



Persbericht

06 januari 2023 | 8u00

DEZE AANKONDIGING IS NIET BESTEMD VOOR VRIJGAVE, PUBLICATIE OF VERDELING, GEHEEL OF GEDEELTELIJK, DIRECT OF INDIRECT, IN OF NAAR OF VANUIT ENIG RECHTSGEBIED WAAR DIT EEN SCHENDING ZOU BETEKENEN VAN DE RELEVANTE REGELGEVING VAN DAT RECHTSGEBIED.

ALEXANDRITE MONNET BELGIAN BIDCO NV VERWERFT DE CONTROLE OVER 100% VAN BEFIMMO NV NA AFSLUITING VAN HET UITKOOPBOD EN BEFIMMO NV HEEFT DE BEURS VERLATEN OP 3 JANUARI 2023 NA HET SLUITEN VAN DE MARKT.

Alexandrite Monnet Belgian Bidco NV (de “Bieder”), een entiteit die volledig gecontroleerd wordt door een van de private vastgoedfondsen van Brookfield, kondigt vandaag aan dat tijdens de finale Bijkomende Aanvaardingsperiode 819.680 aandelen van Befimmo NV ingebracht zijn in het openbaar overnamebod.

Aangezien het bod heropend was als een vereenvoudigd uitkoopbod worden de aandelen die niet zijn ingebracht in het Bod voorafgaand aan de sluiting van de finale Bijkomende Aanvaardingsperiode van rechtswege overgedragen aan de Bieder. Als gevolg hiervan heeft de Bieder nu controle over 100% van de aandelen in Befimmo NV.

De biedprijs zal later vandaag betaalbaar gesteld worden. Aandeelhouders die hun aandelen niet hebben ingebracht tijdens de laatste Bijkomende Aanvaardingsperiode zullen de betaling van de biedprijs moeten vragen bij de Deposito- en Consignatiekas. De gelden die noodzakelijk zijn om de Biedprijs te betalen zullen dus worden overgedragen naar de Deposito- en Consignatiekas voor rekening van de voormalige eigenaars.

Volgend op de sluiting van de Bijkomende Aanvaardingsperiode op 3 januari 2023, is Euronext overgegaan tot de schrapping van de aandelen van Befimmo NV aandelen op 3 januari 2023 na het sluiten van de markt.

Brookfield’s adviseurs

Deutsche Bank AG en J.P. Morgan Securities plc treden op als gezamenlijke financiële adviseurs en verschaffen financiering samen met BNP Paribas S.A. CBRE treedt op als commercieel adviseur.

Kirkland & Ellis en Stibbe treden op als juridisch adviseurs. PwC treedt op als sourcing, fiscaal en financieel acquisitieadviseur.

IHS Market treedt op als volmachtadviseur en Citigate Dewe Rogerson als communicatieadviseur.

Befimmo’s adviseurs

Lazard trad op als enige financiële adviseur van de Raad van Bestuur van Befimmo, Cleary Gottlieb Steen & Hamilton LLP als juridisch adviseur van de Raad van Bestuur van Befimmo en DF King als Proxy Tender Solicitor/Information Agency.

Contact

Communications & Media

Marie Fuller

Brookfield

Tel: +44 (0)20 7408 8375

Email: marie.fuller@brookfield.com

Nick Orbaen

Citigate Dewe Rogerson

Tel: +32 468 10 06 23

Email: nick.orbaen@citigatedewerogerson.com

www.befimmo-offer.be

Over Alexandrite Monnet Belgian Bidco NV

Alexandrite Monnet Belgian Bidco NV (voorheen RE Invest Belgium NV) is een GVBF (gespecialiseerd vastgoedbeleggingsfonds) naar Belgisch recht en een entiteit die volledig gecontroleerd wordt door één van de private vastgoedfondsen van Brookfield.

Brookfield is een toonaangevende wereldwijde alternatieve vermogensbeheerder met meer dan 750 miljard Amerikaanse dollar aan activa onder haar beheer in vastgoed, infrastructuur, hernieuwbare energie en transitie, private equity en krediet. Brookfield bezit en exploiteert activa en bedrijven met een lange levensduur, waarvan er vele de ruggengraat van de wereldeconomie vormen.

Brookfield is een van de grootste eigenaars en exploitanten van vastgoed ter wereld, met meer dan \$260 miljard aan vastgoedactiva wereldwijd, en een kantorenportefeuille van meer dan 15 miljoen vierkante meter wereldwijd. In Europa omvatten de vastgoedactiviteiten van Brookfield meer dan \$ 50 miljard aan activa in kantoren, studentenhuisvesting, logistiek, biowetenschappen, woningen, detailhandel en horeca.

Over Befimmo

Befimmo is een vastgoedinvesteerder, -operator en -ontwikkelaar en een Belgische Gereguleerde Vastgoedvennootschap (GVV). Onze kwalitatieve en performante portefeuille voor gemengd gebruik, die hoofdzakelijk bestaat uit kantoren, multifunctionele gebouwen en coworkingruimtes, is gelegen in BeLux-stadscentra in volle groei.

Befimmo wil levendige werk- en leefgemeenschappen creëren, ontwikkelen en beheren met het oog op een duurzame toekomst. Wij streven ernaar multifunctionele projecten van hoge kwaliteit te creëren en te beheren in groeiende economische, academische en onderzoekscentra in de BeLux. Onze in-house coworking partner Silversquare, en onze samenwerking met Sparks stellen ons in staat om op maat gemaakte coworking- en vergaderruimtes aan te bieden. Wij willen onze klanten begeleiden bij hun vastgoedtraject en hen een ultieme ervaring bieden, een one-stop-shop waar ze terecht kunnen voor al hun behoeften en verlangens op het vlak van werk- en leefruimte.

Befimmo's waardecreatiemodel draait om het aanbieden van geïntegreerde, hybride, en duurzame werk- en leefoplossingen die vandaag reeds een antwoord bieden op de grote trends die de wereld van morgen zullen bepalen. ESG-criteria zijn een natuurlijk verlengstuk van deze strategie en zetten ons aan tot innovatie.

Met een waarde van ongeveer 2,9 miljard € (per 30 september 2022), omvat het portfolio van Befimmo 60 kantoren en multifunctionele gebouwen en 10 coworkingruimtes.

Disclaimer

Dit persbericht kan op de toekomst gerichte verklaringen bevatten. Woorden als "geloven", "verwachten", "kunnen", "zouden", "zullen", "plannen", "strategie", "vooruitzicht", "voorzien", "schatten", "projecteren", "anticiperen", "kunnen", "bedoelen", "mikken" en andere woorden en termen van soortgelijke strekking in verband met elke bespreking van toekomstige operationele of financiële prestaties of plannen of voorstellen betreffende Befimmo duiden op toekomstgerichte verklaringen.

Toekomstgerichte verklaringen zijn gebaseerd op huidige plannen, ramingen en projecties. Uit hun aard gaan toekomstgerichte verklaringen gepaard met inherente algemene en specifieke risico's en onzekerheden. Alexandrite Monnet Belgian Bidco NV waarschuwt dat een aantal belangrijke factoren ertoe kunnen leiden dat de werkelijke resultaten of gebeurtenissen wezenlijk verschillen van die welke in de toekomstgerichte verklaringen worden weergegeven. Tenzij de wet zulks vereist, is Alexandrite Monnet Belgian Bidco NV niet verplicht en neemt zij geen enkele verplichting op zich om enige toekomstgerichte verklaring bij te werken of te herzien na de verspreiding van dit persbericht, ongeacht of dit het gevolg is van nieuwe informatie, toekomstige gebeurtenissen of anderszins.

Deze aankondiging vormt geen vrijwillig openbaar overnamebod, een aanbod of een uitnodiging tot het doen van een aanbod om effecten te kopen, te verkopen of erop in te schrijven. Het aanbod wordt alleen gedaan in overeenstemming met en door middel van een prospectus dat is goedgekeurd overeenkomstig de Belgische wet van 1 april 2007 op de openbare overnamebiedingen. Deze aankondiging is niet bestemd voor vrijgave, publicatie of verdeling, geheel of gedeeltelijk, in of naar, rechtstreeks of onrechtstreeks, enig rechtsgebied waar een dergelijke vrijgave, publicatie of verdeling onwettig zou zijn. Niet-naleving van deze beperkingen kan een overtreding van de financiële regelgeving en voorschriften in die rechtsgebieden betekenen.