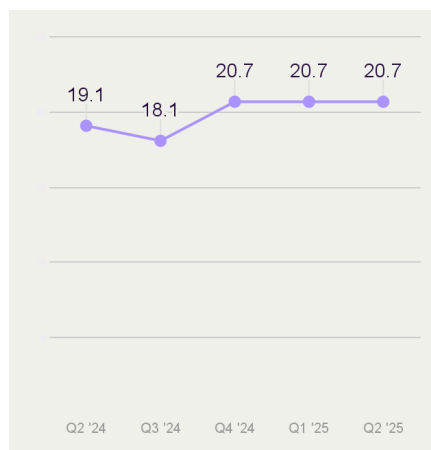
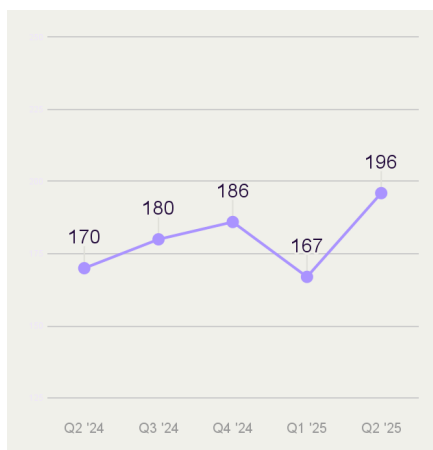
20,7 mln €

aastaga +8%

PUHASKASUM

3,6 mln €

aastaga -6%



Olulised finantsnäitajad ja suhtarvud

Olulised finantsnäitajad

Miljonites eurodes	II kvartal 2024	III kvartal 2024	IV kvartal 2024	I kvartal 2025	II kvartal 2025	% muutus
Netotulu	19,1	18,1	20,7	20,7	20,7	8%
Puhaskasum	3,8	3,1	1,4	4,5	3,6	-6%
Müügimaht	170	180	186	167	196	15%
Varad kokku	1 425	1 428	1 436	1 523	1 499	5%
Laenude- ja rendiportfell	1 085	1 121	1 155	1 176	1 206	11%
Klientide hoiused	1 176	1 164	1 171	1 267	1 233	5%
Omakapital	133	146	148	152	156	17%

Suhtarvud

	II kvartal 2024	III kvartal 2024	IV kvartal 2024	I kvartal 2025	II kvartal 2025
Portfelli tootlus	11,2%	11,3%	11,4%	11,3%	11,2%
Finantseerimise kulukus	4,4%	4,4%	4,3%	4,1%	4,1%
Netotulu marginaal	5,4%	5,4%	5,6%	5,5%	5,6%
Laenukahjumid / portfelli	1,5%	1,4%	1,8%	1,5%	1,6%
Kulude ja tulude suhe	56,6%	61,1%	68,7%	53,5%	55,9%
Omakapitali tootlus	11,6%	8,8%	3,7%	12,3%	9,3%

Aruandluses kasutatud finantsnäitajate ja -suhtarvude terminoloogias ja arvutamise põhimõtetes on tehtud uuendusi. Inbanki äritegevuse ulatuse täpsemaks kajastamiseks on asendatud "Müügimahu" arvestamisel finantseeritud kaupade kogumaksumus sõlmitud laenulepingu ja väljarenditud varade väärtusega. Suhtarv "Portfelli tootlus" asendab seni kasutatud "Eraisikute laenude efektiivne intressimäär (EIR)" suhtarvu. Portfelli tootlus võtab edaspidi arvesse nii laenude kui ka rendiportfelli tulusid. Suhtarvust "Netotulude marginaal" on välja võetud neto kasumid/kahjumid finantsinstrumentidelt. Nende uuenduste eesmärk on anda Inbanki äritulemustest selgem ülevaade. Lisateabe saamiseks vaata allolevaid muudetud määratlusi.

Müügimaht	Krediidi- ja renditoodete kogumaht, mis on väljastatud Inbanki kaupmeeste finantseerimisplatvormi ja otsekliendi platvormide kaudu
Laenude- ja rendiportfell	Laenude ja nõuete ning renditeenuste portfelli
Omakapitali tootlus	Aruandeperioodi kasum / omakapital kokku (perioodi keskmine)
Portfelli tootlus	Laenude intressitulu sisemise intressimäära meetodil ning renditeenuste tulud ja kulud / laenude ja renditeenuste portfelli (perioodi keskmine)
Finantseerimise kulukus	Intressikulu / intressikandvad kohustused (perioodi keskmine)
Netotulu marginaal	Netotulu, v.a. neto kasum/kahjum finantsinstrumentidelt / varad kokku (perioodi keskmine)
Netotulu	Neto intressi-, teenustasu- ja renditeenuste tulud ning kasum/kahjum finantsinstrumentidelt
Kulude ja tulude suhe	Tegevuskulud kokku / netotulu
Allahindluste kulu osakaal portfellis	Laenude allahindluse kulu / laenude ja renditeenuste portfelli (perioodi keskmine)
Puhaskasum	Aruandeperioodi kasum

Tegevjuhi aruanne



“Inbanki jaoks on strateegiliselt oluline jätkata teenustasul põhinevate toodete valiku laiendamist oma suurele kliendibaasile.

2025. aasta teises kvartalis saavutas Inbank rekordilise 196 miljoni euro suuruse müüginahku. Meie kvartaalne netotulu kasvas aastases võrdluses 8%, kulud suurenesid samal ajal 7%. Kvartali kasum oli 3,6 miljonit eurot, mis on 6% väiksem kui eelmise aasta samas kvartalis. Inbanki 2025. aasta esimese poolaasta kasum ulatus 8,1 miljoni euroni, mis on 5% suurem kui eelmisel aastal. Esimese poolaasta omakapitali tootlus (ROE) oli 10,8%.

Hoolimata keerulisest majanduskeskkonnast mõnel meie turul, saavutas Inbank 2025. aasta teises kvartalis rekordilise müüginahku. Müüki toetas väga suur nõudlus rohefinantseerimise toodete järele Poolas ja väikelaenu rekordiline müük kõigil meie turgudel. Rohefinantseerimise müüginahk ulatus 36,9 miljoni euroni ja suurenes aastases võrdluses 86%. Väikelaenu maht suurenes 44% ja ulatus 32,1 miljoni euroni. Meie suurimaks segmendiks on endiselt kaupmeeste lahendused, kus müüginahk oli 66,5 miljonit eurot ja kasv 3%. Autode finantseerimise segment hakkas pärast keerulist esimest kvartalit taastuma ning jõudis 47,1 miljoni euroni, kuid jäi siiski 10% võrra alla eelmise aasta tasemele. Renditeenuste müüginahk oli 13,1 miljonit eurot ehk 25% rohkem kui eelmise aasta samas kvartalis.

Aastatagusega võrreldes suurenes Inbanki laenu- ja rendiportfell 11,2% ning ulatus 1,21 miljardi euroni. Samal ajal kasvas meie hoiuseportfell 4,9% ja ulatus 1,23 miljardi euroni. Laenuportfelli tootlus vähenes võrreldes esimese kvartaliga veidi, kuid oli 0,01% suurem kui 2024. aasta teises kvartalis ning ulatus 11,24%-ni. Väiksem tootlus tulenes meie ujuvate intressimääradega portfelist Poolas, samas kui Baltimaade portfelli tootlus on jäänud stabiilseks. Samal ajal vähenesid taas rahastuskulud, mis olid 4,06% võrreldes aastataguse 4,40%-ga. Selle tulemusena paranes meie netotulu marginaal 0,23% võrra ja ulatus 5,61%-ni.

Inbanki kvartali netotulu oli kokku 20,7 miljonit eurot ehk 8,4% rohkem kui aasta tagasi samal ajal. Meie tulu põhitegevusest (ilma finantstulu ja muude tuludeta) oli 2025. aasta teises

kvartalis 21,1 miljonit eurot ehk 15,3% suurem kui aasta tagasi, mil see oli 18,3 miljonit eurot. Samal ajal suurenesid ettevõtte tegevuskulud 7,1% ja ulatusid 11,6 miljoni euroni.

Laenude ja nõuete allahindlused suurenesid 18,1% 4,9 miljoni euroni. Allahindlused moodustasid 1,64% meie keskmisest laenu- ja rendiportfelliga, mis on prognoositust veidi kõrgem. Siiski püsisid esimesel poolaastal allahindlused eesmärgistatud 1,59% piires.

2025. aasta esimesel poolaastal on Inbank kasvanud mõõdukalt. Kuigi saavutasime teises kvartalis rekordilise müüginõudumise ja tõenäoliselt ületame selle rekordi lähiajal taas, oleme kasvu võimalustesse suhtunud jätkuvalt distsiplineeritult. Inbanki turuosa Baltimaades jätkab kasvamist. 2024. aasta lõpuks saavutasime Eestis tarbimislaenude turul 20,3% turuosa. Intressimäärade languse taustal jätkavad meie marginaalid ka edaspidi paranemist. Siiski, et jätkata kasumliku kasvu teekonda, peame leidma lisaks edukale päikesepaneelide tootele uusi nišše Poola 50 miljardi euro suurusel tarbijafinantseerimise turul ning kinnitama tugevamalt oma kohalolekut Tšehhi turul. Viimane kvartal oli oluline samm selles suunas – Kesk- ja Ida-Euroopa müügitulemused jõudsid rekordilise 78 miljoni euroni.

Inbank jätkab laienemist mitte ainult geograafiliselt, vaid ka klientidele uusi tooteid pakkudes. Viimases kvartalis tõime Lätis ja Leedus turule maksekaitse kindlustuse ning oleme nüüd selle tootega esindatud kõigis Balti riikides. Inbanki jaoks on strateegiliselt oluline jätkata teenustasul põhinevate toodete valiku laiendamist oma suurele kliendibaasile.

Alates 1. aprillist 2025 tugevdas Inbank oma nõukogu, nimetades sõltumatuks esimeheks kogenud panganduseksperdi Erkki Raasukese. Nõukogu tugevnes veelgi kahe uue liikme nimetamisega: Isabel Faragalli, endine Credit Suisse'i investeerimispankur, kellel on üle 25 aasta kogemust võlakirjaturgudel, ning Sergei Anikin, kogenud tehnoloogiajuht, kes on varasemalt töötanud Skype'is ning arendanud mitmeid edukaid tehnoloogia kasvuettevõtteid, nagu Pipedrive. Koostöös tugevdatud nõukoguga jätkame Inbanki Euroopa integreeritud finantseerimislahenduste kasvustrateegia ellu viimist ka järgnevatel aastatel.

Priit Põldoja

Tegevjuht

Lühendatud konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne

Lühendatud konsolideeritud finantsseisundi aruanne

Tuhandetes eurodes	Lisa	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Varad				
Raha ja raha ekvivalendid	8; 18	162 628	153 191	234 457
Kohustuslikud reservid keskpankades	18	26 687	25 156	22 257
Investeeringud võlakirjadesse	9; 18	47 447	46 724	25 767
Finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande		0	27	1 045
Laenud ja nõuded	7; 18	1 088 936	1 041 542	988 939
Investeeringud sidusettevõtetesse	10	0	0	205
Muud finantsvarad	11; 18	5 829	4 569	2 441
Materiaalsed varad		102 110	98 069	81 001
Vara kasutusõigus		21 241	20 551	23 479
Immateriaalsed varad		32 557	31 560	31 915
Muud varad	11	6 706	9 718	8 304
Edasilükkunud tulumaksu vara		5 218	4 707	4 747
Varad kokku		1 499 359	1 435 814	1 424 557
Kohustised				
Klientide hoiused	12; 18	1 233 383	1 171 359	1 175 569
Finantskohustised õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande		687	503	31
Muud finantskohustised	14; 18	63 050	59 135	58 870
Tulumaksukohustis		529	62	686
Edasilükkunud tulumaksu kohustis		878	533	374
Muud kohustised	14	4 242	4 620	3 923
Allutatud võlaväärtpaberid	13; 18	40 911	52 046	52 010
Kohustised kokku		1 343 680	1 288 258	1 291 463
Omakapital				
Aktiivkapital	16	1 152	1 152	1 096
Ülekurss	16	54 849	54 849	44 804
Kohustuslik reservkapital	17	115	109	103
Muud reservid	17	1 357	1 329	1 250
Jaotamata kasum		98 206	90 117	85 841
Omakapital kokku		155 679	147 556	133 094
Kohustised ja omakapital kokku		1 499 359	1 435 814	1 424 557

Lühendatud konsolideeritud kasumiaruanne ja muu koondkasumiaruanne

Tuhandetes eurodes	Lisa	II kvartal 2025	6 kuud 2025	II kvartal 2024	6 kuud 2024
Intressitulu sisemise intressimäära meetodil	3; 4	31 766	63 039	29 308	58 076
Intressikulu	3; 4	- 13 295	- 26 608	- 13 072	- 26 684
Neto intressitulu	4	18 471	36 431	16 236	31 392
Komisjoni- ja teenustasutulu	3; 5	15	22	106	217
Komisjoni- ja teenustasukulu	3; 5	- 881	- 2 113	- 1 183	- 2 369
Neto teenustasutulu/kulu		- 866	- 2 091	- 1 077	- 2 152
Tulu renditeenustest	3	9 524	18 673	8 159	15 308
Eelnevalt klientidele renditud varade müük	3	4 307	8 268	3 539	8 122
Muud põhitegevusega seotud tulud	3	8	19	137	476
Amortisatsioonikulu rendivaradelt	3	- 4 559	- 8 821	- 3 469	- 6 800
Muud põhitegevusega seotud kulud	3	- 1 669	- 3 352	-1,868	-3,326
Eelnevalt klientidele renditud müüdud varade kulu	3	- 4 053	- 7 696	- 3 386	- 7 736
Neto renditeenusega seotud tulud/kulud		3 558	7 091	3 112	6 044
Netokahjum/kasum õiglasest väärtuses kajastatavatelt finantsvaradelt	3	- 463	- 19	305	1 195
Valuutakursi ümberhindluse kasumid/kahjumid	3	39	58	557	218
Neto kasum/kahjum finantsinstrumentidelt		- 424	39	862	1 413
Netotulud kokku		20 739	41 470	19 133	36 697
Tööjõukulud	6	- 5 759	- 11 369	- 4 922	- 9 693
Turunduskulud	6	- 1 034	- 1 887	- 704	- 1 337
Halduskulud	6	- 3 066	- 6 028	- 3 187	- 6 025
Põhivara kulum	3	- 1 739	- 3 402	- 2 018	- 3 774
Tegevuskulud kokku	3	- 11 598	- 22 686	- 10 831	- 20 829
Laenude ja nõuete allahindluse kulu	7	- 4 875	- 9 345	- 4 127	- 7 326
Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu		4 266	9 439	4 175	8 542
Tulumaksu kulu		- 702	- 1 344	- 398	- 801
Aruandeperioodi kasum		3 564	8 095	3 777	7 741
Kirjed, mida võib edaspidi klassifitseerida kasumiaruandesse					
Realiseerimata kursivahed		- 32	- 139	- 277	- 257
Aruandeperioodi koondkasum		3 532	7 956	3 500	7 484

Lühendatud konsolideeritud rahavoogude aruanne

Tuhandetes eurodes	Lisa	II kvartal 2025	6 kuud 2025	II kvartal 2024	6 kuud 2024
Rahavood äritegevusest					
Saadud intressid	4	31 712	62 664	28 534	56 815
Makstud intressid	4	- 15 730	- 26 366	- 6 544	- 18 294
Saadud teenustasud	5	177	22	325	436
Makstud teenustasud	5	- 987	- 2 143	- 1 229	- 2 415
Tulu renditeenustest		9 523	18 673	8 159	15 308
Eelnevalt klientidele renditud varade müük		4 307	8 268	3 539	8 122
Muud põhitegevusega seotud tulud	7	9	15	137	476
Renditeenuse osutamiseks tehtud kulud		- 1 758	- 3 336	- 2 877	- 4 228
Netokahjum/kasum õiglases väärtuses kajastatavatelt finantsvaradelt		64	201	0	0
Makstud tööjõukulud	6	- 5 642	- 11 674	- 3 550	- 9 830
Makstud haldus- ja turunduskulud	6	- 3 536	- 7 203	- 2 560	- 5 162
Makstud tulumaks		0	- 417	- 17	- 309
Rahavood äritegevusest enne äritegevusega seotud varade ja kohustiste muutust		18 139	38 704	23 917	40 919
Äritegevusega seotud varade muutus					
Laenud ja nõuded	7	- 34 481	- 56 352	- 34 613	- 53 307
Renditeenuseks soetatud materiaalne põhivara		- 6 610	- 16 017	- 6 481	- 13 364
Kohustuslikud reservid keskpankades		- 645	- 1 531	600	- 1 237
Muud finantsvarad	11;18	- 520	- 1 260	1 361	2 827
Muud varad	11;18	- 525	- 888	535	- 1 946
Äritegevusega seotud kohustiste muutus					
Klientide hoiused	12	- 31 844	61 366	63 040	85 688
Muud finantskohustised	14;18	6 320	5 667	5 238	2 044
Muud kohustised	14;18	- 3 027	- 2 294	1 466	2 006
Neto rahavood äritegevusest		- 53 193	27 395	55 063	63 630
Rahavood investeerimistegevusest					
Investeeringud võlakirjadesse	9	0	0	0	0
Võlakirjade tagasimaksed	9	0	42	5 583	8 000
Soetatud materiaalne põhivara		- 53	- 110	- 118	- 447
Soetatud immateriaalne põhivara		- 1 921	- 3 690	- 6 406	- 7 107
Sidusettevõtete soetus	10	0	0	0	- 63
Neto rahavood investeerimistegevusest		- 1 974	- 3 758	- 941	383

(jätkub eelmiselt lehelt)

Tuhandetes eurodes	Lisa	II kvartal 2025	6 kuud 2025	II kvartal 2024	6 kuud 2024
Rahavood finantseerimistegevusest					
Aktsiakapitali sissemakse (sh ülekurs)	16	0	0	1 251	1 251
Allutatud võlaväärtpaberite tagasimaksed	13	0	0	2 190	2 190
Tagasi makstud võlaväärtpaberid	13	9	- 11 140	0	0
Rendi põhiosa maksed		- 574	- 2 976	- 2 872	- 5 881
Neto rahavood finantseerimistegevusest		- 565	- 14 116	569	- 2 440
Valuutakursi muutuste mõju raha ja raha ekvivalentidele		4	- 84	- 76	- 37
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi alguses	8	218 356	153 191	179 842	172 921
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 55 728	9 437	54 615	61 536
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpus	8	162 628	162 628	234 457	234 457

Lühendatud konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

Tuhandetes eurodes	Aktiivkapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Aktiivpõhiste maksete reserv	Muud reservid Vabatahtlik reserv	Välisvaluuta ümberarvest use reserv	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo, 01.01.2024	1 086	43 563	103	925	1 330	- 712	77 795	124 090
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	0	0	0	7 741	7 741
Muu koondkasum	0	0	0	0	0	- 257	0	- 257
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	0	0	- 257	7 741	7 484
Aktiivkapitali sissemakse	10	1 241	0	0	0	0	0	1 251
Aktiivpõhiste maksete reserv	0	0	0	- 36	0	0	305	269
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo, 30.06.2024	1 096	44 804	103	889	1 330	- 969	85 841	133 094
Saldo, 01.01.2025	1 152	54 849	109	1 002	1 330	- 1 003	90 117	147 556
Aruandeperioodi kasum	0	0	0	0	0	0	8 095	8 095
Muu koondkasum	0	0	0	0	0	- 142	0	- 142
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	0	0	- 142	8 095	7 953
Aktiivkapitali sissemakse	0	0	0	0	0	0	0	0
Aktiivpõhiste maksete reserv	0	0	0	170	0	0	0	170
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	0	6	0	0	0	- 6	0
Saldo, 30.06.2025	1 152	54 849	115	1 172	1 330	- 1 145	98 206	155 679

Täpsemalt vaata ka lisasid 16 ja 17.

Lisa 1 Raamatupidamise põhimõtted

Raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas IAS 34 „Vahefinantsaruandlus“ nagu see on vastu võetud EL poolt ning koosneb lühendatud finantsaruannetest ja valitud selgitavatest lisadest. Vahearuaande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted kattuvad 31.12.2024 lõppenud majandusaasta aruandes kasutatud arvestuspõhimõtetega, mis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Komisjoni poolt (IFRS EL).

Raamatupidamise vahearuanne ei ole auditeeritud ning ei sisalda kogu informatsiooni, mis on vajalik tervikliku raamatupidamise aastaaruande esitamiseks ja vahearuanne tuleks lugeda koos 31.12.2024 lõppenud majandusaasta aruandega, mis on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS).

AS Inbank ja tema filiaalid ning tütarettevõtted, mis tegutsevad koos ühtse grupina (edaspidi: Inbank), on Eestis registreeritud EU-tegevusloaga krediitiasutus, mis tegutseb lisaks Eestile ka Lätis, Leedus, Poolas ja Tšehhis. AS Inbank filiaalid on registreeritud Tšehhis, Leedus ja Poolas.

AS Inbank konsolideerimisgruppi kuuluvad seisuga 30.06.2025 järgmised ettevõtted:

Ärinimi	Omandamise/asutamise aasta	Emaettevõtte/filiaal/tütarettevõtte	Asukoht	Põhitegevusala
AS Inbank	2010	Emaettevõtte	Eesti	Finantseerimine ja rahastamine
AS Inbank Odštepny Závod	2021	Filiaal	Tšehhi	Finantseerimine
AS Inbank Spółka Ascyjna-Oddział W Polsce	2016	Filiaal	Poola	Finantseerimine
AS Inbank Filialas	2019	Filiaal	Leedu	Finantseerimine
SIA Inbank Latvia	2014	Tütarettevõtte	Läti	Finantseerimine
Inbank Ventures OÜ	2016	Tütarettevõtte	Eesti	Valdusettevõtte ja renditeenused
Inbank Holdings OÜ	2019	Tütarettevõtte	Eesti	Valdusettevõtte
Inbank Finance AS	2021	Tütarettevõtte	Eesti	Finantseerimine
IBF InRent Sp. z.o.o	2022	Tütarettevõtte	Poola	Renditeenused
AS Inbank Rent	2023	Tütarettevõtte	Eesti	Renditeenused
Inbank Rent SIA	2023	Tütarettevõtte	Läti	Renditeenused
Inbank Rent s.r.o	2024	Tütarettevõtte	Tšehhi	Renditeenused
Inbank Rent UAB	2024	Tütarettevõtte	Leedu	Renditeenused
Mobire Group OÜ	2021	Tütarettevõtte	Eesti	Valdusettevõtte
Mobire Eesti AS	2021	Tütarettevõtte	Eesti	Renditeenused
Mobire Latvija SIA	2021	Tütarettevõtte	Läti	Renditeenused
Mobire Lietuva UAB	2021	Tütarettevõtte	Leedu	Renditeenused

Täpsemalt vaata lisast 10.

Lisa 2 Olulised raamatupidamislikud hinnangud

Vastavalt IFRS-ile tuginevad mitmed aruandes esitatud finantsnäitajad rangelt raamatupidamislikele juhtkonnapoolsetele eeldustele ja hinnangutele, mis omavad mõju bilansikuupäeva seisuga raamatupidamise aruandes esitatud varade ja kohustuste väärtustele, samuti järgnevate majandusaastate aruandeperioodide tuludele ja kuludele. Kuigi need hinnangud põhinevad juhtkonna parimal teadmisel ning järeldustel käimasolevatest sündmustest, ei pruugi tegelik tulemus nendega lõpuks kokku langeda ja võib märkimisväärselt neist hinnangutest erineda.

Juhtkond vaatab järjepidevalt üle sellised otsused ja hinnangud, sealhulgas need, mis mõjutavad finantsinstrumentide õiglast väärtust, finantsvarade väärtuse langust, vähemusosaluse väljaostukohustuse väärtust ja muud.

Juhtkond toetub otsustes ja eeldustes mineviku kogemusele ja muudele teguritele, mida peab antud olukorras mõistlikuks.

Lisa 3 Tegevussegmentid

Tegevussegmentid on komponendid, mis oma majandustegevusega teenivad tulu ja kannavad kulusid ja mille tegevuste tulemusi vaatab regulaarselt läbi kõrgeim äritegevust puudutavate otsuste langetaja. Kõrgeim äriotsuste langetaja eraldab ressursse ja hindab üksuse toimivust ning antud funktsiooni täidab Inbanki juhatus.

Inbank jaotab oma tegevussegmentideks vastavalt äriiliinidele ja geograafilisele tegevuskohale Eestis, Lätis, Leedus, Poolas ja Tšehhis.

Eristatud on järgnevad äriiliinid: finantseerimine, renditeenus, investeeringud.

Tegevussegmentid on Inbank grupi ettevõtted koos eraldiseisvate finantsandmetega, mis on regulaarste äritulemuste järgimise aluseks Inbanki juhatusele. Inbanki juhatus jälgib kogunetotulu, kasumlikkust, kulu/tulu suhet, kasvu ning laenude ja nõuete allahindlusi igas tegevussegmentis.

Finantseerimise äriiliin on jagatud geograafilisteks segmentideks vastavalt riikidele, kus Inbank opereerib. Finantseerimise äriiliini kuuluvad AS Inbank koos oma filiaalidega Leedus, Poola ja Tšehhis ning tütarettevõtetega AS Inbank Finance Eestis ja SIA Inbank Läti. AS Inbank filiaalid Leedus, Poolas ja Tšehhis esindavad vastavates riikides tegutsevaid eraldiseisvaid üksusi. Eesti finantseerimise ärisegmenti all on esitletud hoiused, mida kogutakse läbi partner platvormide Saksamaal, Austrias ja Hollandis. Finantseerimise äriiliin pakub finantseerimislahendusi, mille kõige suurem toote segment on autode finantseerimine ja kaupmeeste lahendused.

Renditeenuste äriiliin koosneb Mobire Group OÜ grupi autorendi äriiliinist Eestis, Lätis ja Leedus ning AS Inbank Rent grupi äriiliinist Eesti, Läti, Leedu, Poola ja Tšehhi turul. Rendi äriiliin on segmentiaruandluses kajastatud ühe segmentina ning ei ole jaotatud geograafiliste piirkondade järgi kuna see äriiliin on Inbank kõige uuem ning kiires kasvus. Mobire Group OÜ grupp pakub autorendi teenuseid, AS Inbank Rent grupp pakub elektroonikatoode rendi teenuseid.

Investeeringute äriiliini tegevusaladeks on: valdusettevõtlus tütarettevõtete ja sidusettevõtete osas ning riistvara rent grupi ettevõtetele.

Raporteeritavate segmentide tulud sisaldavad tulusid segmentide vahelistest tehingutest. Sellisteks tehinguteks on AS-i Inbank ja Inbank Finance AS-i poolt laenu andmine ja kesksete tugiteenuste osutamine ning Inbank Ventures poolt pakutavad teenused konsolideerimisgrupi ettevõtetele. Nimetatud tehingud on kajastatud turuhinnas.

Inbankil ei ole selliseid kliente, kelle tulud moodustaksid üle 10% konsolideerimisgrupi vastavast tululiigist.

Kõrgeima äriotsuste langetaja ülesandeks on raha eraldamine ja äritegevuse tasuvuse hindamine. Kogutulu ja puhaskasum/kahjum on mõõdikud, mida kõrgeim äriotsuste langetaja kasutab. Allpool on välja toodud segmenti kogutulu ja puhaskasumi/kahjumi areng, milles olulised segmentid on eraldi välja toodud.

Raporteeritavate segmentide tulud ja puhaskasumi kujunemine

Tuhandetes eurodes	Finantseerimissegment					Rendi	Investee-	Elimineeri-	Kokku
6 kuud 2025	Eesti	Läti	Leedu	Poola	Tšehhi	teenused	ringud	mine	
Intressitulud sisemise intressimäära meetodil	30 224	6 169	12 442	26 043	1 124	13	137	- 13 113	63 039
sh tulu välistelt klientidelt	17 960	6 169	12 442	25 400	1 055	13	0	0	63 039
sh tulu sisemistelt klientidelt	12 264	0	0	643	69	0	137	- 13 113	0
Komisjoni- ja teenustasutulu	13	1	0	8	0	0	0	0	22
sh laenu administreerimise tasud	11	1	0	8	0	0	0	0	20
sh muud tasud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Tulu renditeenustest	0	0	0	0	0	18 791	0	- 118	18 673
Eelnevalt klientidele renditud varade müük	0	0	0	0	0	8 268	0	0	8 268
Muud põhitegevusega seotud tulud	9 348	20	0	15	0	0	619	- 9 987	15
sh tulu välistelt klientidelt	0	2	0	14	0	0	0	0	16
sh tulu sisemistelt klientidelt	9 348	18	0	1	0	0	619	- 9 987	- 1
Tulud kokku	39 585	6 190	12 442	26 066	1 124	27 072	756	- 23 218	90 017
Netokahjum/kasum õiglasest väärtuses kajastatavatelt finantsvaradelt	- 19	0	0	0	0	0	0	0	- 19
Valuutakursi ümberhindluse kahjumid/kasumid	61	0	0	- 2	- 1	0	0	0	58
Intressikulud	- 17 461	- 1 584	- 3 345	- 13 863	- 565	- 2 811	- 63	13 084	- 26 608
Komisjoni- ja teenustasukulu	- 1 035	- 166	- 334	- 451	- 125	- 2	0	0	- 2 113
sh laenu väljastamise tasud	- 306	- 79	- 159	- 319	- 122	- 1	0	0	- 986
sh laenu administreerimise tasud	- 14	- 57	- 122	- 105	0	- 1	0	0	- 299
sh muud tasud	- 715	- 30	- 53	- 27	- 3	0	0	0	- 828
Amortisatsioonikulu rendivaradelt	0	0	0	0	0	- 8 821	0	0	- 8 821
Muud põhitegevusega seotud kulud	0	0	0	0	0	- 3 348	0	0	- 3 348
Eelnevalt klientidele renditud müüdud varade kulu	0	0	0	0	0	- 7 696	0	0	- 7 696
Kulud kokku	- 18 454	- 1 750	- 3 679	- 14 316	- 691	- 22 678	- 63	13 084	- 48 547
Tegevuskulud	- 15 657	- 2 272	- 4 212	- 5 828	- 1 234	- 2 823	- 864	10 204	- 22 686
sh põhivara kulum	- 2 570	- 116	- 295	- 88	- 36	- 189	- 150	42	- 3 402
Laenude allahindluse kulu	- 2 928	- 989	- 1 674	- 3 144	- 240	- 370	0	0	- 9 345
Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu	2 546	1 179	2 877	2 778	- 1 041	1 201	- 171	70	9 439
Tulumaks	0	- 236	- 504	- 604	0	0	0	0	- 1 344
Puhaskasum/-kahjum	2 546	943	2 373	2 174	- 1 041	1 201	- 171	70	8 095

Tuhandetes eurodes	Finantseerimissegment					Rendi	Investee-	Elimineeri-	Kokku
II kvartal 2025	Eesti	Läti	Leedu	Poola	Tšehhi	teenused	ringud	mine	
Intressitulud sisemise intressimäära meetodil	14 989	3 129	6 409	13 064	607	7	87	- 6 526	31 766
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	8 885	3 129	6 409	12 764	572	7	0	0	31 766
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	6 104	0	0	300	35	0	87	- 6 526	0
Komisjoni- ja teenustasutulu	11	0	0	4	0	0	0	0	15
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	10	1	0	8	0	0	0	0	19
<i>sh muud tasud</i>	1	- 1	0	- 4	0	0	0	0	- 4
Tulu renditeenustest	0	0	0	0	0	9 642	0	- 118	9 524
Eelnevalt klientidele renditud varade müük	0	0	0	0	0	4 307	0	0	4 307
Muud põhitegevusega seotud tulud	4 456	8	0	6	0	0	297	- 4 763	4
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	0	- 1	0	6	0	0	0	0	5
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	4 456	9	0	0	0	0	297	- 4 763	- 1
Tulud kokku	19 456	3 137	6 409	13 074	607	13 956	384	- 11 407	45 616
Netokahjum/kasum õiglasest väärtuses kajastatavatelt finantsvaradelt	- 463	0	0	0	0	0	0	0	- 463
Valuutakursi ümberhindluse kahjumid/kasumid	34	0	0	7	- 1	0	- 1	0	39
Intressikulud	- 8 629	- 777	- 1 664	- 6 969	- 303	- 1 451	- 30	6 528	- 13 295
Komisjoni- ja teenustasukulu	- 354	- 82	- 165	- 219	- 59	- 2	0	0	- 881
<i>sh laenu väljastamise tasud</i>	179	- 39	- 89	- 150	- 122	- 1	0	0	- 222
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	86	- 27	- 47	- 52	0	- 1	0	0	- 41
<i>sh muud tasud</i>	- 619	- 16	- 29	- 17	63	0	0	0	- 618
Amortisatsioonikulu rendivaradelt	0	0	0	0	0	- 4 559	0	0	- 4 559
Muud põhitegevusega seotud kulud	0	0	0	0	0	- 1 665	0	0	- 1 665
Eelnevalt klientidele renditud müüdud varade kulu	0	0	0	0	0	- 4 053	0	0	- 4 053
Kulud kokku	- 9 412	- 859	- 1 829	- 7 181	- 363	- 11 730	- 31	6 528	- 24 877
Tegevuskulud	- 7 954	- 1 134	- 2 086	- 3 017	- 637	- 1 184	- 439	4 853	- 11 598
<i>sh põhivara kulum</i>	- 1 322	- 58	- 144	- 44	- 18	- 96	- 73	16	- 1 739
Laenude allahindluse kulu	- 1 439	- 561	- 705	- 1 844	- 121	- 205	0	0	- 4 875
Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu	651	583	1 789	1 032	- 514	837	- 86	- 26	4 266
Tulumaks	0	- 117	- 336	- 249	0	0	0	0	- 702
Puhaskasum/-kahjum	651	466	1 453	783	- 514	837	- 86	- 26	3 564

Tuhandetes eurodes	Finantseerimissegment					Rendi	Investee	Elimineeri-	Kokku
6 kuud 2024	Eesti	Läti	Leedu	Poola	Tšehhi	teenused	-ringud	mine	
Intressitulud sisemise intressimäära meetodil	28 866	5 578	11 217	24 557	588	18	97	- 12 845	58 076
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	16 793	5 578	11 217	23 928	542	18	0	0	58 076
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	12 073	0	0	629	46	0	97	- 12 845	0
Komisjoni- ja teenustasutulu	216	0	0	1	0	0	0	0	217
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	128	0	0	1	0	0	0	0	129
<i>sh muud tasud</i>	88	0	0	0	0	0	0	0	88
Tulu renditeenustest	0	0	0	0	0	15 326	0	- 18	15 308
Eelnevalt klientidele renditud varade müük	0	0	0	0	0	8 122	0	0	8 122
Muud põhitegevusega seotud tulud	6 636	47	92	46	0	66	477	- 6 888	476
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	244	28	92	46	0	66	0	0	476
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	6 392	19	0	0	0	0	477	- 6 888	0
Tulud kokku	35 718	5 625	11 309	24 604	588	23 532	574	- 19 751	82 199
Netokahjum/kasum õiglasest väärtuses kajastatavatelt finantsvaradelt	1 187	0	0	8	0	0	0	0	1 195
Valuutakursi ümberhindluse kahjumid/kasumid	71	0	0	147	0	0	0	0	218
Intressikulud	- 16 680	- 1 613	- 3 361	- 14 584	- 396	- 2 899	0	12 849	- 26 684
Komisjoni- ja teenustasukulu	- 1 218	- 140	- 466	- 491	- 51	- 3	0	0	- 2 369
<i>sh laenu väljastamise tasud</i>	- 238	- 74	- 131	- 332	- 51	- 1	0	0	- 827
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	- 758	- 54	- 295	- 159	0	- 2	0	0	- 1 268
<i>sh muud tasud</i>	- 222	- 12	- 40	0	0	0	0	0	- 274
Amortisatsioonikulu rendivaradelt	0	0	0	0	0	- 6 800	0	0	- 6 800
Muud põhitegevusega seotud kulud	0	0	0	0	0	- 3 326	0	0	- 3 326
Eelnevalt klientidele renditud müüdüd varade kulu	0	0	0	0	0	- 7 736	0	0	- 7 736
Kulud kokku	- 16 640	- 1 753	- 3 827	- 14 920	- 447	- 20 764	0	12 849	- 45 502
Tegevuskulud	- 12 836	- 2 055	- 4 318	- 4 572	- 1 031	- 2 484	- 502	6 969	- 20 829
<i>sh põhivara kulum</i>	- 2 901	- 122	- 357	- 93	- 43	- 140	- 162	44	- 3 774
Laenude allahindluse kulu	- 2 266	- 1 058	- 1 431	- 2 434	- 141	4	0	0	- 7 326
Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu	3 976	759	1 733	2 678	- 1 031	288	72	67	8 542
Tulumaks	0	- 152	- 262	- 562	175	0	0	0	- 801
Puhaskasum/-kahjum	3 976	607	1 471	2 116	- 856	288	72	67	7 741

Tuhandetes eurodes	Finantseerimissegment					Rendi-te enused	Investee- ringud	Elimineeri- mine	Kokku
II kvartal 2024	Eesti	Läti	Leedu	Poola	Tšehhi				
Intressitulud sisemise intressimäära meetodil	14 610	2 827	5 768	12 401	331	10	48	- 6 687	29 308
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	8 388	2 827	5 768	12 019	296	10	0	0	29 308
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	6 222	0	0	382	35	0	48	- 6 687	0
Komisjoni- ja teenustasutulu	106	0	0	0	0	0	0	0	106
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	61	0	0	1	0	0	0	0	62
<i>sh muud tasud</i>	45	0	0	- 1	0	0	0	0	44
Tulu renditeenustest	0	0	0	0	0	8 177	0	- 18	8 159
Eelnevalt klientidele renditud varade müük	0	0	0	0	0	3 539	0	0	3 539
Muud põhitegevusega seotud tulud	3 758	10	41	- 37	- 8	66	241	- 3 934	137
<i>sh tulu välistelt klientidelt</i>	74	1	41	- 37	- 8	66	0	0	137
<i>sh tulu sisemistelt klientidelt</i>	3 684	9	0	0	0	0	241	- 3 934	0
Tulud kokku	18 474	2 837	5 809	12 364	323	11 792	289	- 10 639	41 249
Netokahjum/kasum õiglasest väärtuses kajastatavatelt finantsvaradelt	419	0	0	- 114	0	0	0	0	305
Valuutakursi ümberhindluse kahjumid/kasumid	386	0	0	171	0	0	0	0	557
Intressikulud	- 8 836	- 825	- 1 739	- 6 949	- 209	- 1 449	0	6 935	- 13 072
Komisjoni- ja teenustasukulu	- 608	- 77	- 232	- 234	- 29	- 3	0	0	- 1 183
<i>sh laenu väljastamise tasud</i>	- 113	- 40	- 66	- 160	- 29	- 1	0	0	- 409
<i>sh laenu administreerimise tasud</i>	- 392	- 29	- 146	- 74	0	- 2	0	0	- 643
<i>sh muud tasud</i>	- 103	- 8	- 20	0	0	0	0	0	- 131
Amortisatsioonikulu rendivaradelt	0	0	0	0	0	- 2 671	0	0	- 2 671
Muud põhitegevusega seotud kulud	0	0	0	0	0	- 2 666	0	0	- 2 666
Eelnevalt klientidele renditud müüdud varade kulu	0	0	0	0	0	- 3 386	0	0	- 3 386
Kulud kokku	- 8 639	- 902	- 1 971	- 7 126	- 238	- 10 175	0	6 935	- 22 116
Tegevuskulud	- 6 710	- 1 022	- 2 130	- 2 585	- 589	- 1 533	- 34	3 772	- 10 831
<i>sh põhivara kulum</i>	- 1 530	- 58	- 176	- 46	- 23	- 128	- 80	23	- 2 018
Laenude allahindluse kulu	- 1 394	- 714	- 802	- 1 132	- 89	4	0	0	- 4 127
Aruandeperioodi kasum enne tulumaksu	1 731	199	906	1 521	- 593	88	255	68	4 175
Tulumaks	0	- 53	- 134	- 308	97	0	0	0	- 398
Puhaskasum/-kahjum	1 731	146	772	1 213	- 496	88	255	68	3 777

Lisa 4 Neto intressitulu

Neto intressitulu

Tuhandetes eurodes	II kvartal 2025	6 kuud 2025	II kvartal 2024	6 kuud 2024
Intressitulu sisemise intressimäära meetodil				
Laenud ja nõuded				
<i>sh laenud eraisikutele</i>	29 715	58 733	26 836	52 577
<i>sh laenud ettevõtetele</i>	130	288	140	322
Investeeringud võlakirjadesse	385	765	257	654
Nõuded finantseerimis- ja krediitiasutustele ning keskpankadele	1 537	3 253	2 074	4 522
Intressitulu kokku	31 766	63 039	29 308	58 076
Intressikulu				
Saadud hoiused	- 12 193	- 24 335	- 11 640	- 23 826
Võlaväärtpaberid	- 870	- 1 793	- 1 069	- 2 096
Rendikohustus	- 231	- 480	- 363	- 762
Intressikulu kokku	- 13 295	- 26 608	- 13 072	- 26 684
Neto intressitulu	18 471	36 431	16 236	31 392

Lisateave ärisegmentide intressitulude ja -kulude kohta on avaldatud lisas 3.

Lisa 5 Neto komisjoni-ja teenustasutulu

Neto komisjoni- ja teenustasutulu

Tuhandetes eurodes	II kvartal 2025	6 kuud 2025	II kvartal 2024	6 kuud 2024
Komisjoni- ja teenustasutulu				
Eraisikud	15	22	106	217
<i>millest: kajastatud jooksvalt</i>	10	12	102	210
<i>millest: kajastatud tuvastatud ajahetkel</i>	4	10	4	7
Komisjoni- ja teenustasutulu kokku	15	22	106	217
Komisjoni- ja teenustasukulu				
Laenu väljastamise tasud	- 498	- 986	- 409	- 827
Laenude administreerimiskulud	- 41	- 299	- 642	- 1 267
Muud teenustasukulud	- 342	- 828	- 132	- 275
Komisjoni- ja teenustasukulu kokku	- 881	- 2 113	- 1 183	- 2 369

Lisateave ärisegmentide komisjoni- ja teenustasutulu ning -kulu kohta on avaldatud lisas 3.

Lisa 6 Tegevuskulud

Tegevuskulud

Tuhandetes eurodes	II kvartal 2025	6 kuud 2025	II kvartal 2024	6 kuud 2024
Tööjõukulud				
Palgakulud	4,433	8 772	3 791	7 417
Sotsiaal- ja muud maksud	1 326	2 597	1 131	2 276
Tööjõukulud kokku	5 759	11 369	4 922	9 693
Turunduskulud				
Turundus ja reklaam	902	1 679	626	1 085
Müügikulud	132	208	78	252
Turunduskulud kokku	1 034	1 887	704	1 337
Halduskulud				
Infotehnoloogia kulud	872	1 770	1 000	1 847
Juriidilised ja võlamenetluse kulud	326	606	297	588
Tagatisfondi sissemaksed	443	1 003	433	867
Kontoripinna haldus- ja töökohakulud	497	978	532	1 021
Töötajatega seotud kulud	246	453	163	298
Koolitus- ja lähetuskulud	251	468	164	299
Järelvalvetasud	106	193	69	127
Transpordikulud	87	169	88	186
Maksukulud	69	40	61	105
Sisseostetud teenused	61	114	50	106
Muud	109	233	330	581
Halduskulud kokku	3 066	6 028	3 187	6 025

Lisateave ärisegmentide tegevuskulude kohta on avaldatud lisas 3.

Lisa 7 Laenude allahindluse kulu

Nõuete jaotus kliendisektori lõikes

Tuhandetes eurodes	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Nõuete jaotus kliendisektori lõikes			
Eraisikud	1 113 401	1 059 422	1 002 171
Ettevõtted	5 773	9 093	10 913
Laenud ja nõuded enne allahindlusi	1 119 174	1 068 515	1 013 084
Allahindlus	- 30 238	- 26 973	- 24 145
Laenud ja nõuded kokku	1 088 936	1 041 542	988 939

Üksikasjalikum teave laenude ja nõuete kohta on avaldatud lisas 18.

Muutused allahindlustes

Tuhandetes eurodes	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Allahindluste saldo aruande perioodi alguses	- 26 973	- 21 962	- 21 962
Aruandeperioodi allahindlused - laenunõuded	- 13 862	- 26 397	- 12 906
Aruandeperioodi allahindlused - rendinõuded	- 449	- 685	0
Perioodi jooksul finantsseisundi aruandest mahakantud ja müüdud	11 046	22 071	10 723
Allahindlused kokku	- 30 238	- 26 973	- 24 145

Laenude allahindluse kulu

Tuhandetes eurodes	II kvartal 2025	6 kuud 2025	II kvartal 2024	6 kuud 2024
Aruandeperioodi allahindlused	- 7 193	- 14 311	- 6 455	- 12 906
Laekunud finantsseisundi aruandest mahakantud ja müüdud laenudelt	2 269	4 887	2 328	5 580
Laekunud finantsseisundi aruandest mahakantud ja müüdud rendinõutelt	49	79	0	0
Laenude allahindluse kulu kokku	- 4 875	- 9 345	- 4 127	- 7 326

Inbank müüb regulaarselt üle 90-päeva võlas olevad nõuded, mille puhul tagasiostukohustus puudub. Võlasumma müügihinna ja bilansilise väärtuse vahe kajastatakse kasumiaruandes ja muus koondkasumis laenude allahindluse kulu real. Kogu võlas olnud summa kantakse finantsseisundi aruandest välja.

Lisateave ärisegmentide laenude ja nõuete allahindluse kohta on avaldatud lisas 3.

Eraisikute vastu olevad nõuded

Tuhandetes eurodes

30.06.2025	Bruto nõuded	Allahindlused			Neto nõuded	Allahindlusega kaetus
Nõuete jaotus		Faas 1	Faas 2	Faas 3		
0-3 päeva	1 048 438	- 5 379	- 938	- 2 138	1 039 983	0,8%
4-30 päeva	31 423	- 462	- 2 712	- 1 053	27 196	13,5%
31-89 päeva	10 032	0	- 1 686	- 803	7 543	24,8%
90-179 päeva	4 634	0	0	- 2 272	2 362	49,0%
180+ päeva	18 874	0	0	- 12 778	6 096	67,7%
Nõuded kokku	1 113 401	- 5 841	- 5 336	- 19 044	1 083 180	2,7%

31.12.2024	Bruto nõuded	Allahindlused			Neto nõuded	Allahindlusega kaetus
Nõuete jaotus		Faas 1	Faas 2	Faas 3		
0-3 päeva	1 001 456	- 5 174	- 941	- 1 868	993 473	0,8%
4-30 päeva	25 879	- 405	- 1 990	- 854	22 630	12,6%
31-89 päeva	9 922	0	- 1 687	- 728	7 507	24,3%
90-179 päeva	4 934	0	0	- 2 119	2 815	43,0%
180+ päeva	17 231	0	0	- 11 187	6 044	64,9%
Nõuded kokku	1 059 422	- 5 579	- 4 618	- 16 756	1 032 469	2,5%

30.06.2024	Bruto nõuded	Allahindlused			Neto nõuded	Allahindlusega kaetus
Nõuete jaotus		Faas 1	Faas 2	Faas 3		
0-3 päeva	939 311	- 5 244	- 85	- 1 167	932 815	0,7%
4-30 päeva	30 730	- 1 554	- 119	- 384	28 673	6,7%
31-89 päeva	14 792	0	- 2 498	- 906	11 388	23,0%
90-179 päeva	3 852	0	0	- 2 288	1 564	59,4%
180+ päeva	13 486	0	0	- 9 878	3 608	73,2%
Nõuded kokku	1 002 171	- 6 798	- 2 702	- 14 623	978 048	2,4%

Ettevõtete vastu olevad nõuded

Tuhandetes eurodes

30.06.2025	Bruto nõuded	Allahindlused			Neto nõuded	Allahindlusega kaetus
Nõuete jaotus		Faas 1	Faas 2	Faas 3		
0-3 päeva	5 772	- 17	0	0	5 755	0,3%
4-30 päeva	0	0	0	0	0	0,0%
31-89 päeva	1	0	0	0	1	0,0%
90-179 päeva	0	0	0	0	0	0,0%
180+ päeva	0	0	0	0	0	0,0%
Nõuded kokku	5 773	- 17	0	0	5 756	0,3%

31.12.2024	Bruto nõuded	Allahindlused			Neto nõuded	Allahindlusega kaetus
Nõuete jaotus		Faas 1	Faas 2	Faas 3		
0-3 päeva	9 093	- 20	0	0	9 073	0,2%
4-30 päeva	0	0	0	0	0	0,0%
31-89 päeva	0	0	0	0	0	0,0%
90-179 päeva	0	0	0	0	0	0,0%
180+ päeva	0	0	0	0	0	0,0%
Nõuded kokku	9 093	- 20	0	0	9 073	0,2%

30.06.2024	Bruto nõuded	Allahindlused			Neto nõuded	Allahindlusega kaetus
Nõuete jaotus		Faas 1	Faas 2	Faas 3		
0-3 päeva	10 904	- 21	0	0	10 883	0,2%
4-30 päeva	8	0	0	0	8	0,0%
31-89 päeva	0	0	0	0	0	0,0%
90-179 päeva	1	0	0	- 1	0	100,0%
180+ päeva	0	0	0	0	0	0,0%
Nõuded kokku	10 913	- 21	0	- 1	10 891	0,2%

Lisa 8 Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid

Tuhandetes eurodes	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Nõuded keskpankadele	124 107	134 073	216 500
Nõuded krediidasutustele	38 521	19 118	17 957
Raha ja raha ekvivalendid kokku	162 628	153 191	234 457

Kõik ülaltoodud tabelis olevad saldod on esialgse tähtajaga alla 3 kuu ja ebaolulise krediidiriskiga. Ülalolev tabel ei kajasta kohustuslike reserve keskpankades, mis kujutavad endast kohustuslike reservide hoiuseid ja ei ole kättesaadavad igapäevaste toimingute rahastamiseks.

Raha ja raha ekvivalentidena rahavoogude aruandes kajastatakse raha, nõudeid keskpankadele (v.a. kohustuslik reserv) ning lühiajalisi (kuni kolmekuulisi) nõudeid teistele krediidasutustele.

Raha ja raha ekvivalentide lühikese kestvuse (alla 3 kuu) tõttu on õiglane väärtus ligilähedaselt sama bilansilisele väärtusele.

Lisa 9 Investeeringud võlakirjadesse

Investeeringud võlakirjadesse

Tuhandetes eurodes	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Investeeringud võlakirjadesse	46 549	46 330	25 424
sh investeeringud riigivõlakirjadesse	45 528	45 311	24 406
sh investeeringud ettevõttevõlakirjadesse	1 021	1 019	1 108
Kogunenud intressid	898	394	343
Investeeringud võlakirjadesse kokku	47 447	46 724	25 767

30. juuni 2025 ja 31.12.2024 seisuga koosnes Inbanki võlaväärtpaberite portfell keskvalitsuste ja ettevõtete võlaväärtpaberitest, mille lõpptähtajad jäävad vahemikku 4.08.2025 kuni 10.03.2027 ning kupongimäärad vahemikku 1,3% kuni 8,5%.

Üksikasjalikum teave investeeringutest võlakirjadesse on avaldatud lisades 18.

Lisa 10 Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse

Rohkem infot AS Inbank konsolideerimisgruppi kuuluvatest ettevõtetest on avalikustatud lisas 1.

Investeeringud tütarettevõtetesse

Oluliste tütarettevõtete omakapitali suurused

Tuhandetes eurodes	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
SIA Inbank Latvia	9 476	8 532	8 079
Mobire Group OÜ	18 998	17 251	16 018
AS Inbank Finance	33 621	29 240	27 382
Inbank Ventures OÜ	22 267	10 520	10 502
AS Inbank Rent	-580	- 575	- 74

21.03.2023 asutas Inbank Eestis tütarettevõtte AS Inbank Rent. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on renditeenuse pakkumine. AS Inbank Rent on asutanud tütarettevõtted Lätis, Leedus, Tšehhis ja Poolas, et laiendada renditeenuste pakkumist väljaspool Eestit. Inbank Rent SIA asutati 8. novembril 2023, Inbank Rent s.r.o 31. jaanuaril 2024 and Inbank Rent UAB 30.aprillil 2024.

20. juunil 2025, sõlmis AS Inbank notariaalse ühinemislepingu oma 100% tütarettevõtte Inbank Ventures OÜ-ga. Ühinemise tulemusel lõpetab Inbank Ventures OÜ tegevuse ilma likvideerimiseta ning AS-ist Inbank saab selle õigusjärglane. Ühinemine jõustub pärast vastava loa saamist Finantsinspeksioonilt ning ühinemise lõpuleviimine on eelduslikult planeeritud 2026. aasta esimese kvartali jooksul.

Investeeringud sidusettevõtetesse

Seisuga 30.06.2025 ja 31.12.2024 ei olnud Inbankil investeeringuid sidusettevõtetesse.

Seisuga 30.06.2024 oli Inbankil investeering sidusettevõttesse Paywerk AS (osaluse määr 20,58%), asukohaga Eestis. Investeeringut sidusettevõttesse kajastati kapitaliosaluse meetodil. 23. juulil 2024 viis Swedbank lõpule Payerk AS-i 100% omandamise. Tehingu raames müüs Inbank AS-i tütarettevõtte Inbank Ventures OÜ oma 20,58%-lise osaluse Payerk AS-is Swedbank AB-le.

Lisa 11 Muud finantsvarad ja muud varad

Muud finantsvarad ja muud varad

Tuhandetes eurodes	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Muud finantsvarad			
Makstud tagatised	419	356	398
Viitnõuded	4 599	3 403	1 763
Muud finantsvarad	810	810	280
Muud finantsvarad kokku	5 829	4 569	2 441
Muud varad			
Tulevaste perioodide kulu	3 319	2 813	4 069
Varud	2 429	4 845	3 314
Maksude ettemaksed	316	1 432	488
Muud varad	643	628	433
Muud varad kokku	6 706	9 718	8 304

Maksude ettemaksete all kajastub käibemaksuarvestusest tulenev ettemaks. Viitnõuded on lühiajalised (1-30 päeva).

Varude hulgas on varad (autod ja elektroonikaseadmed), mis olid kasutuses renditeenuse osutamisel ja on mõeldud edasimüügiks. Tegemist on varadega, mis on ümber klassifitseeritud põhivaradest varudesse.

Muude finantsvarade hulgas on kajastatud 810 tuhande euro (31.12.2024: 810 tuhat eurot; 30.06.2024: 280 tuhat eurot) väärtuses nõudeid kommertspankadele, mis on tuletisinstrumentide kauplemise lepingute tagatisena hoiustatud ja ei ole seetõttu Inbankile üldiseks kasutamiseks kättesaadavad.

Üksikasjalikum teave muude finantsvarade ja muude varade kohta on avaldatud lisas 18.

Lisa 12 Klientide hoiused

Hoiused

Tuhandetes eurodes	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Hoiused			
Hoiused eraisikutelt	1 222 942	1 159 253	1 163 911
Hoiused mittefinantsettevõtetelt	8 534	10 238	9 436
Hoiused finantsettevõtetelt	1 907	1 868	2 222
Hoiused kokku	1 233 383	1 171 359	1 175 569

Hoiused klientide residentsuse lõikes

Tuhandetes eurodes	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Hoiused klientide residentsuse lõikes			
Eesti	65 053	52 518	50 826
Saksamaa	291 157	261 652	264 272
Poola	558 144	525 877	513 108
Austria	20 717	17 839	18 025
Holland	253 266	276 456	307 616
Leedu	8 690	8 364	12 455
Tšehhi	36 228	28 616	9 176
Muud residentsused	128	37	91
Hoiused klientide residentsuse lõikes kokku	1 233 383	1 171 359	1 175 569

Hoiuste hulgas kajastub ka tekkepõhine intressikohustus summas 19 988 tuhat eurot (31.12.2024: 18 913 tuhat eurot; 30.06.2024: 22 183 tuhat eurot).

Üksikasjalikum teave klientide hoiuste kohta on toodud lisas 18.

Lisa 13 Allutatud võlaväärtpaberid

Liikumised allutatud võlaväärtpaberite osas

Tuhandetes eurodes	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Allutatud võlaväärtpaberid			
Algsaldo	30 920	31 003	31 003
Lunastatud perioodi vältel	- 8 000	0	0
Kogunenud intressid	801	2 064	1 051
Intresside väljamaksed	- 803	- 2 094	- 1 043
Väljastamisega seotud kulude amortiseerimine	14	- 53	- 109
Allutatud võlaväärtpaberid kokku	22 932	30 920	30 902
Allutatud võlaväärtpaberid (AT1)			
Algsaldo	21 126	18 742	18 742
Emiteeritud allutatud võlaväärtpaberid	0	2 340	2 340
Lunastatud perioodi vältel	- 3 150	0	0
Kogunenud intressid	980	2 428	1 064
Intresside väljamaksed	- 978	- 2 400	- 1 051
Väljastamisega seotud kulude amortiseerimine	1	16	13
Allutatud võlaväärtpaberid (AT1) kokku	17 979	21 126	21 108
Allutatud võlaväärtpaberid kokku	40 911	52 046	52 010

Inbanki allutatud võlakirjade hulgas on esimese taseme omavahendite hulka kuuluvad AT1 võlakirjad. AT1 kapitaliinstrument on tähtajatu allutatud finantsinstrument, mis kannab intressi selle tasumata nimiväärtuselt alates väljastamise kuupäevast (kaasa arvatud) kuni lõpliku lunastamise kuupäevani vastavalt ülaltoodud tabeli aastasele intressimäärale. Antud kupongimaksed võib AS Inbank edasi lükata või lõpetada vastavalt vajadusele.

Allutatud võlaväärtpaberite informatsioon 30.06.2025 seisuga

Allutatud võlaväärtpaberid	Nominaalhind	Kogus	Intressimäär	Emiteerimise või noteerimise kuupäev	Lõpptähtaeg
EE3300002302	1 000 EUR	15 000	5,5%	16.12.2021	15.12.2031
EE3300003714	1 000 EUR	8 000	9,0%	13.12.2023	13.12.2033

Allutatud võlaväärtpaberid (AT1)	Nominaalhind	Kogus	Intressimäär	Emiteerimise või noteerimise kuupäev	Lõpptähtaeg
EE3300002286	10 000 EUR	450	7,5%	01.11.2021	tähtajatu
EE3300003516	10 000 EUR	1 110	12,0%	06.06.2023	tähtajatu
EE3300004381	10 000 EUR	234	10,0%	07.05.2024	tähtajatu

Allutatud võlaväärtpaberite informatsioon 31.12.2024 seisuga

Allutatud võlaväärtpaberid	Nominaalhind	Kogus	Intressimäär	Emiteerimise või noteerimise kuupäev	Lõpptähtaeg
EE3300001544	1 000 EUR	8 000	6,0%	19.12.2019	19.12.2029
EE3300002302	1 000 EUR	15 000	5,5%	16.12.2021	15.12.2031
EE3300003714	1 000 EUR	8 000	9,0%	13.12.2023	13.12.2033

Allutatud võlaväärtpaberid (AT1)	Nominaalhind	Kogus	Intressimäär	Emiteerimise või noteerimise kuupäev	Lõpptähtaeg
EE3300111590	10 000 EUR	315	12,0%	19.12.2018	tähtajatu
EE3300002286	10 000 EUR	450	7,5%	01.11.2021	tähtajatu
EE3300003516	10 000 EUR	1 110	12,0%	06.06.2023	tähtajatu
EE3300004381	10 000 EUR	234	10,0%	07.05.2024	tähtajatu

Allutatud võlaväärtpaberite informatsioon 30.06.2024 seisuga

Allutatud võlaväärtpaberid	Nominaalhind	Kogus	Intressimäär	Emiteerimise või noteerimise kuupäev	Lõpptähtaeg
EE3300001544	1 000 EUR	8 000	6,0%	19.12.2019	19.12.2029
EE3300002302	1 000 EUR	15 000	5,5%	16.12.2021	15.12.2031
EE3300003714	1 000 EUR	8 000	9,0%	13.12.2023	13.12.2033

Allutatud võlaväärtpaberid (AT1)	Nominaalhind	Kogus	Intressimäär	Emiteerimise või noteerimise kuupäev	Lõpptähtaeg
EE3300111590	10 000 EUR	315	12,0%	19.12.2018	tähtajatu
EE3300002286	10 000 EUR	450	7,5%	01.11.2021	tähtajatu
EE3300003516	10 000 EUR	1 110	12,0%	06.06.2023	tähtajatu
EE3300004381	10 000 EUR	234	10,0%	07.05.2024	tähtajatu

Lisa 14 Muud finantskohustised ja muud kohustised

Muud finantskohustised ja muud kohustised

Tuhandetes eurodes	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Finantskohustised			
Tasumisele kuuluvad summad	31 739	28 571	27 026
Rendikohustus	21 323	20 389	22 573
Vähemusosaluse väljaostukohustus	7 990	7 978	7 516
Klientide ettemaksed	1 251	1 199	1 174
Ennetähtaegselt lõpetatud lepingute tasud	746	998	581
Finantskohustised kokku	63 050	59 135	58 870
Muud kohustised			
Võlad töötajatele	1 899	2 038	2 025
Töötasudega seotud maksud	974	1 319	1 095
Muud kohustised	1 369	1 263	803
Muud kohustised kokku	4 242	4 620	3 923

Tasumisele kuuluvad summad sisaldavad laenuandmisega seotud kohustisi klientidele ja partneritele ning tegevuskuludega seotud makseid.

Rendikohustuselt arvestatud intressikulu oli 480 tuhat eurot (2024: 1366 tuhat eurot; 6 kuud 2024: 762 tuhat eurot) ja tasutud rendimaksed 2976 miljonit eurot (2024: 9,4 miljonit eurot; 6 kuud 2024: 5881 tuhat eurot). Lühiajaliste rentidega seotud rendikulu on kajastatud tegevuskulude koosseisus ja moodustas 6-kuulise perioodi jooksul 47 tuhat eurot (2024: 130 tuhat eurot; 6 kuud 2024: 34 tuhat eurot).

Inbank on sõlminud optsioonilepingu Mobire Group OÜ 100% aktsiate omandamiseks, mistõttu vähemusosalus kajastatakse väljaostukohustusena. 2025. aasta jaanuaris omandas Inbank täiendavad 0.9% Mobire Group OÜ aktsiatest. Inbanki osalus Mobire Group OÜ-sse pärast antud tehingut on 67%. Tasutud summa arvelt vähendati väljaostukohustust ja pärast 2025. aasta lõppu makstavat hinda lõpliku väljaostukohustuse rakendamisel. Vähemusosaluse väljaostukohustuse eeldatav väärtus oli 30.06.2025 seisuga 7990 tuhat eurot (31.12.2024: 7978 tuhat eurot ja 30.06.2024: 7516 tuhat eurot). See on määratud tulevase kasumi prognooside põhjal kasutades maksujärgset diskontomäära, mis on 19,4%. Diskontomäär võtab arvesse intressimäära, asukohariiki ja aktsiapreemiaid.

Üksikasjalikum teave muude finantskohustiste ja muude kohustiste kohta on avaldatud lisas 18.

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised

Potentsiaalsed kohustised

Tuhandetes eurodes	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Kohustis lepingulises summas	0	4 116	4 297
<i>sh kasutamata krediitkaardi limit</i>	0	4 116	4 297
Eeldatav krediidikahjum	0	18	22

2024. aastal otsus Inbank väljuda krediitkaardiärist, mida oli raske skaleerida ja mis ei sobitunud kõige paremini partnerlusel põhineva müügistrateegiaga. Krediitkaardid suleti 2025. aasta alguses.

Maksuhalduril on erinevates riikides, kus Inbank opereerib, õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kolme kuni 10 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Maksuhaldur ei ole aastal 2024 ja 2025. aasta 6-kuulise perioodi jooksul Inbanki maksuarvestuse kontrolle läbi viinud.

Inbanki juhtkonna hinnangul ei esine 2025. aasta teises kvartalis selliseid asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata Inbankile olulise täiendava maksusumma.

Lisa 16 Aktsiakapital

Aktsiakapital

	Aktsiate arv	Aktsia hind (€)	Aktsiakapital (tuh €)	Ülekurss (tuh €)	Kokku
Algsaldo, 01.01.2024	10 864 154		1 086	43 563	44 649
Sissemakse aktsiakapitali	100 125	12.50	10	1 241	1 251
Lõppsaldo, 30.06.2024	10 964 279		1 096	44 804	45 900
Algsaldo, 01.01.2025	11 519 663		1 152	54 849	56 001
Lõppsaldo, 30.06.2025	11 519 663		1 152	54 849	56 001

Aktsionärid, kelle osalus on üle 5%

Aktsionäri nimi	Osaluse suurus 30.06.2025	Osaluse suurus 31.12.2024	Osaluse suurus 30.06.2024
Cofi Investeeringud OÜ	23,76%	23,66%	24,85%
Luciano Orsero	9,56%	9,34%	9,21%
Elio Tomaso Giovanni Cravero	7,15%	7,12%	7,48%
Roberto De Silvestri	7,02%	6,28%	6,6%
Andrea Agostinone	6,61%	7,04%	7,62%

Inbanki aktsiakapital koosneb 11 520 tuhandest aktsiast (31.12.2024: 11 520 tuhat aktsiat; 30.06.2024: 10 964 tuhat aktsiat) nominaalväärtusega 0,10 eurot. Kõik emiteeritud aktsiad on tasutud. Ülekurss kajastab aktsiate nominaalväärtuse ja saadud sissemaksete vahet.

Lisa 17 Reservid

Reservid

Tuhandetes eurodes	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Kohustuslik reservkapital	115	109	103
Vabatahtlik reserv	1 330	1 330	1 330
Aktsiapõhiste maksete reserv	1 172	1 002	890
Muu akumulieeritud koondkasum	- 1 145	- 1 003	- 970
Reservid kokku	1 472	1 438	1 353

Kohustuslik reservkapital moodustatakse iga-aastase puhaskasumi arvelt täitmaks Eesti äriseadustikuga kehtestatud nõuet. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt üks kahekümnendik puhaskasumist, kuni reserv moodustab kümnendiku aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks või aktsiakapitali suurendamiseks. Seda ei ole lubatud kasutada aktsionäridele väljamakse tegemiseks.

AS Inbank üldkoosolek on varasemalt otsustanud reservide suurendamist läbi vabatahtliku reservkapitali suurendamise, et toetada Inbanki kapitali adekvaatsust ja kasvuvõimalusi. Vabatahtlikku reservkapitali võib kasutada ka aktsiakapitali suurendamiseks, kuid sellest ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Aktsiapõhiste maksete reserv moodustatakse töötajatele väljastatud motivatsiooni- ja aktsiooniplaanide alusel. Töötajatele väljastatud aktsiaoptsioonide õiglane väärtus kajastatakse optsiooniprogrammi kehtivuse jooksul tööjõukuluna ning omakapitalis aktsiapõhise maksete reservina. 2025. aastal arvestati tööjõukulu ning aktsiapõhiste maksete reservi summas 179 tuhat eurot, II kvartalis 79 tuhat eurot (2024: 429 tuhat eurot, 6 kuud 2024: 146 tuhat eurot). 2025. aasta 6-kuulise perioodi jooksul ei realiseeritud optsioone, võrdlusperioodidel korrigeeriti aktsiapõhiste maksete reservi ja jaotamata kasumit (12 kuud 2024: 304 tuhat eurot; 6 kuud 2024: 0 eurot).

Muu akumulieeritud koondkasum moodustub välismaiste äriüksuste finantsnäitajate ümberarvestusest tekkivatest realiseerimata kursivahedest, mis kajastatakse Inbanki nende üksuste konsolideerimisel, millede arvestusvaluuta on erinev Inbanki arvestusvaluutast.

Lisa 18 Finantsvarade ja -kohustiste õiglane väärtus

Seisuga 30. juuni 2025 ja 31. detsember 2024 ning 30. juuni 2024 kuulusid kõik grupi finantsvarad ja -kohustused amortiseeritud soetusmaksumuse meetodiga mõõdetavate varade ja kohustuste kategooriasse, välja arvatud finantsderivatiivid. Derivatiivid kuulusid õiglase väärtuse mõõtmise kategooriasse (FVTPL).

Finantsinstrumendid, mida ei mõõdetata õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande, on kokku võetud allolevas tabelis vastavalt finantsseisundi aruande kuupäevale.

Finantsvarade ja -kohustiste õiglane väärtus

Tuhandetes eurodes	30.06.2025				31.12.2024			30.06.2024		
	Lisa	Õiglane väärtus	Bilansiline maksumus	Tase	Õiglane väärtus	Bilansiline maksumus	Tase	Õiglane väärtus	Bilansiline maksumus	Tase
Varad										
Raha ja raha ekvivalendid	8	162 628	162 628	2	153 191	153 191	2	234 457	234 457	2
Kohustuslikud reservid keskpankades		26 687	26 687	2	25 156	25 156	2	22 257	22 257	2
Investeeringud riigivõlakirjadesse	9	46 653	46 401	2	45 517	45 679	2	24 142	24 723	2
Investeeringud ettevõttevõlakirjadesse	9	1 066	1 046	3	1 073	1 045	3	1 076	1 044	3
Laenud ja nõuded - eraisikud	7	1 103 599	1 083 180	3	1 020 332	1 032 449	3	959 747	978 047	3
Laenud ja nõuded - ettevõtted	7	5 756	5 756	3	9 093	9 093	3	10 892	10 892	3
Muud finantsvarad	11	5 829	5 829	2	4 569	4 569	2	2 441	2 441	2
Varad kokku		1 189 590	1 331 527		1 258 931	1 271 182		1 255 012	1 273 861	
Kohustised										
Klientide hoiused	12	1 214 558	1 233 383	2	1 156 192	1 171 359	2	1 154 556	1 175 569	2
Allutatud võlaväärtpaberid	13	23 461	22 932	2	30 884	30 920	2	30 461	30 901	2
Allutatud võlaväärtpaberid (AT1)	13	17 399	17 979	3	20 803	21 126	3	20 487	21 109	3
Väljaostukohustus	14	7 990	7 990	3	7 978	7 978	3	7 516	7 516	3
Muud finantskohustised	14	55 060	55 060	2	51 157	51 157	2	51 354	51 354	2
Kohustised kokku		1 318 468	1 337 344		1 267 014	1 282 540		1 264 374	1 286 449	

Inbank ei oma finantsvarasid ega finantskohustisi, mille hindamine toimub 1. taseme sisendite alusel.

2. taseme finantsvarade- ja kohustiste hindamismudelite kõik sisendid on kas otseselt või kaudselt vaadeldavad. 2. taseme hindamistehnikad hõlmavad diskonteeritud rahavoogude, optsioonide hinnamudelite, hiljutiste tehingute ja muu sisuliselt samaväärse instrumendi hinna kasutamist. Vaadeldavate sisendite näideteks on välisvaluuta vahetuskursid (Poola zlott ja Tšehhi kroon), siduvad väärtvõlakirjade hinnanoteeringud (riigivõlakirjad), turuintressimäärad (Euribor, Pribor, Vilibor), sama

perioodi jälgitavatest indeksihindadest tulenevad volatiilsused ja reaalsed tehingud ühe või mitme välise vastaspoolega. Sisend võib jälgimisperioodi jooksul muutuda vaadeldavast mittevaadeldavaks näiteks instrumendi ebalikviidsuse tõttu.

Raha ja raha ekvivalentide õiglane väärtus on nende lühiajalise iseloomu ja kõrge likviidsuse tõttu ligikaudu sama mis nende bilansiline väärtus. Need varad on kergesti konverteeritavad teadaolevateks rahasummadeks minimaalse riskiga nende väärtuse muutuse osas.

Keskpankades hoitavate kohustuslike reservide õiglane väärtus on samuti samaväärne nende bilansilisele väärtusele ning seetõttu on need klassifitseeritud 2. taseme instrumentidena. Reservid on regulatiivsete nõuete kohased ning teenivad intressimäärade alusel, mille määravad keskpangad ning mille väärtuse kõikumise risk on minimaalne.

Investeeringute õiglane väärtus riigi võlakirjadesse põhineb viimastel saadavalolevatel kauplemisshindadel. Madala kauplemissaktiivsuse tõttu peegeldavad hinnad pigem indikatiivset väärtust kui aktiivse turu andmeid, mis ei pruugi täielikult kajastada praegusi turutingimusi. Kuna hindamine põhineb jälgitavatel andmetel koos kohandustega, klassifitseeritakse need võlakirjad õiglase väärtuse hierarhias 2. taseme finantsinstrumentideks.

Allutatud võlakirjad on samuti klassifitseeritud õiglase väärtuse hierarhias 2. taseme finantsinstrumentideks, tuginedes Nasdaq'i saadavatele kauplemissandmetele. Võimalike kõikumiste tõttu põhineb hindamine väärtpaberi keskmisel hinnal ühe aasta jooksul.

Klientide hoiused, mis on klassifitseeritud 2. taseme instrumentidena, hinnatakse diskonteeritud rahavoogude (DCF) mudeli abil. Nende hoiuste õiglase väärtuse määramisel kasutatakse diskontomäära, mis põhineb Inbanki sisemistel rahastamiskuludel, tagades, et selliste instrumentide hindamine peegeldab panga tegelikke rahastamise kulusid, seades diskontomäära Inbanki konkreetse rahastamise dünaamika ja turutingimuste järgi.

Muude finantsvarade ja -kohustiste õiglane väärtus põhineb jälgitavatel sisenditel, nagu intressimäärad ja krediidimarginaalid, minimaalse korrigeerimisega. Need sisendid kajastavad hetke turutingimusi, mistõttu õiglane väärtus vastab ligikaudu bilansilisele väärtusele. Kuna hindamine põhineb jälgitavatel andmetel koos väikeste kohandustega, klassifitseeritakse need varad 2. taseme instrumentidena.

Kui õiglase väärtuse hindamist mõjutavad oluliselt eeldused ja hinnangud, klassifitseeritakse finantsinstrument 3. tasemele. Inbank rakendab sobivaid hindamistehnikad oma 3. taseme finantsinstrumentide õiglase väärtuse määramiseks, võttes arvesse iga instrumendi eripärasid. 3. taseme instrumentide mittejälgitava hinna hindamiseks kasutatakse erinevaid meetodeid olenevalt olemasolevate andmete tüübist. Meetodite sisendiks on peamiselt hinnad, vahetushinnad, turunäitajad ja ettevõtete kohta saadaval olev teave. Kui finantsinstrumentide õiglase väärtuse 3. tasemel määramiseks kasutatakse hindamismudeleid, hinnatakse tehinguhinda, mis on makstud või saadud parimaks tõendiks õiglase väärtuse kohta esmasel kajastamisel. Kui finantsinstrumentide õiglane väärtus sisaldab rohkem kui ühte mittejälgitavat sisendit, summeeritakse mittejälgitavad sisendid kogu instrumendi klassifikatsiooni määramiseks. Õiglase väärtuse hierarhia tase, millesse finantsinstrument

on klassifitseeritud, määratakse madalaima sisendi taseme alusel, mis on õiglase väärtuse jaoks tervikuna oluline.

Investeeringud ettevõtete võlaväärtpaberitesse hinnatakse viimasel kättesaadaval kauplemiss hinnal, tuginedes konkreetsete instrumentide piiratud kauplemissaktiivsusele ja käibe.

Kodumajapidamistele väljastatud laenude ja ettemaksete puhul määratakse õiglane väärtus diskonteeritud rahavoogude meetodi abil, rakendades diskontomäära, mis kajastab uute väljastatud laenude keskmist efektiivset intressimäära (EIR), tagades seeläbi vastavuse sama tüüpi laenude intressimääradega turul.

Ettevõtetele väljastatud laenud ja ettemaksed, millel on Euriboriga seotud ujuvad intressimäärad, hinnatakse samuti DCF-meetodi abil. Kuna kõik ettevõtete laenud on 1. faasis olevad laenud, mõjutab nende õiglast väärtust peamiselt Euribori kõikumine, tagades seeläbi vastavuse turupõhiste intressimääradega.

Allutatud võlakirjade õiglase väärtuse hindamisel, eelkõige tähtajatute AT1 instrumentide, puhul kasutatakse õiglase väärtuse hindamisel diskonteeritud rahavoogude meetodit, mis tugineb Inbanki viimase AT1 emissiooni intressimääral. Seda diskontomäära rakendatakse sarnaselt kõigile AT1 instrumentidele.

Vähemusosaluse väljaostukohustuse hindamistehnikad ja meetodid on avalikustatud lisa 14. Lühiajaliste varade ja kohustuste õiglane väärtus määratakse bilansilise väärtuse alusel.

Lisa 19 Seotud osapooled

Inbanki poolt algatatud lepingu lõpetamise või lepingu tähtajalise lõppemise korral on juhatuse liikmel õigus tasule 3 kalendrikuu ulatuses.

Juhatus ja nõukogu liikmetele arvestatud tasud

Tuhandetes eurodes	II kvartal 2025	6 kuud 2025	II kvartal 2024	6 kuud 2024
Juhatus ja nõukogu liikmetele arvestatud tasud	507	1 086	374	825

Inbanki seotud isikuteks loetakse:

- aktsionärid, kes omavad Inbanki üle olulist mõju või kontrolli;
- juhatuse ja nõukogu liikmed ning nende poolt kontrollitavad ettevõtted (edaspidi: juhtkond);
- sidusettevõtted;
- eespool nimetatud isikute lähisugulased ja nendega seotud juriidilised isikud.

Saldod aruandeperioodi lõpu seisuga

Tuhandetes eurodes	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Saldod aruandeperioodi lõpu seisuga	Juhtkond	Juhtkond	Juhtkond
Laenud ja nõuded	241	260	271
Allahindlused	- 2	- 3	- 3
Hoiused ja võlakirjad	2 425	2 971	2 922

Tehingud

Tuhandetes eurodes	6 kuud 2025	12 kuud 2024	6 kuud 2024
Tehingud	Juhtkond	Juhtkond	Juhtkond
Intressitulud	9	18	8
Intressikulud	120	324	256
Ostetud teenused	221	490	331
Allahindluste kulu	1	1	0

Juhtkonnalt ostetud teenused sisaldavad konsultatsioone ja renti. Üürilepingu lõpptähtaeg on august 2026 ja konsultatsioonilepinguid on võimalik üles öelda ühenädalase etteteatamisega. Kõik tingimused vastavad turuhindadele ja tavadele. Tabelis on toodud ülevaade olulisematest tehingutest ja saldodest seotud osapooltega, kõik tehingud on tehtud turutingimustel. Juhtkonna laenud (sh. järelmaks) on väljastatud turutingimustel, mille intressimäärad on vastavalt vahemikus 5,9% - 11% (2024: 5,9% - 11%). Seotud osapooltelt kaasatud hoiuste intressimäär vastab kliendile pakutavale intressimäärale, intressivahemik 2,1 - 3,35% (2024: 2,1 - 3,35%).